



BUSINESS & MARKET



№ 5 (185)

**Український
Вісник**

Pages 18-32

VitaCare Home Health Agency

Агенство по уходу за пожилыми людьми на дому

*С праздником
весны 8 марта!*

*Пусть каждый день будет таким,
как этот: наполнен улыбками,
восхищением, любовью, заботой
и радостью!*

215-953-9225

255 E. Street Rd, Feasterville, PA, 19053



LANA BARASH, BSHS
DIRECTOR OF COMMUNICATIONS



ЛАНА БАРАШ ПОМОЖЕТ ВАМ ПОЛУЧИТЬ WAIVER PROGRAM!

АБСОЛЮТНО БЕСПЛАТНАЯ ПОМОЩЬ
от первого шага и до окончания оформления программы.

Процесс занимает 2-3 месяца.

МЫ НАЙМЕМ НА РАБОТУ ЧЛЕНОВ СЕМЬИ,
ВАШИХ ДРУЗЕЙ ИЛИ НАЙДЕМ ПОМОЩНИКА.

ЗВОНИТЕ СЕГОДНЯ 267-939-4433

АДВОКАТ, РЕШИТЕЛЬНО ОТСТАИВАЮЩИЙ ВАШИ ИНТЕРЕСЫ



Igor A. Voloshen
Attorney at Law

Admitted in New Jersey

Говорим на русском,
английском,
украинском
и испанском языках

**МАКСИМАЛЬНЫЕ
РЕЗУЛЬТАТЫ**



VOLOSHEN LAW FIRM P.C.

Integrity, Quality, Justice

ИММИГРАЦИОННОЕ ПРАВО

- оформление всех видов виз и грин-карт
- изменение и получение статуса
- депортация
- политическое убежище
- представление в суде
- заполнение иммиграционных документов

ПЕРЕВОДЫ

ЗАВЕРЕНИЕ ДОВЕРЕННОСТЕЙ АПОСТИЛИ

УГОЛОВНОЕ ПРАВО

- вождение в нетрезвом состоянии
- кражи
- мошенничество
- наркотики
- нападение
- убийства
- удаление криминальной истории



Высокопрофессиональное представление
Ваших интересов в местных и федеральных судах

611 COUNTY LINE ROAD, SUITE A,
HUNTINGDON VALLEY, PA 19006

(215) 437-7854

WWW.VOLOSHENLAW.COM



AMBASSADOR
HOME CARE
YOUR HOME HEALTH GUARDIANS

10125 Verree Rd, Suit 300
Philadelphia, PA 19116

**ПРИШЛО ВРЕМЯ
ДЛЯ ПОВЫШЕНИЯ ЗАРПЛАТЫ**

У НАС САМЫЕ ЛУЧШИЕ УСЛОВИЯ РАБОТЫ!

Зарплата до **\$16**

Сверхурочные до **\$24**

Пенсионный план **401К**

ОПЛАЧИВАЕМЫЕ ПРАЗДНИЧНЫЕ ДНИ В 1,5 РАЗА



ПОМОГАЕМ ОФОРМИТЬ
WAIVER
АБСОЛЮТНО БЕСПЛАТНО

ЕСЛИ ВЫ УХАЖИВАЕТЕ ЗА СВОИМИ ПОЖИЛЫМИ
РОДСТВЕННИКАМИ ИЛИ ДРУЗЬЯМИ И ХОТИТЕ СДЕЛАТЬ
ЭТО ВАШЕЙ РАБОТОЙ ИЛИ ПОМЕНИТЬ АГЕНСТВО

ОБРАЩАЙТЕСЬ К НАМ

215-486-1080

www.ambassadorhomeagency.com

INDEX: В номере:

Адвокаты 4

Объявления 3, 5-8

Недвижимость 9

Новости 13-14

Lawyers 4

Classified 3, 5-8

Real Estate 9

News 13-14

УКРАЇНСЬКИЙ ВІСНИК 18-32

WIADOMOŚCI Z KRAJU 18-32

Редакция газеты **Business and Market** не несет ответственности за достоверность информации, содержащейся в рекламных объявлениях.

Редакция не предоставляет справочной информации.


Дизайн рекламы и тексты авторских статей являются собственностью газеты.

Рукописи не рецензируются и не возвращаются.

Наш адрес:
111 Buck Rd, Unit 300, Ste. 3,
Huntingdon Valley, PA 19006
Tel: (267) 971-5765
Fax: (267) 684-6338

newspaperbusinessandmarket@gmail.com
www.miabusinessmarket.com

Classified



**ТРЕБУЮТСЯ ЛЮДИ
ДЛЯ ВНУТРЕННИХ
СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ**
ОПЫТ НЕ ОБЯЗАТЕЛЕН.
ОПЛАТА ЧЕКОВ.
Телефон: **267-255-2288**



**В СТРОИТЕЛЬНУЮ
КОМПАНИЮ
НА ПОСТОЯННУЮ
РАБОТУ
ТРЕБУЕТСЯ
РАБОТНИК
НА SIDING INSTALLATION**
Хорошие условия и оплата.
Телефон: **267-237-7210,
609-374-1757**

DIJAS FOODS DISTRIBUTION, INC
требуется водитель
на холодильный грузовик. Non - CDL
Знание английского языка
ОБЯЗАТЕЛЬНО.
НЕОБХОДИМ опыт развозки
в New-York и окрестностях.
Легальный статус.
Оплата \$26-30 в час.
Бонус. Медицинская страховка,
оплачиваемый отпуск.
Телефон: **267-342-0659**



**В АГЕНТСТВО EXPERT
HOME CARE, INC.**
ТРЕБУЮТСЯ:
• РАБОТНИКИ ПО
УХОДУ ЗА ПОЖИЛЫ-
МИ ЛЮДЬМИ;
• МЕДСЕСТРЫ RN;
• THERAPISTS PT
Pennsylvania license is required.
Прекрасные условия работы.
Телефон: **215-364-0340**
send resume to **help@
expertcares.com**



WORLD OF FOOD | NY·NJ·PA
ПРИГЛАШАЕМ НА РАБОТУ:



- Продавцов
- Kassirov
- Работников
кухни
- Разнорабочих
и другие позиции

**СТАНЬ ЧАСТЬЮ
НАШЕЙ УСПЕШНОЙ КОМАНДЫ!**
tel: 718-412-3400 ext.1529
email: HR@NetCostMarket.com
или можно заполнить анкету
в любом нашем магазине
РАЗРЕШЕНИЕ НА РАБОТУ В США ОБЯЗАТЕЛЬНО



**АГЕНТСТВО ПО УХОДУ
ЗА ПОЖИЛЫМИ ЛЮДЬМИ**

Registered Nurses,
Physical Therapists,
Home Health Aides



*PAS Program -
вы можете ухаживать
за вашими родными
и друзьями.*

Позвонив нам,
вы станете частью
нашей большой,
дружной и заботливой
семьи!



Phone: **215-953-9225**
255 E. Street Road,
Feasterville, PA 19053 · vitacarehha.com

**В КОМПАНИЮ GREAT
AUTO DEALS/KLC**
требуется автомеханик
желательно с опытом работы
в Америке. Хорошие условия
Tel: **267-367-0314**

**В ЗАНЯТЫЙ ГАРАЖ ТРЕБУЕТСЯ
РАБОТНИК ДЛЯ ЧИСТКИ
И КОСМЕТИЧЕСКОГО РЕМОНТА
АВТОМОБИЛЕЙ.**
Знание английского не обязательно.
Всему обучаем. Дружный коллектив.
Хорошая и своевременная оплата,
можно наличными.
Телефон: **(267) 504-2458**

**ATCH-MONT GEAR
COMPANY**
Требуются
на постоянную работу
ФРЕЗЕРОВЩИК

- ▼ Оплачиваемый отпуск и праздники,
- ▼ Медицинская страховка,
- ▼ 401K-Пенсионный план.

ЗВОНИТЬ ПО ТЕЛЕФОНУ:
215-355-5146
FAX: 215-355-3570

**В ГАЗЕТУ ТРЕБУЕТСЯ
АГЕНТ
ПО ПРОДАЖЕ РЕКЛАМЫ
ВЫСОКИЕ КОМИССИОННЫЕ**
Дополнительный доход для вашей
семьи
и отличная возможность
работать
из дома или из офиса
Телефон:
267-971-5765



The Law Offices of Smirnov, P.C.

**Первая Консультация
ВСЕГДА
БЕСПЛАТНО!**

**Семейное Право/Все Виды Разводов
Корпоративное Право/Контракты
Сделки с Недвижимостью
Вождение в Нетрезвом Состоянии**

**Family Law
Traffic Violations
Collections
Landlord-Tenant
Contract Law**



Phone: **267-684-6880**

Address: **306 Lakeside
Drive, Southampton,
PA 18966**

Website: www.SmirnovLaw.com
Email: Dimitri@SmirnovLaw.com

ИММИГРАЦИЯ

УГОЛОВНЫЕ ПРЕСТУПЛЕНИЯ В СВЕТЕ ДОПУСКА В США

Одним из важных положений иммиграционного законодательства США всегда считалась защита страны от лиц, совершивших уголовные правонарушения. В разное время в истории страны уголовные преступления служили основанием для запрета на въезд. Существует ряд правонарушений, за совершение которых запрещен въезд в США, и чтобы преодолеть этот запрет, необходимо просить об его отмене. Сюда относятся любые преступления, включающие моральное падение, нарушения законов о контроле за торговлей алкоголем, табачными изделиями и огнестрельным оружием, осуждения за два или более преступления, участие в торговле наркотиками и проституции, а также совершение серьезного преступления на территории США, за которым не последовало наказания из-за статуса дипломатической неприкосновенности. Иные же уголовные преступления не воспрепятствуют въезду в США. Наконец, в случае самых тяжких преступлений отмена запрета на въезд невозможна.

Какие преступления относятся к категории морального падения?

Само понятие морального падения настолько аморфно, что не поддается точной формулировке. В разных интерпретациях оно связано с действиями, носящими низменный, аморальный характер. При этом не обязательно, чтобы данное лицо было осуждено за такое преступление — достаточно собственного добровольного признания.

Каковы правовые особенности, связанные с другими уголовными нарушениями?

Например, нарушения, касающиеся контролируемых веществ, вошли в число оснований для отказа во въезде относительно недавно — в 1952 г. Что касается наказаний за два или несколько преступлений, то они не связаны с тяжестью преступления и могут вытекать из единого замысла. Вместе с тем необходимо, чтобы наказание составило тюремное осуждение сроком не менее 5 лет. К этим преступлениям не относят те, кто носят чисто политический характер. Далее, участники торговли наркотиками не допускаются в США, даже если данное лицо не было осуждено. Достаточно того, чтобы у консульского работника были сведения или подозрения в том, что иностранец мог заниматься наркоторговлей.

Каково правило в отношении проституции?

Действует правило, согласно которому закрыт въезд в США любому, кто занимался проституцией либо имел от нее финансовую прибыль в течение 10 лет перед подачей заявления на въезд. Опять же не обязательно, чтобы данное лицо было осуждено, и это правило распространяется в том числе на страны, в которых проституция легализована, но не распространяется на лиц, которых силой склонили к этому занятию. Наконец, те, кто совершил серьезное уголовное правонарушение, находясь в США, не был наказан в связи с дипломатической неприкосновенностью и покинул США, также не могут рассчитывать на въезд. В отношении этой категории иностранцев серьезным считается любое насильственное преступление или вождение автомобиля в нетрезвом виде, приведшее к нанесению травмы постороннему лицу.

