



# BUSINESS & MARKET



Page 18-32

## WIADOMOŚCI Z KRAJU

№ 5 (210)



**AMBASSADOR**  
HOME CARE  
YOUR HOME HEALTH GUARDIANS



Прежде чем выбрать агентство -  
обратитесь в **AMBASSADOR!**  
У нас самые высокие зарплаты!

- ✓ ОПЛАЧИВАЕМЫЙ ОТПУСК
- ✓ ОПЛАЧИВАЕМЫЕ ПРАЗДНИЧНЫЕ ДНИ  
ПО СПЕЦИАЛЬНОМУ ТАРИФУ
- ✓ ПЕНСИОННЫЙ ПЛАН **401K**
- ✓ МЕДИЦИНСКАЯ И ЗУБНАЯ СТРАХОВКА

ПОМОГАЕМ ОФОРМИТЬ

**WAIVER**

АБСОЛЮТНО БЕСПЛАТНО

ПЕРЕХОДИТЕ В AMBASSADOR СЕГОДНЯ,

ГДЕ ВАШ НЕЛЕГКИЙ ТРУД ПО НАСТОЯЩЕМУ ОЦЕНЯТ.

ОБРАЩАЙТЕСЬ К НАМ **215-486-1080** • [www.ambassadorhomeagency.com](http://www.ambassadorhomeagency.com)  
10125 Verree Rd, Suite 300 Philadelphia, PA 19116



**LANA BARASH, BSHS**  
DIRECTOR OF COMMUNICATIONS



**ЛАНА БАРАШ ПОМОЖЕТ ВАМ ПОЛУЧИТЬ WAIVER PROGRAM!**

**АБСОЛЮТНО БЕСПЛАТНАЯ ПОМОЩЬ**

от первого шага и до окончания оформления программы.

Процесс занимает 2-3 месяца.

**МЫ НАЙМЕМ НА РАБОТУ ЧЛЕНОВ СЕМЬИ,  
ВАШИХ ДРУЗЕЙ ИЛИ НАЙДЕМ ПОМОЩНИКА.**

**ЗВОНИТЕ СЕГОДНЯ 267-939-4433**



EXPERT HOME  
CARE INC.  
215-364-0340

"The Experts Who Care" **сотрудники всегда помогут вам**

help@expertcares.com

expertcares.com

LinkedIn

We provide Skilled  
Nursing, Physical  
Therapy, Occupational  
Therapy, Speech  
Therapy, & Home  
Health Aide!



**ОБРАЩАЙТЕСЬ К  
НАМ, У НАС  
ВСЕГДА ЕСТЬ  
РАБОТА ДЛЯ ВАС!**

**Мы оказываем услуги  
вам и вашим близким  
уже более 25 лет!**

**Наши квалифицированные**

**сотрудники всегда помогут вам**

**выбрать и получить  
необходимые сервисы и  
программы!**

**Позвоните нам сегодня!**

- Если вы предпочитаете чтобы ваши родственники или друзья оказывали вам услуги и были оплачены за это - то это у нас! Не теряйте время позвоните к нам!
- Если вы предпочитаете наших сотрудников - то это тоже у нас! Не теряйте время позвоните к нам!

**Звоните сегодня и  
переходите к нам!**

**При переходе к нам Вы  
можете получить \$600+**

**bonus\*!**

**У нас:**

- Отличная и стабильная оплата труда
- Отпускные/больничные
- Полная медицинская страховка\*
- Гибкий график работы

\*Необходимо соответствовать определённым требованиям

**VitaCare**  
HOME HEALTH AGENCY

**АГЕНТСТВО ПО УХОДУ  
ЗА ПОЖИЛЫМИ ЛЮДЬМИ**

**Registered Nurses,  
Physical Therapists,  
Home Health Aides**

**Over 20 years  
in business!!!**

**PAS Program - вы можете  
ухаживать за вашими  
родными и друзьями.**

**Позвонив нам,  
вы станете частью  
нашей большой,  
дружной и заботливой  
семьи!**



**Phone: 215-953-9225**  
255 E. Street Road,  
Feasterville, PA 19053 • vitacarehha.com

**АДВОКАТ, РЕШИТЕЛЬНО ОТСТАИВАЮЩИЙ ВАШИ ИНТЕРЕСЫ**



**Igor A. Voloshen**  
Attorney at Law

Admitted in New Jersey

Говорим на русском,  
английском,  
украинском  
и испанском языках

**МАКСИМАЛЬНЫЕ  
РЕЗУЛЬТАТЫ**



**VOLOSHEN LAW FIRM P.C.**

Integrity, Quality, Justice

**ИММИГРАЦИОННОЕ ПРАВО**

- оформление всех видов виз и грин-карт
- изменение и получение статуса
- депортация
- политическое убежище
- представление в суде
- заполнение иммиграционных документов

**ПЕРЕВОДЫ**

**ЗАВЕРЕНИЕ ДОВЕРЕННОСТЕЙ АПОСТИЛИ**

**УГОЛОВНОЕ ПРАВО**

- вождение в нетрезвом состоянии
- кражи
- мошенничество
- наркотики
- нападение
- убийства
- удаление криминальной истории



**Высокопрофессиональное представление  
Ваших интересов в местных и федеральных судах**

611 COUNTY LINE ROAD, SUITE A,  
HUNTINGDON VALLEY, PA 19006

**(215) 437-7854**

WWW.VOLOSHENLAW.COM



**INDEX: В номере:**

**Адвокаты** ..... 4

**Объявления** ..... 3, 5-8

**Недвижимость** ..... 9

**Новости** ..... 13-14

**Lawyers** ..... 4

**Classified** ..... 3, 5-8

**Real Estate** ..... 9

**News** ..... 13-14

**УКРАЇНСЬКИЙ ВІСНИК** .... 18-32

**WIADOMOŚCI Z KRAJU** ..... 18-32

Редакция газеты **Business and Market** не несет ответственности за достоверность информации, содержащейся в рекламных объявлениях.

