



BUSINESS & MARKET



Page 18-32

**WIADOMOŚCI
Z KRAJU**

№ 9 (214)



**LANA BARASH, BSHS
DIRECTOR OF COMMUNICATIONS**



ЛАНА БАРАШ ПОМОЖЕТ ВАМ ПОЛУЧИТЬ WAIVER PROGRAM!

АБСОЛЮТНО БЕСПЛАТНАЯ ПОМОЩЬ

от первого шага и до окончания оформления программы.

Процесс занимает 2-3 месяца.

**МЫ НАЙМЕМ НА РАБОТУ ЧЛЕНОВ СЕМЬИ,
ВАШИХ ДРУЗЕЙ ИЛИ НАЙДЕМ ПОМОЩНИКА.**

ЗВОНИТЕ СЕГОДНЯ 267-939-4433



**AMBASSADOR
HOME CARE**

YOUR HOME HEALTH GUARDIANS

С НАМИ НАДЁЖНЕЕ!



**ПЕРЕХОДИТЕ В AMBASSADOR HOME CARE
где ваш труд по-настоящему оценят!!!**

**Помогаем оформить WAIVER
АБСОЛЮТНО БЕСПЛАТНО**

215.486.1080

www.ambassadorhomeagency.com

АДВОКАТ, РЕШИТЕЛЬНО ОТСТАИВАЮЩИЙ ВАШИ ИНТЕРЕСЫ



Igor A. Voloshen

Attorney at Law

Admitted in New Jersey

Говорим на русском,
английском,
украинском
и испанском языках

**МАКСИМАЛЬНЫЕ
РЕЗУЛЬТАТЫ**



VOLOSHEN LAW FIRM P.C.

Integrity, Quality, Justice

ИММИГРАЦИОННОЕ ПРАВО

- оформление всех видов виз и грин-карт
- изменение и получение статуса
- депортация
- политическое убежище
- представление в суде
- заполнение иммиграционных документов

ПЕРЕВОДЫ

ЗАВЕРЕНИЕ ДОВЕРЕННОСТЕЙ АПОСТИЛИ

УГОЛОВНОЕ ПРАВО

- вождение в нетрезвом состоянии
- кражи
- мошенничество
- наркотики
- нападение
- убийства
- удаление криминальной истории



Высокопрофессиональное представление
Ваших интересов в местных и федеральных судах

611 COUNTY LINE ROAD, SUITE A,
HUNTINGDON VALLEY, PA 19006

(215) 437-7854

WWW.VOLOSHENLAW.COM



СДАЕТСЯ В РЕНТ:



С 1-го МАЯ
ДВУХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА
В ДУПЛЕКСЕ.
2-Й ЭТАЖ С БАЛКОНОМ.

Все в отличном
состоянии.
Zip code 19116.

☎ 215-601-9520

СДАЕТСЯ В РЕНТ

ОДНОКОМНАТНАЯ КВАРТИРА
В ДУПЛЕКСЕ
в р-н Tomlinson Rd.
and Jeans St.

Все в отличном состоянии.
Новая кухня и новые appliances.
Центральный кондиционер.



ТЕЛЕФОН: 215-601-9520

INDEX: В номере:

Адвокаты 4

Объявления 3, 5-8

Недвижимость 9

Новости 13-14

Lawyers 4

Classified 3, 5-8

Real Estate 9

News 13-14

УКРАЇНСЬКИЙ ВІСНИК 18-32

WIADOMOŚCI Z KRAJU 18-32

Редакция газеты **Business and Market** не несет ответственности за достоверность информации, содержащейся в рекламных объявлениях.

Редакция не предоставляет справочной информации.

Дизайн рекламы и тексты авторских статей являются собственностью газеты. Рукописи не рецензируются и не возвращаются.

Наш адрес:
 111 Buck Rd, Unit 300, Ste. 3,
 Huntingdon Valley, PA 19006
 Tel: (267) 971-5765
 Fax: (267) 684-6338

newspaperbusinessandmarket@gmail.com
 www.miabusinesmarket.com

Classified

FAVORITE HOME CARE
 приглашает на работу Home Health AIDS в р-н Bucks county, Philadelphia, Montgomery, Delaware, Chester, Lackawanna and Lehigh county. Необходимо знание английского языка и наличие собственного транспорта. Легальный статус обязателен. Высокая оплата труда. За дополнительной информацией звоните по телефону **267-839-0011**



В СТРОИТЕЛЬНУЮ КОМПАНИЮ НА ПОСТОЯННУЮ РАБОТУ ТРЕБУЕТСЯ РАБОТНИК НА SIDING INSTALLATION
 Хорошие условия и оплата.
 Телефон: **267-237-7210, 609-374-1757**



В ЗАНЯТЫЙ ГАРАЖ ТРЕБУЕТСЯ РАБОТНИК ДЛЯ ЧИСТКИ И КОСМЕТИЧЕСКОГО РЕМОНТА АВТОМОБИЛЕЙ.
 Знание английского не обязательно. Всему обучаем. Дружный коллектив. Хорошая и своевременная оплата, можно наличными.
 Телефон: **(267) 504-2458**

В ГАЗЕТУ ТРЕБУЕТСЯ АГЕНТ ПО ПРОДАЖЕ РЕКЛАМЫ ВЫСОКИЕ КОМИССИОННЫЕ
 Дополнительный доход для вашей семьи и отличная возможность работать из дома или из офиса
 Телефон: **267-971-5765**



В ЗАНЯТОЙ BODY SHOP В НОРДИСТЕ, ФИЛАДЕЛЬФИЯ, ТРЕБУЕТСЯ МЕХАНИК С ОПЫТОМ РАБОТЫ.
 Дружный коллектив. Хорошая своевременная оплата, можно наличными.
215-500-6668

В ПОКРАСОЧНЫЙ ЦЕХ ТРЕБУЕТСЯ BODYMAN (подготовка автомобилей к покраске)
 Опыт приветствуется.
ТАКЖЕ ТРЕБУЕТСЯ DETAILER (ЧИСТКА И ВОССТАНОВЛЕНИЕ САЛОНОВ АВТОМОБИЛЕЙ).
 Хорошие условия и коллектив.
 Р-н Bustleton & Red Lion Rd.
 Телефон: **215-500-6668**

ТРЕБУЮТСЯ ЛЮДИ ДЛЯ ВНУТРЕННИХ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ
 ОПЫТ НЕ ОБЯЗАТЕЛЕН. ОПЛАТА ЧЕКОМ.
 Телефон: **267-255-2288**



В АГЕНТСТВО EXPERT HOME CARE, INC. ТРЕБУЮТСЯ:
 • РАБОТНИКИ ПО УХОДУ ЗА ПОЖИЛЫМИ ЛЮДЬМИ;
 • МЕДСЕСТРЫ RN;
 • THERAPISTS PT
 Pennsylvania license is required.
 Прекрасные условия работы.
 Телефон: **215-364-0340**
 send resume to **help@expertcares.com**



Phila TRUCK REPAIR 6225 Tacony Street Philadelphia PA OFFICIAL INSPECTION STATION

ПОТРЕБУЄМО МЕХАНІКІВ НА ПОСТІЙНУ РОБОТУ

- ✓ Профілактичне обслуговування
- ✓ Програмування і комп'ютерна діагностика
- ✓ Laser Alignment
- ✓ Обслуговування DEF систем, пропалка фільтрів
- ✓ Сертифікована PA Inspection Station
- ✓ Ремонт причепів будь якого виду

Реставрація приводних валів ✓
 Коробки передач, щеплення ✓
 Рефрижераторні роботи ✓
 Балансування коліс ✓
 Кондиціонери ✓
 Колеса ✓
 Підвіски ✓
 Осі ✓
 Ремонт будь яких видів ✓
 Електричний ремонт ✓
 Запчастини і фільтри OEM ✓

215-437-7377

Грузовий автосервіс "Phila Truck Repair" (Філадельфія) додатково набирає спеціалістів по ремонту, обслуговуванню і діагностиці грузових автомобілів!!! Хороша зарплата, відмінні умови праці, хороший колектив, спеодягом забезпечуємо. Оплачувана відпустка!!!
 Подробиці по телефону **609-949-1691**



N-Trans Inc
 2000 Bennett Road, Philadelphia PA 19115
 Транспортная компания N-Trans Inc специализируется по перевозке рефрижераторных грузов из Филадельфии до Лос-Анджелеса

ПРИГЛАШАЕМ водителей CDL с опытом работы и без

- новая техника,
- стабильная зарплата
- хорошие условия

ОБЕСПЕЧИВАЕМ СТАБИЛЬНЫЕ РЕЙСЫ 4.5 - 5 ДНЕЙ В НЕДЕЛЮ

ПРЕДЛАГАЕМ КУРСЫ ОБУЧЕНИЯ CDL КЛАССА А
 После успешного завершения программы CDL ТРУДОУСТРАИВАЕМ
215-776-3392



LAW OFFICE OF KATS, JAMISON & ASSOCIATES

Американский
адвокат

Марина

КАЦ

Говорит
по-русски

- Автоаварии
- Травмы (бытовые и производственные)
- Корпорации
- Уголовные дела
- Оформление развода
- Иммиграционное законодательство
- Приобретение или продажа недвижимости
- SSI (Supplemental Security Income)

Практика в штатах
Пенсильвания,
Нью-Йорк, Нью-Джерси
и Вашингтон DC.

Для пострадавших в автоавариях
или в других несчастных случаях

ПЕРВАЯ КОНСУЛЬТАЦИЯ - БЕСПЛАТНО

1 Bustleton Pike, Feasterville

215-396-9001
1-800-LAW-1917

The Law Offices of Smirnov, P.C.

Первая консультация
ВСЕГДА
БЕСПЛАТНО!

Семейное Право/Все Виды Разводов
Корпоративное Право/Контракты
Сделки с Недвижимостью
Вождение в Нетрезвом Состоянии

Family Law
Traffic Violations
Collections
Landlord-Tenant
Contract Law



Phone: **267-684-6880**

Address: **306 Lakeside Drive, Southampton, PA 18966**

Website: www.SmirnovLaw.com
Email: Dimitri@SmirnovLaw.com

СОВЕТЫ АДВОКАТА

КАЖДОМУ СВОЯ ВИЗА В США...

Каковы наиболее общие особенности постоянных и временных виз в Америку? Каким образом соответствовать требованиям тех или иных виз? Эти вопросы — наиболее важные в теме иммиграции.

Какие условия необходимо выполнить для получения визы на въезд?

Предварительно оценивая требования для получения гринкарты или временной визы, вы можете сделать вывод, что не соответствуете им. В таком случае следует подумать об изменении условий жизни, чтобы соответствовать требованиям получения гринкарты или визы. Это основное правило. Оно связано с тем, что вначале не всегда удается выбрать подходящую категорию визы. Многие терпят неудачу только из-за того, что избирают одну категорию, тогда как другая гораздо более благоприятна. Некоторые безрезультатно пытаются получить гринкарту, хотя для них может существовать временная виза, отвечающая их целям. Поэтому следует оценить свои навыки, потребности и возможности, проанализировать, как вы вписываетесь в ту или иную разновидность виз, взвесить все «за» и «против», как вы это сделали бы, принимая любое важное решение.