Какие преступления прощаются, и тем, кто их совершил, разрешен въезд в страну?

Иммиграционное законодательство разрешает въезд лицам, совершившим преступление по политическим мотивам. Например, иностранец мог быть осужден у себя на родине в связи с принадлежностью к определенной расе, вероисповеданию или участию в политической группировке. Иностранец также имеет право на въезд в США, если уголовное преступление было им совершено в малолетнем возрасте. Правонарушения, совершенные в возрасте до 15 лет, вообще не считаются основанием для отказа, а те, что были совершены в возрасте от 15 до 18 лет, являются таковыми, только если человек был осужден как совершеннолетний. За мелкие правонарушения также не наказывают.



Американский адвокат

Admitted in PA & NJ

TATIANA S. ARISTOVA, ESQ

JURIS DOCTOR AND MASTER OF BUSINESS ADMINISTRATION

(NYU Stern School of Business)

Member of American Immigration Lawyers Association (AILA)

Последние новости иммиграционной реформы
можно прочесть на нашем сайте WWW.IMMIGRATIONWISE.COM
Пишите нам на E-mail: TATIANA@IMMIGRATIONWISE.COM

ПЕРВАЯ КОНСУЛЬТАЦИЯ ВСЕГДА БЕСПЛАТНО



ИММИГРАЦИОННОЕ ПРАВО

ОФОРМЛЯЕМ ГРИН-КАРТЫ:

- Бизнес-иммиграция в США
- Трудовой гарант (Labor Certification)
- Грин-карт для инвесторов
- Extraordinary Ability
- National Interest Waiver

ВИЗЫ - ПОЛУЧЕНИЕ И ПРОДЛЕНИЕ

- H-1B рабочие визы
- L-1A визы для бизнесменов
- P-1/3 визы для артистов, художников, спортсменов
- O-1 визы для лиц с выдающимися достижениями - ученых, врачей, деятелей культуры и спорта

- L-1B - визы для специалистов
- E-1, E-2 визы для владельцев бизнеса
- Бизнес и туристические визы B1 и B2
- Оформление студенческих виз F-1, M-1

СТАТУС БЕЖЕНЦА И УБЕЖИЩЕ ПО ПОЛИТИЧЕСКИМ, РЕЛИГИОЗНЫМ, НАЦИОНАЛЬНЫМ, СОЦИАЛЬНЫМ МОТИВАМ:

- Составление заявлений и подача в USCIS
- Представление в иммиграционном суде
- Апелляции в Board of Immigration Appeals
- Апелляции в федеральный суд
- Восстановление проигранных дел
- Освобождение из задержания

PHILADELPHIA OFFICE:

Five Meshaminy Interplex, Suite 205,
Feasterville, PA 19053
Tel: 215-355-9095, 215-350-7972
Fax: 215-355-9109

NEW YORK OFFICE:

1601 Gravesend Neck Rd. Suite 903,
Brooklyn, NY 11229
Tel: 718-513-0690

Classified

ДІАГНОСТИКА ТА РЕМОНТ ВАШОГО АВТА

- ЯКІСНЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ АВТОМОБІЛІВ
- КОМП'ЮТЕРНА ДІАГНОСТИКА
- ЯКІСНИЙ РЕМОНТ ПІДВІСКИ
- РЕМОНТ ГАЛЬМІВНОЇ СИСТЕМИ
- РЕМОНТ ПАЛИВНОЇ СИСТЕМИ
- ЗАМІНА МАСЛА ТА ФІЛЬТРІВ
- ШИНОМОНТАЖ
- STATE AND EMISSION INSPECTION

520 VETERANS HWY
BRISTOL, PA 19007

+1 (267) 391-6283 STAS
+1 (718) 607-8200 DENIS

НАБИРАЕМ ВОДИТЕЛЕЙ CDL CLASS A ДЛЯ РАБОТЫ В TEAM/SINGLE TRUCK FEDEX.
Постоянные рейсы- DEDICATED RUNS.
5 дней работы/ 2 дома.
Стабильный заработок **\$2000-2700** в неделю
Необходим опыт работы, а также T-ENDORSEMENT (DOUBLE- TRIPLE).
Students welcome!
Тел: **917-340-5503, 718-404-7353**

MEALS DIRECT, LLC
Доставляем бесплатные обеды и ужины для людей, имеющих программу от штата Пенсильвании.
ШИРОКИЙ АССОРТИМЕНТ БЛЮД И ПРОДУКТОВ ПИТАНИЯ.
Помогаем проверить наличие и, при необходимости, получить программу.
За дополнительной информацией звоните по телефону **267-921-9354**

DIJAS FOODS DISTRIBUTION, INC ИЩЕТ РАБОТНИКОВ НА ПРОИЗВОДСТВО И УПАКОВКУ ПРОДУКЦИИ. FULL TIME JOB.
НЕОБХОДИМО МИНИМАЛЬНОЕ ЗНАНИЕ АНГЛИЙСКОГО ЯЗЫКА.
ЗАРПЛАТА \$15-\$17 В ЧАС. БОНУС! МЕДИЦИНСКАЯ СТРАХОВКА! ОПЛАЧИВАЕМЫЙ ОТПУСК! ВОЗМОЖНОСТЬ КАРЬЕРНОГО РОСТА! ЛЕГАЛЬНЫЙ СТАТУС ОБЯЗАТЕЛЕН.
Телефон: **267-342-0659**

В ПОКРАСОЧНЫЙ ЦЕХ ТРЕБУЕТСЯ BODYMAN (подготовка автомобилей к покраске)
Опыт приветствуется. **ТАКЖЕ ТРЕБУЕТСЯ DETAILER (ЧИСТКА И ВОССТАНОВЛЕНИЕ САЛОНОВ АВТОМОБИЛЕЙ).**
Хорошие условия и коллектив. Р-н Bustleton & Red Lion Rd.
Телефон: **215-500-6668**

AMBASSADOR HOME CARE
YOUR HOME HEALTH GUARDIANS

Если вы ухаживаете за своими пожилыми родственниками или друзьями и хотите сделать это вашей работой или поменять агенство,
ОБРАЩАЙТЕСЬ К НАМ.
БОНУС \$ 500 ДЛЯ НОВЫХ СОТРУДНИКОВ. ЗАРПЛАТА ДО \$15. СВЕРХУРОЧНЫЕ ДО \$22.
Бесплатная медицинская страховка ("0" deductible) и оплачиваемый отпуск, больничные, персональные дни.
Помогаем оформить **WAIVER** абсолютно бесплатно.
Телефон **215-486-1080**

FAVORITE HOME CARE приглашает на работу HOME HEALTH AIDS.
Свободный график работы.
Необходимо знание разговорного английского и русского языков.
ВЫСОКАЯ ОПЛАТА ТРУДА.
За дополнительной информацией звоните по телефону: **267-839-0011**

В ЗАНЯТОЙ BODY SHOP В НОРДИСТЕ, ФИЛАДЕЛЬФИЯ, ТРЕБУЕТСЯ МЕХАНИК С ОПЫТОМ РАБОТЫ.
Дружный коллектив. Хорошая своевременная оплата, можно наличными. **215-500-6668**

ТРЕБУЮТСЯ ВОДИТЕЛИ ДЛЯ ПЕРЕВОЗКИ НЕФТЕПРОДУКТОВ.
FULL TIME-PART TIME
РАБОТА LOCAL, КАЖДЫЙ ДЕНЬ ДОМА.
ОПЛАТА ДО \$400 В ДЕНЬ.
Права CDL, опыт вождения 2 года и HAZMAT - ОБЯЗАТЕЛЬНЫ!!!
Необходимо работать в выходные дни.
Дополнительная информация по телефону: **609-502-1789**

НА РОБОТУ В КОМПАНИЮ З РЕМОНТУ ВІКОН ПОТРІБНИЙ МОЛОДИЙ ХЛОПЕЦЬ ОПЛАТА НА СТАРТ \$18
Необхідна розмовна англійська, Driver`s Lisence, бажання працювати
За додатковою інформацією звертатись:
773-877-9779 text only

СРОЧНО ТРЕБУЕТСЯ ЖЕНЩИНА ДЛЯ УБОРКИ ДОМОВ, КВАРТИР, ОФИСОВ
Обеспечиваем транспортом.
Гарантируем хорошие условия и своевременную оплату.
Телефон: **215-459-6464**

В КРУПНУЮ ТЕЛЕКОММУНИКАЦИОННУЮ КОМПАНИЮ NIKSEN
роботающую в 15 штатах,
требуется
СОТРУДНИКИ-TOWERS CLIMBING
для работы на вышках мобильной связи.
С опытом работы и без.
Стабильная и высокая оплата труда.
Также приглашаем к сотрудничеству **SUBCONTRACTORS** на самых выгодных условиях.
ЖДЁМ ВАС. ТЕЛЕФОН 732-642-3300

Classified

РАЗНОЕ

ПРОДАЖА

TRAVEL RIGHT. 267-709-9922**АВСТРАЛИЯ, НОВАЯ ЗЕЛАНДИЯ, ТАСМАНИЯ**

Парк фьордов. Круиз 26 февраля 2025 года 17 дней. от \$4400 +перелёт

ДАНИЯ, ШВЕЦИЯ, НОРВЕГИЯ, ГЕРМАНИЯ

ТУР-КРУИЗ 10 дней, 13 сентября 2024 года \$2900+перелёт.

ЧУДОТВОРНЫЕ ВОДЫ ПАННОНИИ

25 сентября 2024 года 11 дней \$2990+перелёт

Вена, 5* курорт SPIRIT (шарвар) - целебные минеральные источники.

ИТАЛИЯ, ФРАНЦИЯ, БЕЛЬГИЯ, ГОЛЛАНДИЯ, ГЕРМАНИЯ

11 дней \$1490+перелёт 4/28,5/26,6/23,7/14,8/18,9/15,10/20

БЕРЛИН, ПРАГА, ВЕНА, БУДАПЕШТ

8/10 дней в любой день недели \$1240/\$1530

ФРАНЦИЯ, БЕЛЬГИЯ, ГОЛЛАНДИЯ.

Париж, Живерни. Руан, Брюгге, Брюссель, Амстердам, Антверпен.

8 дней 4/27,6/16,7/13,8/17,9/14,10/12,26 \$1290+перелёт..

ИСПАНИЯ, ФРАНЦИЯ, ИТАЛИЯ.

4/5,19,5/3,9/20,10/4, 9 дней \$1530+перелёт

Барселона, Коста Брава, Авиньон, Канны, Монако, Монте-Карло, Ницца, Сан-Ремо, Монсеррат.

ИТАЛИЯ, ШВЕЙЦАРИЯ, КНЯЖЕСТВО ЛИХТЕНШТЕЙН.

март-октябрь по субботам \$ 960

Милан, Верона, Цюрих, Люцерн, Берн, Турин, Рейнский Водопад.

ИТАЛИЯ, СЛОВЕНИЯ, ХОРВАТИЯ, ВЕНГРИЯ, СЛОВАКИЯ, АВСТРИЯ, ЧЕХИЯ, ГЕРМАНИЯ

6/4,7/12,8/2,9/20 13 дней \$1480+перелёт

ВСЯ ИСПАНИЯ

9 дней 3/29,4/12,26,5/10,24,6/7,7/5,8/2,30,9/13,27,10/11 \$1170+перелёт

ВСЯ ПОРТУГАЛИЯ

9 дней 8 дат ежемесячно \$1260+перелёт

ИТАЛИЯ КЛАССИЧЕСКАЯ.