Редакция не предоставляет справочной информации.

Дизайн рекламы и тексты авторских статей являются собственностью газеты.

Рукописи не рецензируются и не возвращаются.

**Наш адрес:**  
 111 Buck Rd, Unit 300, Ste. 3,  
 Huntingdon Valley, PA 19006  
 Tel: (267) 971-5765  
 Fax: (267) 684-6338

newspaperbusinessandmarket@gmail.com  
 www.miabusinesmarket.com

**Classified**

**FAVORITE HOME CARE** приглашает на работу Home Health AIDS в р-н Bucks county, Philadelphia, Montgomery, Delaware, Chester, Lackawanna and Lehigh county. Необходимо знание английского языка и наличие собственного транспорта. Легальный статус обязателен. Высокая оплата труда. За дополнительной информацией звоните по телефону **267-839-0011**



**В СТРОИТЕЛЬНУЮ КОМПАНИЮ НА ПОСТОЯННУЮ РАБОТУ ТРЕБУЕТСЯ РАБОТНИК НА SIDING INSTALLATION** Хорошие условия и оплата. Телефон: **267-237-7210, 609-374-1757**



**В ЗАНЯТЫЙ ГАРАЖ ТРЕБУЕТСЯ РАБОТНИК ДЛЯ ЧИСТКИ И КОСМЕТИЧЕСКОГО РЕМОНТА АВТОМОБИЛЕЙ.** Знание английского не обязательно. Всему обучаем. Дружный коллектив. Хорошая и своевременная оплата, можно наличными. Телефон: **(267) 504-2458**

**В ГАЗЕТУ ТРЕБУЕТСЯ АГЕНТ ПО ПРОДАЖЕ РЕКЛАМЫ ВЫСОКИЕ КОМИССИОННЫЕ** Дополнительный доход для вашей семьи и отличная возможность работать из дома или из офиса. Телефон: **267-971-5765**



**В ЗАНЯТОЙ BODY SHOP В НОРДИСТЕ, ФИЛАДЕЛЬФИЯ, ТРЕБУЕТСЯ МЕХАНИК С ОПЫТОМ РАБОТЫ.** Дружный коллектив. Хорошая своевременная оплата, можно наличными. **215-500-6668**

**В ПОКРАСОЧНЫЙ ЦЕХ ТРЕБУЕТСЯ BODYMAN (подготовка автомобилей к покраске)** Опыт приветствуется. **ТАКЖЕ ТРЕБУЕТСЯ DETAILER (ЧИСТКА И ВОССТАНОВЛЕНИЕ САЛОНОВ АВТОМОБИЛЕЙ).** Хорошие условия и коллектив. Р-н Bustleton & Red Lion Rd. Телефон: **215-500-6668**

**ТРЕБУЮТСЯ ЛЮДИ ДЛЯ ВНУТРЕННИХ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ** ОПЫТ НЕ ОБЯЗАТЕЛЕН. ОПЛАТА ЧЕКОМ. Телефон: **267-255-2288**



**В АГЕНТСТВО EXPERT HOME CARE, INC. ТРЕБУЮТСЯ:**

- РАБОТНИКИ ПО УХОДУ ЗА ПОЖИЛЫМИ ЛЮДЬМИ;
- МЕДСЕСТРЫ RN;
- THERAPISTS PT

Pennsylvania license is required. Прекрасные условия работы. Телефон: **215-364-0340** send resume to **help@expertcares.com**



**Phila TRUCK REPAIR** 6225 Tacony Street Philadelphia PA OFFICIAL INSPECTION STATION

**ПОТРЕБУЄМО МЕХАНІКІВ НА ПОСТІЙНУ РОБОТУ**

- ✓ Профілактичне обслуговування
- ✓ Програмування і комп'ютерна діагностика
- ✓ Laser Alignment
- ✓ Обслуговування DEF систем, пропалка фільтрів
- ✓ Сертифікована PA Inspection Station
- ✓ Ремонт причепів будь якого виду

Реставрація приводних валів ✓  
 Коробки передач, щеплення ✓  
 Рефрижераторні роботи ✓  
 Балансування коліс ✓  
 Кондиціонери ✓  
 Колеса ✓  
 Підвіски ✓  
 Осі ✓  
 Ремонт будь яких видів ✓  
 Електричний ремонт ✓  
 Запчастини і фільтри OEM ✓

**215-437-7377**

Грузовий автосервіс "Phila Truck Repair" (Філадельфія) додатково набирає спеціалістів по ремонту, обслуговуванню і діагностиці грузових автомобілів!!! Хороша зарплата, відмінні умови праці, хороший колектив, спеодягом забезпечуємо. Оплачувана відпустка!!! Подробиці по телефону **609-949-1691**



**N-Trans Inc**  
 2000 Bennett Road, Philadelphia PA 19115

Транспортная компания N-Trans Inc специализируется по перевозке рефрижераторных грузов из Филадельфии до Лос-Анджелеса

**ПРИГЛАШАЕМ водителей CDL с опытом работы и без**

- новая техника,
- стабильная зарплата
- хорошие условия

**ОБЕСПЕЧИВАЕМ СТАБИЛЬНЫЕ РЕЙСЫ 4.5 - 5 ДНЕЙ В НЕДЕЛЮ**

**ПРЕДЛАГАЕМ КУРСЫ ОБУЧЕНИЯ CDL КЛАССА А** После успешного завершения программы CDL ТРУДОУСТРАИВАЕМ **215-776-3392**



The Law Offices of Smirnov, P.C.

