



# BUSINESS & MARKET



№ 18 (172)

## Український Вісник

Pages 18-32

### Сергей МАКАРОВ

Американский адвокат представляет интересы клиентов по ИММИГРАЦИОННОМУ законодательству по всей территории США Admitted to NY Bar only



- Рабочие визы
- Получение Green Card по петиции работодателя (PERM - Labor Certification)
- Получение Green Card по петиции мужа/жены, других членов семьи
- Получение постоянной Green Card в случае развода или смерти супруга
- Политическое убежище
- Депортационные процедуры в Иммиграционном Суде
- Прекращение депортации, выпуск из тюрьмы под залог
- Рабочие, студенческие и гостевые визы
- Визы жениха/невесты
- Сложные иммиграционные вопросы:
  - Апелляции
  - Ходатайства о пересмотре дел
  - Петиции о "прощении"
  - Петиции "обиженных" жен

Hotline: **(267) 934-7683**

14500 Bustleton Ave., Suite 204, Philadelphia, PA 19116  
E-mail: MakarovLaw@yahoo.com

Phone: **(215) 543-5598**

Fax: **(267) 200-0274**

### БЕЗКОШТОВНІ ОБІДИ ТА ВЕЧЕРІ ДЛЯ ЛЮДЕЙ ПОХИЛОГО ВІКУ, ЩО МАЮТЬ ВІДПОВІДНУ ПРОГРАМУ ШТАТУ ПЕНСИЛЬВАНІЯ.

ДОСТАВЛЯЄМО ТРИЧІ НА ТИЖДЕНЬ ГАРЯЧІ ОБІДИ, ВЕЧЕРІ ТА СВІЖІ ПРОДУКТИ. ТЕПЕР ВИ САМІ СКЛАДАЄТЕ СВОЄ ВЛАСНЕ МЕНЮ ЩОНАЙМЕНШЕ НА ТИЖДЕНЬ НАПЕРЕД. ШИРОКИЙ ВИБІР СТРАВ ТА ПРОДУКТІВ ХАРЧУВАННЯ (МЕНЮ ОНОВЛЮЄТЬСЯ РАЗ У МІСЯЦЬ).



ДОПОМАГАЄМО ПЕРЕВІРИТИ НАЯВНІСТЬ, А ТАКОЖ ПРИ ПОТРЕБІ ОТРИМАТИ ПРОГРАМУ ШТАТУ ПЕНСИЛЬВАНІЯ. У ВИПАДКУ НЕОБХІДНОСТІ ОТРИМАТИ БУДЬ-ЯКУ ІНФОРМАЦІЮ ЩОДО ДОСТАВКИ ЧИ ПРОГРАМИ ЗАГАЛОМ ТЕЛЕФОНУЙТЕ ЗА НОМЕРОМ

**267-921-9354**



**MEALS DIRECT, LLC**  
3853 Aramingo Ave,  
Unit 27 Philadelphia, PA 19137  
Office@mealsdirect.info Mon - Fri 9 am - 5 pm



**LANA BARASH, BSHS**  
DIRECTOR OF COMMUNICATIONS



**ЛАНА БАРАШ ПОМОЖЕТ ВАМ ПОЛУЧИТЬ WAIVER PROGRAM!**

**АБСОЛЮТНО БЕСПЛАТНАЯ ПОМОЩЬ**  
от первого шага и до окончания оформления программы.

Процесс занимает 2-3 месяца.

**МЫ НАЙМЕМ НА РАБОТУ ЧЛЕНОВ СЕМЬИ,**  
**ВАШИХ ДРУЗЕЙ ИЛИ НАЙДЕМ ПОМОЩНИКА.**

**ЗВОНИТЕ СЕГОДНЯ 267-939-4433**

# АДВОКАТ, РЕШИТЕЛЬНО ОТСТАИВАЮЩИЙ ВАШИ ИНТЕРЕСЫ



**Igor A. Voloshen**  
Attorney at Law

Admitted in New Jersey

Говорим на русском,  
английском,  
украинском  
и испанском языках

**МАКСИМАЛЬНЫЕ  
РЕЗУЛЬТАТЫ**



**VOLOSHEN LAW FIRM P.C.**

Integrity, Quality, Justice

## ИММИГРАЦИОННОЕ ПРАВО

- оформление всех видов виз и грин-карт
- изменение и получение статуса
- депортация
- политическое убежище
- представление в суде
- заполнение иммиграционных документов

## ПЕРЕВОДЫ

## ЗАВЕРЕНИЕ ДОВЕРЕННОСТЕЙ АПОСТИЛИ

## УГОЛОВНОЕ ПРАВО

- вождение в нетрезвом состоянии
- кражи
- мошенничество
- наркотики
- нападение
- убийства
- удаление криминальной истории



Высокопрофессиональное представление  
Ваших интересов в местных и федеральных судах

611 COUNTY LINE ROAD, SUITE A,  
HUNTINGDON VALLEY, PA 19006

**(215) 437-7854**

WWW.VOLOSHENLAW.COM



10125 Verree Rd, Suit 300  
Philadelphia, PA 19116  
215.486.1080  
www.ambassadorhomeagency.com

ЕСЛИ ВЫ УХАЖИВАЕТЕ ЗА СВОИМИ ПОЖИЛЫМИ  
РОДСТВЕННИКАМИ И (СИЛИ) ДРУЗЬЯМИ  
И ХОТИТЕ СДЕЛАТЬ ЭТО ВАШЕЙ РАБОТОЙ ИЛИ  
ПОМЕНИТЬ АГЕНСТВО, ОБРАЩАЙТЕСЬ К НАМ  
У НАС САМЫЕ ЛУЧШИЕ УСЛОВИЯ РАБОТЫ!

Бонус  
**\$500.00**  
для новых сотрудников

Зарплата  
до **\$15**

Сверхурочные  
до **\$22.50**

Пенсионный  
план **401K**

ОПЛАЧИВАЕМЫЙ отпуск,  
больничные, персональные дни

ОПЛАЧИВАЕМЫЕ  
праздничные дни в 1,5 раза

БЕСПЛАТНАЯ медицинская  
страховка ("0" deductible)  
и Dental Plan

ПОМОГАЕМ ОФОРМИТЬ  
**WAIVER**  
АБСОЛЮТНО БЕСПЛАТНО



**VitaCare**  
HOME HEALTH AGENCY

**АГЕНТСТВО ПО УХОДУ  
ЗА ПОЖИЛЫМИ ЛЮДЬМИ**

Registered Nurses,  
Physical Therapists,  
Home Health Aides

**Over 20 years  
in business!!!**

PAS Program - вы можете  
ухаживать за вашими  
родными и друзьями.

Позвонив нам,  
вы станете частью  
нашей большой,  
дружной и заботливой  
семьи!



Phone: **215-953-9225**  
255 E. Street Road,  
Feasterville, PA 19053 • vitacarehha.com

**INDEX: В номере:**

**Адвокаты** ..... 4

**Объявления** ..... 3, 5-8

**Недвижимость** ..... 9

**Новости** ..... 13-14

**Lawyers** ..... 4

**Classified** ..... 3, 5-8

**Real Estate** ..... 9

**News** ..... 13-14

**УКРАЇНСЬКИЙ ВІСНИК** .... 18-32

**WIADOMOŚCI Z KRAJU** ..... 18-32

Редакция газеты

**Business and Market**

не несет ответственности за достоверность информации, содержащейся в рекламных объявлениях.

Редакция не предоставляет справочной информации.

Дизайн рекламы и тексты авторских статей являются собственностью газеты.

Рукописи не рецензируются и не возвращаются.

**Наш адрес:**

111 Buck Rd, Unit 300, Ste. 3,  
Huntingdon Valley, PA 19006

Tel: (267) 971-5765

Fax: (267) 684-6338

newspaperbusinessandmarket@gmail.com

www.miabusinesmarket.com

**Classified**

**ТРЕБУЮТСЯ РАБОТНИКИ  
ДЛЯ ОБСЛУЖИВАНИЯ  
ВЫШЕК СОТОВОЙ СВЯЗИ  
С ОПЫТОМ РАБОТЫ И БЕЗ.**  
Высокая оплата труда от \$225 в день.  
Оплата каждые 2 недели.



Есть возможность карьерного роста.  
Телефон: **267-666-7248**  
**ЗВОНИТЬ С 9 am до 6 pm**  
понедельник - пятница

♦♦♦

**В АВТОСАЛОН/DEALERSHIP  
в центре НОРДИСТА  
ТРЕБУЕТСЯ ЭНЕРГИЧНАЯ  
СОТРУДНИЦА (СОТРУДНИК)  
ДЛЯ ЗАКАЗА И УЧЕТА  
АВТОЗАПЧАСТЕЙ.**

ТРЕБОВАНИЯ: ответственность, хорошее знание английского, компьютера.  
Опыт работы приветствуется.  
Дружный коллектив, стабильный график работы, своевременная оплата, можно наличными.

**ТЕЛ. (267) 504-2458**

♦♦♦

**В ЗАНЯТЫЙ ГАРАЖ ТРЕБУЕТСЯ  
РАБОТНИК ДЛЯ ЧИСТКИ  
И КОСМЕТИЧЕСКОГО РЕМОНТА  
АВТОМОБИЛЕЙ.**

Знание английского не обязательно. Всему обучаем. Дружный коллектив. Хорошая и своевременная оплата, можно наличными.

Телефон: **(267) 504-2458**

♦♦♦

**NetCost market**  
WORLD OF FOOD | NY·NJ·PA  
**ПРИГЛАШАЕМ НА РАБОТУ:**

- Продавцов
- Kassиров
- Работников кухни
- Разнорабочих

**и другие позиции**

**СТАНЬ ЧАСТЬЮ  
НАШЕЙ УСПЕШНОЙ КОМАНДЫ!**

tel: 718-412-3400 ext.1529  
email: HR@NetCostMarket.com

или можно заполнить анкету в любом нашем магазине

РАЗРЕШЕНИЕ НА РАБОТУ В США ОБЯЗАТЕЛЬНО

**ТРЕБУЕТСЯ ОПЕРАТОР-КАССИР  
НА БЕНЗОКОЛОНКЕ.  
ХОРОШИЕ УСЛОВИЯ .**  
За информацией звоните:  
**856-317-0147**

♦♦♦

**В КОМПАНИЮ GREAT  
AUTO DEALS/KIC  
ТРЕБУЮТСЯ**

- **АВТОМЕХАНИК - CAR-REPAIR,**
- **BODY MAN**

ХОРОШИЕ УСЛОВИЯ  
и оплата.

Телефон: **267-367-0314**



♦♦♦

**ТРЕБУЮТСЯ ЛЮДИ  
ДЛЯ ВНУТРЕННИХ  
СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ**  
ОПЫТ НЕ ОБЯЗАТЕЛЕН.  
ОПЛАТА ЧЕКОМ.