9 дней 3/3,4/8,14,29 5/12,27,6/9,17,23,7/7,15,23, \$1165+перелёт

ШВЕЙЦАРИЯ

9/12 дней, по пятницам \$1679/2079+перелёт.

Цюрих, Штайн ам Райн Рейнский водопад, Княжество Лихтенштейн*, Люцерн, Берн, Грюйер, Лозана, Женева, Монтре и т.д.

ЯПОНИЯ

11 дней 3/15,20,24,4/8,12,15,5/5,10/23,28,11/4,9 \$2800+перелёт.

Беспрецедентно низкая цена, отели 4* 2-х разовое питание.

ГРЕЦИЯ

с отдыхом на острове САНТОРИНИ

9 дней 4/12,25,5/17,31,7/5,8/2,30,9/13,27,10/4 от \$1590+перелёт

ДУБАЙ

тур с круизом на корабле COSTA SMERALDA - посещение трёх государств - ОБЪЕДИНЁННЫЕ АРАБСКИЕ ЭМИРАТЫ, АБУ ДАБИ, ОМАН 7 февраля 2025 года \$2700/2900/3300

МАРОККО - СЕМЬ ЧУДЕС КОРОЛЕВСТВА

12 дней 8 мая, 17 октября гостиницы 4*-5* \$2230+перелёт

ЕГИПЕТ, САУДОВСКАЯ АРАВИЯ, ИОРДАНИЯ - ТУР-КРУИЗ

13 дней, 25 марта 2025 года \$2800/3000/3200+перелёт

УЗБЕКИСТАН

9 дней \$1050+перелёт ТАШКЕНТ, УРГЕНТ, ХИВА, БУХАРА, САМАРКАНД

ОБЪЕДИНЁННЫЕ АРАБСКИЕ ЭМИРАТЫ.

10 дней 6, 16 марта, 10 апреля \$1990+перелёт

Дубай, Шарджа, Ум Аль Кувейт, Аджман, Рас Аль Хайма Фуджерия, Абу Даби. Гостиницы 5* 2х разовое питание

◆◆◆

**SALE! SALE! SALE!
ТОЛЬКО 3 ДАТЫ.
ТРИ РИВЬЕРЫ**8 Дней 23 апреля, 18 мая, 28 сентября \$1279+перелёт
Барселона, Коста Брава, Ницца, Жуан-Де-Пен*Канны,
Сан-Ремо, Монако, Монте-Карло.Количество мест ограничено
ТЕЛ. 267-709-9922**ПРОДАЮ:****НОВЫЕ Е-ВИКИ (ЭЛЕКТРОВЕЛОСИПЕДЫ)
И НОВЫЙ ЭЛЕКТРОСАМОКАТ****HONDA-2000 V PORTABLE GENERATORS****(НОВЫЙ В УПАКОВКЕ)****ПРОДАЮ:****КОСИЛКИ:**

- на бензине, электрические и на батарейке
- с передним приводом;
- с задним приводом;
- полно-приводные.



Honda, Craftsman, Weed Whackers, Hedge Trimmers,

ЛОДКИ надувные с электромотором или без;

двух-, трех-, четырех-местные для fresh and Salt Water),

СПИННИНГИ с катушками для Fresh and Salt Water),**УДОЧКИ телескопические** (4-5 метров).**CONSTRUCTION POWERTOOLS**

(Dewalt, Makita, Black&Decker, Milwaukee, Ryobi, Ridgid, Bosch и пр.)

НАПОЛЬНЫЕ И НАСТЕННЫЕ ЧАСЫ с боем

(Grandfather clocks)

GPS ГОВОРЯЩИЙ НА РУССКОМ ЯЗЫКЕ,**ПРОДАЮ:****НОВЫЙ TV ENTERTAINMENT С ВСТРОЕННЫМ
ЭЛЕКТРОКАМИНОМ****GAS SNOW BLOWER, НОВЫЕ FLAT SCREEN TV,
COMPUTERS, LAPTOPS, TABLETS.****КАРТИНЫ МАСЛОМ!!!**На любой вкус и размер, в рамках и без
(цветы, природа, море, пейзажи, Франция, Венеция, натюрморт).**Прекрасный подарок на новоселье и День Рождения!****Цена для быстрой продажи.****А ТАКЖЕ ДЕРЕВЯННЫЕ РЕЗНЫЕ РАМЫ ДЛЯ КАРТИН**

любого размера-оптом!

Телефон: **215-651-0096**

Звонить в любое время или оставьте сообщение

Хорошая возможность заработать!!!**ПРОДАЮ МЕСТО НА ВЕСЬ СЕЗОН ДЛЯ ТОРГОВЛИ НА FLEA-MARKET.****ТАКЖЕ ПРОДОЮ ТОВАР ПО ОПТОВОЙ ЦЕНЕ**

- СПИННИНГИ С КАТУШКАМИ
- GARDEN TOOLS (WEED WHACKERS, HEDGE TRIMMERS, LEAF BLOWERS...)
- CONSTRUCTION TOOLS (DEWALT, MAKITA, RYOBI И ДРУГИЕ ТОВАРЫ)

Телефон: **215-651-0096** Звонить в любое время

Classified



**ПРОДАЕТСЯ АВТОМОБИЛЬ
MAZDA 5 TOURING 2014 г,
пробег 81 miles в отличном
состоянии. цена \$9000.
Tel: 267-736-2720**

РЕНТ

ЗДАЕТСЯ КВАРТИРА
в р-н Roosevelt Boulevard. На першому поверсі
велика гостинна кімната і окрема їдальня,
а також кухня і laundry room
з новою пральною і сушильною машинами.
На другому поверсі 3 спальні, ванна і туалетна кімната.
Зроблений якісний ремонт.
ТЕЛЕФОН: 267-407-2274

С МАРТА МЕСЯЦА СДАЕТСЯ
2bdr квартира на первом этаже дуплекса, после
капитального ремонта. Паркетные полы, новый
холодильник, посудомоечная машина, а также стиральная
и сушильная машины. Гараж, большой паркинг, back yard.
Zip code 19116, район Tomlinson.
Телефон: **215-651-0096**

СРОЧНО СДАЕТСЯ
частично меблированный Twin ranch
в районе старого Bell/s Market. 3 спальни, 2-е с половиной
ванны, законченный бейсмент, паркетные полы. Имеются
все appliances, центральный кондиционер, гараж. Ближе к
транспорту и магазинам.
Телефон: **267-259-1881**

СДАЕТСЯ
2 bdr. Condo на Haldeman 9926 PA.19115 в хорошем
состоянии. 8-я программа принимается.
Телефон: **215-778-4989**

СДАЕТСЯ В РЕНТ
большая 1 bedroom квартира на Vuberry Road.
Большой паркинг, бассейн. Вода включена в рент.
Цена \$1300
Телефон: **267-304-5010**

СДАЕТСЯ В РЕНТ
2 BDR. APARTMENT В ДУПЛЕКСЕ.
Паркетные полы, центральный кондиционер. Все в
отличном состоянии. Готов к сдаче. Zip code 19152.
Тел. **215-601-9520**

СДАЕТСЯ В РЕНТ 2 BDR. APARTMENT
на втором этаже дуплекса. После ремонта. Гараж,
парковка, backyard. Адрес: 8720 Jackson street, PA, zip
code: 19136. Цена \$1700 + utility.
Тел. **718-930-7699**

С 1 АПРЕЛЯ СДАЕТСЯ КВАРТИРА
2 спальни, 2 ванные, дэн.
после ремонта, на 2 этаже в Нордисте PA 19152,
недалеко от старого Bell's Market.
Есть стир. и суш. машины, центр кондиционер.
Много шкафов, балкон, кладовка в бейсменте.
Близко транспорт и магазины.
Парковка на 2 машины.
Рент \$1,650 + utilities. No Pets. Первый и последний
месяцы + security deposit.
Тел. **215-917-1452**

СДАЕТСЯ В РЕНТ
ДВУХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА В ДУПЛЕКСЕ.
Все новое. После капитального ремонта.
Центральный кондиционер, паркетные полы. Гараж.
Zip code 19116.
Тел. **215-601-9520**

СДАЕТСЯ
2 BDR И 1 BTH КВАРТИРА
НА ВТОРОМ ЭТАЖЕ ДУПЛЕКСА
в Нордисте. Zip code 19116.
Квартира полностью отремонтирована. Газовое
отопление, стиральная машина, парковка.
Тел. **267-968-1855**

УСЛУГИ



**ROOFING, SIDING
GUTTERS.**
РЕМОНТ КРЫШ, САЙДИНГА
И ВОДОСТОКОВ.
FREE ESTIMATE
ТЕЛЕФОН: **267-353-6698**

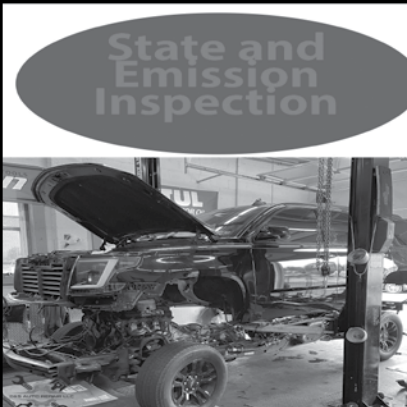
ПРЕДЛАГАЮ УСЛУГИ **И ЛЕГКОМ**
ПО РАБОТЕ В САДУ **РЕМОНТЕ В ДОМЕ**



- ▼ электрика,
- ▼ замки,
- ▼ покраска
- ▼ и многое другое

**РАЗУМНЫЕ ЦЕНЫ,
КАЧЕСТВЕННАЯ РАБОТА.**
267-986-1751 МИХАИЛ

D&S AUTO REPAIR
Полная диагностика и ремонт вашего авто



- Замена шин, свечей, подвесок, масла
- Ремонт двигателя, тормозной системы
- Обслуживание кондиционеров

215-781-6942

267-391-6283 Стас
718-607-8200 Денис
520 Veterans Highway
Bristol, PA, 19007
www.dnsautorepair.com
dnsautorepairpa@gmail.com

**«ДРУГ НА ЧАС»
В НОРДИСТЕ ФИЛАДЕЛЬФИЯ**

Вам не хватает общения?
Тактичная компаньонка средних лет
с педагогическим образованием сопроводит вас
или вашего пожилого родственника в ежедневных
делах: шопинг, кафе, кино, отпуск и т.д.
445-206-0355 Елена

♦♦♦

**СТРОИТЕЛЬНЫЕ, МАЛЯРНЫЕ
И РЕМОНТНЫЕ РАБОТЫ.**

Контрактор с 17-летним опытом работы
в Америке выполнит ремонт или покраску в
Вашем доме или офисе.

Доступные цены и высокое качество
гарантируем.

Телефон: **267-968-7582 Слава**



♦♦♦

ALEX&SON

**ВСЕ ВИДЫ РЕМОНТНО-
СТРОИТЕЛЬНЫХ И ПОКРАСОЧНЫХ РАБОТ**

- ✓ Устранение проблем канализации
- ✓ Электрика, сантехника, окна,
двери, полы.
- ✓ Переоборудование ванн,
кухонь, бейсментов.
- ✓ Ремонт и замена heaters,
air conditioners и бойлеров

Гарантия. Доступные цены.