Какая категория лиц отвечает требованиям постоянной или временной визы? Какими правами она пользуется?

Возьмем, к примеру, самую распространенную категорию — приезжающих в США по гостевой визе. В этом статусе вы можете вести дела от имени иностранной компании, но не имеете права работать. Лица, прибывающие по гостевой визе, обычно получают право находиться в стране в течение шести месяцев. Имеют место разночтения относительно этого срока. Приходилось слышать суждения, будто иностранцы могут находиться в США по 6 месяцев в каждый данный 12-месячный период. Это не так. Вы можете покинуть США через 6 месяцев пребывания, затем вернуться и опять находиться здесь в течение полугода. По истечении 6-месячного периода пребывания в США можете ходатайствовать о продлении визы, не выезжая из страны. Если заявление одобрено, вы останетесь в США еще на 6 месяцев.

Какие проблемы могут возникнуть у обладателей гостевых виз?

Некоторые иностранцы пытаются найти лазейку в американской иммиграционной системе, проводя в США основное время и используя кратковременные выезды из страны через каждые 6 месяцев. Эта тактика действует недолго. Условие, по которому вы считаетесь гостем в США, предполагает отъезд домой в планируемое время. Вы должны также иметь постоянное место жительства за границей, куда намерены вернуться. Подлинность вашего намерения уехать из США подтверждается вашим поведением. Если служащий иммиграционной службы на пограничном пункте определяет по отметкам в паспорте и по вашим ответам на вопросы, что вы проводите большую часть времени в США, то он делает справедливый вывод, что вы постоянно проживаете в США, не имея на то разрешения. В этом случае вам могут отказать во въезде в страну. Вы можете избежать подобных неприятностей с въездом в США по гостевой визе в течение года или двух, но рано или поздно вам откажут во въезде. В целом же гостевая виза хороша тем, что позволяет временно находиться в США с различными целями — путешествовать как турист, приобретать недвижимость, делать инвестиции, наконец, как говорилось выше, пребывать в стране по меньшей мере 6 месяцев на законных основаниях.

А если человек ушел на пенсию и хотел бы поселиться в США?

Представители многих стран считают США привлекательным местом для проживания после ухода на пенсию. Это, в частности, касается канадцев и европейцев, предпочитающих переселиться в теплые южные штаты Америки. Специальной визы для желающих жить в США на пенсии не существует. Поэтому основной путь получения гринкарты для пенсионера — через родство с гражданином или постоянным жителем США или иммигрантом с особым статусом. Если же у вас нет здесь родственников и вы не выиграли гринкарту в лотерею, альтернативой является получение гринкарты через работу.

Для этого, прежде всего, необходимо найти работодателя в США. Следует решить, насколько важно для вас переселение, и не заставит ли это вас отложить в сторону другие планы. Как только вы получили гринкарту, она ваша навсегда. Хотя предполагается, что по получении гринкарты вы должны работать в США, тем не менее, вы не потеряете ее, так и не приступив к работе. Многие пенсионеры также считают, что им гринкарта не нужна, поскольку могут проводить длительное время в США по гостевой визе. Единственное ограничение в этом случае — вы не имеете права работать. Если же вы хотите приобрести недвижимость, то в этом нет никаких ограничений. Многие канадцы и европейцы предпочитают проводить в собственной резиденции в США зимние месяцы, и это не лишает их социальных льгот у себя на родине.

Classified

**В АВТОМАЙСТЕРНЮ
ПОТРІБНІ НА РОБОТУ:**

МЕХАНІК

3 ДОСВІДОМ РОБОТИ



до \$90,000 на рік

Бенефіти і хороші умови

СЛЮСАР/ЗБІРНИК
(збірка машин після пофарбування)

БЕЗ ДОСВІДУ РОБОТИ до \$78,000 на рік

DETAILER ЧИСТКА АВТОМОБІЛІВ

БЕЗ ДОСВІДУ РОБОТИ до \$22 на годину

347-372-5133

♦♦♦

Closet Factory, serving Philadelphia, South Jersey and Northern Delaware is looking for closet/cabinet installers.

Earn \$50,000 to \$70,000 per year. General Fit and Finish Carpentry Skills a Must. Ability to communicate with customers and provide excellent customer satisfaction. Full-time, permanent positions.

PLEASE EMAIL YOUR RESUME TO rpalko@cf17management.com.

♦♦♦

DIJAS FOODS DISTRIBUTION, INC

НАНИМАЕТ

- Production associates
- Production manager
- Sales manager
- Warehouse manager
- Local Non-CDL Driver (\$26-30/Hr, must have a NYC driving experience, clear driver's record), Full Time, no weekends

НЕОБХОДИМО: легальный статус и знание английского языка!!!

Зарплата \$17-\$22 в час. Бонус! Медицинская страховка! Оплачиваемый отпуск! Возможность карьерного роста!

Телефон: 267-342-0659

ТРЕБУЕТСЯ в Поконо, Пенсильвания
МАЛЯР
с опытом работы
для ремонта дома
тел.: (917) 957-6613



♦♦♦

**ТРЕБУЮТСЯ ВОДИТЕЛИ
ДЛЯ ПЕРЕВОЗКИ НЕФТЕПРОДУКТОВ.**

FULL TIME-PART TIME
РАБОТА NOTHERN NEW JERSEY,
PHILADELPHIA AREA.

КАЖДЫЙ ДЕНЬ ДОМА. СТАБИЛЬНАЯ ОПЛАТА.

Права CDL, опыт вождения 2 года
и HAZMAT - ОБЯЗАТЕЛЬНЫ!!!

Необходимо работать в выходные дни.

Дополнительная информация по телефону: 267-237-2482



♦♦♦

**В строительную
компанию
ТРЕБУЕТСЯ БУХГАЛТЕР**
full or part time position.
Компания находится
в Burlington New Jersey.
Телефон: 267-237-7210



♦♦♦

**ТРЕБУЮТСЯ
ЖЕНЩИНЫ НА РАБОТУ -
УБОРКА ДОМОВ.**

Телефон: 267-253-0052



♦♦♦

MEALS DIRECT, LLC

Доставляем бесплатные
обеда и ужины для людей,
имеющих программу
от штата Пенсильвании.

**ШИРОКИЙ АССОРТИМЕНТ БЛЮД
И ПРОДУКТОВ ПИТАНИЯ.**

Помогаем проверить наличие и, при необходимости,
получить программу.

За дополнительной информацией
звоните по телефону

267-921-9354



♦♦♦

**В СТРОИТЕЛЬНУЮ КОМПАНИЮ
ТРЕБУЮТСЯ РАБОЧИЕ
с опытом и без, обучаем**

Желательно со своим транспортом.

Полная занятость.

Инструмент предоставляем

Телефон: 215-300-9356



Classified



AMBASSADOR
HOME CARE
YOUR HOME HEALTH GUARDIANS

С НАМИ НАДЁЖНЕЕ!
переходите в ambassador home care
где ваш труд по-настоящему оценят!!!
Помогаем оформить waiver
абсолютно бесплатно
www.ambassadorhomeagency.com
Телефон 215-486-1080

♦♦♦

FOR SALE

- 2 bed 2 bath condo in ne phila, good size, low condo fees
- 3 bed 2.5 bath twin in ne phila, nice backyard, good condition
- condo 2 bed 2 bath in bucks county, great location, nice schools, close to Street rd
- single in bucks county with 4 bed 2.5 bath in nice area, backyard, basement

Тел. 215-529-8004

РЕНТ**СДАЕТСЯ В РЕНТ**

С 1-го мая двухкомнатная квартира
в дуплексе. 2-й этаж с балконом.
Все в отличном состоянии. Zip code 19116.

Тел. 215-601-9520

♦♦♦

СДАЕТСЯ В РЕНТ

однокомнатная квартира в дуплексе
в р-н Tomlinson Rd. and Jeans St.
Все в отличном состоянии.
Новая кухня и новые appliances.
Центральный кондиционер.
Тел. 215-601-9520

РАЗНОЕ**TRAVEL RIGHT. 267-709-9922****НОВИНКА ФРАНЦИЯ КЛАССИКА**

8 дней 7/12, 8/16, 9/20 заезды по субботам \$995+перелёт
Париж, Нормандия, замки ЛУАРЫ, Бурж, Лион, Реймс,
Страсбург, Шампань Кольмар и т.д.

ИТАЛИЯ КЛАССИКА

8 дней с 4/6 по 10/26 каждое воскресенье &995+перелёт
Рим, Неаполь, Помпеи, Пиза, Терме, Флоренция, Венеция

ИСПАНИЯ КЛАССИКА

8 дней 4/19, 6/7, 7/12, 8/16, 9/13, 10/4 по субботам &989+перелёт

КАНАРСКИЕ ОСТРОВА, АНГЛИЯ, ПОРТУГАЛИЯ, ИСПАНИЯ
17 дней 10/2 тур и круиз \$3300+перелёт, корабль MSC
VIRTUOSA

ИЗУМРУДНЫЕ ОСТРОВА АЗОРА И МАДЕЙРА

12 дней 17 июня &3200 +перелёт гостиницы 5*

ДОРОГАМИ ИМПЕРИЙ

12 дней 6/7, 21, 7/19, 9/20, \$1590+перелёт.
Италия, Словения, Хорватия, Венгрия, Австрия, Чехия,
Германия

ИТАЛИЯ-ФРАНЦИЯ-ШВЕЙЦАРИЯ.

14 дней 6/14, 7/12, 8/9, 9/6, 10/11 \$1290+перелёт
Рим, Болонья, Венеция, Флоренция, Генуя, Ницца,
Монте-Карло, Дижон, Париж, Замки Луары, Женева, Милан.

ШВЕЙЦАРИЯ

9 дней, по пятницам \$1679+перелёт.
Цюрих, Штайн ам Райн Рейнский водопад,
Княжество Лихтенштейн*, Люцерн, Берн, Грюйер, Лозана,
Женева, Монтре и т.д.

ФРАНЦИЯ, БЕЛЬГИЯ, ГОЛЛАНДИЯ.

Париж, Живерни. Руан, Брюгге, Брюссель, Амстердам,
Антверпен.
8 дней 3/30, 4/27, 6/8, 7/6, 8/3, 24, 9/14 \$1290+перелёт.

ИТАЛИЯ, ШВЕЙЦАРИЯ, КНЯЖЕСТВО ЛИХТЕНШТЕЙН.

март-октябрь по субботам с 1 марта по 25 октября,
9 дней \$979+перелёт
Милан, Верона, Цюрих, Люцерн, Берн, Турин, Рейнский Водопад.

ЯПОНИЯ

11 дней 5/6,11 \$2800+перелёт.

ОБЪЕДИНЁННЫЕ АРАБСКИЕ ЭМИРАТЫ.