Первая Консультация  
ВСЕГДА  
БЕСПЛАТНО!

Семейное Право/Все Виды Разводов  
Корпоративное Право/Контракты  
Сделки с Недвижимостью  
Вождение в Нетрезвом Состоянии

Family Law  
Traffic Violations  
Collections  
Landlord-Tenant  
Contract Law



Phone: **267-684-6880**

Address: **306 Lakeside Drive, Southampton, PA 18966**

Website: [www.SmirnovLaw.com](http://www.SmirnovLaw.com)  
Email: [Dimitri@SmirnovLaw.com](mailto:Dimitri@SmirnovLaw.com)

LAW OFFICE OF KATS, JAMISON &amp; ASSOCIATES

Американский  
адвокат

Марина

КАЦ



Говорит  
по-русски

- Автоаварии
- Травмы (бытовые и производственные)
- Корпорации
- Уголовные дела
- Оформление развода
- Иммиграционное законодательство
- Приобретение или продажа недвижимости
- SSI (Supplemental Security Income)

Практика в штатах  
Пенсильвания,  
Нью-Йорк, Нью-Джерси  
и Вашингтон DC.

Для пострадавших в автоавариях  
или в других несчастных случаях

**ПЕРВАЯ КОНСУЛЬТАЦИЯ - БЕСПЛАТНО**

1 Bustleton Pike, Feasterville

**215-396-9001**  
**1-800-LAW-1917**

## ИММИГРАЦИЯ

### ЧТО ДЕЛАТЬ, ЕСЛИ К ВАМ ПРИШЛИ ИММИГРАЦИОННЫЕ АГЕНТЫ



Все люди, проживающие в Соединенных Штатах, в том числе иммигранты без документов, обладают определёнными конституционными правами США. Что делать, если к вам вдруг нагрянули агенты ICE, объясняет Американская ассоциация иммиграционных адвокатов.

Если у вас нет документов, а агенты Иммиграционной и таможенной службы (ICE) стучат в вашу дверь, знайте, что у вас есть определенные права.

#### **Вы не обязаны открывать дверь**

Вы не обязаны открывать дверь или впускать офицеров в свой дом, если у них нет действующего ордера на обыск, подписанного судьёй.

Ордер на депортацию, выданный ICE, не является ордером на обыск. Если у них есть только этот документ, они не могут законно войти внутрь, если вы не дадите на это устного согласия.

- Если офицеры говорят, что у них есть ордер на обыск, подписанный судьёй, попросите их просунуть его под дверь или показать в окне, чтобы вы могли его увидеть.

- Если в ордере указаны неправильные имя или адрес, а также если он не подписан судьёй, вы не обязаны открывать дверь или впускать офицеров внутрь.

- Если решите поговорить с офицерами, нет необходимости открывать дверь — можно общаться через дверь или выйти наружу закрыв за собой дверь.

#### **Вы имеете право хранить молчание**

Вы не обязаны разговаривать с иммиграционными офицерами или отвечать на их вопросы.

Если вас спросят, где вы родились или каким образом въехали в США, вы можете отказаться отвечать или просто хранить молчание.

- Если решите хранить молчание, скажите: «Я выбираю право хранить молчание».

- Вы можете показать офицеру карточку «Знай свои права» (на английском или испанском языке), объясняющую, что вы будете молчать и хотите поговорить с адвокатом.

- Вы имеете право не показывать документы, указывающие на вашу страну происхождения.

- Не предъявляйте поддельные документы и не лгите.

#### **Вы имеете право на адвоката**

Если вас задержали или арестовали, вы имеете право на адвоката и на телефонный звонок адвокату. Запросите копию справочника для задержанных, чтобы ознакомиться с правилами центра содержания.

- Даже если у вас нет адвоката, вы можете сказать иммиграционным офицерам, что хотите поговорить с ним.

- Если у вас есть адвокат, вы имеете право с ним связаться. Если у вас есть подписанная форма G-28, подтверждающая, что у вас есть адвокат, передайте её офицеру.

- Если у вас нет адвоката, попросите иммиграционного офицера предоставить список бесплатных адвокатов.

- Вы также имеете право связаться с консульством своей страны. Консульство поможет вам найти адвоката.

- Вы вправе отказаться подписывать любые документы, пока не поговорите с адвокатом.

- Если решите что-то подписать без консультации с адвокатом, убедитесь, что полностью понимаете содержание и значение документа перед тем, как ставить подпись.

- Вы имеете право запросить бесплатный телефонный звонок членам семьи или друзьям, если после 10 дней у вас недостаточно денег на счету.

Для получения информации о том, как эти права применимы в вашем случае, свяжитесь со своим иммиграционным адвокатом.

**Classified**

**В АВТОМАЙСТЕРНЮ  
ПОТРІБНІ НА РОБОТУ:**

**МЕХАНІК**

**3 ДОСВІДОМ  
РОБОТИ**



Qualified  
Vehicle  
Modifier

**до \$90,000 в рік**

**Бенефіти  
і хороші умови**

**СЛЮСАР/ЗБІРНИК**

**(збірка машин після пофарбування)**

**БЕЗ ДОСВІДУ  
РОБОТИ**

**до \$78,000 в рік**

**347-372-5133**

♦♦♦

**Closet Factory, serving Philadelphia,  
South Jersey and Northern Delaware is looking for  
closet/cabinet installers.**

**Earn \$50,000 to \$70,000 per year. General Fit and  
Finish Carpentry Skills a Must. Ability to communicate  
with customers and provide excellent customer  
satisfaction. Full-time, permanent positions.**