Телефон: **267-255-2288**

♦♦♦

**В КОМПАНИЮ ТРЕБУЕТСЯ HVAC  
REFRIGERATION TECHNICIAN AND  
HALPER**

Хорошие условия  
и оплата.

За дополнительной информацией  
звоните по телефону:  
**215-535-8100**



♦♦♦

**ATCH-MONT GEAR  
COMPANY**

Требуются  
на постоянную работу  
**ФРЕЗЕРОВЩИК**

- ▼ Оплачиваемый отпуск и праздники,
- ▼ Медицинская страховка,
- ▼ 401K-Пенсионный план.

**ЗВОНИТЬ ПО ТЕЛЕФОНУ:**  
**215-355-5146**  
**FAX: 215-355-3570**

♦♦♦

**СТОМАТОЛОГИЧЕСКИЙ ОФИС  
ИЩЕТ СОТРУДНИКА  
НА FRONT DESK**

для РАБОТЫ С ПАЦИЕНТАМИ  
легальный статус ОБЯЗАТЕЛЕН,  
НЕОБХОДИМО ХОРОШЕЕ ЗНАНИЕ  
АНГЛИЙСКОГО ЯЗЫКА.

Пожалуйста, пошлите сообщение на  
английском, краткую характеристику  
о себе на тел:  
**445-777-0194**

Американский адвокат

Admitted in PA &amp; NJ

**TATIANA S. ARISTOVA, ESQ**

JURIS DOCTOR AND MASTER OF BUSINESS ADMINISTRATION

(NYU Stern School of Business)

Member of American Immigration Lawyers Association (AILA)



Последние новости иммиграционной реформы  
можно прочесть на нашем сайте WWW.IMMIGRATIONWISE.COM  
Пишите нам на E-mail: TATIANA@IMMIGRATIONWISE.COM

**ПЕРВАЯ КОНСУЛЬТАЦИЯ ВСЕГДА БЕСПЛАТНО****ИММИГРАЦИОННОЕ ПРАВО****ОФОРМЛЯЕМ ГРИН-КАРТЫ:**

- Бизнес-иммиграция в США
- Трудовой гарант (Labor Certification)
- Грин-карт для инвесторов
- Extraordinary Ability
- National Interest Waiver

**ВИЗЫ – ПОЛУЧЕНИЕ И ПРОДЛЕНИЕ**

- H-1B рабочие визы
- L-1A визы для бизнесменов
- P-1/3 визы для артистов, художников, спортсменов
- O-1 визы для лиц с выдающимися достижениями - ученых, врачей, деятелей культуры и спорта

- L-1B – визы для специалистов
- E-1, E-2 визы для владельцев бизнеса
- Бизнес и туристические визы B1 и B2
- Оформление студенческих виз F-1, M-1

**СТАТУС БЕЖЕНЦА И УБЕЖИЩЕ ПО ПОЛИТИЧЕСКИМ, РЕЛИГИОЗНЫМ, НАЦИОНАЛЬНЫМ, СОЦИАЛЬНЫМ МОТИВАМ:**

- Составление заявлений и подача в USCIS
- Представление в иммиграционном суде
- Апелляции в Board of Immigration Appeals
- Апелляции в федеральный суд
- Восстановление проигранных дел
- Освобождение из задержания

**PHILADELPHIA OFFICE:**

Five Meshaminy Interplex, Suite 205,  
Feasterville, PA 19053  
Tel: 215-355-9095, 215-350-7972  
Fax: 215-355-9109

**NEW YORK OFFICE:**

1601 Gravesend Neck Rd. Suite 903,  
Brooklyn, NY 11229  
Tel: 718-513-0690

**ЗАКОН И ПОРЯДОК****УБИЙЦА 3-Х ЧЕЛОВЕК В ДЖЕКсонВИЛЛЕ ОПОЗНАН. ИНЦИДЕНТ КВАЛИФИЦИРУЕТСЯ КАК РАСОВО МОТИВИРОВАННЫЙ**

Правоохранительные органы обнародовали имя стрелка, застрелившего трех афроамериканцев в магазине Dollar General в Джексонвилле (штат Флорида) в ходе инцидента, который власти считают расово мотивированным.

Имя стрелявшего – Райан Кристофер Палметер. Ему был 21 год.

Инцидент произошел в тот же день, когда тысячи людей посетили Вашингтон, чтобы принять участие в мероприятии, посвященном 60-летию Марша на Вашингтон, во время которого Мартин Лютер Кинг произнес свою историческую речь «У меня есть мечта».

Белый мужчина в маске открыл огонь из оружия, на котором была изображена свастика; это случилось в магазине Dollar General. Магазин находится в районе, где проживают по преимуществу афроамериканцы. В результате нападения, которое шериф Джексонвилля Т.К. Уотерс назвал «расово мотивированным», погибли двое мужчин и одна женщина.

Стрельба произошла днем примерно в миле от Университета Эдварда Уотерса.

Ранее Палметер выступал с расистскими заявлениями. Он покончил с собой на месте преступления.

Уотерс сообщил, что Палметер был одет в пуленепробиваемый жилет и использовал ручной пистолет Glock и полуавтоматическую винтовку AR-15. По словам Уотерса, он действовал в одиночку и нет никаких признаков того, что у него были сообщники.

Незадолго до нападения Палметер направил в федеральные правоохранительные органы и, по крайней мере, в одно СМИ письменные заявления, из которых следовало, что нападение было совершено в пятую годовщину убийства двух человек во время турнира по видеоиграм в Джексонвилле. Тогда стрелявший также покончил с собой.

Уотерс сообщил, что Палметер не имел судимостей и приобрел оружие, использовавшееся при стрельбе, легально.

**ВРАЧ ВЫДАВАЛ ФАЛЬШИВЫЕ СПРАВКИ ИММИГРАНТАМ, ЧТОБЫ ИХ ОСВОБОДИЛИ ОТ СДАЧИ АНГЛИЙСКОГО ВО ВРЕМЯ НАТУРАЛИЗАЦИИ**

На прошлой неделе ризажные признали виновным 64-летнего доктора Мухаммеда С. Авайси из Понтиака (штат Мичиган) в том, что он создавал поддельные медицинские документы, чтобы помочь иммигрантам получить гражданство США по упрощенной процедуре.

Авайси признали виновным в заговоре с целью совершения преступления против Соединенных Штатов, а также в изготовлении и использовании поддельных документов.

Авайси вступил в сговор с психологом Фирозой Ван Хорн с целью создания поддельных медицинских документов для иммигрантов, подавших документы на гражданство США. Поддельная медицинская документация давала заявителям медицинское освобождение от теста на знание английского языка во время экзамена на натурализацию.

Авайси проводил фиктивные медицинские осмотры и ставил ложные диагнозы с различными заболеваниями заявителям на получение гражданства. Он также выписывал ненужные с медицинской точки зрения рецепты на контролируемые вещества, в том числе на опиоидные препараты, чтобы подкрепить свои мошеннические диагнозы.

Ван Хорн ранее признала себя виновной в сговоре с Авайси и в настоящее время ожидает вынесения приговора.

Авайси грозит максимальный пятилетний срок тюремного заключения за сговор с целью совершения преступления против Соединенных Штатов, до 10 лет лишения свободы по каждому пункту обвинения в махинациях с натурализацией и до пяти лет лишения свободы по каждому пункту обвинения в изготовлении и использовании поддельных документов.

Вынесение приговора назначено на 4 декабря 2023 года.

The Law Offices of Smirnov, P.C.

Первая Консультация  
**ВСЕГДА  
БЕСПЛАТНО!**

**Семейное Право/Все Виды Разводов  
Корпоративное Право/Контракты  
Сделки с Недвижимостью  
Вождение в Нетрезвом Состоянии**

**Family Law  
Traffic Violations  
Collections  
Landlord-Tenant  
Contract Law**



Phone:

**267-684-6880**

Address: **306 Lakeside  
Drive, Southampton,  
PA 18966**

Website: [www.SmirnovLaw.com](http://www.SmirnovLaw.com)  
Email: [Dimitri@SmirnovLaw.com](mailto:Dimitri@SmirnovLaw.com)

## Classified

**MEALS DIRECT, LLC**

Доставляем бесплатные обеды и ужины для людей, имеющих программу от штата Пенсильвания. ШИРОКИЙ АССОРТИМЕНТ БЛЮД И ПРОДУКТОВ ПИТАНИЯ.

Помогаем проверить наличие и, при необходимости, получить программу. За дополнительной информацией звоните по телефону **267-921-9354**



♦♦♦



В АГЕНТСТВО **EXPERT HOME CARE, INC.** ТРЕБУЮТСЯ:

- РАБОТНИКИ ПО УХОДУ ЗА ПОЖИЛЫМИ ЛЮДЬМИ;
- МЕДСЕСТРЫ RN;
- THERAPISTS PT

Pennsylvania license is required.

Прекрасные условия работы.

Телефон: **215-364-0340**

send resume to [help@expertcares.com](mailto:help@expertcares.com)

♦♦♦

**В СТРОИТЕЛЬНУЮ КОМПАНИЮ  
НА ПОСТОЯННУЮ РАБОТУ ТРЕБУЕТСЯ РАБОТНИК  
НА SIDING INSTALLATION**

Хорошие условия и оплата.

Телефон: **267-237-7210, 609-374-1757**

♦♦♦

**FAVORITE HOME CARE  
приглашает на работу  
HOME HEALTH AIDS.**

Свободный график работы.  
Необходимо знание разговорного  
английского и русского языков.  
ВЫСОКАЯ ОПЛАТА ТРУДА.

За дополнительной информацией звоните  
по телефону: **267-839-0011**



♦♦♦

**В ГАЗЕТУ ТРЕБУЕТСЯ  
АГЕНТ ПО ПРОДАЖЕ РЕКЛАМЫ  
ВЫСОКИЕ КОМИССИОННЫЕ**

Дополнительный доход для вашей семьи  
и отличная возможность работать  
из дома или из офиса

Телефон: **267-971-5765**



♦♦♦

**НА РАБОТУ В КОМПАНИЮ ПО РЕМОНТУ ОКОН  
ТРЕБУЕТСЯ МОЛОДОЙ ЭНЕРГИЧНЫЙ ПАРЕНЬ  
ОПЛАТА НА СТАРТ \$18**

Необходим разговорный английский,  
Driver's License, желание работать

За дополнительной информацией обращаться:  
**773-877-9779 text only**

♦♦♦

**В ЗАНЯТОЙ BODY SHOP В НОРДИСТЕ, ФИЛАДЕЛЬФИЯ,  
ТРЕБУЕТСЯ МЕХАНИК С ОПЫТОМ РАБОТЫ.**

Дружный коллектив. Хорошая своевременная оплата,  
можно наличными. **215-500-6668**



**В ГАРАЖ ТРЕБУЕТСЯ МЕХАНИК  
С ОПЫТОМ РАБОТЫ**

ВЫСОКАЯ ОПЛАТА ТРУДА

**ТАКЖЕ В BODY SHOP ТРЕБУЮТСЯ:**

- \* КВАЛИФИЦИРОВАННЫЙ МЕХАНИК
- \* РАБОТНИК ДЛЯ РИХТОВКИ, ШПАКЛЕВКИ И ПОКРАСКИ АВТОМОБИЛЕЙ

Оплата в зависимости от квалификации.