9 дней 3/17,4/7 2025 \$2210+перелёт
Дубай, Шарджа, Ум Аль Кувейт, Аджман,
Рас Аль Хайма Фуджерия.
Гостиницы 5* 2х разовое питание

ВСТРЕЧА НОВОГО ГОДА В БРАЗИЛИИ

Тур-круиз по АРГЕНТИНЕ,БРАЗИЛИИ УРУГВАЕ.
24 декабря 12 дней \$3250/3500/3800+перелёт
корабль FANTASIA. количество мест ограничено.

МАЙОРКА - остров солнца

9 сентября 13 дней \$2900+перелёт

**ТУР-КРУИЗ ДАНИЯ, ШВЕЦИЯ, НОРВЕГИЯ, ГЕРМАНИЯ,
ФЬОРДЫ.**

29 августа 10 дней \$3100/3400/3700 +перелёт
3 РИВЬЕРЫ 8 ДНЕЙ 5/17, 6/21, 8/30, 9/27, 10/25 \$1449+перелёт

Classified

УСЛУГИ

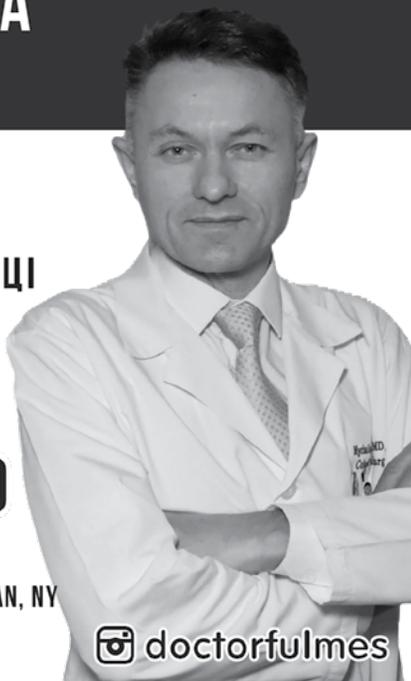


● ПРОКТОЛОГИЯ

- ПРОБЛЕМЫ З ТРАВЛЕННЯМ
- ГЕМОРОЙ, АНАЛЬНА ТРИЩИНА
- ХРОНІЧНІ ЗАПОРИ, ДІАРЕЯ

● АЛЬТЕРНАТИВНА МЕДИЦИНА

- ОЗОНОТЕРАПІЯ, ВІБРАЦІЙНА ТЕРАПІЯ
- ВІТАМІННІ КРАПЕЛЬНИЦІ
- RED LIGHT THERAPY, INFRARED SAUNA



718 743 4450

2343 CONEY ISLAND AVE, BROOKLYN, NY
372 CENTRAL PARK WEST, SUITE 1D, MANHATTAN, NY
30-16 30TH DRIVE, ASTORIA, NY

doctorfulmes

ПРИЙМАЄМО MADICARE, MEDICAID ТА ВСІ ОСНОВНІ СТРАХОВКИ



MOVING - ПЕРЕВОЗКИ

Работаем от Massachusetts до South Carolina. Останитесь довольны.



Звоните:

1 347-832-7633 or 1 347-832-8491



ПАССАЖИРСКИЕ ПЕРЕВОЗКИ!



К вашим услугам МИНИВЭНЫ и микроавтобусы.

- 📍 отвозим и встречаем в аэропортах,
- 📍 морских портах,
- 📍 на Appointment по городу
- 📍 и любые поездки по городу.

Телефон: **267-403-9900**

ВЫПОЛНЯЕМ ВНУТРЕННИЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ ЛЮБОЙ СЛОЖНОСТИ

- Малярные • Столярные работы • Карпет • Ламинат • Паркет
- Керамическая плитка • Кухни Ванны • Finish бейсмент и другое.

Умеренные цены.

Телефон: **215-820-8657**



◆ **ПЕРЕВОЗИМ ДОМА, КВАРТИРЫ, БИЗНЕСЫ. FREE BOXES**

◆ **ПАССАЖИРСКИЕ ПЕРЕВОЗКИ В АЭРОПОРТЫ** (пенсионерам скидки)

◆ **ЧИСТИМ** карпет, ковры. **Есть рекомендации и страховка.**
(215) 669-1386



ТРЕБУЮТСЯ РАБОЧИЕ НА СТО, В ДИЛЕРСКИЙ ЦЕНТР И НА СТРОЙКУ

South New Jersey, Leesburg, NJ 08327

В нашу команду требуются специалисты и универсальные мастера. Занимаемся ремонтом и продажей домов на колёсах (RV), легковых и грузовых автомобилей. Выполняем кузовной ремонт, покраску, автоэлектрику, внутреннюю отделку, а также ремонт и строительные работы по восстановлению RV (Motorhomes) и недвижимости.

Кого ищем:

- АВТОМЕХАНИКОВ
- КУЗОВЩИКОВ
- МАЛЯРОВ
- АВТОЭЛЕКТРИКОВ
- МЕБЕЛЬЩИКОВ / МАСТЕРОВ по внутренней отделке RV
- СТРОИТЕЛЕЙ
- УНИВЕРСАЛЬНЫХ МАСТЕРОВ со строительными навыками (ремонт RV и помощь в ремонте или строительстве жилых домов)

Условия:

Размер и способ оплаты зависит от опыта и навыков и согласовывается с каждым индивидуально. Возможны как почасовая оплата, так и сдельная (в зависимости от конкретного проекта). Количество рабочих часов лимитируется только вами.

Жильё: можно снять комнату в новом, только что отремонтированном доме на территории
Без авто: если живёте на месте — машина не требуется
Локация: тихое и зелёное место, лес, свежий воздух
Территория: большая, при желании — можно завести огород или небольшое хозяйство

Адрес:

Leesburg, NJ 08327 (Южный Нью-Джерси, рядом с заливом Делавэр)

ОБЯЗАТЕЛЬНО укажите при отклике:

- ✓ Имя и Фамилия
- ✓ Семейное положение
- ✓ Удобный способ связи
- ✓ Подробное описание вашего опыта, знаний и умений
- ✓ Текущее местожительство

Связь через Telegram или СМС: +1 (303) 522-4710 — Олег

**Замена кранов,
garbage disposal, унитазов.
Также другой мелкий ремонт
в вашем доме и офисе.
Профессиональная стрижка травы
и кустов.**

**Телефон: 445-448-5822
ГАРИК**

♦♦♦

Future Coatings Inc

ВНУТРЕННИЕ И НАРУЖНЫЕ РАБОТЫ:

- ★ Покраска и шпаклевка
- ★ Ремонт и подготовка стен и потолков
- ★ Столярные работы
- ★ Моем фасады домов и деки



- ★ Drywall
- ★ Carpentry
- ★ Wood finish
- ★ Power wash
- ★ Trim work
- ★ Deck refinishing

КАЧЕСТВО ГАРАНТИРУЕМ!

267-229-9043 Игорь

♦♦♦

HEATING & AIR CONDITIONING

МНОГОЛЕТНИЙ ОПЫТ РАБОТЫ



Emergency 24/7

Обслуживаем Филадельфию,
Монтгомери Каунти, Бакс Каунти, Нью-Джерси

ОТЛИЧНОЕ КАЧЕСТВО, УМЕРЕННЫЕ ЦЕНЫ

РЕМОНТ, УСТАНОВКА И НАЛАДКА

- кондиционеров
- отопительных систем
- водонагревателей



Licensed & Insured

215-892-4420

Говорим по-русски,
по-украински



airmanllc2012@yahoo.com



♦♦♦

РЕМОНТ КОМПЬЮТЕРОВ: Desktop, Laptop

Дизайн, установка и конфигурация
office and home network



Бесплатная
диагностика

Сборка компьютеров
на заказ

Удаление вирусов

Восстановление данных

267-971-5807

♦♦♦

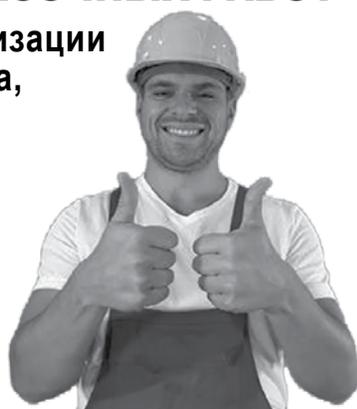
ALEX&SON

ВСЕ ВИДЫ РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫХ И ПОКРАСОЧНЫХ РАБОТ

- ✓ Устранение проблем канализации
- ✓ Электрика, сантехника, окна, двери, полы.
- ✓ Переоборудование ванн, кухонь, бейсментов.
- ✓ Ремонт и замена heaters, air conditioners и бойлеров

Гарантия. Доступные цены.

267-596-4829 Алекс



♦♦♦

ВНУТРЕННИЕ И НАРУЖНЫЕ РАБОТЫ

НАРУЖНЫЕ РАБОТЫ ВНУТРЕННИЕ РАБОТЫ

- ★ Заборы
- ★ Дэки
- ★ Патио
- ★ Ландскейпинг
- ★ Дизайн участков
- ★ Любые пристройки

- ★ Кухни
- ★ Ванные
- ★ Полы
- ★ Ступеньки
- ★ Другое



ТЕЛ. 267-210-5321

ВЫПОЛНЯЕМ РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

ЛЮБОЙ СЛОЖНОСТИ

- ПЕРЕОБОРУДОВАНИЕ ВАННЫХ КОМНАТ, КУХОНЬ, БЕЙСМЕНТОВ
- ПОКРАСОЧНЫЕ РАБОТЫ
- ОКНА, ДВЕРИ, ПОЛЫ (паркет, ламинат, плитка)
- САНТЕХНИКА
- ЭЛЕКТРИКА
- НАРУЖНАЯ ОТДЕЛКА
- ЗАБОРЫ, ДЕКИ

Телефон: **267-255-7677**

WHEN SELLING YOUR HOME, ONLY ONE RESULT MATTERS...

SOLD



Call Ed Allahand to get outstanding professional service for both sellers and buyers throughout Lower Bucks County.

When results count, count on Ed Allahand.



edallahand@comcast.net
584 Middletown Blvd, Suite A50
Langhorne, PA 19047

Gift Certificate

This certificate entitles bearer a credit in the amount of
FIVE HUNDRED DOLLARS \$500.00

at settlement towards any one of the following services:

Home Inspection Home Warranty 
Closing Cost Moving Expenses

Not redeemable for cash.

Redemption value not to exceed \$500.00. Certain rules may apply.

ED ALLAHAND

215-356-2744

215-757-6100

FREE MARKET EVALUATION - FREE BUYER REPRESENTATION

НЕДВИЖИМОСТЬ

РЫНОК НЕДВИЖИМОСТИ США БЬЁТ РЕКОРДЫ. НО ВЫГОДЫ РАСПРЕДЕЛЯЮТСЯ НЕРАВНОМЕРНО

Самые выдающиеся показатели демонстрирует именно элитный сегмент.

Что произошло

Согласно последнему отчету Realtor.com, общая стоимость частной недвижимости в США достигла беспрецедентного уровня в \$48,1 трлн по итогам четвертого квартала 2024-го года. Этот показатель демонстрирует рост на 7% по сравнению с предыдущим годом и более чем двукратное увеличение с 2016 года. Однако анализ данных Федеральной резервной системы показывает, что основные преимущества этого бума достались наиболее обеспеченным слоям населения.