**PLEASE EMAIL YOUR RESUME TO  
rpalko@cf17management.com.**

♦♦♦

**DIJAS FOODS DISTRIBUTION, INC**

**НАНИМАЕТ**

- Production associates
- Production manager
- Sales manager
- Warehouse manager
- Local Non-CDL Driver  
(\$26-30/Hr, must have a NYC driving  
experience, clear driver's record),  
Full Time, no weekends

**НЕОБХОДИМО: легальный статус  
и знание английского языка!!!**

**Зарплата \$17-\$22 в час. Бонус! Медицинская страховка!  
Оплачиваемый отпуск! Возможность карьерного роста!**

**Телефон: 267-342-0659**

♦♦♦



**В СТРОИТЕЛЬНУЮ КОМПАНИЮ  
ТРЕБУЮТСЯ РАБОЧИЕ**

**с опытом и без, обучаем  
Желательно со своим транспортом.**

**Полная занятость.**

**Инструмент предоставляем**

**Телефон: 215-300-9356**

**ТРЕБУЮТСЯ ВОДИТЕЛИ  
ДЛЯ ПЕРЕВОЗКИ НЕФТЕПРОДУКТОВ.**

**FULL TIME-PART TIME  
РАБОТА NOTHERN NEW JERSEY,  
PHILADELPHIA AREA.**

**КАЖДЫЙ ДЕНЬ ДОМА. СТАБИЛЬНАЯ ОПЛАТА.**

**Права CDL, опыт вождения 2 года  
и HAZMAT - ОБЯЗАТЕЛЬНЫ!!!**

**Необходимо работать в выходные дни.**

**Дополнительная информация по телефону: 267-237-2482**



♦♦♦

**В строительную  
компанию**

**ТРЕБУЕТСЯ БУХГАЛТЕР  
full or part time position.**

**Компания находится  
в Burlington New Jersey.**

**Телефон: 267-237-7210**



♦♦♦

**НАБИРАЕМ ВОДИТЕЛЕЙ CDL CLASS A  
ДЛЯ РАБОТЫ**

**В TEAM/SINGLE TRUCK FEDEX.**

**Постоянные рейсы- DEDICATED RUNS.**

**5 дней работы/ 2 дома.**

**Стабильный заработок \$2000-2700 в неделю**

**Необходим опыт работы,  
а также T-ENDORSEMENT (DOUBLE- TRIPLE).**

**Students welcome!**

**Тел: 917-340-5503, 718-404-7353**

♦♦♦



**MEALS DIRECT, LLC**

**Доставляем бесплатные  
обеда и ужины для людей,  
имеющих программу  
от штата Пенсилвании.**

**ШИРОКИЙ АССОРТИМЕНТ БЛЮД  
И ПРОДУКТОВ ПИТАНИЯ.**

**Помогаем проверить наличие и, при  
необходимости, получить программу.**

**За дополнительной информацией  
звоните по телефону**

**267-921-9354**



♦♦♦

**СТОМАТОЛОГИЧЕСКИЙ ОФИС**

**BABINER DENTAL**

**ОБЪЯВЛЯЕТ НАБОР НА ПОЗИЦИЮ ПОМОЩНИК  
СТОМАТОЛОГА (DENTAL ASSISTANT) НА Р/Т.**

**Можно без опыта, английский необходим.**

**ТАКЖЕ ТРЕБУЕТСЯ**

**ОФИСНЫЙ СОТРУДНИК (RECEPTIONIST) ДЛЯ  
РАБОТЫ**

**СО СТРАХОВКАМИ И ПАЦИЕНТАМИ.**

**Легальный статус и хороший английский необходимы.**

**Телефон: 215-607-2070**

## Classified



**AMBASSADOR**  
HOME CARE  
YOUR HOME HEALTH GUARDIANS

Если вы ухаживаете за своими пожилыми родственниками или друзьями и хотите сделать это вашей работой или поменять агенство, обращайтесь к нам.

**ГАРАНТИРУЕМ:**

**ЗАРПЛАТА ДО \$16+. СВЕРХУРОЧНЫЕ \$24+**

при занятости от 35 до 45 часов в неделю.

Оплачиваемый отпуск,

Оплачиваемые праздничные дни по специальному тарифу,

Пенсионный план 401К,

Медицинская и зубная страховка.

Помогаем оформить WAIVER абсолютно бесплатно.

Телефон **215-486-1080**

---

**РЕНТ**


---

**СДАЕТСЯ КОМНАТА!!**  
**ТЕЛЕФОН: 445-249-8870**

◆◆◆

**FOR RENT**  
**Updated**

9926 Haldeman Ave, unit xx, Philadelphia, PA. 19115  
2nd floor, 2bed, 1bath at \$1700 plus utilities.

**Тел. 215-915-1423**

◆◆◆

**СДАЕТСЯ В РЕНТ**  
каменный Rancher- single с 3-мя спальнями  
на одном этаже рядом  
с Петровским маркетом возле Bustleton Ave.  
Есть оборудованный бейсмент с туалетом.  
Имеется гараж. Прекрасный участок земли.

**Тел. 215-601-9520**

◆◆◆

**СДАЕТСЯ В РЕНТ**  
однокомнатная квартира в дуплексе  
в р-н Tomlinson Rd. and Jeans St.  
Все в отличном состоянии.  
Новая кухня и новые appliances.  
Центральный кондиционер.  
**Тел. 215-601-9520**

---

**РАЗНОЕ**


---

**TRAVEL RIGHT. 267-709-9922**

**НОВИНКА ФРАНЦИЯ КЛАССИКА**

8 дней 7/12, 8/16, 9/20 заезды по субботам \$995+перелёт  
Париж, Нормандия, замки ЛУАРЫ, Бурж, Лион, Реймс,  
Страсбург, Шампань Кольмар и т.д.