267-596-4829 Алекс



♦♦♦

**ВЫПОЛНЯЕМ ВНУТРЕННИЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ
РАБОТЫ ЛЮБОЙ СЛОЖНОСТИ**

- Малярные • Столярные работы • Карпет • Ламинат • Паркет
- Керамическая плитка • Кухни Ванны • Finish бейсмент и другое.

Умеренные цены.

Телефон: **215-820-8657**

♦♦♦

♦ ПЕРЕВОЗИМ ДОМА, КВАРТИРЫ,
БИЗНЕСЫ

♦ ПАССАЖИРСКИЕ ПЕРЕВОЗКИ
В АЭРОПОРТЫ (пенсионерам скидки)

♦ ЧИСТИМ карпет, ковры.

Есть рекомендации и страховка.
(215) 669-1386



♦♦♦

ЭКСКУРСИИ с ИГОРЕМ

Экскурсии с профессиональным экскурсоводом

* NEW-YORK * WASHINGTON * PHILADELPHIA

Выезд из Нордиста.

• **215-917-1452 • WWW.PHILA-TOURS.COM**

В бизнесе 23 года

ПОМОГУ РЕШИТЬ ПРОБЛЕМЫ В ВАШЕМ ДОМЕ

ПОЧЕНОЮ, ОТРЕМОНТИРУЮ И прочее.

(электричество, сантехника, сборка\разборка мебели
и многое другое).

Звоните по телефону **267-401-7187**



♦♦♦

Future Coatings Inc

**ВНУТРЕННИЕ
И НАРУЖНЫЕ РАБОТЫ:**

- Покраска и шпаклевка
- Ремонт и подготовка стен и
потолков
- Столярные работы
- Моем фасады домов и деки



- Drywall
- Carpentry
- Wood finish
- Power wash
- Trim work
- Deck
refinishing

КАЧЕСТВО ГАРАНТИРУЕМ!

267-229-9043 Игорь

♦♦♦

HEATING & AIR CONDITIONING

МНОГОЛЕТНИЙ ОПЫТ РАБОТЫ



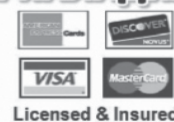
Emergency 24/7

Обслуживаем Филадельфию,
Монтгомери Каунти, Бакс Каунти, Нью-Джерси

ОТЛИЧНОЕ КАЧЕСТВО, УМЕРЕННЫЕ ЦЕНЫ

РЕМОНТ, УСТАНОВКА И НАЛАДКА

- кондиционеров
- отопительных систем
- водонагревателей



Licensed & Insured

215-892-4420

Говорим по-русски,
по-украински

airmanllc2012@yahoo.com



♦♦♦

ВНУТРЕННИЕ И НАРУЖНЫЕ РАБОТЫ

НАРУЖНЫЕ РАБОТЫ ВНУТРЕННИЕ РАБОТЫ

- ★ Заборы
- ★ Дэки
- ★ Патио
- ★ Ландскейпинг
- ★ Дизайн
участков
- ★ Любые
пристройки

- ★ Кухни
- ★ Ванные
- ★ Полы
- ★ Ступеньки
- ★ Другое



ТЕЛ. **267-210-5321**



♦♦♦

ВЫПОЛНЯЕМ РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

ЛЮБОЙ СЛОЖНОСТИ

- ПЕРЕОБОРУДОВАНИЕ ВАННЫХ КОМНАТ,
КУХОНЬ, БЕЙСМЕНТОВ
- ПОКРАСОЧНЫЕ РАБОТЫ
- ОКНА, ДВЕРИ, ПОЛЫ (паркет, ламинат, плитка)
- САНТЕХНИКА
- ЭЛЕКТРИКА
- НАРУЖНАЯ ОТДЕЛКА
- ЗАБОРЫ, ДЕКИ

Телефон: **267-255-7677**

НЕДВИЖИМОСТЬ

НАЛОГ НА НЕДВИЖИМОСТЬ В США В 2024 ГОДУ

В США налог на недвижимость определяется на уровне штата и местного управления. Он зависит от рыночной стоимости недвижимости и может варьироваться в разных штатах и даже в разных городах. Обычно он взимается ежегодно и идет на покрытие расходов местного бюджета, таких как образование, здравоохранение и инфраструктура. Разберем какой он будет в 2024 году.

Требования к продавцам и покупателям недвижимости в США.

Вот основные требования к продавцам и покупателям недвижимости в США. Как купить квартиру в Америке:

Требования к продавцам:

Право собственности: продавец должен иметь право собственности на недвижимость и быть законным владельцем.

Предоставление информации: продавец обязан предоставить полную и точную информацию о состоянии недвижимости, включая любые известные дефекты или проблемы.

Соблюдение законов и правил: продавец должен соблюдать все применимые законы и правила, касающиеся продажи недвижимости, включая законы о дискриминации и обмане.

Документация: продавец должен предоставить все необходимые документы, такие как свидетельство о собственности, договор купли-продажи и отчеты об инспекциях.

Требования к покупателям:

Финансовые возможности: покупатель должен иметь достаточные финансовые ресурсы или доступ к финансированию для покупки недвижимости.

Инспекции: покупатель имеет право провести инспекцию недвижимости перед заключением сделки, чтобы убедиться в ее состоянии.

Соблюдение законов: покупатель также обязан соблюдать все применимые законы и правила, включая законы о финансировании недвижимости и законы о защите прав потребителей.

Формальности: покупатель должен предоставить все необходимые документы и средства для заключения сделки, включая ипотечное финансирование, если это применимо.

Кроме того, как для продавцов, так и для покупателей важно обратиться к адвокату или агенту по недвижимости для консультации и помощи в процессе сделки.

Налоговые обязательства в США в 2024 году

Купить недвижимость в США не сложно, но это связано с взятием на себя определенных налоговых обязательств, среди них:

Налог на трансфер недвижимости (Property Transfer Tax).

Налог на трансфер недвижимости, также известный как сбор на переход права собственности или налог на передачу собственности, является налогом, взимаемым при переходе права собственности на недвижимость от одного лица или организации к другому. Этот платеж взимается на уровне штата или местного управления и может быть определен как фиксированная сумма или как процент от стоимости недвижимости. Размер и применяемость налога на трансфер недвижимости может отличаться в зависимости от штата или муниципалитета. Также он может быть частью расходов при покупке недвижимости, и его следует учитывать при планировании финансовых аспектов сделки.

Налог на прибыль с продажи недвижимости (Capital Gains Tax).

Налог на прибыль с продажи недвижимости, известный как налог на капитальный доход (Capital Gains Tax), взимается с прибыли, полученной от продажи недвижимости или других капитальных активов. В США платеж на капитальный доход обычно применяется к разнице между ценой продажи недвижимости и ее оценочной стоимостью на момент покупки (так называемый капитальный выигрыш), за вычетом различных расходов, таких как комиссии агентов, ремонтные работы и т. д.

Ставки налога на капитальный доход, могут зависеть от длительности владения недвижимостью: если недвижимость была куплена менее одного года, налог обычно рассчитывается по ставке обычного дохода; если более одного года, применяется более низкая ставка, известная как ставка налога на долгосрочный капитальный доход.

Важно отметить, что существуют определенные льготы и исключения для налога на капитальный доход при продаже жилой недвижимости, если продавец проживал в ней как минимум два года. Точные правила и ставки налога на капитальный доход, могут изменяться в зависимости от федерального законодательства и политики налогообложения штата.

Федеральный налог на доходы (Federal Income Tax).

Представляет собой налог, взимаемый правительством Соединенных Штатов с доходов граждан, резидентов и корпораций. Он взимается на основе шкалы налогообложения, которая определяет ставки налога в зависимости от уровня дохода.

Ставки федерального налога на доходы обычно устанавливаются на год и могут меняться в зависимости от политических и экономических обстоятельств. Определенные расходы и льготы могут быть учтены при вычислении налоговой базы, что позволяет снизить общее налоговое бремя.

Резиденты и нерезиденты США должны подавать налоговую декларацию до определенного срока каждого налогового года, декларируя свой доход и уплачивая соответствующий налог.

Федеральный сбор на доходы является одним из основных источников финансирования правительства и нужен для финансирования государственных программ и служб, таких как социальное обеспечение, медицинская помощь, образование и оборона.

Ежегодный налог на недвижимость (Property Tax).

Налог на недвижимость, также известный как имущественный налог или налог на недвижимость (Property Tax), является ежегодным налогом, взимаемым местными правительственными органами (например, городами, округами или муниципалитетами) на владение недвижимостью. Размер налога обычно определяется на основе оценочной стоимости недвижимости, которая определяется местным налоговым агентством.

Данный вид налога нужен для финансирования местных услуг и общественных программ, таких как школы, полиция, пожарная охрана, парки и дорожное обслуживание. Ставка сбора на недвижимость может варьироваться в зависимости от местоположения и стоимости недвижимости, а также от местных налоговых политик и потребностей в финансировании муниципалитета или округа.

Владельцы недвижимости обычно получают уведомление о размере сбора на недвижимость и сроках его уплаты от местных налоговых органов, и им необходимо уплачивать этот налог ежегодно.

Sales Tax (налог на продажи).

Взимается с потребителей при купле услуг и товаров в Америке. Такой сбор в США применяется на уровне штатов, а также на уровне местных властей, таких как графства и города. Ставки налога на продажи и его применимость могут существенно различаться в зависимости от конкретного местоположения.

Обычно сбор на продажи включается в цену товаров или услуги и взимается продавцом при проведении сделки. Эти средства затем передаются соответствующим налоговым властям.

Local Taxes and Fees (местные налоги и сборы).

Взимаются городами, графствами или муниципалитетами. Они могут изменяться в зависимости от конкретного местоположения и могут использоваться для финансирования различных местных программ и услуг, таких как общественный транспорт, местная инфраструктура, общественные парки, пожарная и полицейская охрана, а также другие муниципальные службы и проекты развития. Взимание таких налогов и сборов осуществляется на уровне местного управления и может отличаться в разных муниципалитетах в одном и том же штате.

Estate and Gift Taxes (налоги на наследство и подарки).

Это налоги, которые могут быть применены к передаче имущества или подарков от одного лица другому.

Наследство (Estate Tax): взимается с наследства, которое передается после смерти человека. Он обычно взимается с наследства сверх определенного порога, который может варьироваться в зависимости от законодательства штата. Налог на наследство обычно платится наследниками из наследственных средств перед их распределением.

Подарки (Gift Tax): взимается с денежных или материальных подарков, которые превышают определенные годовые лимиты. Этот налог обычно платится дарителем, но в некоторых случаях может быть оплачен получателем подарка.

Эти налоги регулируются федеральным законодательством, но некоторые штаты также могут иметь свои собственные налоги на наследство или подарки. Подарки и наследство, переданные между супругами, как правило, освобождаются от налоговых обязательств.

Налог на доход с аренды (Rental Income Tax).

Обычно взимается с дохода, полученного владельцем недвижимости от аренды своего имущества. В США доход с аренды подпадает под федеральный налог на доходы, а также подлежит налогообложению на уровне штата.

Как правило, доход с аренды считается частью вашего общего дохода и облагается стандартными ставками налога на доходы. Владельцы недвижимости также могут иметь право на списание различных расходов, связанных с арендой, таких как налоги на имущество, страхование, комиссии агентов, ремонт и обслуживание недвижимости. Однако специфика и объем списываемых расходов могут различаться в зависимости от федеральных и штатных законов.