Подробности

Капитализация американского жилищного фонда выросла до \$34,7 трлн, что на 8,8% больше, чем в предыдущем году. Особенно заметный прирост благосостояния наблюдался среди 10% самых богатых домохозяйств, несмотря на то, что доля недвижимости в их инвестиционных портфелях составляет менее пятой части — около 18,7%.

Первые месяцы 2025 года принесли новые рекорды, за которыми последовала коррекция, вызванная колебаниями процентных ставок и неопределённостью относительно экономической политики новой администрации. Примечательно, что сегмент элитного жилья стоимостью от \$1 млн продолжает демонстрировать завидную стабильность. В феврале текущего года на такие объекты приходилось 7,5% всех сделок по сравнению с 5% в 2023 году. Средний срок реализации элитных объектов остался на уровне 75 дней, а доля снижения цен составила всего 13,6%.

В то же время рынок более доступного жилья столкнулся с заметными трудностями. Срок реализации объектов стоимостью до \$1 млн увеличился до 64 дней против 58 дней годом ранее, а доля снижения цен достигла 22,6%.

География

Географическая картина распределения элитной недвижимости остаётся традиционной: лидером по-прежнему остается агломерация Лос-Анджелеса, где премиальные объекты составляют более половины предложения, за ней следуют Сан-Франциско и Бостон. Эти данные подтверждают углубляющийся разрыв между различными сегментами американского рынка недвижимости.

ОСНОВАТЕЛЬ AMAZON ПРОДАЛ САМЫЙ ДОРОГОЙ ОСОБНЯК ЗА ВСЮ ИСТОРИЮ ВАШИНГТОНА

Американский предприниматель и основатель компании Amazon Джефф Безос продал за \$63 млн свой особняк в престижном Хантс-Пойнте — северо-западных окрестностях города Сиэтла (штат Вашингтон, США). Эта сделка стала рекордной в истории штата Вашингтон, сообщает Mansion Global.

Основатель Amazon приобрел этот особняк в 2019 году за \$37,5 млн. Его площадь составляет 875 кв. м. В доме три спальни, четыре ванные комнаты, гардеробные, две кухни, терраса на крыше и собственный лифт. А стеклянный переход соединяет главный дом с двухэтажным гостевым домом.

Безос владеет еще двумя объектами недвижимости, которые расположены в соседнем районе Сиэтла — в Медине. Это особняк площадью 2,78 тыс. кв. м, известный как поместье Ла-Хай, и небольшая резиденция, которую он приобрел в 1998 году, уточняется в сообщении.

В начале апреля 2025 года медиамагнат Марк Цукерберг купил особняк в Вашингтоне за \$23 млн. Площадь дома в престижном районе столицы США, составляет 1 тыс. кв. м.

А в начале марта 2025 года в Лос-Анджелесе за \$5 млн продали бывший дом Фрэнка Синатры. Этот особняк певец арендовал в середине XX века и устраивал здесь вечеринки с легендами Голливуда.



NIERUCHOMOŚCI FLORYDA

- ✓ Inwestycje
- ✓ Nowe osiedla
- ✓ Domy
- ✓ Mieszkania



Iwona Wajszczak
941-685-3290

WIELOLETNIE DOŚWIADCZENIE
I PROFESJONALIZM

www.IwonaSellsFlorida.com

IwonaSellsFlorida@gmail.com

4924 Tamiami Trail South
Sarasota, FL 34231



ИСТОРИЯ УСПЕХА



«ПРОСНИСЬ, БУДЬ ХОРОШИМ, НАДЕРИ ВСЕМ ЗАДНИЦУ И ПОВТОРИ»: КАК ДЖОН ШНАТТЕР СОЗДАЛ ПИЦЦЕРИЮ PAPA JOHN'S



Что Шнаттер успел сделать за почти 30 лет руководства сетью — до того, как 11-го июля 2018 года покинул пост председателя совета директоров компании.

Джон Шнаттер родился в 1961 году в Джефферсонвилле, штат Индиана.

Его мать — агент по недвижимости, была примером для сына и ставила высокую планку для школьных оценок и качества работы. А отец — судья и предприниматель, чьи попытки вести бизнес были неудачными: регулярно в доме пропадало электричество и вода из-за неоплаченных счетов.

Шнаттер видел, к чему приводят неудачи, но вдохновлялся ими.

Я восхищался тем, что мой отец никогда не сдавался, но понимал, что если рискуешь — работай усерднее. Я хотел преуспеть там, где не получилось у отца. Я хотел убедиться, что никогда не буду испытывать проблем с обеспечением моей семьи и близких необходимым. Я хотел быть успешным предпринимателем.

Джон Шнаттер

Шнаттер стал рано подрабатывать: в 15 лет устроился мойщиком посуды в местную пиццерию Rocky's. Когда посетителей было много, его переводили на кухню помогать поварам, где он замешивал тесто и готовил томатный соус. Шнаттер полюбил это занятие: начал придумывать рецепты идеальной пиццы и прятать их в своей комнате.

В Rocky's он получал уроки, которые будет применять позже. К примеру, количество дрожжей в тесте зависело от погоды. Если на улице холодно, дрожжей добавляли больше, если тепло — уменьшали: таким образом зимой тесто становилось более сдобным и сытным, лучше согревало клиентов.

Особое внимание уделяли соусу: от срыва с грядки томата до приготовления соуса не должно было проходить больше шести часов — это самый дорогой ингредиент пиццы. А главный показатель качества пиццы — чистая тарелка, которую оставляли покупатели. Если на ней оставались куски или корки — что-то было не так.

Шнаттер заметил, что доставкой пиццы в городе занимаются только зарубежные компании, которые работали по франшизе. Они брали скоростью, а не качеством, а местные пиццерии наоборот, делали вкусно и хорошо, но не доставляли пиццы на дом. Шнаттер захотел объединить качество и возможность доставки и открыть свою пиццерию.

После окончания университета Шнаттер вернулся домой, чтобы открыть свое дело, и обнаружил, что единственный прибыльный бизнес отца, бар Mick's Lounge, на грани банкротства. Он взял кредит и заём в банке, но денег не хватало — пришлось продавать любимую машину Chevrolet Camaro.

В 2009 году Шнаттер вернул Chevrolet Camaro, выкупив ее обратно за \$250 тысяч. Он разыскивал ее на протяжении 26-ти лет, привлекая даже бывшего агента ФБР на поиски. Нашедшему он передал \$25 тысяч.

Шнаттер выкупил половину бара, приобрел дровяную печь для приготовления пиццы, установил ее в кладовке и начал готовить пиццу под брендом Mick's Lounge. Себестоимость пиццы составляла \$2, а большинство пиццерий продавало ее за \$10. Шнаттер продавал пиццу за \$5, а пиво за 50 центов.



Первоначальная цель в \$50 тысяч в год была достигнута быстро: за неделю они получали \$9000, тогда как местные собирали лишь \$6000.

В 1984 году Шнаттер открыл первый ресторан Papa John's в соседнем штате Кентукки, в Луисвилле. Дальнейшее распространение происходило в формате франшизы, как и у других ресторанных брендов — KFC, Long John Silver.

Основная идеология бизнеса Шнаттера — продукты. Девиз компании «Лучшие ингредиенты, лучшая пицца» стал популярным, доверие покупателей росло, а конкуренты приходили в ярость. К примеру, Pizza Hut подала иск за некорректный слоган: «Раз пицца Шнаттера лучшая, то все остальные хуже?», но проиграла в суде.

Основная причина популярности — в строгом подходе к продуктам. К примеру, тесто никогда не замораживается, готовая пицца подается из печи, а рецепты, по которым готовят пиццу, практически не меняются.

В 2015 году Шнаттер застраховал руки на \$15,3 млн на случай того, если он не будет в состоянии месить тесто или готовить соус.

Papa John's стала успешной благодаря высоким стандартам Шнаттера, но некоторые бывшие коллеги считают, что он иногда заходит слишком далеко. Маркетолог Джек Траут, например, говорил Шнаттеру, что другие сотрудники его боятся, когда он ходит по залам как большой крадущийся кот.

Некоторые обращают внимание на высокую текучку исполняющих кадров, но Шнаттер считает, что со временем он подобрел, а руководители в среднем работают в компании около 12 лет.

Шнаттер любил неожиданно посещать пиццерии, чтобы проверить продукт на качество. До тех пор, пока пицца не будет соответствовать его стандартам, он сбрасывал неправильную продукцию на пол.

Бизнес активно рос и развивался по всем Штатам, ресторанные критики давали высшие

ИСТОРИЯ УСПЕХА

баллы, а Джона Шнаттера признали самым молодым успешным предпринимателем США — в 1998 г. он был Национальным предпринимателем года по версии Ernst & Young.

Расширение бизнеса было для Шнаттера тяжелым делом: он должен был стать лицом компании, выступать на публике, но Шнаттер не был к этому готов. Он до смерти боялся публичных выступлений, из-за чего пришлось работать с тренером, чтобы побороть страх.

В 1999 году продажи пиццы упали. Шнаттер предложил нанимать анонимных покупателей, чтобы те приходили и дегустировали пиццу на соответствие стандартам. Теперь компания нанимает тайных покупателей по всему миру и еженедельно проверяет 4 млн пицц.

2006 год: Уход из Papa John's

В 2006 году Шнаттер отошел от управления Papa John's, занялся семьей и гольфом. Как он признается, это было ошибкой. Новое руководство взяло менеджеров, с неверным видением управления компанией. Шнаттер помогал, давал комментарии по руководству, но увидел, что вместо долгосрочного видения развития сети пиццерий новички были заинтересованы в краткосрочном заработке.

Компания потеряла централизованность, договоренности между поставщиками, франчайзи, инвесторами и командой рушились — каждый занимался своим делом, менялись рестораны. Шнаттер хотел 5000 раз построить один и тот же магазин с одинаково высоким качеством. Новые менеджеры были заинтересованы в росте акций, а не качестве пиццы: сначала они допустили выпуск продукции на 8 баллов из 10 по внутренней шкале качества, а затем и вовсе ее изменили.

75% системы Papa John's завязано на поставщиках. Новое руководство портило отношение с франчайзи, намереваясь брать не 3% комиссии с продажи франчайзи, а 8%, что было неконкурентоспособным. Это дало рост прибыли, но этого показалось мало — руководство предложило новый договор, который пришлось исправлять лично Шнаттеру, чтобы не разрушить отношения с франчайзи окончательно.

Все действия новой команды сводились к увеличению прибыли, собственных бонусов и стоимости опционов: занижалось качество пиццы, франчайзи перепродавали сыр по завышенной цене, добавили конфеты, закуски, печенье, а затем популярные DVD-диски в пиццерию — магазин Papa John's в 2007 году стал выглядеть как обычный розничный магазин.

Затем команда начала избавляться от влияния Шнаттера: для начала ему предложили продать акции, но он отказался. Тогда его убрали из всех маркетинговых материалов компании: заблокировали карты доступа в офис, а затем лишили его жену и дочку медицинской страховки.