**ИТАЛИЯ КЛАССИКА**

8 дней с 4/6 по 10/26 каждое воскресенье &995+перелёт  
Рим, Неаполь, Помпеи, Пиза, Терме, Флоренция, Венеция

**ИСПАНИЯ КЛАССИКА**

8 дней 4/19, 6/7, 7/12, 8/16, 9/13, 10/4 по субботам &989+перелёт

**КАНАРСКИЕ ОСТРОВА, АНГЛИЯ, ПОРТУГАЛИЯ, ИСПАНИЯ**  
17 дней 10/2 тур и круиз \$3300+перелёт, корабль MSC  
VIRTUOSA

**ИЗУМРУДНЫЕ ОСТРОВА АЗОРА И МАДЕЙРА**  
12 дней 17 июня &3200 +перелёт гостиницы 5\*

**ДОРОГАМИ ИМПЕРИЙ**

12 дней 6/7, 21, 7/19, 9/20, \$1590+перелёт.  
Италия, Словения, Хорватия, Венгрия, Австрия, Чехия,  
Германия

**ИТАЛИЯ-ФРАНЦИЯ-ШВЕЙЦАРИЯ.**

14 дней 6/14, 7/12, 8/9, 9/6, 10/11 \$1290+перелёт  
Рим, Болонья, Венеция, Флоренция, Генуя, Ницца,  
Монте-Карло, Дижон, Париж, Замки Луары, Женева, Милан.

**ШВЕЙЦАРИЯ**

9 дней, по пятницам \$1679+перелёт.  
Цюрих, Штайн ам Райн Рейнский водопад,  
Княжество Лихтенштейн\*, Люцерн, Берн, Грюйер, Лозана,  
Женева, Монтре и т.д.

**ФРАНЦИЯ, БЕЛЬГИЯ, ГОЛЛАНДИЯ.**

Париж, Живерни. Руан, Брюгге, Брюссель, Амстердам,  
Антверпен.  
8 дней 3/30, 4/27, 6/8, 7/6, 8/3, 24, 9/14 \$1290+перелёт.

**ИТАЛИЯ, ШВЕЙЦАРИЯ, КНЯЖЕСТВО ЛИХТЕНШТЕЙН.**

март-октябрь по субботам с 1 марта по 25 октября,  
9 дней \$979+перелёт  
Милан, Верона, Цюрих, Люцерн, Берн, Турин, Рейнский Водопад.

**ЯПОНИЯ**

11 дней 5/6,11 \$2800+перелёт.

**ОБЪЕДИНЁННЫЕ АРАБСКИЕ ЭМИРАТЫ.**

9 дней 3/17,4/7 2025 \$2210+перелёт  
Дубай, Шарджа, Ум Аль Кувейт, Аджман,  
Рас Аль Хайма Фуджерия.  
Гостиницы 5\* 2х разовое питание

**ВСТРЕЧА НОВОГО ГОДА В БРАЗИЛИИ**

Тур-круиз по АРГЕНТИНЕ,БРАЗИЛИИ УРУГВАЕ.  
24 декабря 12 дней \$3250/3500/3800+перелёт  
корабль FANTASIA. количество мест ограничено.

**МАЙОРКА - остров солнца**

9 сентября 13 дней \$2900+перелёт

**ТУР-КРУИЗ ДАНИЯ, ШВЕЦИЯ, НОРВЕГИЯ, ГЕРМАНИЯ,  
ФЬОРДЫ.**

29 августа 10 дней \$3100/3400/3700 +перелёт  
3 РИВЬЕРЫ 8 ДНЕЙ 5/17, 6/21, 8/30, 9/27, 10/25 \$1449+перелёт

**Classified**

**УСЛУГИ**

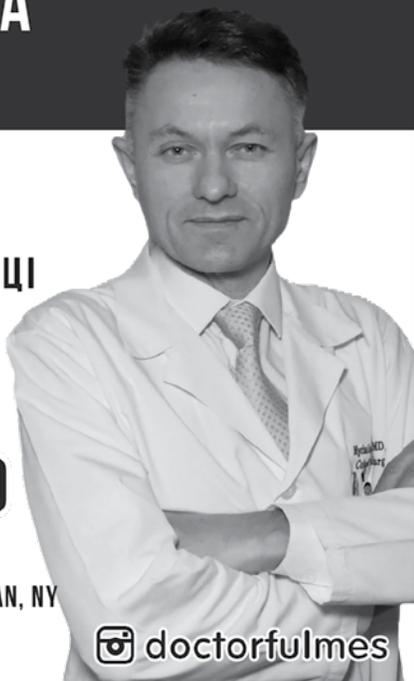
**DR. FULMES**  
HEALTH INSTITUTE

**• ПРОКТОЛОГІЯ**

- ПРОБЛЕМИ З ТРАВЛЕННЯМ
- ГЕМОРОЙ, АНАЛЬНА ТРІЩИНА
- ХРОНІЧНІ ЗАПОРИ, ДІАРЕЯ

**• АЛЬТЕРНАТИВНА МЕДИЦИНА**

- ОЗОНОТЕРАПІЯ, ВІБРАЦІЙНА ТЕРАПІЯ
- ВІТАМІННІ КРАПЕЛЬНИЦІ
- RED LIGHT THERAPY, INFRARED SAUNA



**718 743 4450**

2343 CONEY ISLAND AVE, BROOKLYN, NY  
372 CENTRAL PARK WEST, SUITE 1D, MANHATTAN, NY  
30-16 30TH DRIVE, ASTORIA, NY

doctorfulmes

ПРИЙМАЄМО MADICARE, MEDICAID ТА ВСІ ОСНОВНІ СТРАХОВКИ



**MOVING - ПЕРЕВОЗКИ**

Работаем от Massachusetts до South Carolina. Останитесь довольны.