**ОБЕСПЕЧИВАЕМ ЖИЛЬЕМ**

За дополнительной информацией звоните  
по телефону: **267-980-6045** Виталий

♦♦♦

**НАБИРАЕМ ВОДИТЕЛЕЙ CDL CLASS A  
ДЛЯ РАБОТЫ**

**В TEAM/SINGLE TRUCK FEDEX.**

Постоянные рейсы- DEDICATED RUNS.

5 дней работы/ 2 дома.

Стабильный заработок **\$2000-2700** в неделю

Необходим опыт работы,

а также T-ENDORSEMENT (DOUBLE- TRIPLE).

Students welcome!

Тел: **917-340-5503, 718-404-7353**

♦♦♦

**СРОЧНО ТРЕБУЕТСЯ ЖЕНЩИНА  
ДЛЯ УБОРКИ ДОМОВ, КВАРТИР, ОФИСОВ**

Обеспечиваем транспортом.

Гарантируем хорошие условия и своевременную оплату.

Телефон: **215-459-6464**

♦♦♦



**AMBASSADOR**

— HOME CARE —

YOUR HOME HEALTH GUARDIANS

Если вы ухаживаете за своими пожилыми родственниками или друзьями и хотите сделать это вашей работой

или поменять агентство,

**ОБРАЩАЙТЕСЬ К НАМ.**

**БОНУС \$ 500 ДЛЯ НОВЫХ СОТРУДНИКОВ.**

**ЗАРПЛАТА ДО \$15. СВЕРХУРОЧНЫЕ ДО \$22.**

Бесплатная медицинская страховка ("0" deductible ) и оплачиваемый отпуск, больничные, персональные дни.

Помогаем оформить WAIVER абсолютно бесплатно.

Телефон **215-486-1080**

♦♦♦

**В ПОКРАСОЧНЫЙ ЦЕХ ТРЕБУЕТСЯ BODYMAN  
(подготовка автомобилей к покраске)**

Опыт приветствуется. **ТАКЖЕ ТРЕБУЕТСЯ DETAILER**

**(ЧИСТКА И ВОССТАНОВЛЕНИЕ САЛОНОВ АВТОМОБИЛЕЙ).**

Хорошие условия и коллектив. P-н Bustleton & Red Lion Rd.

Телефон: **215-500-6668**

♦♦♦

**В КРУПНУЮ ТЕЛЕКОММУНИКАЦИОННУЮ  
КОМПАНИЮ NIKSEN**

*работающую в 15 штатах.*

требуется

**СОТРУДНИКИ-TOWERS CLIMBING**

для работы на вышках мобильной связи.

**С опытом работы и без.**

Стабильная и высокая оплата труда.

Также приглашаем к сотрудничеству **SUBCONTRACTORS**  
на самых выгодных условиях.

**ЖДЁМ ВАС. ТЕЛЕФОН 732-642-3300**



## Classified

### ПРОДАЖА

#### ПРОДАЕТСЯ

**бизнес по ремонту и продаже часов (antique and new) с большой клиентурой. Бизнесу больше 70-ти лет. Расположен в очень активном бизнес районе Downtown Philadelphia. За информацией звоните: 215-620-1699**

♦♦♦

#### ПРОДАЮТСЯ АВТОМОБИЛИ:

- 1) NISSAN Versa, 2012 г., всего 412 ML. Цена: \$7,500.
- 2) MINIVAN Toyota Sienna, 2014 г., 72 000 ml. Цена: \$15,200.

**Телефон: 215-966-9640**



♦♦♦

**ПРОДАЮ:**  
**FIRMAN и HONDA-2000 V PORTABLE GENERATORS**

**(новый в упаковке)**

**НОВЫЙ E-BIKE (ЭЛЕКТРОВЕЛОСИПЕД)**

**А ТАКЖЕ REGULAR 21 SPEED "TREK" BIKES, МУЖСКОЙ И ЖЕНСКИЙ**

**ПРОДАЮ:**

**КОСИЛКИ:**

- на бензине, электрические и на батарее
- с передним приводом;
- с задним приводом;
- полно-приводные.



Honda, Craftsman, Weed Whackers, Hedge Trimmers,

**ЛОДКИ надувные** с электромотором или без;

двух-, трех-, четырех-местные для fresh and Salt Water),

**СПИННИНГИ с катушками** для Fresh and Salt Water),

**УДОЧКИ телескопические** (4-5 метров).



**CONSTRUCTION POWERTOOLS**

(Dewalt, Makita, Black&Decker, Milwaukee, Ryobi, Ridgid, Bosch и пр.)

**НАПОЛЬНЫЕ И НАСТЕННЫЕ ЧАСЫ** с боем

(Grandfather clocks)

**GPS ГОВОРЯЩИЙ НА РУССКОМ ЯЗЫКЕ,**

**GPS ДЛЯ ТРАКА**

**ПРОДАЮ:**

**НОВЫЙ TV ENTERTAINMENTE С ВСТРОЕННЫМ ЭЛЕКТРОКАМИНОМ**

**GAS SNOW BLOWER, НОВЫЕ FLAT SCREEN TV, COMPUTERS, LAPTOPS, TABLETS.**

#### **КАРТИНЫ!!! МАСЛО!!!**

На любой вкус и размер, в рамках и без

(цветы, природа, море, пейзажи, Франция, Венеция, натюрморт).

**Прекрасный подарок на новоселье и День Рождения!**

**Цена для быстрой продажи.**

**А ТАКЖЕ ДЕРЕВЯННЫЕ РЕЗНЫЕ РАМЫ ДЛЯ КАРТИН**  
любого размера-оптом!

Телефон: **215-651-0096**

Звонить в любое время или оставьте сообщение

#### Хорошая возможность заработать!!!

**ПРОДАЮ МЕСТО НА ВЕСЬ СЕЗОН ДЛЯ ТОРГОВЛИ НА FLEA-MARKET.**

**ТАКЖЕ ПРОДОЮ ТОВАР ПО ОПТОВОЙ ЦЕНЕ**

- СПИННИНГИ С КАТУШКАМИ
- GARDEN TOOLS (WEED WHACKERS, HEDGE TRIMMERS, LEAF BLOWERS...)
- CONSTRUCTION TOOLS (DEWALT, MAKITA, RYOBI И ДРУГИЕ ТОВАРЫ)

Телефон: **215-651-0096** Звонить в любое время

♦♦♦

#### ПРОДАЕТСЯ

**Nissan Pathfinder 4 wheel drive. Цена \$4,500.**

**Call for the details**  
**215-535-8100**



### УСЛУГИ

#### ЭКСКУРСИИ с ИГОРЕМ

Экскурсии с профессиональным экскурсоводом

\* NEW-YORK \* WASHINGTON \* PHILADELPHIA

Выезд из Нордиста.

• 215-917-1452 • WWW.PHILA-TOURS.COM

В бизнесе 23 года

♦♦♦

#### ALEX&SON

**ВСЕ ВИДЫ РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫХ И ПОКРАСОЧНЫХ РАБОТ**

- ✓ Электрика, сантехника, окна, двери, полы.
- ✓ Переоборудование ванн, кухонь, бейсментов.
- ✓ Ремонт и замена heaters и бойлеров

**Гарантия. Доступные цены.**

**УСТРАНЕНИЕ ПРОБЛЕМ КАНАЛИЗАЦИИ**

**267-596-4829** Алекс



♦♦♦

#### ВНУТРЕННИЕ И НАРУЖНЫЕ РАБОТЫ

**НАРУЖНЫЕ РАБОТЫ ВНУТРЕННИЕ РАБОТЫ**

- ★ Заборы
- ★ Дэки
- ★ Патио
- ★ Ландскейпинг
- ★ Дизайн участков
- ★ Любые пристройки

- ★ Кухни
- ★ Ванные
- ★ Полы
- ★ Ступеньки
- ★ Другое



**ТЕЛ. 267-210-5321**

♦♦♦

**ПРЕДЛАГАЮ УСЛУГИ**

**ПО РАБОТЕ В САДУ**

**И ЛЕГКОМ**

**РЕМОНТЕ В ДОМЕ**

- ▼ электрика,
- ▼ замки,
- ▼ покраска
- ▼ и многое другое



**РАЗУМНЫЕ ЦЕНЫ, КАЧЕСТВЕННАЯ РАБОТА.**  
**267-986-1751 МИХАИЛ**

## Let's Move



ПЕРЕВЕЗЕМ ВАШ ДОМ, КВАРТИРУ,  
ОФИС В ЛЮБОЕ МЕСТО США  
Собираем и разбираем мебель  
*Лицензия. Страховка*

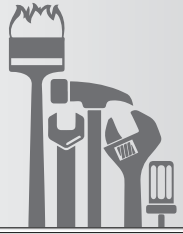
Вывозим любой мусор  
**215-824-7197**  
Эдик **267-991-0244**  
**267-836-2445**

SENIOR DISCOUNTS

### СТРОИТЕЛЬНЫЕ, МАЛЯРНЫЕ И РЕМОНТНЫЕ РАБОТЫ.

Контрактор с 17-летним опытом работы  
в Америке выполнит ремонт или покраску в  
Вашем доме или офисе.  
Доступные цены и высокое качество  
гарантируем.

Телефон: **267-968-7582 Слава**



### ROOFING, SIDING GUTTERS.

РЕМОНТ КРЫШ, САЙДИНГА  
И ВОДОСТОКОВ.  
FREE ESTIMATE  
ТЕЛЕФОН: 267-353-6698

### FILL HOME DESIGN

- Кухни
- Деревянные работы
- Дизайнерские лестницы и перила
- Паркет, ламинат, кафель
- Дизайнерские ванные комнаты



Опыт более 28 лет. Лицензия, страховка.

**267-334-9921**

### ПОДГОТОВКА К СДАЧЕ НА CDL

Commercial drivers license в течении 3-6 дней.

- Готовим для сдачи на пермит на CDL на русском языке
- Назначем appointment на сдачу экзамена
- После сдачи экзамена платный тренинг
- После получения CDL 100% трудоустройство

Обращаться по телефонам:

**267-632-3653, 203-570-4915, 347-224-3893**

### ВЫПОЛНЯЕМ ВНУТРЕННИЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ ЛЮБОЙ СЛОЖНОСТИ

- Малярные • Столярные работы • Карпет • Ламинат • Паркет
  - Керамическая плитка • Кухни Ванны • Finish бейсмент и другое.
- Умеренные цены.