Действия руководства отразились на популярности Papa John's: к 2008 году качество пиццы снизилось еще больше, клиенты уходили с жалобами, а отношения между собственными магазинами компании и франчайзи были практически уничтожены. Большинство пиццерий балансировали на грани закрытия.

Бюджет на 2009 год, представленный исполнительской командой, был настолько плох, что совет директоров не мог в это поверить, а к концу года акции упали на 50% буквально за несколько недель.

Возвращение

Шнаттер не выдержал и в декабре 2008 года

вернулся в компанию, которая находилась в худшей точке своего развития за всю свою историю. За 2009 год он вычистил всех причастных к провалам, постепенно заменив людей на своих, вернул отношения с франчайзи, вычистил пиццерию от лишних нововведений и внедрил онлайн-продажи пиццы, развивая ИТ-направление.

Также Шнаттер вернулся к формуле «лучших ингредиентов»: сейчас Papa John's тратит \$100 млн в год, чтобы исключить из своего меню искусственные ингредиенты и другие добавки.

По словам Шнаттера, все началось с 1996 года, когда из меню исключили колбасу, которая была произведена на фабрике в Канзасе. Затем под удар попала целлюлоза в сыре Моцарелла.

В 2014 году из состава соуса ранчо был исключен глутамат натрия, а из чесночного — трансжиры. К концу 2016 года убраны еще 14 ингредиентов, среди которых консерванты, ванилин, искусственные красители. Каждый ингредиент заменяется на натуральный аналог.

Репутация

В 2010-х годах репутация компании не была стабильной:

• Магазины использовались для продажи наркотиков

В одной из пиццерий Вашингтона просьба «положить дополнительных оливок» могла обернуться сюрпризом. В 2017 году полиция провела операцию «Больше оливок»: офицеры под прикрытием закупили коробки из-под пиццы, полные наркотиков. Сотрудников поймали и уволили.

Это был не первый случай: в 2013 году аналогичный случай произошел в Бруклине, где курьер доставлял клиентам не только пиццу.

• Проблемы с оплатой сотрудникам

Водители в шести Штатах получали от \$1 до \$1,5 за доставку вне зависимости от расстояния, тогда как рекомендованная стоимость одной мили (1,6 км) должна была составлять от 45-ти до 55-ти центов. В 2015 г. закончился суд между пиццерией и 19 тысячами водителей, стороны пришли к мировому соглашению: компания согласилась выплатить \$12,3 млн, обрушив квартальную прибыль на 36%.

В том же году владельца Нью-Йоркской франчайзи оштрафовали на \$230 тысяч и присудили 60 дней ареста за невыплату сверхурочных и создание фиктивных сотрудников, чтобы не платить людям за работу.

• Компания дважды судилась из-за спама

В 2013 году на Papa John's подали коллективный иск за отправку около 500 тысяч спам-сообщений клиентам. Истцы просили \$250 млн: по \$500 за каждое сообщение, которое получали в том числе и ночью. Но компания смогла урегулировать иск и заплатить всего лишь \$16,5 млн, обвинив во всем оператора рассылок.

В 2017 году Джонатан Анози судился из-за постоянного спама скидкой на две большие пиццы за \$9,99. Впрочем, это не так серьезно: телефон семейной пары из Флориды Google поставила вместо номера телефона пиццерии, и их телефонная линия обрушилась десятками звонков в день.

• Еще несколько обвинений в расизме

В 2013 году Джон Шнаттер приносил публичные извинения, после того как один из курьеров случайно позвонил клиенту и оставил на голосовую почту расистские рассуждения: почти четыре минуты оскорблений и смеха со стороны коллеги курьера. Оба были уволены.

В 2016 году в Кентукки женщина получила свой заказ с расистским именем, написанным на коробке, а у парня в Денвере оскорбление было написано на чеке. Компания извинялась за каждый такой случай и говорила, что это не отражает ценностей компании.

• Шнаттер заявил, что протестующие игроку NFL вредят бизнесу

В 2017 году акции компании упали на 11% по сравнению с прошлым годом, а сам Шнаттер потерял \$70 млн. По его словам, потери были виной NFL (Papa John's — официальный спонсор NFL) и их неспособностью разрешить спор вокруг игроков, вставших на колени во время национального гимна. «Лидерство начинается с вершины, и это пример плохого лидерства», — сказал он.

• Papa John's стала идеальной пиццей альт-правых

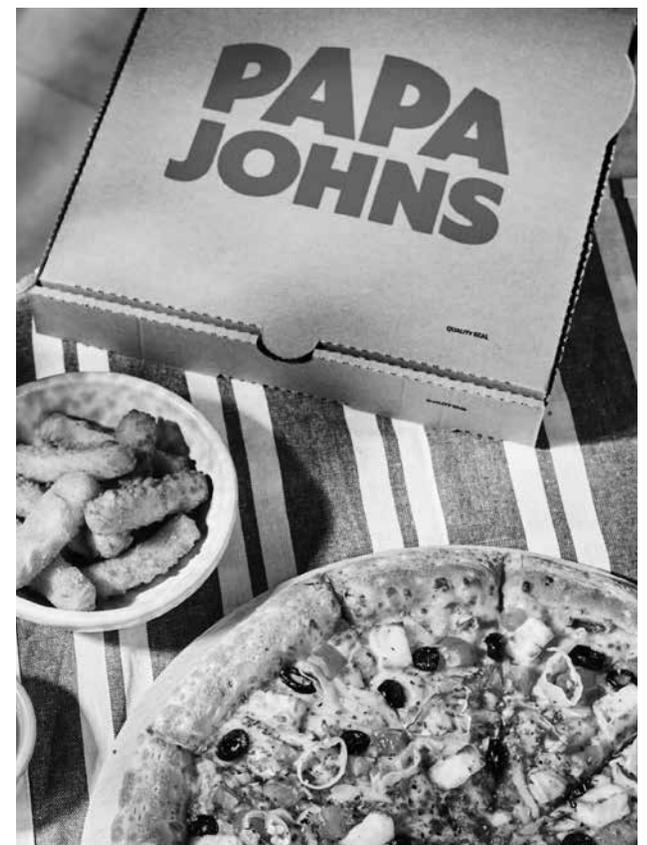
Спустя несколько дней после заявления Шнаттера о NFL неонацистский сайт The Daily Stormer опубликовал заметку о том, что Papa John's — отличный кандидат на должность официальной пиццы альт-правых. Предложение быстро распространилось и получило поддержку.

Но NFL была не единственной причиной: в 2012 г. Шнаттер осудил реформу здравоохранения Обамы, а затем спонсировал президентскую кампанию Трампа.

Сейчас сеть пиццерий Papa John's составляет более 5000 ресторанов в 43-х странах мира. После скандалов 2017 года Шнаттер принял решение уйти с поста главы компании, оставшись в совете директоров. Своего поста он лишился 12-го июля 2018 года за расистское высказывание.

Если вы не делаете — вы не живете. Нужно преодолевать любые препятствия на своем пути. Я до сих пор говорю коллегам в Papa John's, что к каждому дню нужно относиться так: «Проснись, будь хорошим, надери всем задницу и повтори».

Настоящее призвание предпринимателей — делать мир лучше. Бизнес требует принципиальных людей, которые готовы работать, рисковать и внедрять инновации. Компании, которые управляются таким образом, становятся хорошим бизнесом. Заботьтесь о своих людях, создавайте качественные продукты и улучшайте жизнь людей.



АНАЛИТИКА

ЕСЛИ МИР ЗАКРОЕТ ГЛАЗА. МОЖЕТ ЛИ УКРАИНА ПОЛУЧИТЬ ЯДЕРНОЕ ОРУЖИЕ

Как писало издание The Times, если Украина решит создать собственное ядерное оружие, заниматься обогащением урана ей может быть и не придется: в ноябре 2024 года журналисты британского издания изучили записку, подготовленную для Минобороны Украины, в которой говорилось, что, если США прекратят военную помощь Украине, Киев может быстро разработать примитивную плутониевую бомбу, похожую на ту, что была сброшена на Нагасаки в 1945 году.

В записке сказано, что у Украины есть 7 тонн реакторного плутония, находящегося в отработавшем ядерном топливе. Он образуется при облучении содержащегося в нем урана в довольно небольших количествах - примерно килограмм на тонну отработавшего топлива. Именно этот плутоний, говорится в записке, Украина могла бы использовать для создания своего оружия. Отработавшее топливо, впрочем, радиоактивно, и для выведения из него плутония нужно построить целое радиохимическое производство.

Представитель украинского МИДа Георгий Тихий в ответ на статью Times заявил, что Киев не собирается создавать ядерное оружие и будет выполнять положения Договора о нераспространении ядерного оружия. Об этом же месяцем ранее говорил и президент Украины Владимир Зеленский.

"Мы никогда не говорили о том, что готовимся создать ядерное оружие. Поэтому у нас нет альтернативы [для защиты государства], кроме НАТО", - сказал он.

В феврале 2025 года, уже после победы на выборах в США Дональда Трампа и его неоднократных заявлений о том, что Украины в НАТО не будет, Зеленский заявил, что в таком случае его стране может вновь понадобится ядерное оружие. В разговоре с британским журналистом Пирсом Морганом украинский президент, впрочем, говорил не о его создании, а о размещении такого оружия стран-союзников Украины.

Ядерное оружие принято разделять на стратегическое (поражение ключевых объектов вроде логистических узлов и городов) и тактическое (ограниченный эффект непосредственно на поле боя). Ядерное оружие также может отличаться по типу средства доставки (бомбы, ракеты) и типу размещения (наземное, морское и воздушное). Наиболее важным аспектом с точки зрения создания собственного ЯО, впрочем, является различие по принципу действия.

Атомная бомба работает за счёт разделения тяжёлых ядер урана или плутония. В результате цепной реакции освобождается огромное количество энергии, обеспечивающей взрыв. Мощность взрыва может достигать десятков и даже сотен килотонн (например, мощность взрыва плутониевого "Мальша", сброшенного на Нагасаки, оценивалась в 21 килотонну)

Термоядерное оружие, напротив, работает благодаря слиянию лёгких ядер (дейтерия, трития или лития-6). Однако для начала слияния (синтеза) нужна огромная температура, которая создаётся благодаря взрыву атомной бомбы внутри боеприпаса. Этот взрыв создает поток рентгеновских лучей, которые сжимают и нагревают вторую ступень - термоядерную, после чего там начинается синтез, что ведёт к выделению ещё большего количества энергии. Это обеспечивает гораздо более мощный взрыв в сравнении с обычной ядерной бомбой (до нескольких мегатонн).

У Украины на сегодняшний день нет производств, технологий, специалистов и опыта для подобных процессов, при этом он не исключает, что выстроить всё это, пусть и будет долго, сложно и дорого, но при желании всё-таки возможно.

Второй, гипотетически более реальный вариант для Украины - плутоний. В природе его, в отличие от урана, вообще нет: он накапливается во время функционирования ядерных реакторов, работающих на топливе из урана за счёт его облучения, объясняет специалист.

Плутоний тоже бывает оружейным и реакторным (это объясняется разной долей изотопов в их составе), но последний тоже может использоваться в военных целях, хотя он заметно усложняет создание боезарядов.