**Звоните:**

**1 347-832-7633 or 1 347-832-8491**



**ПАССАЖИРСКИЕ ПЕРЕВОЗКИ!**



К вашим услугам МИНИВЭНЫ и микроавтобусы.

- 📍 отвозим и встречаем в аэропортах,
- 📍 морских портах,
- 📍 на Appointment по городу
- 📍 и любые поездки по городу.

Телефон: **267-403-9900**



**ПАТРИОТ CDL**

www.patriotcdl.com  
9 7800 Bristol Pike,  
Levittown, PA



*Перша сертифікована українськомовна школа з підготовки водіїв CDL у Пенсільванії*



- Україномовні інструктори
- Тести ELDT українською мовою безкоштовно
- Навчання українською мовою
- Допомога з працевлаштуванням

**(267) 499-9999 • (267) 632-3653**



**ВЫПОЛНЯЕМ ВНУТРЕННИЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ ЛЮБОЙ СЛОЖНОСТИ**

- Малярные • Столярные работы • Карпет • Ламинат • Паркет
  - Керамическая плитка • Кухни Ванны • Finish бейсмент и другое.
- Умеренные цены.**

Телефон: **215-820-8657**





- ◆ ПЕРЕВОЗИМ ДОМА, КВАРТИРЫ, БИЗНЕСЫ. FREE BOXES
- ◆ ПАССАЖИРСКИЕ ПЕРЕВОЗКИ В АЭРОПОРТЫ (пенсионерам скидки)
- ◆ ЧИСТИМ карпет, ковры.

Есть рекомендации и страховка.  
**(215) 669-1386**



**Замена кранов, garbage disposal, унитафов. Также другой мелкий ремонт в вашем доме и офисе.**  
**Телефон: 445-448-5822**

**ГАРИК**

**ALEX&SON****ВСЕ ВИДЫ РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫХ И ПОКРАСОЧНЫХ РАБОТ**

- ✓ Устранение проблем канализации
- ✓ Электрика, сантехника, окна, двери, полы.
- ✓ Переоборудование ванн, кухонь, бейсментов.
- ✓ Ремонт и замена heaters, air conditioners и бойлеров

Гарантия. Доступные цены.

**267-596-4829** Алекс

♦♦♦

**Future Coatings Inc****ВНУТРЕННИЕ И НАРУЖНЫЕ РАБОТЫ:**

- ★ Покраска и шпаклевка
- ★ Ремонт и подготовка стен и потолков
- ★ Столярные работы
- ★ Моем фасады домов и деки



- ★ Drywall
- ★ Carpentry
- ★ Wood finish
- ★ Power wash
- ★ Trim work
- ★ Deck refinishing

**КАЧЕСТВО ГАРАНТИРУЕМ!****267-229-9043** Игорь

♦♦♦

**HEATING & AIR CONDITIONING**

МНОГОЛЕТНИЙ ОПЫТ РАБОТЫ



Emergency 24/7

Обслуживаем Филадельфию, Монтгомери Каунти, Бакс Каунти, Нью-Джерси

ОТЛИЧНОЕ КАЧЕСТВО, УМЕРЕННЫЕ ЦЕНЫ

**РЕМОНТ, УСТАНОВКА И НАЛАДКА**

- кондиционеров
- отопительных систем
- водонагревателей



Licensed &amp; Insured

Like us on facebook

**215-892-4420**Говорим по-русски,  
по-украински

airmanllc2012@yahoo.com



♦♦♦

♦♦♦

**ВНУТРЕННИЕ И НАРУЖНЫЕ РАБОТЫ****НАРУЖНЫЕ РАБОТЫ** **ВНУТРЕННИЕ РАБОТЫ**

- ★ Заборы
- ★ Дэки
- ★ Патио
- ★ Ландскейпинг
- ★ Дизайн участков
- ★ Любые пристройки

- ★ Кухни
- ★ Ванные
- ★ Полы
- ★ Ступеньки
- ★ Другое



ТЕЛ. 267-210-5321

♦♦♦

**ВЫПОЛНЯЕМ РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ****ЛЮБОЙ СЛОЖНОСТИ**

- ПЕРЕОБОРУДОВАНИЕ ВАННЫХ КОМНАТ, КУХОНЬ, БЕЙСМЕНТОВ
- ПОКРАСОЧНЫЕ РАБОТЫ
- ОКНА, ДВЕРИ, ПОЛЫ (паркет, ламинат, плитка)
- САНТЕХНИКА
- ЭЛЕКТРИКА
- НАРУЖНАЯ ОТДЕЛКА
- ЗАБОРЫ, ДЕКИ

Телефон: **267-255-7677****MASTER HVAC****Ремонт и установка**

- ♦ водонагревателей
- ♦ кондиционеров
- ♦ отопительных систем



## • Сантехника

## • Обслуживание систем водопровода

## • Чистка канализации

**267-265-3435**

♦♦♦

**AAA Brothers**

Heating &amp; Air Conditioning • Since 1989

**ПРОДАЖ • ВСТАНОВЛЕННЯ • РЕМОНТ****КОНДИЦИОНЕРИ  
ХІТЕРИ****ГЕНЕРАТОРИ**А ТАКОЖ БОЙЛЕРИ  
ТА ВОДОНАГРІВАЧІ  
ВСІХ ВИДІВ**215-914-1080**

WHEN SELLING YOUR HOME, ONLY ONE RESULT MATTERS...

**SOLD** **kw**  
KELLERWILLIAMS

Call Ed Allahand to get outstanding professional service for both sellers and buyers throughout Lower Bucks County.