Телефон: **215-820-8657**

♦ ПЕРЕВОЗИМ ДОМА, КВАРТИРЫ,  
БИЗНЕСЫ

♦ ПАССАЖИРСКИЕ ПЕРЕВОЗКИ  
В АЭРОПОРТЫ (пенсионерам скидки)

♦ ЧИСТИМ карпет, ковры.

Есть рекомендации и страховка.

(215) 669-1386



### ВЫПОЛНЯЕМ РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ ЛЮБОЙ СЛОЖНОСТИ

- ПЕРЕОБОРУДОВАНИЕ ВАННЫХ КОМНАТ,  
КУХОНЬ, БЕЙСМЕНТОВ
- ПOKPACOЧНЫЕ РАБОТЫ
- ОКНА, ДВЕРИ, ПОЛЫ (паркет, ламинат, плитка)
- САНТЕХНИКА
- ЭЛЕКТРИКА
- НАРУЖНАЯ ОТДЕЛКА
- ЗАБОРЫ, ДЕКИ

Телефон: **267-255-7677**



НАРУЖНЫЕ  
И ВНУТРЕННИЕ РАБОТЫ  
ВСЕ ВИДЫ  
ЭЛЕКТРИЧЕСКИХ РАБОТ  
(Residential and Commercial)  
**Tel: 267-241-7872 (ДМИТРИЙ)**

## Future Coatings Inc

### ВНУТРЕННИЕ И НАРУЖНЫЕ РАБОТЫ:

- Покраска и шпаклевка
- Ремонт и подготовка стен и потолков
- Столярные работы
- Моем фасады домов и деки

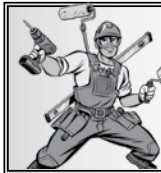
- Drywall
- Carpentry
- Wood finish
- Power wash
- Trim work
- Deck refinishing

**КАЧЕСТВО ГАРАНТИРУЕМ!**

**267-229-9043 Игорь**



ПРОФЕССИОНАЛЬНО  
ВЫПОЛНЯЕМ  
ЛЮБЫЕ ВИДЫ  
САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ  
**267-205-0247 Денис**



ПОМОГУ РЕШИТЬ ПРОБЛЕМЫ В ВАШЕМ ДОМЕ  
ПОЧЕНО, ОТРЕМОНТИРУЮ И прочее.  
(электричество, сантехника, сборка\разборка мебели  
и многое другое).  
Звоните по телефону **267-401-7187**

### HEATING • AIR CONDITIONING • PLUMBING

МНОГОЛЕТНИЙ ОПЫТ РАБОТЫ



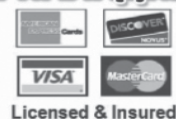
Emergency 24/7

Обслуживаем Филадельфию,  
Монтгомери Каунти, Бакс Каунти, Нью-Джерси

ОТЛИЧНОЕ КАЧЕСТВО, УМЕРЕННЫЕ ЦЕНЫ

### РЕМОНТ, УСТАНОВКА И НАЛАДКА

- кондиционеров
- отопительных систем
- водонагревателей



Licensed & Insured

**215-892-4420**

Говорим по-русски,  
по-украински  
airmanllc2012@yahoo.com

Like us on  
facebook f



## Alex Pianos

Распродажа дешевых пианино и роялей

Покупаем • Меняем • Сдаем в рент  
Ремонт • Настройка • Реставрация

Перевозим внутри  
и за пределами штата

**347-265-2884**

[www.alexpianoservice.com](http://www.alexpianoservice.com)



Опыт  
работы  
более 30 лет





*The Name You can Trust!*  
*Experts in the local market!*



**215-529-8004 Office**  
**215-529-8003 Fax**  
**m.matlis@verizon.net**

**111 Buck Road Unit 300 Suite 6**  
**Huntingdon Valley, PA 19006**

**Michael Matlis**  
**Broker / Owner**

**215-915-1423 Cell**



**НЕДВИЖИМОСТЬ**

**СИЛЬНЫЙ РОСТ СТАВОК ПО ИПОТЕКЕ В США УДАРИЛ И ПО СПРОСУ, И ПО ПРЕДЛОЖЕНИЮ**

Ставки по ипотечным кредитам в США поднялись до максимума с ноября 2000 года. По данным Mortgage News Daily, средняя ставка по популярным 30-летним фиксированным ипотечным кредитам достигла 7,48%, что является самым высоким уровнем с ноября 2000 года. Рост ставки по ипотечным кредитам ударил по активности на рынке жилья, заставляя отказываться от сделок и покупателей, и продавцов.

Ставки по ипотечным кредитам в США достигли самого высокого уровня с осени 2000 года. Телеканал CNBC сообщает со ссылкой на данные аналитической платформы по рынку ипотеки Mortgage News Daily, что фиксированные ставки на 30 лет выросли до 7,48%.

«Ставки по ипотечным кредитам подскочили вслед за ростом доходности облигаций... Средняя ставка по популярным 30-летним ипотечным кредитам с фиксированной ставкой достигла 7,48% – самого высокого уровня с ноября 2000 года, согласно данным Mortgage News Daily», – сообщает телеканал.

Телеканал отмечает, что годом ранее в это же время средняя ставка по 30-летним ипотечным кредитам с фиксированной ставкой составляла около 5,5%. Таким образом, при покупке дома стоимостью 400 тысяч долларов с первоначальным взносом 20% по 30-летней фиксированной ставке ежемесячный платеж сейчас примерно на 420 долларов выше, чем год назад.

Рост ставок ударил не только по потенциальным покупателям, но и по продавцам. Домовладельцы не хотят выставлять свои дома на продажу, потому что их ставка по ипотечным кредитам составляет примерно 3% и при переезде в другой дом им придется платить более чем в два раза больше.

По данным Black Knight, недавний рост стоимости заимствований и цен на жилье привели к тому, что доступность жилья достигла худшего уровня с 1984 года. Согласно заявлениям представителей Федеральной резервной системы, для сдерживания инфляции может потребоваться дальнейшее повышение процентных ставок, а это означает, что в ближайшее время ипотечные ставки в США вряд ли снизятся.

Согласно прогнозу аналитиков Goldman Sachs Group, Федрезерв США начнет постепенное снижение базовой процентной ставки – в конце июня 2024 года. «Мы ожидаем, что со временем ставка ФРС стабилизируется на уровне 3-3,25%», – отмечают в банке.

**WHEN SELLING YOUR HOME, ONLY ONE RESULT MATTERS...**



**Call Ed Allahand to get outstanding professional service for both sellers and buyers throughout Lower Bucks County.**

*When results count, count on Ed Allahand.*



**edallahand@comcast.net**  
**584 Middletown Blvd, Suite A50**  
**Langhorne, PA 19047**

**Gift Certificate**

*This certificate entitles bearer a credit in the amount of \*\*\*FIVE HUNDRED DOLLARS\*\*\* \$500.00*

*at settlement towards any one of the following services:*

- Home Inspection      Home Warranty
- Closing Cost            Moving Expenses



*Not redeemable for cash.*

*Redemption value not to exceed \$500.00. Certain rules may apply.*

**ED ALLAHAND**  
**215-356-2744**  
**215-757-6100**

**FREE MARKET EVALUATION - FREE BUYER REPRESENTATION**

**БЫВШИЙ ДОМ ОБАМЫ ПРОДАДУТ В США**

Бывший дом экс-президента США Барака Обамы выставили на продажу. Объект оценивается в 17,6 миллиона долларов, сообщает New York Post.

Особняк располагается на острове Мартас-Винъярд в штате Массачусетс. Обама арендовал его во время своего второго срока в качестве президента в 2013 году. В 2018 году объект был продан за 15 миллионов долларов.

Дом носит название «Чилмарк Хауз.» Внутри него шесть спален и семь ванных комнат. Их дополняют современная кухня с камином и гостиная с французскими дверьми, ведущими на террасу снаружи. В хозяйской спальне также есть камин и санузел с подогреваемыми полами. Во втором крыле находятся гостевые спальни.

Площадь жилья составляет около 660 квадратных метров, а площадь участка, на котором он расположен, — четыре гектара. Помимо основного здания, на территории имеется бассейн, несколько фруктовых деревьев и баскетбольное поле. Отдельно от главного дома стоит коттедж с двумя спальнями и трехместный гараж.



## ИСТОРИЯ УСПЕХА



## ИСТОРИЯ УСПЕХА: NESTLÉ



Однажды швейцарский фармацевт Генри Нестле решил провести исследования, чтобы создать заменитель материнского молока для вскармливания грудных младенцев. Эти исследования легли в основу создания компании, которая позже переросла в крупную корпорацию Nestlé.

Из присутствующих ингредиентов сахара, молока и пшеничной муки Генри Нестле (Henry Nestlé) разработал продукт, который в последствии получил название *Farine Lactée Henry Nestlé*, что в переводе звучало как: «Мука молочная Генри Нестле». И уже в 1867 году Генри Нестле создает компанию по производству и продаже смеси для кормления грудных детей.

Основной целью Генри Нестле было создание для грудных детей качественного продукта, который бы заменил материнское молоко. Одним из первых, кто стал употреблять новый продукт, был малыш, который являлся недоношенным в утробе своей матери.

Организм младенца не мог принимать ни материнское молоко, ни заменители, которые существовали на тот момент. А врачи были не в состоянии помочь этому ребенку. Благодаря этому революционному продукту была, фактически, спасена жизнь этой крохи. Через несколько лет «Мука молочная Нестле» была признана на большей

территории Европы, и смесь успешно начала продаваться.

А тем временем, в 1886 году, созданная двумя американцами - Чарльзом и Джорджем Пейджами «Англо-Швейцарская компания по производству и продаже сгущенного молока», расширяет свой ассортимент и уже к середине 70-х годов 19-го века начинает производить заменитель грудного молока.

Когда об этом узнали в компании Nestlé, владельцем которой был Жюль Моннер, с 1874 года. Компания предприняла ответный шаг, выпустила на рынок собственную марку сгущенного молока. И пока не произошло слияние этих двух компаний, в 1905 году - они были основными конкурентами на рынке молочных продуктов.

**ИСТОРИЯ ЛОГОТИПА**

В основу появления логотипа компании Nestlé, лег фамильный герб - это гнездо с птичками. В переводе со Швейцарского диалекта немецкого языка Nestlé - это «маленькое гнездо».

Когда один из торговых агентов предложил Генри Нестле поменять гнездо на белый крест, который есть на флаге Швейцарии, то Генри Нестле отказался со словами: «К сожалению, но я не могу принять вашу идею по замене гнезда Швейцарским крестом, так как я не могу под каждую страну иметь различные торговые марки. Кто угодно может использовать крест, но уже никто не сможет использовать мой фамильный герб».

**ВЫХОД НА МИРОВОЙ РЫНОК.**

В 1905 году, когда произошло слияние двух, соперничающих за лидерство по производству молочных продуктов, компаний, образовалась одна, и была она названа Nestlé and Anglo-Swiss Milk Company. И уже к началу 20-ого века компании принадлежали фабрики в Соединенных Штатах, Испании, Британии и Германии. А в 1907 году компания начала завоевывать Австралийский рынок, что позволило удвоить объем производства.