Для получения специального оружейного плутония нужен специальный промышленный ядерный реактор для его наработки, которого у Украины нет, зато обычного реакторного плутония у Украины, как писала газета The Times, семь тонн: этого теоретически может хватить на несколько сотен ядерных бомб.

Однако все эти семь тонн находятся в отработавшем топливе (килограмм плутония на тонну отходов), которое очень радиоактивно.

"Плутониевый путь" при этом, как отмечает Подвиг, проще "уранового пути", поскольку технологически построить реактор и радиохимическое производство куда легче, чем выстроить все необходимые системы для работы ядерного оружия на уране. К тому же плутоний выгодно отличается своей критической массой: 10 килограммов против 50 в случае с ураном, и такое количество плутония добыть легче, чем 50 килограммов оружейного урана.

Сами носители ядерных боезарядов не станут проблемой для Украины: местная промышленность с каждым годом всё активнее развивает производство как крылатых, так и баллистических ракет, поэтому вопрос доставки боезаряда остаётся вторичным.

Эксперты не согласны с тезисом о том, что Украине будет проще создать ядерное оружие, поскольку в советское время на территории СССР располагался его значительный арсенал и производства для его создания. Так, на территории советской Украины, в конструкторском бюро "Южное", была спроектирована межконтинентальная баллистическая ракета "Воевода".

Однако, украинское ядерное оружие было уничтожено по итогам Будапештского меморандума, а в советской производственной цепочке СССР занималась лишь созданием средств доставки ядерных боеприпасов, то есть ракет или бомб. Производство ядерных материалов проходило исключительно на территории сегодняшней России.

Несмотря на это, что в Украине, помимо собственных высококлассных учёных и инженеров в области ядерной физики, может оставаться пласт квалифицированных специалистов, в том числе работавших на территории РСФСР и позднее переехавших в Украину, обладающих необходимыми для начала ядерной программы знаниями.

Если технически вопрос создания ядерного оружия в Украине не выглядит невозможным, то с юридической точки зрения всё куда сложнее. Украина является членом Международного агентства по атомной энергетике (МАГАТЭ) и страной-участницей Договора о нераспространении ядерного оружия (ДНЯО).

Подписав этот договор, страна фактически отказывается от создания ядерного оружия. С практической точки зрения это означает, что все материалы, имеющие даже косвенное отношение к созданию ядерного оружия, которыми располагает страна-участница МАГАТЭ, находятся под гарантиями организации и под наблюдением ее сотрудников, то есть незаметно их куда-то перевезти попросту невозможно.

Например, если речь идёт о плутонии из отработавшего ядерного топлива, то он хранится в многотонных пеналах из-за своей радиоактивности.

Всего на территории Украины находятся четыре атомные станции: Запорожская, Ровенская, Хмельницкая и Южно-Украинская, при этом Запорожская, крупнейшая и самая мощная во всей Европе, оккупирована Россией. У неё есть собственное хранилище отходов. Ещё два хранилища, включая центральное, расположены в Чернобыльской зоне: туда свозят отходы с трёх подконтрольных Украине атомных станций.

Чтобы вывести плутоний из отходов, их сначала нужно вывезти с мест хранения, а потом выделить из них плутоний на специальном радиохимическом производстве, которое ещё нужно построить. Все эти процессы не могут пройти мимо МАГАТЭ незамеченными.

Всё это находится под защитой и гарантиями организации. К тому же отходы сначала разрезают на кусочки специальной машиной, растворяют в кислоте и потом это всё поступает на масштабное производство. "На колёнке" это сделать исключительно тяжело, тем более в нужных количествах. А все эти сборки ("пакеты" с топливными стержнями - РС) находятся под гарантией МАГАТЭ, то есть инспекторы их периодически проверяют. Смотрят, чтобы всё оставалось на месте, поэтому просто как-то это всё взять и куда-то увезти не получится. Как минимум это будет зафиксировано. Понятно, что у МАГАТЭ нет возможности с автоматами в руках биться за эти отходы, но юридически обосновать их вывоз куда-то ещё будет очень сложно. В общем, партнёрам Украины в таком случае нужно будет закрыть глаза на множество вещей.

Риск "быть пойманным" за производством ядерного оружия огромен, поэтому Украине нужно будет продумывать конкретные шаги, как постараться "легализовать" собственное производство. В ДНЯО есть положение, которое позволяет любому государству-участнику договора выйти из него, подав заявление за три месяца до выхода. Единственным прецедентом такого рода решения в истории остаётся Северная Корея, которая в 1994 году вышла из МАГАТЭ, а в 2003 - из ДНЯО.

Эти решения вызвали шквал критики со стороны мирового сообщества, но не привели к каким-то катастрофическим последствиям для государства.

Украина при этом, в отличие от КНДР, находится в абсолютно другом положении: это страна на востоке Европы, активно сотрудничающая с Западом, стремящаяся в ЕС и НАТО и придерживающаяся демократических ценностей.

Предугадать, какой будет реакция западных партнёров на потенциальное решение Украины о начале ядерной программы, невозможно из-за отсутствия подобных прецедентов.

В данном случае речь идёт о "дружественном распространении" ("friendly proliferation"). Это такая теория о том, как отреагируют США и страны Европы в случае, если их союзник решит создать собственное ядерное оружие. В списке гипотетических создателей мелькают Южная Корея, Япония, Саудовская Аравия, Польша и Германия, но это всё пока носит сугубо теоретический характер, а реальных свежих прецедентов создания ядерного оружия в демократическом государстве в последнее время не было. Если совсем пуститься в фантазии, и представить, что Украина объявит о намерении выйти из ДНЯО, то, конечно, нельзя исключать, что союзники Украины могут прикрыть глаза или хотя бы отвернуться, хотя единства в этом вопросе, очевидно, не будет.

НОВОСТИ США

REUTERS: МИССИЯ НЕВЫПОЛНИМА — АМЕРИКА ПРЕКРАЩАЕТ ФИНАНСИРОВАНИЕ МИРОТВОРЦЕВ ООН

Администрация Дональда Трампа вплотную занялась пересмотром роли США в международных организациях и программах, и, как стало известно из сообщения агентства Reuters, под сокращение может попасть финансирование миротворческих миссий ООН.

Вместо стабилизации «голубые каски» нередко демонстрировали беспомощность в зонах конфликтов, а в отдельных ситуациях – даже сотрудничали с вооружёнными группировками.

Несмотря на годовое финансирование в 1,1 миллиарда долларов и значительное число военнослужащих, миссия не обеспечила безопасность.

Годовой бюджет миротворческих операций ООН превышает 5 миллиардов долларов, при этом США обеспечивают 27% финансирования (по сравнению с 22% в общем бюджете).



ВЭНС ПРЕДЛОЖИЛ ЗАМОРОЗИТЬ РОССИЙСКО-УКРАИНСКУЮ ВОЙНУ ПО ЛИНИИ, БЛИЗКОЙ К ФРОНТУ

США сделали России и Украине «очень четкое предложение» о пути к мирному соглашению. Сейчас настало время для них либо сказать «да», либо «США выйдет из этого процесса».

Об этом заявил вице-президент США Джей Ди Вэнс.

Вэнс заявил что и Украине, и России придется отказаться от части территории, которую каждая из сторон контролирует в настоящее время.

«Придется провести некоторые территориальные обмены», - сказал Вэнс журналистам в Индии после завершения экскурсии по Тадж-Махалу.

По его словам, граница, возможно, и не будет той самой линией фронта, какой она является сейчас. Однако, чтобы прекратить убийства, обеим сторонам необходимо «сложить оружие, заморозить ситуацию и заняться реальным строительством лучшей России и лучшей Украины».

«Нынешние линии где-то рядом с ними. Это то место, где вы в конечном итоге, я думаю, проведете новые линии в конфликте», - сказал он.

Вэнс сказал, что он «оптимистично» настроен относительно переговоров, добавив, что, по его мнению, все стороны до сих пор вели переговоры добросовестно.

Требования США

Как отмечает Bloomberg, замораживание конфликта по существующим линиям боевых действий станет гораздо большей жертвой для Украины. Киев стремится вернуть себе все территории на востоке и юге страны, захваченные Россией с 2014 года, включая Крым, и после полномасштабного вторжения в феврале 2022 года.

По данным Bloomberg, США готовы признать контроль России над украинским полуостровом в Черном море и ослабить санкции против Москвы в рамках потенциального мирного соглашения. Однако президент Украины Владимир Зеленский заявил, что его страна не признает российскую оккупацию Крыма, который международно признан украинской территорией.

На прошлой неделе президент США Дональд Трамп предупредил, что готов отказаться от усилий по прекращению войны в Украине, если сделка не будет достигнута в ближайшее время. Его посланник Стивен Уиткофф отправится в Россию в конце недели после того, как уже трижды посетил Владимира Путина и назвал последнюю встречу «убедительной».

Переговоры, которые были запланированы на 23-е апреля в Лондоне между высшими должностными лицами США, Украины и крупнейших европейских держав были понижены до уровня встреч технического уровня после того, как госсекретарь США Марко Рубио отложил свой визит.

ТРАМП АНОНСИРОВАЛ, ЧТО ТАРИФЫ ДЛЯ КИТАЯ «СУЩЕСТВЕННО СНИЗЯТСЯ»

Президент США Дональд Трамп заявил, что тарифы на китайские товары «существенно снизятся». Однако он добавил, что не будут отменены полностью.

Трамп объявил о возможном повороте в своей торговой политике в отношении Китая, заявив, что высокие тарифы на китайские товары будут «существенно снижены, но не будут нулевыми».

По его словам, 145% тарифы, которые были введены ранее, являются слишком высокими, и ситуация требует корректировки.

Эти комментарии прозвучали после того, как министр финансов США Скотт Бессент во время инвестиционной конференции отметил, что торговая война с Китаем является нежизнеспособной и требует дэскалации.

Бессент выразил надежду, что в ближайшем будущем будет достигнуто соглашение, которое позволит перебалансировать торговые отношения.

После этих заявлений на фондовых рынках США произошел рост индексов, а азиатские биржи также показали положительную динамику.

Китай, в свою очередь, отреагировал на заявления Трампа и США с требованиями прекратить давление и принуждение, предлагая сотрудничество на основе равенства и взаимного уважения.

Торговые споры между двумя крупнейшими экономиками мира уже привели к рекордным тарифам, нарушению цепей поставок и опасениям относительно глобальной рецессии.

Переговоры между США и Китаем

Напомним, что недавно глава Белого дома снова призвал Китай позвонить ему, чтобы начать переговоры по решению торговой борьбы между двумя крупнейшими экономиками мира.

Зато, по данным западных СМИ, Китай заявил, что хочет увидеть ряд шагов со стороны администрации президента Дональда Трампа, прежде чем Пекин согласится на торговые переговоры с США.

ГАРВАРДСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ СУДИТСЯ С АДМИНИСТРАЦИЕЙ ТРАМПА

В начале недели Гарвардский университет предъявил администрации президента США Дональда Трампа иск в федеральном суде, заявив о незаконности попытки Белого дома лишить университет федеральных грантов и контрактов в случае невыполнения ряда требований, предъявленных властями университету.