ИСТОРИЯ УСПЕХА

SPANX
BY SARA BLAKELY®

ИЗОБРЕТАТЕЛЬНИЦА КРАСОТЫ ПО-АМЕРИКАНСКИ: ОТ ПРОДАВЦА ФАКСОВ ДО МИЛЛИАРДЕРШИ

Сара Блейкли - первая женщина-миллиардер, которая заработала миллиард долларов в столь молодом возрасте, в 41 год. Причем, сделала она это абсолютно с нуля и не имея богатого мужа.

В мире есть много молодых мужчин-миллиардеров согласно списку Forbes - например, Дастин Москович и Марк Цукерберг создали состояние из десяти цифр, когда им было всего по 26 лет. А вот молодых женщин с таким состоянием на планете не так уж и много, причем многие пересекли магическую черту в миллиард долларов в достаточно солидном возрасте.

Сара родилась 21 февраля 1971 года во Флориде в семье адвоката и художницы. Она рассказывает, что постоянно искала возможность подработать хоть где-нибудь. В детстве это были театрализованные праздники, которые она устраивала на Хеллоуин с платным входом для гостей. Первым её бизнесом был детский клуб при отеле Clearwater Beach Hilton, в котором она работала на летних каникулах, присматривая за детьми.

После окончания Государственного университета Флориды и получив степень по правовым связям, она два раза проваливает экзамен LSAT во время поступления в Школу права, и уезжает в Орlando на собеседование в Disney World. Там она проработала 3 месяца, а затем семь лет занималась продажей офисного оборудования в компании Danka, которая сейчас принадлежит японской корпорации - гиганту офисной техники Ricoh. Именно там она овладела искусством переговоров и продаж, предлагая факсы различным фирмам по телефону и ходя по офисам. Стоит отметить, что Сара обладает природным шармом, очень приятной внешностью и превосходными ораторскими данными, которые и сделали свое дело - в 25 лет компания Danka сделала ее национальным тренером по продажам.

Когда ей исполнилось 27 лет, Блейкли переехала в Атланту с пятью тысячами долларов, которые она накопила во время работы с Danka и следующие два года занималась разработкой нового товара, благодаря которому она и станет в 41 год миллиардером.

Рождение стартапа

Чтобы эффективно выступать, Сара хотела эффектно выглядеть. Еще будучи 17-летним подростком, собираясь на вечеринку, она решила надеть под белые брюки утягивающие колготы. Фигура подтянулась, но перед девушкой встала другая проблема: босоножки с таким бельем уже не наденешь. Сара обрезала стопу колгот, полюбовалась собой и выбежала из дома. Выглядела она отлично, но весь вечер ее изобретение норовило закатиться вверх.

Сара задалась вопросом: почему все корректирующее белье для женщин такое неудобное и неэстетичное? Ответ оказался простым: его делают мужчины. Представители сильного пола, возможно, и смогли изобрести трусики Victoria's Secret и мини-юбки, но в комфорте они смыслят мало. Блейкли провела самостоятельное исследование рынка и была шокирована. Во-первых, мужчины тестировали корректирующие колготки на манекенах, а не живых моделях - и вместо полноценной обратной связи получали в лучшем



случае молчаливый укор. Во-вторых, никому из них и в голову не приходило, что эластичность разных областей колгот должна быть неравномерной. В-третьих, чтобы минимизировать издержки, корректирующее белье для всех женщин выпускались с эластичным поясом одного и того же размера. Так, вечером, перед очередным выступлением перед дилерами Danka Блейкли составила

программу собственной революции: сделать собственный прототип удобных и красивых утягивающих колгот - получить патент - стать монополистом.

Для начала Сара нашла способ зафиксировать непослушные колготы на ноге с помощью эластичных кружев, иголки и нитки. Получив прототип, Блейкли начала методично обзванивать офисы десятков фабрик по всей стране. Она везде слышала «нет». Вместо капитуляции Сара взяла недельный отгул в Danka и лично объехала все фабрики в Северной Каролине, где ей снова отказали. После одной из таких встреч ей перезвонил совладелец завода Highland Mills. Оказывается, он рассказал об идее Сары своим дочерям и они настояли, чтобы он изготовил для предпринимательницы пробную партию корректирующих колгот.

Так начинался её стартап по созданию собственной компании Spanx - производство колготок и утягивающего белья для женщин, которое с одной стороны удобное, а с другой стороны - делает фигуру стройнее. Такое название для своей фирмы она выбрала потому, что в книгах по маркетингу сказано, что товары с самыми необычными и странными названиями продаются намного лучше.

Когда летом 2000 года 29-летняя американка Сара Блейкли искала поверенного, чтобы запатентовать изобретенные ею утягивающие колготы, юристы принимали ее за сумасшедшую. Один из юристов даже решил, что его снимают скрытой камерой, так напугал его напор предпринимательницы из Атланты. Сара не отчаялась и написала заявку на патент сама.

Путь к успеху

Сара еще какое-то время держала свой бизнес в полном секрете, продолжая днем работать на компанию Danka. Серьезных средств на рекламу и раскрутку товара у неё не было, поэтому она сосредоточилась на маркетинге и PR-ходах.

Большой удачей для неё была встреча со стилистом Опри Уинфри, а затем и с самой телеведущей, которая ошарашила всех своим внешним видом, когда стала выглядеть на десять фунтов стройнее в белье Spanx. В конце 2000 года Опра перед миллионной аудиторией объявила Spanx продуктом года.



ИСТОРИЯ УСПЕХА



После этого Сара срочно сделала сайт, которого у неё еще не было на то время, и с этого момента начинается её интернет-бизнес. Она шутит: «У меня свой бизнес в интернете всего за \$18 в месяц». После той трансляции в шоу Опри, в бизнесе Сары произошел настоящий квантовый скачок. Первый год продаж принес ей 4 млн. долларов, а следующий – 10 млн. В последующие годы она ездит с демонстрацией своей продукции по разным городам, заключает контракт с шоппинг-каналом QVC, публикуется в лучших изданиях и журналах.

В 2003 году она после шести проб все-таки попала на знаменитое реалити-шоу Ричарда Брэнсона The Rebel Billionaire, которое в 2004 году транслировал телеканал Fox. Ее все отговаривали от участия в нём, но она решила, что у основателя Virgin Ричарда Брэнсона есть чему поучиться, поэтому Сара поехала на это шоу. Брэнсон потом сказал, подчеркнув уникальный PR-талант этой успешной женщины: «Сара Блейкли итак уже достигла заслуженного успеха, но она мудро сочла, что шоу поможет ей пойти еще дальше».

Сара заняла второе почетное место на этом шоу и получила от Брэнсона чек в сумме 750 тысяч долларов на открытие благотворительного фонда. Блейкли и её компания Spanx постоянно жертвует средства на нужды женщин – это и учебные стипендии для женщин Африки, и помощь матерям-одиночкам, и взносы на развитие женского предпринимательства. На сегодняшний день сумма её благотворительных взносов составляет 17,5 млн. долларов.

Блейкли никогда не стеснялась мобилизовать таланты близких. Ее мама-художница сделала чертежи для патента. Бабушку Сара использовала в качестве модели и критика. Подругу, у которой не было ни опыта работы, ни подходящего образования, Блейкли сделала директором по развитию продуктов. Другая подруга стала PR-менеджером Spanx — не потому что раньше занималась коммуникациями, а потому что влюбилась в товар и могла часами говорить только о нем. Генерального директора для Spanx Блейкли вообще завербовала в магазине белья. Им оказалась топ-менеджер Соса-Сола Лори Энн Голдман, которая не задумываясь ушла из транснациональной корпорации ради стартапа Сары.

Бесконечные PR-усилия всего за несколько лет превратили Блейкли в американского идола. Свое отношение к деньгам она выражает девизом «Весело зарабатывать, весело тратить, весело делиться». У нее располагающее чувство юмора, причем смеется она чаще всего над собой.

Например, на одном публичном выступлении Сара пошутила, что адрес сайта spanx.com путают с ресурсами для взрослых (spanks переводится как «шлепать»), зато это дает прирост мужской аудитории. Она великолепный рассказчик и любит игру слов (например, бюстгалтеры Bra-llelujah – «лифчик, при виде которых мужчины будут кричать «аллилуйя!»). Иногда эта страсть ее подводит: во время интервью BBC Блейкли неправильно употребила слово fanny (американки так называют свои попы, а британки — совсем другое интимное место). Но даже эти неудачи предпринимательница умудряется превращать в хохмы, которые делают ее бренд более человечным.

Сама Сара говорит по поводу денег: «Мне кажется, что деньги делают тебя еще более тем, кем ты был без них. Если ты козел, то становишься еще большим козлом. А если ты хороший человек, то становишься еще лучше. Вообще, деньги – это весело. И делать их весело, и тратить, и раздавать тоже».

10 главных уроков, которые можно извлечь из её пути от продавца факсов до суперзвезды бизнеса:

1. Неудачи должны быть крупными.

Именно концентрация на больших неудачах позволяет понять, что это еще не конец света, не конечный результат, а всего лишь недостаток усилий. Если Вы находитесь в зоне комфорта и не стремитесь стать лучше, чем были вчера, то такое существование можно назвать прозябанием и жизненным болотом.

2. Визуализируйте.

Сара всегда визуализировала свои цели, а также шаги на пути к ним. Еще за 15 лет до участия в шоу Опри Уинфри она представляла себя, сидящей на диване и беседующей с этой известной на весь мир телеведущей.

3. Не делитесь хрупкими идеями слишком быстро.

Сара говорит, что новые идеи слишком хрупки и беззащитны. Необходимо подождать до того момента, когда всё уже будет готово. Люди из лучших побуждений, желая Вам только хорошего, выскажут Вам море причин того, почему это не сработает. Зато у Вас к этому времени уже будут на всё готовые и убедительные ответы.

4. Не принимайте "нет" как последний ответ.

Сара общалась с огромным количеством производителей и юристов, чтобы запатентовать свою идею и создать удачный образец. Каждый раз, когда её спрашивали, кто она такая и кто за ней стоит и услышав в ответ, что она просто Сара,

все отвечали ей "нет". Пока один производитель не сказал "ок". Почему? Потому, что его дочерям безумно понравилась эта идея, когда он рассказал про неё дома.

5. Нанимайте людей, которые Вам нравятся, и которым Вы доверяете.

Сара работала с людьми, которых хорошо знала и которые во всем её поддерживали. У нас же считается, что с друзьями и родственниками лучше не начинать бизнес. В любом случае, если нет доверия в коллективе, то и большого успеха в компании не будет.

6. Необязательно двигаться по порядку.

Сара предпочитает решать вопросы и проблемы по мере их поступления. Некоторые творческие люди вообще не могут загнать себя в рамки жесткого плана. Так они не чувствуют свободы в своих поступках и решениях. А кому-то важен четкий план и разные неожиданности на пути сбивают их с толку, вызывая временный ступор в делах.

7. Вы сможете разобраться в чём угодно.

Сара утверждает, что абсолютно ничего не знала о женском белье, патентах, производстве, маркетинге и онлайн-торговле. Но это её не остановило. Можно изучить все необходимые для бизнеса вопросы и нанять людей, которые будут делать то, что Вы не умеете делать. Главное двигаться вперед с неутомимой энергией и не бросать идею, даже если Вы думаете, что у Вас не хватает знаний, способностей или ещё чего-то. Как говорится: «Ничего невозможного не существует!».

8. Можно построить миллиардный бизнес, начав с 5 тысяч долларов.