When results count, count on Ed Allahand.



edallahand@comcast.net  
584 Middletown Blvd, Suite A50  
Langhorne, PA 19047

**Gift Certificate**

This certificate entitles bearer a credit in the amount of **\*\*\*FIVE HUNDRED DOLLARS\*\*\* \$500.00**

at settlement towards any one of the following services:

Home Inspection Home Warranty **kw**  
Closing Cost Moving Expenses KELLERWILLIAMS

Not redeemable for cash.

Redemption value not to exceed \$500.00. Certain rules may apply.

**ED ALLAHAND**

215-356-2744

215-757-6100

FREE MARKET EVALUATION - FREE BUYER REPRESENTATION

**НЕДВИЖИМОСТЬ**

**В США КРИЗИС ДОСТУПНОСТИ ЖИЛЬЯ ПРОДЛИТСЯ ДО 2026 ГОДА**

Бум на рынке жилья, начавшийся во время пандемии, не ослабевает и, по мнению Bank of America, должен поддерживать рост цен на недвижимость как минимум до 2026 года.

Банк сообщил, что рынок жилья в США подорожает на 4,5% и 5% в этом и следующем году. В то время как в 2026 году ожидается рост цен всего на 0,5%, продолжение пандемических факторов, которые способствовали росту рынка, также может означать скачок на 5%.

«Когда цены на жилье достигнут своего нового высокого уровня, их влияние на рост цен на жилье должно ослабнуть. Это не означает, что цены на жилье упадут. Вместо этого, один из важных источников роста цен на жилье должен остаться позади», написали аналитики банка.

Согласно индексу Кейса-Шиллера, цены выросли на 46% в период с января 2020 года по 2024 год.

Согласно отчету Redfin, покупатели, покупающие жилье впервые, теперь должны зарабатывать в два раза больше, чем четыре года назад, чтобы позволить себе приобрести недвижимость. Банк отметил, что для увеличения доступности жилья потребуется рецессия экономики.

Но с нормализацией пандемических искажений эти эффекты, вероятно, полностью исчезнут к 2025 году, заявил Bank of America. После этого любое удорожание жилья будет обусловлено фундаментальными факторами рынка жилья, хотя и в более умеренном темпе.

Покупателям не стоит ожидать значительного улучшения доступности, особенно поскольку другой негативный фактор продолжит удерживать высокие затраты.

В то время как цены на жилье резко выросли во время пандемии, процентные ставки по ипотеке также значительно выросли, превзойдя ставки, которые большинство домохозяйств имеют по своей текущей недвижимости. Это удержало многих владельцев от продажи своих домов и подавило продажи в 2022 и 2023 годах.

Этот «эффект блокировки» не исчезнет, написали аналитики банка, прогнозируя, что ставки по ипотеке, вероятно, останутся высокими, даже если процентные ставки снизятся, как ожидается.

«Мы считаем, что может потребоваться от 6-ти до 8-ми лет, чтобы эффект блокировки, то есть нехватка сделок на рынке существующего жилья исчезнет. Широкий разрыв между текущими ставками по ипотеке и эффективными ставками по ипотеке означает, что большинство домовладельцев не готовы к переезду, если только их не заставят», заявили эксперты банка.

Многие больше не ждут снижения процентных ставок в краткосрочной перспективе после публикации последних данных по инфляции. Эти туманные ожидания имеют последствия для потенциальных покупателей жилья, которые находятся в ожидании более дешевых расходов по кредитным займам.

Напомним, средняя ставка по 30-летней ипотеке подскочила выше 7%, поднявшись почти на 0,2%, что стало максимальным приростом показателя с осени прошлого года.

В результате, интерес к заявкам на новую ипотеку резко снизился, и количество новых МВА упало более чем на 10% за неделю.

Очень примечательно, что ставки по ипотечным кредитам остаются ниже своего последнего пика в 8%. Тем не менее, они остаются значительно выше уровня, который наблюдался до начала агрессивного цикла повышения ставок ФРС.



**YOULIST REALTY**

- ▼ Уникальная возможность покупки distressed real estate.
- ▼ 30%-40% ниже рыночной цены.
- ▼ Объекты недвижимости эксклюзивны и их нет на открытом рынке.

**(215)447-8725**

Email: sales@easyhomesfinder.com

Web: www.easyhomesfinder.com

## ИСТОРИЯ УСПЕХА



## КОЛЛЕКЦИИ УКРАШЕНИЙ CARTIER НАЧАЛИСЬ С ПОЛИТИЧЕСКИХ ПОТряСЕНИЙ ВО ФРАНЦИИ



За ночь Альфред Картье создал одну из лучших ювелирных коллекций в стране, которая обошлась ему в минимальную цену.

Cartier – один из самых известных ювелирных домов в мире. Однако мало кто знает его историю и то, что Cartier произвел революцию в производстве ювелирных изделий XX века. Луи-Франсуа Картье основал первую ювелирную мастерскую в 1847 году. Будучи учеником ювелира Адольфа Пикара, он работал в его небольшом магазине на улице Монтрегей. В 1847 году Картье купил магазин и начал делать украшения под заказ. Магазин был небольшим, но Картье решительно настроился сделать что-то большее, чем быть просто часовщиком и продавцом ювелирных изделий.

Луи-Франсуа купил камни и метал, которые мог себе позволить, у поставщиков Франции и немного в других странах. Он решил сфокусироваться на создании лучших украшений, которые только могли существовать.

В то время страна не страдала недостатком хороших ювелиров, но юному Картье несказанно везло. Спустя полмесяца как он открылся в мастерскую зашла эффектная знатная дама, подолгу рассматривая поделки из золота, она громко восхищалась увиденным и прикупила несколько брошек.