В иске университета содержится просьба не допустить вступления в силу распоряжения о замораживании федерального финансирования. Университет называет это решение «незаконным, выходящим за пределы полномочий правительства». Он обвиняет администрацию Трампа в нарушении первой поправки к Конституции, федеральных законов и предупреждает о том, что потеря государственного финансирования негативно отразится на исследованиях в области медицины, создании новых препаратов.

Чуть больше недели назад администрация Трампа объявила о приостановке федерального финансирования Гарвардского университета на сумму 2,2 миллиарда долларов, обвинив его в нарушении законов о гражданских правах и недостаточной борьбе с проявлениями антисемитизма. Она потребовала от руководства Гарварда провести серьезные реформы системы найма на работу, приема студентов, управления университетом, отказа от так называемой позитивной дискриминации в обмен на восстановление финансирования. Президент университета Алан Гарбер заявил об отказе выполнить эти требования. Позже появилась информация о возможной заморозке еще 1 миллиарда долларов и лишения университета статуса некоммерческой организации, который освобождает его от уплаты федеральных налогов.

«Правительство не смогло указать на рациональную связь между беспокойством по поводу антисемитизма и медицинскими, научными и другими исследованиями, которые будут заморожены. Эти исследования нацелены на спасение жизни американцев, обеспечение безопасности Америки, поддержание роли Америки, как лидера в области инноваций», - говорится в иске.

Белый дом в ответном заявлении обвинил университет в том, что деньги налогоплательщиков расходуются на огромные зарплаты бюрократического аппарата. «Государственное финансирование - это привилегия. Университет не выполнил минимальных условий, необходимых для доступа к этой привилегии», - подчеркнула представитель Белого дома.

Более 170 президентов университетов, колледжей и научных обществ выступили с совместным заявлением, осудив политику администрации Трампа в отношении высших учебных заведений.

Документ, подписанный руководителями таких учебных заведений, как Принстон, Браун, Гарвард, Гавайский университет и Колледж общественного образования Коннектикута, критикует «беспрецедентное вмешательство государства и политическое давление, которое ставит под угрозу американскую систему высшего образования».

«Мы открыты для конструктивных реформ и не выступаем против законного государственного контроля, — говорится в заявлении. — Однако мы решительно противостоим чрезмерному вмешательству властей в жизнь тех, кто учится, работает и живёт в наших университетских сообществах».

НОВОСТИ МИРА

РАЗВЕДКА НИДЕРЛАНДОВ: РОССИЯ НАРАЩИВАЕТ ГИБРИДНЫЕ АТАКИ В ЕВРОПЕ

Россия наращивает гибридные атаки, направленные на подрыв стабильности общества в Нидерландах и других европейских странах.

Об этом сообщает AFP со ссылкой на ежегодный отчет нидерландской военной разведки и службы безопасности MIVD.

“Мы видим, что угроза со стороны России для Европы усиливается, в том числе и после возможного завершения войны против Украины”, — заявил директор MIVD Петер Рейсинк. По его словам, конфликт в так называемой “серой зоне” между миром и войной стал реальностью. “Государственные акторы всё чаще пытаются подорвать наше общество с помощью гибридных атак. Особенно Россия — она всё больше готова идти на риск”, — добавил Рейсинк.

Впервые, как отмечают в нидерландской разведке, российские хакеры осуществили атаку на цифровую операционную систему одной из государственных служб Нидерландов (ее название не раскрывается). Кроме того, была зафиксирована кибероперация России, нацеленная на критически важную инфраструктуру страны — предположительно, в рамках подготовки к возможному саботажу.

Гибридные угрозы включают в себя как физические атаки на объекты инфраструктуры, так и кампании по дезинформации. В MIVD подчеркнули, что такие действия объединяют традиционные формы шпионажа с кибератаками и попытками повлиять на общество и подорвать его устои. Разведка Нидерландов вновь выразила обеспокоенность деятельностью российских организаций по картографированию инфраструктуры в Северном море — речь идет о шпионаже и возможных диверсиях, направленных против интернет-кабелей, систем водоснабжения и электросетей.

Ранее в ноябре глава британской разведки также обвинил Россию в “удивительно безрассудной кампании саботажа” в Европе, включая многократные кибератаки и поджоги, якобы связанные с Москвой.

Российская сторона отвергает все обвинения, называя их беспочвенными и ничем не подтвержденными.

ПОСРЕДНИКИ ПРЕДЛОЖИЛИ НОВУЮ ФОРМУЛУ ПРЕКРАЩЕНИЯ ВОЙНЫ В ГАЗЕ

Катарские и египетские посредники предложили новую формулу прекращения войны в секторе Газа между Израилем и палестинской группировкой ХАМАС, признанной террористической в США и ЕС. Об этом сообщает Би-би-си со ссылкой на одного из палестинских чиновников, знакомого с ходом переговоров о прекращении огня.

По словам источника, новая инициатива предусматривает перемирие сроком от пяти до семи лет, освобождение боевиками всех израильских заложников в обмен на палестинских заключенных, формальное прекращение войны и полный уход Израиля с территории Газы. Израиль план посредников пока не комментировал.

В Каир тем временем ожидается прибытие для консультаций делегации ХАМАС, отмечает Би-би-си. Несколько дней назад движение ХАМАС отвергло предложение Израиля, включавшее требование к исламистам разоружиться в обмен на шестинедельное перемирие.

Последние договоренности о прекращении огня были нарушены месяц назад, когда Израиль возобновил бомбардировки сектора, и обе стороны обменялись обвинениями в неспособности соблюдать режим тишины.

На этой неделе 22 палестинца, по данным подконтрольного ХАМАС Минздрава сектора Газа, стали жертвами серии израильских авиаударов. Ещё 45 человек получили ранения. Удары, как отмечается, наносились в Хан-Юнисе, Джебалии, Бейт-Лахии и самой Газе.

На прошлой неделе, премьер-министр Израиля Биньямин Нетаньяху заявил, что не остановит боевые действия, пока ХАМАС, по его словам, не потерпит поражения, а все заложники не будут возвращены. ХАМАС же потребовал от Израиля взять на себя обязательство прекратить войну до освобождения заложников.

Крупную армейскую операцию в секторе Газа Израиль проводит с октября 2023 года, когда радикальные исламисты напали на юг страны, убив около 1200 человек, в основном гражданских лиц, и захватив в заложники 251-го человека. Впоследствии часть заложников удалось вернуть живыми.

ЕВРОПА ГОТОВА ПРИЗНАТЬ ОККУПАЦИЮ УКРАИНСКИХ ТЕРРИТОРИЙ, НО ПРИ ОДНОМ УСЛОВИИ, - WSJ

При этом Франция и Великобритания предпочли бы сделку, которая признает контроль над территориями, захваченными Россией у Украины, только де-факто.

Европа готова принять предложенный Дональдом Трампом “мирный план”, в котором предусматривается признать контроль России над Крымом и некоторыми оккупированными территориями, пишет The Wall Street Journal.

Издание отмечает, что предложение официально признать захват Москвой украинской территории вызвало обеспокоенность Киева и европейских союзников, однако Европа открыта и к такому варианту.

“По словам человека, знакомого с ходом переговоров, британские и французские чиновники открыты к сценарию, при котором Украина согласится на потерю контроля над некоторыми захваченными Россией территориями в обмен на гарантии безопасности и экономическую поддержку”, - пишет издание.

При этом Франция и Великобритания предпочли бы сделку, которая признает контроль над территориями, захваченными Россией у Украины, только де-факто, подобно сценарию завершившему Корейскую войну, отмечает издание.

При этом WSJ отмечает, что президент Украины Владимир Зеленский отверг предложенный Дональдом Трампом “мирный план”, что ставит под угрозу усилия Трампа, направленные на прекращение войны в Украине и вносит новую неопределенность в будущее отношений между Киевом и Вашингтоном, которые Трамп поставил в зависимость от быстрого заключения соглашения.

Сложная ситуация

Как пишет WSJ, предложение США о признании Крыма поставило Зеленского в сложное положение: Украинская общественность по-прежнему решительно выступает против территориальных уступок, а украинская конституция четко запрещает их. Но если он отвергнет эту идею слишком прямо, то рискует снова лишиться американской помощи.

“Миротворческий процесс Трампа - это горячая картошка: никто не хочет выглядеть тем, кто не хочет мира”, - говорит украинский политический аналитик Алексей Ковжун. Тем не менее, по его словам, Зеленский не может согласиться на это предложение ни с юридической, ни с политической точки зрения.

Мирный план Трампа

США представили “мирный план” по завершению войны в Украине, который включает признание США Крыма как части России и неофициальное признание российского контроля почти над всеми территориями, оккупированными после вторжения 2022 года. При этом согласно плану ощутимые выгоды получает Россия, но в предложении только расплывчато и в целом говорится, что получит Украина

Сегодня стало известно, что госсекретарь США Марко Рубио не примет участия в переговорах в Лондоне, направленных на поиск путей завершения войны России против Украины, поскольку “Киев дал понять, что отклонит ключевой пункт предложения администрации Трампа по прекращению трехлетнего конфликта”.

МЕЖДУ ДАНИЕЙ И ГЕРМАНИЕЙ СТРОЯТ САМЫЙ ДЛИННЫЙ В МИРЕ ТУННель

Длина Фемарнбельта составит 18 км. Сегменты туннеля будут размещены на морском дне, а затем соединены вместе.

Под Балтийским морем между Данией и Германией строят самый длинный в мире сборный туннель Фемарнбельт. Сооружение будет состоять из отдельных элементов, как кирпичики Lego. Об этом сообщает BBC.

Отмечается, что протяженность Фемарнбельта составит 18 км, он станет самым длинным в мире сборным автомобильным и железнодорожным туннелем. Сегменты туннеля будут размещены на морском дне, а затем соединены вместе.

Основная строительная площадка проекта расположена у северного входа в туннель, на побережье острова Лолланн на юго-востоке Дании. Объект занимает площадь более 500 гектаров и включает гавань и завод, на котором производятся секции туннеля, называемые “элементами”.

Для изготовления каждого элемента длиной 217 м и шириной 42 м армированная сталь отливается с бетоном.

Большинство подводных туннелей, включая 50-километровый туннель под Ла-Маншем между Великобританией и Францией, прокладываются через коренную породу под морским дном. Здесь же 90 отдельных элементов будут соединены, частями, как кирпичики Lego.

“Мы бьем рекорды с этим проектом. Подводные туннели строились и раньше, но никогда в таких масштабах”, - заявил гендиректор Femern (государственной датской компании, которая строит туннель) Генрик Винченсен.

Напомним, китайская нефтехимическая компания Sinopec объявила о завершении строительства первой в стране межрегиональной магистрали, предназначенной для тяжелых грузовиков, работающих на водородном топливе.