У Сары была именно эта сумма, когда она отрезала пятку у своих колготок и надела их под штаны, чтобы лучше выглядеть. В этот момент она поняла, что миру нужен продукт, который будет одновременно и удобным, и улучшающим женские формы. За пять тысяч долларов она смогла создать прототип, выбрала производителя, придумала название своему продукту, запатентовала его и нашла первых потенциальных покупателей. «Вам не нужно быть богатым, чтобы начать заниматься своей идеей», - говорит Сара.

9. Вам не нужно в начале своего бизнеса беспокоиться о расширении.

У Сары не было офиса, не было денег на рекламу и даже не было сайта, пока она не попала на шоу Опри, когда он ей реально понадобился. Сара продолжала работать в компании Danka, а вечерами и по ночам упаковывала свои товары и вела бизнес из своей квартиры. Сейчас, конечно, сайт является мощным инструментом для раскрутки бизнеса, но товар или продукт, конечно, стоит на первом месте, иначе что Вы будете предлагать людям в интернете?

10. Ломайте привычное устройство вещей.

Сара досконально изучила производство белья в мире на тот момент и поняла, что женщинам необходимо совершенно другое белье – удобное и полезное, делающее их красивыми и стройными. Она разбила лёд и разработала совершенно новый подход к производству женского белья.

Самый главный совет от Сары Блейкли: «Верьте в свою идею, полагайтесь на свои инстинкты, не бойтесь провала. Если Вы верите в свою идею на 100%, никто Вас не остановит! Ключевой фактор успеха Spanx — я не боялась неудач!».

История этой удивительной женщины показывает, каких высот можно достичь, если верить в себя, в свой успех и безмерно вкладывать в это все свои силы. Рано или поздно наша страсть и преданность своим внутренним убеждениям приведут к успеху.

ПОЛИТИКА

НАСКОЛЬКО РЕАЛИСТИЧНА ПОЛИТИКА ЗАПАДА В ОТНОШЕНИИ УКРАИНЫ?

С 24-го февраля 2024 года пошел отсчет третьего года с начала полномасштабного вторжения России в Украину.

Агрессия Кремля, столкнувшаяся со стойкой обороной Украины, материально поддерживаемой США и их европейскими союзниками, заставила Запад пересмотреть устаревшие подходы к своим восточным соседям, а также к самой концепции европейской коллективной безопасности.

В то время, как дальнейшая помощь США Киеву находится под угрозой приостановки, 23-го февраля в Институте Брукинса прошли дебаты, на которых обсуждались возможные последствия затяжки конфликта, и того, что это может означать для Соединенных Штатов, НАТО, Европейского Союза и всей архитектуры трансатлантической безопасности.

«Побеждает» ли Россия, и должны ли США и Европа подталкивать Украину к переговорам с ней?

Бывший посол США в Украине, научный сотрудник Центра международной безопасности и сотрудничества Уильяма Перри в Стэнфордском университете, Стивен Пайфер, не считает, что реальность подтверждает заявленные Россией успехи на поле боя.

«Во вторую годовщину полномасштабного вторжения российских сил Россия оккупирует лишь немного больше украинской территории, чем в феврале 2023 года, и гораздо меньше, чем она захватила в первой половине 2022 года. Конечно, россияне захватили за последнее время Бахмут и Авдеевку, хотя оба города имели относительно ограниченное стратегическое значение, но оказалось, что русские заплатили за это десятками тысяч жизней. И теперь, когда украинцы, в значительной степени перешли к обороне, смогут ли русские использовать какую-либо из этих побед для развития своего успеха?», - задается вопросом аналитик.

Что США и Запад могут сделать, чтобы помочь Украине в ближайшее время?

Анджела Стент, авторитетный политолог и старший научный сотрудник Института Брукинса, остановилась на экономических мерах.

«Рычаги влияния весьма ограничены, но есть рычаг, который нам следует использовать в первую очередь, - заявила Стент, - Так как есть страны, которые помогают России избежать санкций, мы должны попытаться, хотя это и очень сложно, прийти к какому-то соглашению о том, чтобы Китай и Турция перестали этому способствовать. Второе: необходимо также, чтобы европейцы стали покупать больше нашего СПГ».

Кроме того, Анджела Стент предполагает, что «можно использовать если не сами замороженные российские активы и средства на благо Украины, то «сделать так, чтобы Украина начала получать проценты по ним».

«Однако большая часть этих денег находится в Европе, а не в США», - подчеркнула Стент.

Как еще США и Запад могут воздействовать на Россию?

Майкл О'Хэнлон, директор по исследованиям внешней политики Центра безопасности, стратегии и технологий Струба Тэлбота Института Брукинса, полагает: необходимо убедить Россию, что США и Запад будут стоять на стороне Украины столько времени, сколько потребуется, напомнить Москве, что ее наступление провалилось.

«Первым шагом должно стать принятие решение о предоставлении помощи прямо сейчас.

Вторым - попытаться убедить Дональда Трампа в том, что, если он победит на выборах, нам нужно будет найти решение, которое положит конец боевым действиям на условиях, которые могут выглядеть и не идеальными для Украины, но позволят сохранить ее как страну и государство. И я все еще надеюсь, что Трампа можно убедить в этом», - считает эксперт. При этом аналитик отметил, что он «уверен в устойчивости демократии в Украине».

«Я был в Украине и видел здоровые дебаты по очень жесткому, даже экзистенциальному вопросу - смены верховного главнокомандующего: при этом популярность Зеленского по-прежнему достигала 80%», - рассказал О'Хэнлон.

Как должна выглядеть будущая архитектура безопасности Европы, чтобы под защитой оказалась и Украина?

Майкл О'Хэнлон поделился своими выводами по этому поводу, исходя из того «неприятя, которое исходит из России по поводу членства Украины в НАТО».

Эксперт считает, что по достижении мира Украина должна получить военных советников и специалистов в таком количестве, чтобы Россия и не помышляла напасть снова.

«Во-вторых, мы должны заявить Москве, что, если вы хотите избежать якобы угрозы НАТО, вам следует вместе с нами быстро включиться в переговоры по поводу новой архитектуры безопасности в Европе вместе с представителями крупнейших стран Азии. Одним словом, это вариант потенциально более примирительный по отношению к будущей России», - признался аналитик.

Аслы Айдынташбаш, специализирующаяся в Институте Брукинса на изучении современной политики Турции, считает, что «сегодняшняя ситуация на фронте и с поддержкой Украины в мире требует от Киева переосмысления того, что означает для нее победа».

Аналитик высказала сомнения в том, что освобождение всей территории Украины, включая Крым и Донбасс, «достижимо» в обозримой перспективе.

Стивен Пайфер не согласился ни с тезисами турецкого коллеги, ни с миротворческим планом Майкла О'Хэнлона.

«За прошедшие два года войны стали абсолютно ясными две вещи, - заявил он, - Во-первых, Соединенные Штаты и Евросоюз не могут иметь стабильную и безопасную Европу без стабильной и безопасной Украины. Во-вторых, Украина сама по себе всегда будет искушением для России и в будущем. Я думаю, что идея Майка очень интересная, но я не уверен, что вы сможете привлечь к участию в этом крупных азиатских игроков - Китай и Индию, а без такого участия ничего не получится. Для меня имеет смысл просто сосредоточиться на НАТО. Я думаю, что прошлым летом было совершенно ясно, что нет единого мнения о том, чтобы предложить Украине приглашение присоединиться к Альянсу в данный момент».

При этом, опытный политолог считает не лишним начать так называемые «сессионные переговоры».

«Это даст три вещи, - продолжил он, - Во-первых, поднимет моральный дух украинцев. Они поймут, что уже находятся на окончательном отрезке пути к членству

в НАТО. Во-вторых, это укрепит приверженность стран-членов НАТО делу победы Украины. И, в-третьих, когда дойдет до переговоров между Киевом и Москвой, это усилит позицию Украины на этих переговорах».

Эксперт резко критически отнесся к идее переговоров о прекращении огня в Украине, подчеркнув, что считает деструктивным подталкивание Киева к таким переговорам.

«Во-первых, я вижу очень мало свидетельств самой возможности быстрого прекращения огня Москвой. Во-вторых, прекращение огня даст русским возможность перегруппироваться, перевооружиться и подготовиться к перезапуску наступления. В-третьих, история прекращения огня с русскими за последние десять лет не имеет положительных результатов. Каждый раз, когда происходило прекращение огня, Украине не возвращались ее территории», - напомнил Пайфер.

Как американским и европейским лидерам убедить избирателей, что следует больше тратить средств на вооружения?

Анджела Стент выразила надежду, что «после двух лет войны, европейская общественность уже понимает, что если Россия выиграет эту войну, их безопасность окажется под угрозой», и, что Москва «не собирается останавливаться на достигнутом».

«И после Путина очень вероятно, что русские захотят захватить Украину, - сказала она, - многие там считают, что распад Советского Союза, видите ли, был «геополитической катастрофой» и что Украина «принадлежит им». Мы обязаны быть очень реалистичными в этом отношении. Необходимо убедить европейские страны, что им придется больше тратить на оборону. Если Россия победит и безопасность Европы будет подвергаться еще большей угрозе, США придется вернуться в Европу, как это было дважды в 20-м веке. Это непростая задача, и во время инфляции, и когда усталость от войны в некоторых частях Европы и в Украине стала явной».

Стент также не согласилась с Аслы Айдынташбаш, что «возврат всей территории Украине», якобы является «недостижимой целью».

«Да, Россия добилась некоторых успехов в захвате территории, и Путин всеми силами пытается создать впечатление, что Россия побеждает, но если помощь США поступит, и если европейцы продолжат поддерживать Украину, я не думаю, что такие пораженческие настроения уместны. Год назад люди испытали чуть ли не эйфорию от того, что Украина так хорошо справилась с российскими силами. Когда я здесь общаюсь с военными экспертами, они считают, что у Украины все еще есть шанс, если она продолжит обороняться. А если она перегруппируется, то в следующем году сможет добиться большего», - убеждена Анджела Стент.

Что произойдет, если Кремль все-таки победит?

Аслы Айдынташбаш заверила, что и в Турции, и в других странах к югу от Кавказских гор «полностью осознают, что такое Россия».

«Победа России будет разрушительной не только для европейской безопасности, но также будет иметь волновой эффект для стран на периферии России, включая Армению, Молдову, Грузию, включая Турцию и страны Центральной Азии и Ближнего Востока», - подтвердила аналитик.

НОВОСТИ США

США НАМЕРЕНЫ ОГРАНИЧИТЬ ПЕРЕДАЧУ ИНФОРМАЦИИ ОБ АМЕРИКАНЦАХ В КИТАЙ И РОССИЮ



Администрация президента Джо Байдена представила указ, направленный на защиту персональных данных американцев путем ограничения их передачи в Китай, Россию и ряд других стран.

Об этом сообщили высокопоставленные американские официальные лица, ссылаясь на соображения национальной безопасности. По их словам, указ, о котором первым сообщило агентство Reuters, запретит массовую передачу геолокационной, биометрической, медицинской и финансовой информации об американцах в «страны,

вызывающие обеспокоенность».

Указ также запрещает передачу подобным странам любого объема данных о правительственном персонале США. (К этим государствам относятся также Иран, Северная Корея, Куба и Венесуэла).