Для обеспечения потребности в продукции на быстрорастущем рынке Азии компанией были открыты склады в Бомбее, Сингапуре и Гонконге. Когда началась первая мировая война, которая нанесла серьезный удар по деятельности компании, все равно основные производственные мощности располагались на территории «старого света». И свершившийся факт первой мировой войны

повлиял, не лучшим образом, на получение сырья и распространении готовой продукции.

Чтобы удовлетворить потребность населения фабрикам пришлось распродать практически все свои запасы свежего молока. Но был и положительный момент для компании, в том, что началась война - появился невиданный спрос на сгущенное и сухое молоко, в основном за счет того, что правительство заказывало его все больше и больше.

Чтобы справиться с правительственными заказами, компании Nestlé пришлось приобрести несколько фабрик в Соединенных Штатах Америки. К концу войны, по сравнению с 1914 годом, объем производства практически удвоился, Компания на тот момент уже владела 40 фабриками.

**ПОЯВЛЕНИЕ NESCAFÉ**

Как это бывает, послевоенный кризис коснулся и Nestlé. Правительство больше не делало таких огромных заказов, как в прежние времена. А люди, привыкшие за время войны к сухому и сгущенному молоку, с появлением свежего молока, предпочли использовать сухое.

1921 год был годом, в котором компания впервые за своё существование понесла убытки. Послевоенное затишье в мировой экономике, резкое падение курса валют и рост цен на сырье еще больше усугубили ситуацию. Руководству компании Nestlé пришлось незамедлительно реагировать на сложившуюся ситуацию - для реорганизации компании был приглашен Швейцарский банковский



## ИСТОРИЯ УСПЕХА

эксперт Луис Даллес. Приведя в соответствие уровень производства и продажи, а, также сократив задолженность, ему удалось взять сложившуюся ситуацию в свои руки и наладить нормальную работу компании.

В двадцатые годы компания Nestle решила выйти за рамки своего традиционного ассортимента и начала производство шоколада, которое стало вторым по значимости видом деятельности компании. В ассортименте компании появилась такая продукция как: растворимый напиток «Мило», молоко с солодом, порошковая паста для детей, а в 1938 году появился новый продукт – Nescafe. Этот растворимый порошок произвел мировую сенсацию, стремительно завоевывая небывалую популярность среди почитателей кофе.

### ГЛОБАЛЬНЫЕ ПОТРЯСЕНИЯ

Когда началась вторая мировая война, это не могло не сказаться отрицательно на деятельности компании Nestle. В 1938 году прибыль Nestle резко сократилась с двадцати миллионов до шести миллионов долларов в 1939 году. Швейцария, которая была нейтральной страной все более и более становилась изолированной от Европы, и компании Nestle пришлось значительную часть своих сотрудников перевести в штат Коннектикут, в город Стамфорд.

Когда солдаты и офицеры армии США, которые воевали на территории Азии и Европы, вступили в войну, то Nescafe стал их основным напитком. И уже к 1943 году объем продаж достиг больше миллиона упаковок.

В условиях военного времени, как и в первую мировую войну, объем продаж значительно подскочил, и в 1938 году доход компании составлял сто миллионов, а к концу 1945 года прибыль Nestle выросла до двухсот двадцати пяти миллионов долларов. Уже к концу второй мировой войны руководство компании обнаружило, что возглавляют концерн - лидер по производству растворимого кофе, а так же лидер в других для компании сферах производства.

### РОСТ ПРОИЗВОДСТВА И РАСШИРЕНИЕ АССОРТИМЕНТА

В истории развития компании Nestle самой динамичной фазой стали послевоенные годы. Именно в этот период рост Nestle базировался на производстве и расширении товаров, которые она производила. Когда компания Nestle объявила о слиянии с компанией Alimentana S.A. и производителем приправ и супов компанией Магги (Maggi), то образовался новый холдинг с новым названием Nestle Alimentana Company.

Затем, в 1950 году, Nestle объявила о покупке Британской компании по производству консервированных продуктов Crosse & Blackwell. Следом,

в 1963 году, было объявлено о приобретении компании по продаже замороженных продуктов Findus.

Восьмью годами позже, в 1971 году была приобретена компания по производству и продаже фруктовых соков, компания Libby. Двумя годами позднее, в 1973 году, был куплен контрольный пакет акций компании по производству и продаже замороженных продуктов Stouffer.

А тем временем популярность растворимого кофе Nescafe продолжала расти невиданными до этого времени темпами. В 1966 году, когда компания Nestle разработала технологию низкотемпературной сушки, то появилась новая марка растворимого кофе - Taster's Choice.

Уже к 1974 году объемы продаж компании Nestle выросли в четыре раза. В этом же, 1974 году, компания объявила о том, что она выходит за рамки пищевой промышленности, и купила большой пакет акций мирового лидера по производству косметики - компании L'Oreal.

### ИЗМЕНЕНИЕ ПОЗИЦИЙ

В 1974 году позиции компании Nestle стали претерпевать изменения. Начиная с 1920 года, в связи с замедлением темпов роста экономик индустриально развитых стран и повышением цен на «черное золото», падением курсов валют по отношению к Швейцарским деньгам (франкам), экономическое положение компании Nestle начало ухудшаться. В результате с 75 года по 77 год двадцатого века, цены на какао бобы выросли в три раза, а на кофе поднялись в четыре.

Точно так же как и раньше, когда был кризис так и в 1921 году, компании Nestle пришлось быстро реагировать на радикально меняющуюся ситуацию на рынке. Частичное смягчение последствий спада на рынках, где компания Nestle была монополистом, являлись продажи в развивающихся странах, но это таило в себе риск, так как в этих странах было нестабильное политическое и экономическое положение.

Чтобы сохранить равновесие, компании Nestle пришлось купить контрольный пакет акций не имеющий ни какого отношения к пищевой промышленности - компанию Alcon Laboratories Inc., которая занималась производством и продажей офтальмологической и фармацевтической продукции.

### NESTLE СЕГОДНЯ И ЗАВТРА...

В первой половине девяностых годов, когда на мировом рынке продолжились интеграционные процессы и были ликвидированы торговые барьеры - именно в этот момент для компании Nestle настает благоприятный период. С открытием новых рынков Центральной и Восточной Европы, и Китая у компании появляются новые возможности для сбыта своей продукции на этих рынках.

Для расширения и увеличения ассортимента своей продукции компания Nestle еще в начале двадцатого века произвела слияние с «Англо-Швейцарской компанией по производству и продаже сгущенного молока». И уже в новое тысячелетие Nestle вошла, как мировой лидер пищевой промышленности, с более чем пятьсот фабрик, которые расположены в семидесяти странах мира, и ежегодной прибылью более чем семьдесят один миллиард швейцарских франков.

В 1997 году, на собрании совета директоров компании Nestle было принято решение о покупке компании, которая занималась производством минеральной воды - San Pellegrino (Италия). Годом позже, в 1998 г., было принято решение также о покупке английской компании Spiller Petfoods, а вот в 1999 г. компания решила избавиться и продать торговую марку Findus, чтобы сконцентрироваться на производстве более прибыльных замороженных продуктов.

Когда же в 1985 году компания Nestle приобрела фирму Carnation и её торговую марку Friskies с аукциона за три млрд. долларов, Nestle уже прочно стояла на рынке кормов для домашних питомцев. За всю историю пищевой промышленности слияние этих компаний стало одним из крупнейших.

Компанией Nestle недавно было принято решение о закрытии предприятий, которые занимались производством молотого кофе в США (Chase & Sanborn, MJB и Hill Bros), чтобы сосредоточиться на новой элитной линии Nescafe, производство которой началось еще в сентябре 1999 года. К этому времени компания Nestle становится многонациональной корпорацией.

И на сегодняшний день трудно представить себе такой продукт, в производстве которого не участвовала бы Nestle – это детское питание, кулинарные изделия, кофе, шоколад и многие другие продукты потребления. Более чем 60 стран мира являются потребителями продукции компании Nestle.

Первая в мире детская смесь была создана Генри Нестле в 1967 году, а с тех пор на основе фундаментальных и прикладных исследований в собственных научно-исследовательских центрах компании Nestle был разработан огромный ассортимент детского питания.

Вся продукция, которая в последствии будет представлена на рынке, изготавливается только из натурального сырья, без всяких добавок таких как: красители, стабилизаторы, ароматизаторы и без использования консервантов. Заменители молока для грудных детей производятся на заводах Германии, Голландии и, конечно же, Швейцарии; каши – в Испании и Бельгии; а соки и пюре – в Финляндии и Германии.



## АНАЛИТИКА



# ПЕРВЫЕ ДЕБАТЫ У РЕСПУБЛИКАНЦЕВ: ЗА КЕМ ОСТАЛСЯ ДЕБЮТ В ПАРТИИ СЛОНА?

Дональд Трамп выиграл первый раунд президентских предвыборных дебатов в Республиканской партии США, состоявшихся на прошлой неделе в Милуоки (штат Висконсин), хотя даже не принимал в них участия. Взамен выхода на сцену вместе с остальными однопартийцами, претендующими на президентское кресло, предшественник и потенциальный сменщик нынешнего хозяина Белого дома демократа Джо Байдена предпочел дать эксклюзивное интервью звездному журналисту и единомышленнику Такеру Карлсону.

И не прогадал: специалисты и СМИ, отслеживающие развитие событий в предвыборной гонке, общим хором утверждают, что в партии слона (это графический символ республиканцев) по-прежнему не просматривается реальной альтернативы бывшему лидеру и нынешнему фавориту; наоборот, его позиции укрепились. Официальный представитель штаба Трампа Стивен Чун уже объяснил британской The Daily Telegraph, что его шеф и впредь не намерен очно дискутировать с товарищами по партии, а вот "против любого" кандидата от демократов — будь то Байден, его вице-президент Камала Харрис или "кто угодно еще" — готов "выйти" на дебаты и "победить".

## Что диктуют рейтинги

В американской политике такая показная самоуверенность столь же привычна, как в профессиональном боксе, а у Трампа она подкрепляется еще и личными качествами прирожденного шоумена. Но в данном случае для нее есть реальные основания.

Трамп утверждает, что его беседу с Карлсоном за первые же сутки посмотрели свыше 230 млн человек и что это абсолютный рекорд для видео в соцсетях, "более чем вдвое" превышающий показатель для финального матча по американскому футболу (это привычный оселок для подобных сравнений; в 2023 году аудитория Super Bowl составляла более 115 млн зрителей). Наблюдатели поясняют, что 236 млн просмотров, зафиксированных счетчиком соцсети X ("икс", ранее Twitter) на странице Карлсона, — это просмотры ссылки на видео, а не его самого. Интервью же, по этим данным, смотрели на тот момент около 14,8 млн человек. Но даже если и так, это все равно больше, чем у дебатов: их аудитория, по данным компании Nielsen, достигала 12,8 млн зрителей.