КУЛЬТУРА

Как известный художник Россетти поклонялся неграмотной дочери конюха и неверной жене друга

Десятки картин, набросков, фотографий авторства прерафаэлитов середины 19-го века посвящены образу одной женщины. Джейн Моррис была любимейшей натурщицей Братства прерафаэлитов, и они не ограничивались живописью, посвящая ей стихи и прозаичное внимание. Удивительно, но музой нетрадиционных радикальных художников стала неграмотная простушка со спорной в плане идеальности внешностью. А еще ей удалось выйти за одного из них замуж и параллельно ходить в любовницах второго.

Ночные бабочки и натурщицы

Один из главных представителей общества художников-прерафаэлитов Данте Габриэль Россетти не был женоненавистником, но и не уважал официальные узы законного брака. Всякий раз, решившись жениться, он придумывал всяческие отговорки для отсрочки женитьбы. И чаще всего, потому что его творческий взгляд останавливался на очередной красотке. В 1850-м творчество Данте взорвал новый импульс – художник встретил особенную музу. Элизабет Сиддал приехала из Шеффилда в Лондон за пару лет до того. Дочь рабочего искала заработка шитьем, пытаясь устроиться в шляпный магазин. Ее взяли модисткой, в этом амплуа ее и увидел художник Уолтер Деверелл. Он попросил мать предложить Элизабет работу натурщицы, что для девушки из приличной семьи было сродни заниматься непотребщиной.

А та и согласилась. После знакомства роман закрутился удивительно быстро, и Россетти прожил вместе с девушкой около десяти лет. Но для Лиззи эти годы не были спокойными никогда. Данте, как личность творческая, нуждался в поддержании определённого градуса внутренних страстей. Параллельно с Элизабет он не брезговал и другими связями. К примеру, одной из его любовниц была экс-проститутка и натурщица Фанни Корнфорт. Причем, художника этот треугольник ничуть не смущал. Он прямо заявлял, что Фанни – для тела, Лиззи – для души. Но самая большая проблема этого союза заключалась в другом. Элизабет приехала в Лондон уже с диагнозом туберкулез. Ей постепенно становилось все хуже, и чтоб недомогания

переносились легче, она злоупотребляла настойками опия.

Околдованные музой

Джейн Бёрден (в замужестве Моррис) росла в семье конюха и служанки. Девушку логично ожидало то же будущее, что и у ее неграмотных родителей. Но судьба одарила ее другой ролью, после того как девушка покорила представителей общества прерафаэлитов. Когда в 1857-м Джейн с сестрой отправилась в театр, ее заметили Россетти и его соратник Эдвард Берн-Джонс. Заводные художники с ходу предложили незнакомке позировать и получили согласие. Джейн была максимально немногословна, причем, скорее всего, по причине косноязычия. Ее замкнутость и застенчивость легко объяснялась тем, что её речь состояла из сплошных ошибок и шла в разрез с изящной внешностью. Другими словами, как только девушка открывала рот, ее черты меркли в глазах окружающих. Надо отдать должное Джейн за то, что она осознавала этот факт и в основном молчала.

Данте Россетти плевать хотел на дешевое платье и бедняцкое произношение. Он увидел, как Джейн поворачивает голову, совершает жесты, наклоняется, и понял, что именно ей суждено стать героиней будущих картин. Она такая одна, и он будет писать ее! Не меньше был поражен и его друг Моррис. Джейн представляла собой его идеал женской красоты. Именно таким чертам поклонялись прерафаэлиты – белая кожа, густые длинные волосы, вытянутое лицо, распахнутые глаза, чувственные губы.

Замуж - запросто!

Через короткое время Уильям Моррис предложил Джейн обручиться. Женатый Россетти, обративший на нее внимание первым, себе такого позволить не мог. И Джейн не отказала. Она признавала, что не была безумно влюбленной в мужа изначально, и приняла его предложение с позиции глубокой человеческой симпатии и уважения. Новоиспеченная супруга честно поддерживала все начинания Морриса и сумела создать собственный неповторимый стиль. Она избавилась от тугих корсетов с кринолинами и облачилась в свободно струящиеся платья натуральных оттенков.

Дополняла образ тонкими цепочками и неброскими бусами, заменив ими тяжёлые ожерелья и массивные украшения. Когда супруга Россетти скончалась в 1862 году, терзаемый горем художник стал злоупотреблять хлоралгидратом и алкоголем.



Его мучили глубокая депрессия, ночные кошмары и нервные расстройства. Но даже растерзанный столь серьезными недугами творец долго без дамы сердца оставаться не планировал. Теперь уже ничего не мешало сделать объектом новой страсти Джейн Моррис.

Параллельные связи

Их тесная связь не была тайной для Морриса. Убежденный социалист не считал жену собственностью, хотя горячо ее любил и дорожил Джейн. Ей была предоставлена полная свобода. Так, летом 1871-го он перевез вторую половину с детьми в загородный дом, а сам отправился путешествовать по Исландии. Он не мог не знать, что после его уезда к Джейн присоединится и Россетти. В те годы его голову занимал образ Прозерпины, так что с 1871-го по 1882-й Россетти десятки раз писал Джейн в образе древнеримской богини. Символично, что модель повторяла судьбу своего прототипа. По легенде, Прозерпина полгода проводила в царстве мёртвых, а оставшуюся половину — в царстве живых.

Так и Моррис разрывалась между деятельным, здоровым мужем и погружавшимся в пучину своих болезненных страстей Россетти. Он делался всё более закрытым, избегал встреч с друзьями, много пил и даже попробовал в 1872-м себя убить, приняв высокую дозу настойки опиума. Данте мучила мания преследования, но даже в самом безумном состоянии он продолжал работу над картинами. Джейн обычно была рядом с любовником в его нервных срывах, которые наступали все чаще. Но в какой-то момент поняла, что его увлечение наркотиками и алкоголем перешло все границы, и вернулась к супругу домой.

9-го апреля 1882 года Данте Габриэль Россетти скончался. Последние недели его одолевали галлюцинации и приступы паралича. Проблемы со здоровьем начались и у Уильяма Морриса. Он страдал подагрой и учащающимися приступами эпилепсии. Умер 4-го октября 1896-го в состоянии полной инвалидности. Джейн пережила обоих на десятилетия, успев насладиться 20 веком с его признанием творчества прерафаэлитов и ее самой в качестве музы.


www.ezmini.com

- Слишком много вещей дома?
- В гараже не хватает места для машины?
- Собираешься переезжать?



мы поможем!

СРАВНИТЕ НАШИ ЦЕНЫ И НАШИ УСЛОВИЯ С ТЕМ, ЧТО МОГУТ ПРЕДЛОЖИТЬ НАШИ КОНКУРЕНТЫ.

Мы уверены вы убедитесь сами, что EZ-STORAGE лучший в бизнесе!



В БИЗНЕСЕ С 1971 ГОДА!



1800 Street Rd
Warrington, PA, 18976
(215) 491-1600

36 E. Township Line Rd
Elkins Park, PA 19027
(215) 379-1636
elkinspark@ezmini.com

289 DeKalb Pike
North Wales, PA 19454
(215) 699-6002
montgomery@ezmini.com

351 Red Lion Rd
Huntindon Valley, PA 19006
(215) 938-9343
redlion@ezmini.com

7425 State Rd
Philadelphia, PA 19136
(215) 331-9398
stateroad@ezmini.com



EXPERT HOME
CARE INC.
215-364-0340

"The Experts Who Care" **сотрудники всегда помогут вам**

help@expertcares.com

expertcares.com

LinkedIn

We provide Skilled
Nursing, Physical
Therapy, Occupational
Therapy, Speech
Therapy, & Home
Health Aide!



**ОБРАЩАЙТЕСЬ К
НАМ, У НАС
ВСЕГДА ЕСТЬ
РАБОТА ДЛЯ ВАС!**

**Мы оказываем услуги
вам и вашим близким
уже более 25 лет!**

**Наши квалифицированные
сотрудники всегда помогут вам**

**выбрать и получить
необходимые сервисы и
программы!**

Позвоните нам сегодня!

- Если вы предпочитаете чтобы ваши родственники или друзья оказывали вам услуги и были оплачены за это - то это у нас! Не теряйте время позвоните к нам!
- Если вы предпочитаете наших сотрудников - то это тоже у нас! Не теряйте время позвоните к нам!

Звоните сегодня и переходите к нам!

**При переходе к нам Вы
можете получить \$600+**

bonus*!

У нас:

- Отличная и стабильная оплата труда
- Отпускные/больничные
- Полная медицинская страховка*
- Гибкий график работы

*Необходимо соответствовать определенным требованиям

N-Trans Inc

2000 Bennett Road,
Philadelphia PA 19115

Транспортная компания N-Trans Inc специализируется по перевозке рефрижераторных грузов

**ПРИГЛАШАЕМ
водителей CDL
с опытом работы
и без**

- Новая техника,
- стабильная зарплата
- хорошие условия

**ОБЕСПЕЧИВАЕМ
СТАБИЛЬНЫЕ РЕЙСЫ
4.5 - 5 ДНЕЙ В
НЕДЕЛЮ**



ПРЕДЛАГАЕМ КУРСЫ ОБУЧЕНИЯ CDL КЛАССА А

После успешного завершения

программы CDL ТРУДОУСТРАИВАЕМ

215-776-3392



PATRIOTCDL

www.patriotcdl.com
97800 Bristol Pike, Levittown, PA



**Первая сертифицированная
русскоязычная школа по
подготовке водителей CDL в
Пенсильвании**



- Русскоязычные инструктора
- Тесты ELDT на русском языке бесплатно
- Обучение на русском языке
- Помощь по трудоустройству

(267) 499-9999 • (267) 632-3653

VitaCare
HOME HEALTH AGENCY

**АГЕНТСТВО ПО УХОДУ
ЗА ПОЖИЛЫМИ ЛЮДЬМИ**

**Registered Nurses,
Physical Therapists,
Home Health Aides**

**Over 20 years
in business!!!**

**PAS Program - вы можете
ухаживать за вашими
родными и друзьями.**

**Позвонив нам, вы станете
частью нашей большой,
дружной и заботливой
семьи!**



Phone: **215-953-9225**

255 E. Street Road, Feasterville, PA 19053
vitacarehha.com



**ДЭКИ • ЗАБОРЫ
ПРИСТРОЙКИ
LANDSCAPING
ДИЗАЙН УЧАСТКОВ
РАТІО • КЛУМБЫ**

267-210-5321

**MARZYSZ O WŁASNYM
DOMU NA FLORYDZIE?**

**PROFESJONALNA POMOC
W ZAKUPIE I SPRZEDAŻY
NIERUCHOMOŚCI**

22 LATA DOŚWIADCZENIA
W POMOCY PRZY REALIZACJI MARZEŃ
O POSIADANIU DOMU NA FLORYDZIE

Tampa Bay
Sarasota
Charlotte County
Manatee



Halina Pilarska – 5218 Station Way, Sarasota, FL 34238
tel. 941-539-3467 | e-mail: h.pilarska1@gmail.com



YOU LIST REALTY

- ▼ Унікальна можливість покупки distressed real estate.
- ▼ \$30%-40% ниже рыночной цены.
- ▼ Объекты недвижимости эксклюзивны и их нет на открытом рынке.

(215)447-8725

Email: sales@easyhomesfinder.com
Web: www.easyhomesfinder.com