«Наши противники используют конфиденциальные личные данные американцев, чтобы угрожать нашей национальной безопасности, – говорится в заявлении главы Минюста Меррика Гарланда. – Они покупают эти данные, чтобы использовать их для шантажа и слежки за отдельными людьми, для преследования тех, кого они считают диссидентами в Соединенных Штатах, и для других злонамеренных действий. Этот указ дает Министерству юстиции право запретить странам, представляющим угрозу нашей национальной безопасности, собирать наиболее чувствительные личные данные американцев – включая геномные данные человека, биометрические и персональные идентификаторы, а также данные о здоровье и финансах».

Покупка данных через брокеров в настоящее время является законной в США.

«Враждебные иностранные державы используют массивы данных и возможности искусственного интеллекта для атак против американцев, – сказал помощник главы Минюста Мэтью Олсен. – Сегодняшнее объявление заполняет ключевой пробел в наших полномочиях в области национальной безопасности, предоставляя Министерству юстиции новый мощный инструмент для защиты американцев и их самой конфиденциальной информации от использования нашими противниками».

Конгресс также рассматривает закон, запрещающий федеральным агентствам заключать контракты с китайскими компаниями BGI Group и Wuxi APPTec, в рамках усилий по предотвращению доступа Китая к американским генетическим данным и персональной медицинской информации.

«Сегодня мы четко заявляем, что конфиденциальные и личные данные американских граждан не продаются нашим противникам», – сказала заместитель генерального прокурора Лиза Монако.

Чтобы развеять опасения, что новые правила будут препятствовать экономической деятельности, некоторые типы данных, включая корпоративные платежные ведомости и данные о соблюдении нормативных требований, исключены из рассмотрения.

Определенные транзакции, в частности, услуги облачных сервисов, трудовые и инвестиционные соглашения, также будут разрешены при условии соблюдения таких требований безопасности, как шифрование и анонимизация.

Указ предписывает Министерству юстиции предоставить компаниям широкие возможности для внесения предложений до вступления новых мер в силу.

СОТРУДНИКИ КОНСУЛЬСТВА США ПОСЕТИЛИ ПОЛА УИЛАНА В РОССИЙСКОЙ ИК-17

Посольство США в России сообщило, что сотрудники американского консульства посетили Пола Уилана, отбывающего срок в исправительной колонии ИК-17, расположенного в Мордовии.

Бывший морской пехотинец, Уилан, регулярно посещавший Россию, был арестован в Москве в 2018 году и обвинен в шпионаже. В 2020 году его приговорили к 16 годам лишения свободы. И сам Уилан, и правительство США отвергают выдвинутые против него обвинения.

В заявлении, опубликованном в «Телеграме», посольство сообщило: «Сегодня консульские сотрудники посольства США в Москве посетили несправедливо задержанного гражданина США Пола Уилана в ИК-17 в Мордовии».

Белый дом считает Уилана несправедливо задержанным, как и Эвана Гершковича, репортера Wall Street Journal, которого Россия удерживает с марта 2023 года и обвиняет в шпионаже.

КОНГРЕСС: ПЕРЕГОВОРЫ ПО ПРЕДОТВРАЩЕНИЮ ШАТДАУНА ПРОДОЛЖАЮТСЯ

У Конгресса осталось три дня, чтобы предотвратить частичное приостановление работы госучреждений (шатдаун) на фоне разногласий между двумя партиями и при наличии незначительного республиканского большинства в Палате представителей.

Демократы и республиканцы, возглавляющие обе палаты, приняли участие в интенсивной, по их словам, встрече с президентом Джо Байденом, пообещав предотвратить шатдаун, но не договорившись о том, как это сделать – путем заключения соглашения, охватывающего финансовый год, который начался 1 октября, или путем принятия четвертой краткосрочной временной меры.

Между лидером демократов в Сенате Чаком Шумером и спикером Палаты представителей Майком Джонсоном продолжается противостояние, несмотря на достигнутое в прошлом месяце соглашение о дискреционных расходах на финансовый год в размере 1,59 триллиона долларов.

«Мы полагаем, что сможем прийти к соглашению по этим вопросам и предотвратить шатдаун. И это наша первая обязанность», – сказал Джонсон, беседа с журналистами.

Приверженцы жесткой линии в республиканском большинстве добивались сокращения расходов и изменения политики, в том числе – касающейся проблемы абортов и продовольственной помощи, в законопроектах о финансировании, на что демократы отвечали отказом. Если соглашение не будет достигнуто, то с субботы начнется частичная приостановка работы некоторых государственных ведомств.

Кроме того, надвигается второй крайний срок – для большего количества федеральных агентств, финансирование которых закончится 8 марта.

Шумер сообщил журналистам, что законодатели достигли прогресса в переговорах о финансировании работы госучреждений, но пока ничего не решили.

«Нет никаких причин для шатдауна, если обе стороны в обеих палатах будут сотрудничать двухпартийным образом», – заявила председатель Комитета по ассигнованиям Сената Пэтти Мюррей.

Рейтинговое агентство Moody's заявило в сентябре, что шатдаун повредил бы кредитному рейтингу страны.

Помимо законопроектов о финансировании работы госучреждений, Конгресс также стремится принять законопроект о финансировании национальной безопасности в размере 95 миллиардов долларов, включая новую помощь Украине и Израилю, к которой призывал Байден. Сенат принял законопроект, но голосование по нему задерживается в Палате представителей.

ВОЕННЫЕ США СООБЩИЛИ ОБ УНИЧТОЖЕНИИ ПЯТИ БЕСПИЛОТНИКОВ ХУСИТОВ



Американские военные заявили, что силы США и коалиции сбили в Красном море пять беспилотников хуситов.

Центральное командование США сообщило, что беспилотники были выпущены из районов Йемена, контролируемых хуситами.

В заявлении командования говорится, что беспилотники «представляли непосредственную угрозу торговым судам, а также кораблям ВМС США и коалиции в регионе».

Удары стали очередной мерой по противодействию атакам хуситов на суда в Красном море, которые продолжаются несколько месяцев.

Хуситы заявили, что они действуют в знак солидарности с палестинцами в условиях войны в секторе Газа.

Атаки побудили многие судоходные компании избегать коридора через Красное море, выбирая вместо этого более длинный и дорогой маршрут вокруг Африки.

Фирмы, работающие в сфере морской безопасности, сообщили, что вечером во вторник хуситы, предположительно, совершили новую атаку примерно в 110 километрах к западу от йеменского порта Ходейда.

Британский центр морских торговых операций заявил, что он получил сообщения о взрыве ракеты в нескольких километрах от судна, которое не пострадало и продолжило движение в следующий порт захода.

Британская фирма Ambrey, работающая в сфере безопасности, сообщила, что речь, судя по всему, идет о сухогрузе, принадлежащем греческой компании, который ходит под флагом Маршалловых Островов.

НОВОСТИ МИРА

ТБИЛИСИ НЕ НАМЕРЕН МЕНЯТЬ ЖЕНЕВУ НА МИНСК

Тбилиси не намерен проводить международные переговоры по безопасности и стабильности на Кавказе в новом месте и в настоящее время готовится к очередному раунду, который пройдет в начале апреля в Женеве. Так прокомментировал предложение Кремля о переносе переговоров в Минск МИД Грузии.

«Формат Женевских международных дискуссий является важной платформой, на которой грузинская сторона вместе с международными партнерами стремится добиться прогресса по таким важным вопросам, как выполнение соглашения о прекращении огня от 12 августа 2008 года, гуманитарные вопросы и возвращение внутренне перемещенных лиц. Грузия продолжает и будет продолжать свои усилия с этой целью в рамках Женевских международных дискуссий и готовится к следующему раунду», — заявили в грузинском внешнеполитическом ведомстве.

Напомним, что Женевские дискуссии были созданы после российско-грузинской войны в соответствии с соглашением о прекращении огня от 12 августа 2008 года. Они регулярно проходят с участием представителей ООН, Евросоюза, ОБСЕ, США, Грузии, России, Абхазии и Южной Осетии.

Ранее информацию о том, что Москва хочет перенести переговоры по безопасности и стабильности на Кавказе из Женевы в Минск, озвучили де факто президент и глава МИДа Абхазии. По словам сепаратистов, «это связано с тем, что Женева все меньше может обеспечивать равные условия для всех участников переговорного процесса».

Как заявил де факто абхазский президент Аслан Бжания, глава МИДа РФ Сергей Лавров заявил ему, что «эта площадка во многом себя...исчерпала». Соответственно, Москва заявила о заинтересованности перенести переговоры в Минск, или в «столицы... наиболее нейтральных государств бывшего Советского Союза», в том числе, например, в Баку.

«В принципе это можно рассматривать. Если данное решение будет принято, я считаю, что в этом нет ничего плохого. Наоборот, может быть что-то поменяется в лучшую сторону», — сказал Бжания.

Примечательно, что еще в 2022 году российский МИД заявил, что «Женевские дискуссии стали заложником геополитики», и что необходимо проводить переговоры в «более нейтральном месте».

В свою очередь, де факто глава абхазского МИДа Инал Ардзинба также озвучивал в 2022 году повестку Кремля, заявляя о необходимости «поменять Женевскую площадку на менее ангажированную, и на город, где будут равные возможности и условия для работы для всех сторон переговорного процесса».

Грузинский конфликтолог Паата Закареишвили, в прошлом госминистр по вопросам примирения и гражданского равноправия, считает разговор о переносе из Женевы переговоров по безопасности и стабильности на Кавказе в другой город, «очередной игрой» Кремля. Эксперт напоминает, что Кремль стал угрожать приостановлением данных встреч после того, как Швейцария присоединилась к санкциям против РФ из-за вторжения в Украину и прекратила прямое авиасообщение с Россией. Тем не менее, говорит эксперт, после одного раунда, который не состоялся в результате протеста Москвы, встречи в Женеве возобновились с обычной регулярностью.

Закареишвили отмечает абсурдность того, что информацию о намерении перенести переговоры в Минск озвучивают представители Сухуми, которые не являются участниками соглашения о прекращении огня. Эксперт подчеркивает, что только Грузия и Россия, как стороны, подписавшие вышеуказанный документ, правомочны принимать решения насчет переговоров по безопасности и стабильности на Кавказе. Так как в соглашении в качестве места проведения переговоров указана Женева, они могут проводиться либо именно там, либо же прекратиться, но опять-таки согласно желанию исключительно Москвы или Тбилиси. Что касается Сухуми и Цхинвали, считает эксперт, Женевские дискуссии – это единственная площадка, где они представлены в качестве «равноправных участников» переговоров, несмотря на то, что это не соответствует реальности, так как «они полностью подконтрольны» России. Соответственно, согласно Закареишвили, сохранение существующего формата должно быть как раз в их интересах.

ГРЕЦИЯ ВОЗГЛАВИТ ОПЕРАЦИЮ ЕС ПО ЗАЩИТЕ ТОРГОВЫХ СУДОВ ОТ АТАК ХУСИТОВ В КРАСНОМ МОРЕ

Греция официально согласилась принять участие и возглавить операцию ЕС по обеспечению безопасности в Красном море для защиты коммерческого судоходства от атак йеменских хуситов.

Правительственный комитет по безопасности приказал направить греческий фрегат для участия в операции «Аспидес» («щит» в переводе с греческого).

Операция будет осуществляться с военной базы в Ларисе, в центральной части Греции, под командованием коммодора греческих ВМС.

Будучи крупной торговой судоходной державой, Греция напрямую пострадала от атак хуситских формирований.

Однако министр обороны страны заявил, что Греция не будет принимать участия в возглавляемых США атаках на военные объекты хуситов.