Рейтинг личной популярности Трампа в борьбе за президентскую номинацию по совокупности опросов, отслеживаемых политологическим ресурсом RCP, сейчас составляет 55,1%. У ближайшего преследователя — губернатора Флориды Рона ДеСантиса — этот показатель равен 14,5%, а у идущего третьим бизнесмена индийского происхождения Вивека Рамасвами — 7,0%. Еще у четырех претендентов — бывшего вице-президента США в администрации Трампа Майкла Пенса, бывшего постпреда США при ООН Никки Хейли, действующего сенатора от штата Южная Каролина Тима Скотта и бывшего губернатора штата Нью-Джерси Криса Кристи — рейтинги варьируются в пределах 3–4%, у губернатора Северной Дакоты Дага Бергема и бывшего губернатора Арканзаса Асы Хатчисона не превышают 1%. За прошедшие после дебатов дни у Пенса и Хейли показатели чуть улучшились, у Кристи чуть ухудшились, но в целом остались в прежнем диапазоне.

Как говорится, почувствуйте разницу. Да, все эти люди прошли квалификационный отбор для участников дебатов, устроенный организаторами, но Трампу они на сегодняшний день политически не равня. В политологии считается аксиомой, что явному фавориту невыгодно вставать на одну доску с аутсайдерами: выигрыша это никакого не сулит, а проиграть в случае нечаянной оплошности можно многое.

Вот Трамп и не стал этого делать: тем более что отрыв его от ДеСантиса, которого изначально считали наиболее серьезным его потенциальным соперником, не уменьшался, а рос. Да и по сбору средств экс-президент заметно опережал конкурентов, хотя в последнее время у него быстро растут и издержки — не только на предвыборную кампанию, но и на юристов. Напомним, что на прошлой неделе его вынудили пройти формальную тюремную процедуру ареста, а он после этого за пару суток собрал свыше \$7 млн пожертвований.

## "Партия — за Трампом"

Понимание общего расклада сил отражается и в комментариях СМИ. Отчет о дебатах в общенациональной USA Today озаглавлен "Партия — за Трампом" (It's Trump's party). Смысл игры слов в том, что первая публичная проба сил осталась за экс-президентом — как и лидерство в партии в целом. На сегодняшний день никто из однопартийцев не в состоянии одолеть его в борьбе за номинацию, утверждает газета, и он может разве что сам ее упустить "вследствие какой-нибудь медицинской, юридической или иной катастрофы".

"Никакой вероятный кандидат-республиканец не вырывается вперед в результате дебатов, чтобы бросить вызов Трампу", — констатирует консервативный телеканал Fox News, чьи журналисты выступали в роли ведущих дискуссии. Канал комплиментарно оценивает всех участников, но все же, на его взгляд, экс-президент "видимо, остался в выигрыше".

Либеральное сетевое издание Vox однозначно называет Трампа "победителем" словесных схваток, а в "проигравшие" записывает "любую альтернативу" ему, включая и ДеСантиса. "Соперники даже не видели смысла того атаковать, и это показывает, что в нем, возможно, больше не усматривают реальной опасности, — пишет оно о флоридце. — Да и его собственные монотонные ответы не вызвали особого отклика у аудитории".

Хотя это как сказать. Насчет реакции в зале спортивно-развлекательного комплекса Fiserv Forum, где все происходило, — согласен. Но вот в опросе республиканских избирателей, проведенном по горячим следам газетой The Washington Post с партнерами, относительное большинство в 29% отдало предпочтение именно ДеСантису.

## "Единственный, кто не куплен"

Впрочем, почти столько же (26% голосов) набрал в этом исследовании и 38-летний Рамасвами, который призывал к новой американской "революции", в том числе поколенческой, и которого остальные участники дебатов, заметно более старшие по возрасту, для краткости именовали просто Вивек. Он, по общему мнению наблюдателей, в Висконсине блистал. Комментарий политологического портала Axios

озаглавлен "В отсутствие Трампа на республиканских дебатах рулит Рамасвами". The Washington Post и Fox News в один голос отмечают, что именно этот человек, пытающийся шагнуть в большую политику из бизнеса, "доминировал в трендах Google" во время и после завершения дискуссии, т.е. именно ему было посвящено большинство сетевых поисковых запросов.

Понятно, что "молодого да раннего" конкурента пытались осаживать. 64-летний Пенс, который вообще напирал на свою "испытанность в деле", назвал его "салагой" (rookie) и подчеркнул, что сейчас, мол, не то время, когда можно себе позволить "учиться по ходу дела" (on-the-job training). Кстати, итоговый хронометраж показал, что именно Пенс и Рамасвами больше всего владели микрофоном (12:37 и 11:47 минут соответственно; точность там, как на спортивных состязаниях).

60-летний Кристи сравнил Рамасвами с "чат-ботом GPT" (это, пожалуй, была вообще самая яркая его фраза за все два часа дебатов), 51-летняя Хейли съязвила, что у него "недостает внешнеполитического опыта, и это заметно". Заодно Кристи напомнил, что его оппонент представился как "тощий (skinny) парень с необычным именем" — точно так же, как на заре своей политической карьеры называл себя Барак Обама.

В республиканской аудитории это, конечно, была колкость, но, по-моему, все же лестная. На мой взгляд, Обама и Рамасвами и впрямь чем-то схожи: нестары, явно умны, улыбки, разговорчивы, но не болтливы. Вот только демократ внешне всегда сдержан, а республиканец мне показался человеком скорее пылким, импульсивным. Выпад Кристи он парировал, предложив, чтобы тот подошел и обнялся с ним — "так же, как в свое время с Обамой".

Да и вообще он за словом в карман не лез, допуская порой довольно рискованные высказывания. Например, мимоходом заметил, что, как "единственный на сцене человек, который не является полностью купленным и оплаченным, может позволить себе утверждать, что повестка дня по изменению климата — чистое надувательство" (hoax). Конечно, это вызвало возмущенный гул голосов не только в зале, но и на сцене, и заставило ведущих наспеш разбираться (правда, естественно, безуспешно) с огульным обвинением в "проплаченности" американских политиков.

## "Лучший президент века"

Задним числом Fox News указывал, что Рамасвами, наверное, все-таки далековато заступает за линию своей партии, "особенно по внешней политике", чтобы по-настоящему нравиться республиканскому электорату. И в упомянутом опросе The Washington Post у него было немало негативных отзывов наряду с позитивными. Но все же он, по-моему, знает, что делает; и я даже догадываюсь, кто персонально входит в его целевую аудиторию.

"Давайте говорить честно, — сказал он в одной из своих перепалок с Кристи. — Президент Трамп, я считаю, был лучшим президентом [США] в XXI веке. А ваши, Крис, утверждения, будто Дональд Трамп движим мстительностью и обидой, звучали бы гораздо убедительнее, если бы вся ваша кампания не жиджилась на мстительности и обиде по отношению к одному человеку" — т.е. Трампу.

## НОВОСТИ США

### СТРАТЕГИЧЕСКИЕ БОМБАРДИРОВЩИКИ США ПРИНЯЛИ УЧАСТИЕ В УЧЕНИЯХ В ЮЖНОЙ КОРЕЕ И ЯПОНИИ



Американские бомбардировщики B-1B приняли участие в отдельных учениях с Южной Кореей и Японией на фоне активизации усилий трех союзников в связи с угрозами, исходящими от Северной Кореи.

Министерство обороны Южной Кореи сообщило, что один бомбардировщик B-1B совершил пролет вместе с южнокорейскими самолетами FA-50 и американскими истребителями F-16 в рамках учений «Ульчи – Щит свободы».

Это десятый такой полет американского бомбардировщика с начала года.

Северная Корея регулярно осуждает ежегодные военные учения как репетицию войны. Союзники подчеркивали, что учения носят оборонительный характер.

Кроме того, два бомбардировщика B-1B приняли участие в совместных учениях с 12 японскими боевыми самолетами, включая 4 истребителя F-15, сообщило министерство обороны Японии.

Возглавляемые США учения с бомбардировщиками прошли через несколько дней после неудачной попытки Северной Кореи запустить спутник.

### РАЙМОНДО: США НЕ ХОТЯТ СДЕРЖИВАТЬ КИТАЙСКУЮ ЭКОНОМИКУ



Американские и китайские официальные лица выразили надежду на позитивные экономические отношения в ходе второго дня встреч министра торговли США Джинны Раймондо с китайскими лидерами в Пекине.

Премьер Госсовета КНР Ли Цян заявил Раймондо, что «крепкие экономические отношения и сотрудничество в торговле выгодны не только двум нашим странам, но и всему миру».

По словам Раймондо, США стремятся поддерживать торговые отношения с Китаем и надеются, что эти отношения «могут обеспечить стабильность отношений в целом».

Раймондо также сделала акцент на таких глобальных проблемах, как изменение климата и фентаниловая зависимость. Министр отметила, что США хотят работать с Китаем «как две мировые державы, чтобы делать правильные вещи для всего человечества».

«Мир рассчитывает на то, что мы объединим усилия для решения этих проблем», – сказала она.

Ранее во вторник Раймондо встретила с вице-премьером Госсовета Хэ Лифэном и заявила, что США не стремятся к экономическому отделению от Китая.

«Хотя мы никогда не пойдем на компромисс в вопросах нашей национальной безопасности, я хочу четко заявить, что мы не стремимся к отделению или сдерживанию экономики Китая», – сказала Раймондо.

Хэ Лифэн сказал, что Китай хочет принимать участие «в новых, позитивных усилиях, направленных на сохранение экономического консенсуса и укрепление сотрудничества».

### США СОТРУДНИЧАЮТ С РУМЫНИЕЙ И МОЛДОВОЙ В ЦЕЛЯХ УВЕЛИЧЕНИЯ ЭКСПОРТА УКРАИНСКОГО ЗЕРНА ПО ДУНАЮ



США сотрудничают с Румынией и Молдовой в целях увеличения экспорта украинского зерна по реке Дунай, изучая альтернативные маршруты экспорта после выхода России из Черноморской зерновой инициативы.

Об этом заявил в среду высокопоставленный представитель Госдепартамента.

«Мы ищем возможность поддержать альтернативные маршруты: в первую очередь это маршрут через Дунай. Этот маршрут... проходит в пределах территориальных вод НАТО. Поэтому он очень привлекателен для нас, поскольку это будет в более безопасном коридоре, – сказал журналистам сотрудник внешнеполитического ведомства, выступавший на условиях анонимности. – Потенциально этот (маршрут) может позволить (экспортировать) значительный объем (сельскохозяйственной продукции), потенциально мы постараемся удвоить объем, идущий по этому маршруту».

В ближайшие недели состоится встреча с представителями Румынии и Молдовы, на которой будет обсуждаться вопрос о том, как максимально использовать дунайский маршрут, добавил представитель Госдепартамента.