ЗЕЛЕНСКИЙ ПРИБЫЛ В АЛБАНИЮ В ПОПЫТКЕ ЗАРУЧИТЬСЯ ПОДДЕРЖКОЙ УКРАИНЫ СТРАНАМИ РЕГИОНА



Президент Украины Владимир Зеленский в среду прибыл в Албанию для встреч с региональными лидерами, в то время как он пытается заручиться дополнительной поддержкой его страны в борьбе с российским вторжением.

Зеленский заявил, что на переговорах с премьер-министром Албании Эди Рамой он обсудит «оборонное и политическое сотрудничество», а также мирный план Украины.

«Я предложу поддержать усилия Украины по достижению справедливого и прочного мира, организацию Глобального саммита мира в Швейцарии», — заявил Зеленский в социальной сети X.

Министр иностранных дел Албании Игли Хасани заявил, что его правительство полностью поддерживает мирные усилия Украины и твердо намерено оказать помощь в восстановлении этой страны.

«Поворотный момент для укрепления двусторонних связей и солидарности с Украиной в ее героической борьбе с российской агрессией», — написал Хасани в социальной сети X.

Украинские военные сообщили, что ночью Россия осуществила новые атаки с применением десяти беспилотников и неуказанного числа управляемых ракет.

Украинские ВВС сообщили об уничтожении всех десяти беспилотников, которые были перехвачены над Одесской и Николаевской областями.

ПОХОРОНЫ НАВАЛЬНОГО СОСТОЯТСЯ 1 МАРТА НА БОРИСОВСКОМ КЛАДБИЩЕ



Отпевание Алексея Навального состоится 1 марта в церкви иконы Божией Матери «Утоли моя печали» в Марьине. Похороны пройдут на Борисовском кладбище. Об этом сообщила пресс-секретарь политика Кира Ярмыш.

Накануне соратники Навального рассказали, что не могут найти в Москве зал для проведения церемонии прощания с политиком из-за отказа ритуальных агентств и площадок предоставлять им такую услугу. По словам Ярмыш, в некоторых организациях им заявили, что помещение занято, в других отказали в предоставлении услуг при упоминании фамилии оппозиционера.

Тело Алексея Навального отдали его матери Людмиле в минувшую субботу, 24-го февраля. До этого несколько дней его не выдавали родственникам. Людмила Навальная сообщала, что в Следственном комитете ей поставили ультиматум: или она соглашается на тайные похороны сына без публичного прощания, или Навального захоронят на кладбище, где у колонии есть участок.

Алексей Навальный умер 16-го февраля в колонии особого режима «Полярный волк» в посёлке Харп в Ямало-Ненецком автономном округе. В заключении о его смерти сказано, что политик умер от естественных причин. Другие подробности не приводятся. За несколько дней до смерти Навального в 27-й раз отправили в штрафной изолятор. Сторонники политика считают, что его убили. Вдова политика Юлия пообещала продолжить дело мужа.

КУЛЬТУРА

Кто спас от Гитлера Мону Лизу, и как главное сокровище Лувра пережило Вторую мировую



Спасательная операция, проведённая за девять месяцев до прибытия нацистов в Париж, помогла спасти тысячи произведений искусства. Настоящий героический поступок, заслуживающий признания во всем мире. Главным спасателем искусства стал директор французских музеев великий Жак Жожар. Именно благодаря ему главное сокровище Лувра - портрет Мона Лиза - не был похищен нацистскими оккупантами. Как он смог спасти великие полотна от Гитлера? Кто помогал ему в этом нелегком деле? И вернулись ли картины в музей после окончания войны?

Первый опыт в спасательных операциях

Удивительно, но глобальная спасательная операция произведений искусства во время Второй Мировой войны была не первой для Жака Жожара. Оказывается, у него в этом деле уже имелся опыт.

А случилось это за год до наших событий. Летом 1938 года бушевала Гражданская война в Испании. Тогда именно Жожак руководил сокрытием всех произведений искусства музея Прадо. Благодаря его действиям удалось перевезти все экспонаты в безопасное место. Это спасло их от вандализма и грабежей. Кто же знал, что уже через год его опыт спасёт тысячи произведений искусства.

Музей закрывается. Ремонтные работы

Жак Жожар был директором французских музеев. Он прибыл в Лувр в августе тридцать девятого года. А уже через несколько дней на дверях музея красовалась табличка «Закрито. Ремонтные работы.». Это не вызвало удивления и спокойно было принято жителями Парижа. Никто и подумать не мог, что в тот момент происходило за закрытыми дверями музея.

Все дело в том, что слухи о начинающейся войне давно ходили в народе. И имея печальный опыт Первой Мировой войны, когда произведения искусства похищали и даже уничтожали, Жожар приходит к выводу, что врага следует опередить. И ему это удаётся.



За девять месяцев до того, как нацисты начнут захват Франции, Жак разворачивает спасательную операцию прямо в залах Лувра. Удивителен ее масштаб и количество задействованных людей. Ведь без них, возможно, ничего бы не получилось.

Секретная операция и шесть переездов Моны Лизы

Итак, Лувр закрывается на ремонт. В это время в главных залах собираются сотни работников музея. К ним тут же присоединяются работники универмага, который расположен напротив музея. Все они начинают собирать деревянные ящики для перевозки. Именно в них и будут путешествовать самые известные в мире произведения искусства.

Раннее утро августа тридцать девятого года. От Лувра отъезжает вереница транспортных средств. Среди них были самые разнообразные автомобили и даже машина скорой помощи. Именно в ней была надёжно спрятана Мона Лиза. Жожар понимал, что именно это полотно нужно оберегать больше остальных. А что может быть неприметней, чем машина скорой помощи? Именно на ней сотрудники музея беспрепятственно вывезли полотно Да Винчи в шато. Там, в неприметной сельской местности, вдали от заводов и военных объектов, можно было не бояться бомбежек. За все время войны Мона Лиза шесть раз меняла место пребывания. Это было связано с мерами безопасности, выданными Жожаром сотрудникам музея.

Именно сотрудники Лувра сопровождали произведения искусства до французских замков, шато, сельских музеев и частных коттеджей. Там они неустанно следили за поддержанием необходимых условий. Температура, свет и даже влажность должны были соответствовать особым нормативам. Иначе великие произведения искусства могли просто испортиться. А повернуть такую операцию для их спасения и потерять экспонат из-за неверной температуры Жожар не мог. Он лично отправлял гидрометрические устройства и обогреватели по местам сохранения картин. А сам в это время готовился встретить врага.

Встреча с врагами на пороге Лувра

Жак прекрасно понимал, что Гитлер захочет присвоить себе произведения искусства Франции. Он ждал врага. И был полностью готов к этой встрече. В августе 1940 года в Лувр прибывает граф Меттерних.

То, что именно его Гитлер назначил главным для наблюдения за произведениями искусства Франции, было Жожару на руку. Дело в том, что граф не был членом нацистской партии. Многие немецкие аристократы отказывались поддерживать режим Гитлера и не вступали в партию. Меттерних буквально выдохнул с облегчением, когда увидел, что Лувр практически пуст. Более того, именно он помог Жожару сберечь произведения искусства.

А в это время у Жака обнаруживаются новые враги в лице французской знати. Они начинают склоняться к идее поделиться сокровищами музея с немецкими оккупантами, предпочитая заручиться их поддержкой. Но Жожар остаётся непреклонен. На пару с графом они защищают произведения искусства от нацистов. А после завершения войны Жожар попросит Шарля де Голя представить Меттерниха к ордену Почетного легиона.

Триумфальное возвращение домой

После поражения нацистской Германии, тысячи произведений искусства смогли наконец-то вернуться в музей.

Самое триумфальное возвращение было организовано для Моны Лизы. Уже через несколько дней после окончания войны ее на вертолёте привезли прямо к музею. К счастью, картина не пострадала за время войны. Она, как истинный борец сопротивления, смогла вынести все трудности и всегда отказывалась на шаг быстрее врага.

За удивительное спасение Моны Лизы нам стоит благодарить великолепного Жака Жожара. Именно он спас знаменитую Джоконду.



BUCKS
LUMBER

BUCKS LUMBER



- Строительные материалы
- Двери • Окна • Молдинги
- Кухонные шкафы

Доставка в штатах Пенсильвания, Нью-Джерси и Делавер

Наши цены реально лучше, чем в Home Depot и Lowes!

Наша гарантия качества!

1448 County Line Rd
Huntingdon Valley Pa 19006
215-485-5926

CONVENIENT LOCATIONS

EZ STORAGE С 1971 года в бизнесе

www.ezmini.com

- У вас слишком много вещей в доме?
- В вашем гараже не хватает места для автомобиля?
- Бизнес занимает ваш дом?
- Может быть вы собираетесь переезжать?

Нет проблем! Сравните наши цены и наши условия с тем, что могут предложить наши конкуренты. Мы уверены - вы убедитесь сами, что **EZ storage - лучший в бизнесе!**

FREE! 1 Month Storage **FREE \$25 Wawa Gift Card*** **FREE! Local Move-In Truck**

351 Red Lion Rd., Huntingdon Valley, PA 19006
215-938-9343 - redlion@ezmini.com

1800 Street Rd., Warrington, PA 18976
215-491-1600

289 DeKalb Pike, North Wales, PA 19454
215-699-6002 - montgomery@ezmini.com

36 E. Township Line Rd, Elkins Park, PA 19027 Cheltenham
215-379-1636 - elkinspark@ezmini.com

7425 State Rd., Philadelphia, PA 19136 Mayfair/Holmesburg
215-331-9398 - stateroad@ezmini.com

N-Trans Inc

2000 Bennett Road,
Philadelphia PA 19115

Транспортная компания N-Trans Inc специализируется по перевозке рефрижераторных грузов из Филадельфии до Лос-Анджелеса

ПРИГЛАШАЕМ водителей CDL с опытом работы и без

- новая техника,
- стабильная зарплата
- хорошие условия

ОБЕСПЕЧИВАЕМ СТАБИЛЬНЫЕ РЕЙСЫ 4.5 - 5 ДНЕЙ В НЕДЕЛЮ



ПРЕДЛАГАЕМ КУРСЫ ОБУЧЕНИЯ CDL КЛАССА А
После успешного завершения программы CDL ТРУДОУСТРАИВАЕМ

215-776-3392



DIJAS FOODS DISTRIBUTION, INC

Ищем: ★ **ВОДИТЕЛЕЙ НА ХОЛОДИЛЬНЫЙ ГРУЗОВИК. NON-CDL**
 Знание английского языка **ОБЯЗАТЕЛЬНО.**
 НЕОБХОДИМ опыт развозки в New-York и окрестностях.
 Оплата \$26-30 в час.

★ **РАБОТНИКОВ НА ПРОИЗВОДСТВО**
И УПАКОВКУ ПРОДУКЦИИ. FULL TIME JOB.
 Необходимо минимальное знание английского языка.
 Оплата \$15-17 в час.

Бонус! Медицинская страховка!
Оплачиваемый отпуск!

Возможность карьерного роста!
Легальный статус обязателен.

Телефон: 267-342-0659

BroCo
 WASTE & RECYCLING

BrocoWaste.com

215-795-5555

Обслуживаем Филадельфию
 и прилегающие города.

10-40 ярдовые Roll-Off мусорные контейнеры в аренду.
 Быстрая доставка, доступные цены.

- Commercial: Коммерческие проекты (roofing, construction, etc.).
- Businesses: Любой бизнес.
- Residential: Жилые комплексы, Жилые дома.