Зерновое соглашение, заключенное при посредничестве Турции и ООН в июле 2022 года, позволяло обеспечить безопасный экспорт зерна из черноморских портов Украины. В прошлом месяце Москва вышла из сделки, обвинив Запад в том, что он препятствует российскому экспорту зерна и удобрений.

Сделка была направлена на смягчение мирового продовольственного кризиса и позволяла экспортировать около 33 млн. тонн украинского зерна. После ее расторжения цены на зерно резко возросли, поскольку российские войска наносят удары по украинским портам.

Украина является крупным мировым производителем и экспортером зерна и обычно отгружает миллионы тонн продовольствия из своих глубоководных черноморских портов Одесса и Николаев, но после выхода России из сделки в прошлом месяце ей пришлось полагаться на свои порты на Дунае.

Вашингтон также сотрудничает с Турцией, чтобы поддержать усилия по возвращению России в зерновое соглашение, добавил представитель Госдепартамента.

«Мы не принимаем непосредственного участия в переговорах, но наши команды тесно сотрудничают с ООН и Турцией, пытаясь добиться возобновления сделки», – пояснил он.

### США ОБЪЯВИЛИ О СЛЕДУЮЩЕМ ПАКЕТЕ ВОЕННОЙ ПОМОЩИ УКРАИНЕ НА \$250 МЛН

США объявили о следующем пакете военной помощи Украине, который включает в себя ракеты AIM-9M для ПВО, боеприпасы для высокомобильных артиллерийских ракетных систем HIMARS, 155-мм и 105-мм артиллерийские боеприпасы, оборудование для разминирования, Javelin и другие противотанковые системы и ракеты, более 3 млн. патронов для стрелкового оружия, машины скорой помощи, боеприпасы для разминирования препятствий, а также запчасти.

Этот пакет вооружений и техники на \$250 млн предоставляется из запасов Пентагона.

«Каждый день Россия продолжает вести жестокую завоевательную войну, в результате которой погибли многие мирные жители Украины и миллионы людей были вынуждены покинуть свои дома, – говорится в заявлении госсекретаря Энтони Блинкена, опубликованном Госдепартаментом. – Нападения на порты и зерновую инфраструктуру Украины привели к нестабильности цен на рынках продовольствия и зерна и усугубили проблему голода и отсутствия продовольственной безопасности во всем мире».

«Россия начала эту войну и может прекратить ее в любой момент, выведя свои войска из Украины и прекратив свои жестокие нападения. Пока она этого не сделает, Соединенные Штаты, наши союзники и партнеры будут едины с Украиной, и так долго, как это потребуется», – подчеркнул глава внешнеполитического ведомства.

## НОВОСТИ МИРА

### ФИНЛЯНДИЯ ПОТРАТИТ НА ОБОРОНУ БОЛЕЕ 2 ПРОЦЕНТОВ ВВП В СЛЕДУЮЩЕМ ГОДУ



Новый член НАТО, Финляндия, планирует потратить на оборону 2,3% ВВП в следующем году, сообщило министерство обороны страны.

В июле члены альянса договорились тратить на оборону не менее 2% ВВП. Ранее показатель в 2 процента был целью, к которой нужно стремиться с течением времени. По данным НАТО, в 2022 году лишь семь союзников вышли на этот уровень.

Финляндия заявила, что планирует потратить на оборону 6 миллиардов евро или 2,3% ВВП в 2024 году, что примерно на 116 миллионов евро меньше, чем в 2023 году.

Еще до вступления в НАТО, оборонные расходы Финляндии значительно выросли в последние годы в связи с заменой устаревшего парка боевых самолетов F/A-18 на истребители F-35.

Финляндия также выделяет средства на военную помощь Украине. Общая стоимость переданной ею военной техники достигла 1,3 миллиарда евро.

### ПРОИЗВОДСТВО ЭЛЕКТРОЭНЕРГИИ ИЗ ИСКОПАЕМОГО ТОПЛИВА В ЕС ДОСТИГЛО РЕКОРДНО НИЗКОГО УРОВНЯ

Производство энергии из ископаемого топлива в Европейском Союзе в первом полугодии достигло рекордно низкого уровня.

Об этом сообщил аналитический центр Ember Climate.

Сокращение выработки угля и газа было обусловлено падением потребления электроэнергии в странах блока на 4,6% в условиях высоких цен на электроэнергию, которые резко возросли после вторжения России в Украину.

«Снижение объемов производства из ископаемого топлива – это признак времени», – заявил аналитик Ember Climate Мэтт Юэн.

Производство энергии из угля снизилось на 23%, и в мае на этот вид топлива впервые приходилось менее 10% всего объема производства электроэнергии в ЕС.

Снижение потребления электроэнергии стало следствием чрезвычайных мер, принятых почти всеми членами ЕС в период с ноября по март для борьбы с ростом цен.

В настоящее время ископаемое топливо «занимает самую маленькую долю в структуре производства электроэнергии», которая составляет 33%, сообщили в Ember Climate.

### ЭРДОГАН ПОСЕТИТ РОССИЮ ДЛЯ ОБСУЖДЕНИЯ ЧЕРНОМОРСКОЙ ЗЕРНОВОЙ ИНИЦИАТИВЫ

Президент Турции Реджеп Тайип Эрдоган в ближайшее время посетит Россию, чтобы обсудить обрушившееся соглашение, позволявшее Украине экспортировать зерно через Черное море.

Об этом сообщил представитель правящей Партии справедливости и развития.

Соглашение, достигнутое при посредничестве ООН и Турции, просуществовало год, но прекратило работать после того, как Москва вышла из него.

Представитель партии Омер Челик сообщил, что Эрдоган приедет в Сочи «в ближайшее время», но не уточнил, будет ли он встречаться с президентом России Владимиром Путиным.

«После этого визита возможно развитие событий и выход на новые этапы в отношении зерновой сделки», – заявил он журналистам.

Кремль заявил, что есть понимание того, что лидеры двух стран проведут личную встречу в ближайшее время.

Агентство Bloomberg сообщило, ссылаясь на два анонимных источника, что встреча Эрдогана с Путиным ожидается на следующей неделе.

Возможно, она состоится 8 сентября до поездки турецкого лидера на саммит «Большой двадцатки» в Индии.

### РОССИЯ ОТКАЗАЛА БРАЗИЛИИ В УЧАСТИИ В РАССЛЕДОВАНИИ КРУШЕНИЯ САМОЛЕТА ПРИГОЖИНА

Россия проинформировала бразильское федеральное агентство, занимающееся предотвращением авиационных происшествий, что она «пока что» не будет проводить международное расследование крушения самолета Embraer бразильского производства, в результате которого погиб владелец ЧВК «Вагнер» Евгений Пригожин. Представитель CENIPA, бразильского Центра исследований и предотвращения авиационных происшествий, сообщил об этом агентству «Рейтер», добавив, что такие расследования проводятся в соответствии с международными правилами при крушениях самолетов.

Пригожин, два его заместителя в ЧВК «Вагнер» и четыре телохранителя были среди 10 человек, которые погибли на прошлой неделе в результате крушения самолета Embraer Legacy 600, направлявшегося из Москвы в Санкт-Петербург.

Пригожин погиб через два месяца после того, как устроил мятеж против руководства российской армии, что стало самым большим вызовом правлению президента Владимира Путина с тех пор, как он пришел к власти в 1999 году.

Бразильский Центр исследований и предотвращения авиационных происшествий в интересах повышения безопасности полетов заявил о готовности присоединиться к российскому расследованию причин катастрофы в соответствии с международными правилами.

Российское Федеральное агентство воздушного транспорта (Росавиация) не обязано было соглашаться с предложением от CENIPA, но некоторые бывшие сотрудники Росавиации заявили о желательности положительного ответа в связи с тем, что Запад подозревает, что за крушением Embraer Legacy 600 стоит Кремль.

Кремль отрицает свою причастность к случившемуся.

По данным Международной организации гражданской авиации (ИКАО), рейс из Москвы в Санкт-Петербург является внутренним, поэтому он не подпадает под действие международных правил, известных как «Приложение 13».

«Они не обязаны принимать предложение, им только рекомендуется это сделать», – сказал «Рейтер» глава CENIPA, бригадный генерал авиации Марсело Морено, комментируя ситуацию.

«Если они скажут, что откроют расследование и пригласят Бразилию, мы будем участвовать в удаленном режиме», – добавил Морено.

Американский консультант по авиационной безопасности Джон Кокс считает, что результаты внутреннего расследования, проводимого исключительно российскими властями без участия Бразилии, страны-производителя самолета, заведомо являются сомнительными. Кокс назвал «печальным» ответ Москвы, сказав, что это «вредит прозрачности российского расследования».

В CENIPA сообщили о получении во вторник ответа от российского Межгосударственного авиационного комитета, в котором говорится, что в Москве пока не будут проводить расследование в соответствии с Приложением 13.

CENIPA и производитель самолетов, компания Embraer хотят предотвратить несчастные случаи в будущем. Однако в данном случае они столкнулись с проблемами в получении информации от следствия из-за санкций в отношении России и нежелания Москвы допускать сторонних наблюдателей.

Около 802 региональных самолетов Embraer вместимостью от 37 до 50 мест, построенных на той же платформе, что и корпоративный самолет Legacy 600, находятся сейчас в эксплуатации по всему миру, что подчеркивает интерес Бразилии к исследованию. В Embraer от комментариев отказались.

Джефф Гузетти, бывший американский следователь по авиакатастрофам, в комментарии «Рейтер» сказал, что Россия должна принять помощь от Бразилии, даже если CENIPA может участвовать только удаленно.

«Если они этого не сделают, что ж, тогда это верный признак того, что это расследование не будет прозрачным», – сказал Гузетти.

Приложение 13 к Конвенции о международной гражданской авиации, известной также как Чикагская конвенция 1944 года, является эффективной формой международного авиационного сотрудничества, которое редко оспаривается. Благодаря тому, что Приложение 13 не предусматривает определения виновников крушений самолетов, после его установления в международной авиации значительно возросла безопасность.



## КУЛЬТУРА

## Квартирный вопрос может испортить даже звёзд Голливуда: Жилищная драма Кэти Перри и Орландо Блума



Кто бы мог подумать, что такие приземлённые вопросы могут заботить богатых и знаменитых, тем не менее, даже голливудским звёздам мировой величины не чуждо земное. Кэти Перри и Орландо Блум недавно пришлось столкнуться с жилищными проблемами. Покупка семейного гнездышка в Санта-Барбаре, где их соседями являются Меган Маркл и принц Гарри, а также другие знаменитости, обернулась настоящей драмой. Скоро пара будет выяснять отношения в суде. В чём же проблема, как всё начиналось и почему зашло так далеко?

### Роман Кэти и Орландо

Бурный звёздный роман развивался просто стремительно и практически на глазах у всех. Они познакомились на афтепати премии «Золотой глобус» в январе 2016 года. Знаменитый сердцеед и покоритель женских сердец Орландо и эксцентричная певица Кэти неожиданно обратили друг на друга внимание. Причём было заметно, что между ними проскочила не просто искра, а настоящий фейерверк. После этого они не расставались.

Нежные отношения красивой пары, за которыми усиленно наблюдали все мировые СМИ, продлились целый год. Потом был разрыв, который стал неожиданным для поклонников обоих. В разлуке эти двое промучились всего пару месяцев и стали вновь встречаться, только тайно. Когда папарацци застукали их вдвоём, они не давали никаких комментариев. Лишь в День Святого Валентина

2019 года Кэти поделилась в сетях неадекватным фото, по которому стало понятно, что у пары всё более чем хорошо. Была даже назначена свадьба.

Церемония не состоялась по причине ограничений из-за пандемии коронавируса. Откладывалась и переносилась она несколько раз. Даже вновь поползли слухи о разрыве, но потом всех сотрясла новость о беременности Перри. Сейчас у пары уже подрастает дочь. По поводу свадьбы они молчат, но близкий друг певицы поделился с прессой информацией о том, что они уже заключили брак. Всё произошло в очень узком кругу и тайно.

### Всё так хорошо начиналось

В июле 2020 года, за месяц до рождения первенца, сладкая парочка Кэти Перри и Орландо Блум решили приобрести для себя уютное семейное гнездышко. Они выбрали элитный район Санта-Барбары, где проживают одни мировые знаменитости. Роскошная вилла, с фантастическим видом на океан, 11-ю ванными комнатами и 8-ю спальнями, счастливыми обладателями которой стали Блум и Перри, обошлась влюблённым в 14,2 миллиона долларов США.

Купили они дом у некоего Карла Уэсткотта, ветерана войны, которому уже за 80 лет. Он заработал свой капитал на бизнесе, который открыл в столь преклонном возрасте. Виллу он купил всего за полтора месяца до этого. Почему решил продать, непонятно, но всего несколько дней спустя после заключения сделки, Уэсткотт попытался её отменить. Пара отказалась и престарелый ветеран подал на них в суд.

### В чём проблема?

Карл, которому сейчас 83 года, говорит, что купил этот дом, желая жить в нём до своей смерти. На момент продажи, как утверждают его адвокаты, он лечил спину и принимал обезболивающие. Поэтому он и его юристы попытаются убедить суд в том, что он на момент заключения сделки о продаже дома был невменяемым и недееспособным. Следовательно, договор о купле-продаже нужно признать недействительным.

Невестка Карла, актриса Кэмерон Уэсткотт, говорит, что он страдает болезнью Гентингтона. Она вызывает прогрессирующее разрушение (дегенерацию) нервных клеток в мозге. Заболевание оказывает большое влияние на функциональные способности человека и обычно приводит к двигательным, мыслительным (когнитивным)

и психическим расстройствам. Первое заседание суда по данному делу состоялось 21 августа 2023 года.

### Злая женщина Кэти Перри

Пресса распространяет информацию о том, что Перри даже подралась со стариком из-за этого дома. Кто-то верит в это, кто-то нет, но аналогичный конфликт в жизни певицы уже был. В 2014 году Перри приобрела за 14,5 миллионов долларов обширное поместье, принадлежащее ордену монахинь под названием Непорочное Сердце Марии. Эти владения сёстры купили в 1972 году, а в 2011 году архиепископия вынудила их выехать против их воли. Спустя три года собственность была продана Перри.

Монахини, когда увидели, кто купил их владения, выступили категорически против сделки. Они называли Кэти «грешницей» и возражали против того, чтобы она жила в этом поместье. Перри встречалась с сёстрами и пыталась расположить их к себе, даже спела им. Они изменили своё мнение о ней, но недвижимость продавать отказались, предпочтя заключить сделку с ресторатором Даной Холлистер.

Холлистер переехала в поместье, намереваясь превратить это место в отель. Перри и архиепископия немедленно подали в суд, заявив, что монахини не имеют права вести переговоры от собственного имени. Во время разбирательства Холлистер платила арендную плату, чтобы продолжать жить в доме, а потом вмешался Ватикан.

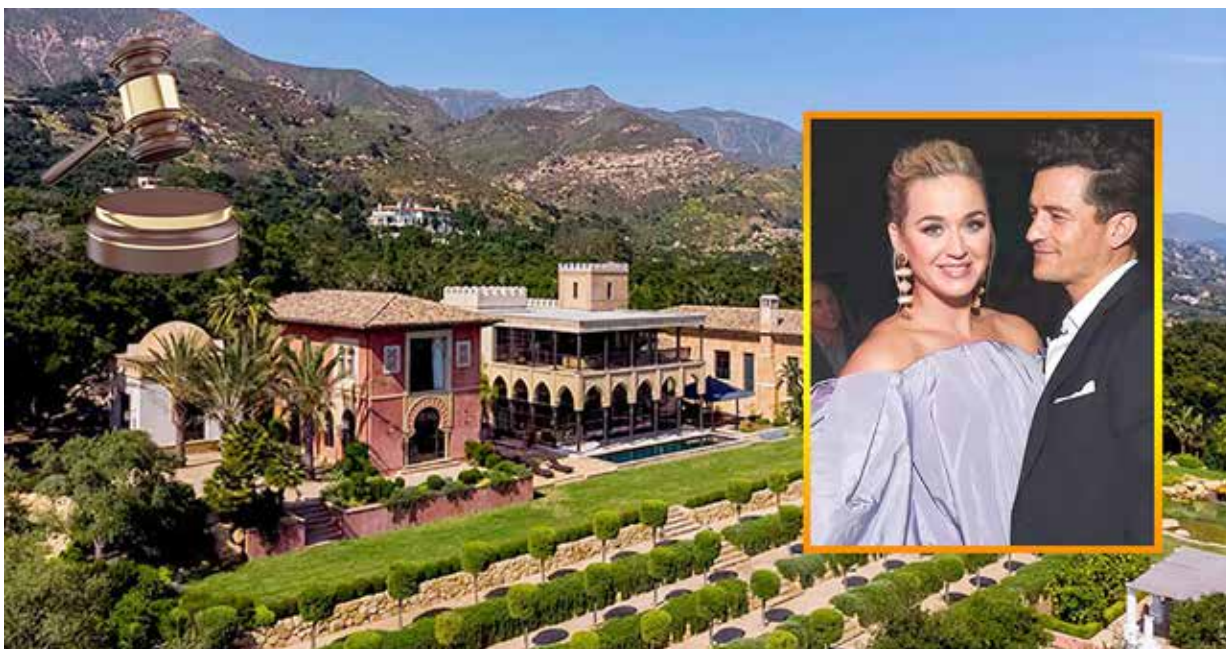
В 2017 г. судья в Лос-Анджелесе постановил, что Перри имеет право купить это место, но, поскольку католической церкви требуется одобрение Папы для продажи на определённую сумму, им пришлось просить его. Его Святейшество сказал, что Перри не может владеть недвижимостью, пока не определится, что делать со всё ещё используемой часовней на территории, например, найти ей адекватную замену.

Тем временем певица успешно подала в суд на Холлистер за вмешательство в её покупку, а та позже подала заявление о банкротстве. В 2018 году две наиболее активные в данном деле монахини, Кэтрин Роуз Хольцман и Рита Калланан, обратились вместе с Холлистер в суд по делам о банкротстве. Сёстры просили Перри остановиться. Спустя несколько часов 89-летняя Хольцман потеряла сознание прямо в зале суда и скончалась до приезда скорой. Калланан начала кричать, что у Кэти «руки в крови». Племянник Хольцман заявил, что певица «довольно злая женщина». Хотя, монахиня была весьма преклонного возраста, а Перри ничего противозаконного не делала...

### А что теперь?

История повторилась. Непонятно, почему Перри так не везёт с недвижимостью, но проблема сегодня возникла такая же. Блум и Перри не собираются отказываться от сделки, а СМИ вовсю разгоняют тему об алчности и жестокости певицы. Что будет дальше покажет время и американский суд.

Богатые и знаменитые всегда конкурируют друг с другом. Соперничество на тему того у кого дороже и роскошнее дом, яхта и драгоценности, никогда не заканчиваются. Для того, чтобы превзойти своих соперников, часто приходится совершать не совсем адекватные поступки.





# State Farm™

**Застрахуйте свой автомобиль  
в компании со знакомым именем  
в Пенсильвании и Нью-Джерси**

Воспользуйтесь скидками — за безаварийную езду,  
при страховании нескольких автомобилей  
и многими другими. А вместе — эти скидки  
могут означать очень выгодный тариф.

Позвоните сегодня  
и получите предложение цены.

**8420 Bustleton Ave, Philadelphia, PA 19152**

**2651 Huntingdon Pike, Huntingdon Valley, PA 19006**

Наши представители говорят на русском, украинском, грузинском и польском языках

[www.24x7insuranceagent.com](http://www.24x7insuranceagent.com)



**СКИДКИ  
ДО  
40%**

Возможность предоставления скидки и ее размер зависят от порядка, действующего в том или ином штате. Страховые полисы а также иные формы и требуемые уведомления высылаются на английском языке.

**BroCo**  
WASTE & RECYCLING

[BrocoWaste.com](http://BrocoWaste.com)

**215-795-5555**

Обслуживаем Филадельфию  
и прилегающие города.

10-40 ярдовые Roll-Off мусорные контейнеры в аренду.  
Быстрая доставка, доступные цены.

- Commercial: Коммерческие проекты (roofing, construction, etc.).
- Businesses: Любой бизнес.
- Residential: Жилые комплексы, Жилые дома.





CONVENIENT  
LOCATIONS



W biznesie od 1971 roku

**STORAGE**®

[www.ezmini.com](http://www.ezmini.com)



- Moze macie duzo niepotrzebnych rzeczy w domu?
- Moze w garazu nie ma miejsca na samochod?
- Moze Biznes zajmuje duzo miejsca w waszym domu?
- Moze planujecie przeprowadzke?

Nie ma problemu. Porownajcie nasze ceny i warunki uslug z tym co zaproponuja wam nasi konkurenci. Mozecie byc pewni - przekonacie sie sami, ze **EZ\_STORAGE jest najlepszym biznesem!**



**1800 Street Rd., Warrington, PA 18976**  
**215-491-1600**

351 Red Lion Rd., Huntindon Valley, PA 19006, 215-938-9343 - [redlion@ezmini.com](mailto:redlion@ezmini.com)

289 DeKalb Pike, North Wales, PA 19454, 215-699-6002 - [montgomery@ezmini.com](mailto:montgomery@ezmini.com)

36 E. Township Line Rd, Elkins Park, PA 19027 Cheltenham, 215-379-1636 - [elkinspark@ezmini.com](mailto:elkinspark@ezmini.com)

7425 State Rd., Philadelphia, PA 19136 Mayfair/Holmesburg 215-331-9398 - [stateroad@ezmini.com](mailto:stateroad@ezmini.com)