Покупательницей была мадам Ньеверкерк, графиня, жена интенданта двора императора. Ее лучшей приятельницей оказалась княгиня, приходящаяся племянницей Бонапарту, по фамилии мужа Демидова. За 2 с небольшим года княгиня Демидова, мадам Ньеверкерк и императрица Евгения купили у Луи-Франсуа больше 150 ювелирных изделий. По их рекомендациям в лавку Картье устремились все знакомые. У них появлялась уверенность, что не придется увидеть подобный ювелирный шедевр во время аристократического бала на наряде своей знакомой или приятельницы, потому что Луи Картье никогда не повторялся. Любое новое его творение всегда отличалось от прежнего.

Благополучие Картье и авторитет его, в качестве искусного ювелира, постоянно росли.

Буржуазно-демократическая революция в Париже 1848 года привела к тому, что рабочие классы бросили вызов богатым, которые веками грабили Францию. Это сделало жизнь Картье и его коллег по цеху сложной. Когда людям нечего есть, рынок украшений переживает не лучшие времена. После восстания Картье использовал прибыль от продажи ювелирных изделий, чтобы приобрести самые совершенные материалы. Однако в течение следующих 20-ти лет рост ювелирного рынка во Франции был скромным. К тому времени сын Луи-Франсуа, Альфред начал работать вместе с отцом на благо семейного бизнеса – он взял на себя управление магазином. Именно благодаря деловой хватке Альфреда о бренде Cartier стали говорить в королевских домах Европы и за ее пределами.

Перемены во Франции и в бизнесе Cartier случились в 1870 году, когда произошло еще одно восстание в столице, известное как Парижская Коммуна. Это была социалистическая революция, обернувшаяся в войну с аристократией. В страхе за свою жизнь элита искала выход, но не имея доступа к своему богатству – банки закрылись, чтобы избежать расхищения – поэтому единственное, что у них было – ювелирные украшения.

Альфред Картье, пользуясь возможностью, которая внезапно представилась, предложил аристократам выкупить их лучшие украшения по минимальной цене. За ночь он создал одну из лучших ювелирных коллекций во Франции, которая обошлась ему в минимальную цену. Коммуна закончилась через несколько месяцев, после нее Франция стала республикой раз и навсегда. Люди снова могли свободно тратить деньги, а Альфред Картье стал свободно продавать украшения из сформировавшейся коллекции тем, кто мог позволить себе сделать такую покупку.

В течение следующих 20-ти лет ювелирный дом Cartier укрепил свои позиции. Альфред Картье не только получал заявки на поставку

готовых изделий, мастера ювелирного компании изготавливали украшения на заказ. Обороты росли и вскоре ювелирному дому понадобилось новое большое здание. Выставочный зал разместился на улице La Paix в 1899 году.

К началу XX века Париж ожил, а вместе с ним и великие ювелирные дома. Бизнес начал процветать, правда у этого была и обратная сторона – конкуренция в отрасли ужесточилась. Альфред ясно это видел, а когда его досточтимый отец Луи-Франсуа ушел в отставку, занялся развитием Cartier как бренда, который превосходит все остальные.

Переезд на улицу Рю-де-ля-Пэ принес ювелирному дому узнаваемость и больше успеха, чем мог себе представить даже Альфред. Репутация Cartier привлекла внимание богатых и знатных людей, в том числе многих королевских семей со всего мира. За короткое время Рю-де-ля-Пэ стал самой важной ювелирной частью Парижа.

После смерти Луи-Франсуа в 1904 году Альфред решил расширить сферу влияния Cartier за пределами Парижа в другие крупные города.

Период с 1904 года по 1920 год называют «золотой порой» Cartier. Следуя семейным ценностям, Альфред привлек к работе в ювелирном доме своих сыновей Луи, Пьера и Жака. Вместе они создали бренд, который все еще находится на вершине успеха.

Из них троих Луи Картье стал той движущей силой, благодаря которой бренд развивался и рос. Справедливости ради стоит отметить, что Пьер и Жак так же оставили след в истории ювелирного дома. Самым большим преимуществом Луи было его стремление к совершенству. Если он знал, что ему не удастся произвести самое лучшее изделие, он не брался за его изготовление. Хотя все крупные дома очень строго следили за качеством своих украшений, то у Cartier все было намного жестче. Именно это и сделало украшения бренда одними из самых популярных и дорогих в мире.

Луи Картье знал, что мог продавать украшения Cartier в любой стране мира и не опасался проблем



## ИСТОРИЯ УСПЕХА

с качеством и не переживал за репутацию компании.

Именно Луи Картье разработал первые механические наручные часы, тем самым заменив карманные, которые были стандартным мужским аксессуаром. В 1917 году Картье создает знаковые часы с новыми механизмами под названием Tank в честь танков, которые освободили Париж в конце Первой Мировой войны.

Компания также представила платину в мире ювелирных изделий, которая была необычным металлом, который практически не использовали в то время. Платина была прочнее серебра и золота, но очень податлива, что позволило мастерам-ювелирам создавать невидимые огранки, которые увеличивали блеск бриллиантов, казалось ими была усыпана сама кожа.

В поиске вдохновения и улавливая тенденции, Картье вдохновлялся в своей работе природой, животными и цветами. Их Луи начал воссоздавать в ювелирных украшениях тончайшей работы. Впоследствии флора и фауна станут ключевыми мотивами французского Дома.

Картье добился известности в начале XX века, получив несколько королевских патентов. Король Англии Эдуард VII упомянул Картье в знаменитой фразе: «Картье, ювелир королей, король ювелиров».

Пока Луи создавал свои шедевры, у Пьера были большие планы на бизнес. Когда Первая мировая война подходила к концу, он вознамерился сделать ювелирный дом основоположником французской роскоши в Нью-Йорке. В США в 1920-х годах происходил огромный экономический рост. Пьер был достаточно проницателен, чтобы точно понять, как вместе с братьями может это использовать. Поэтому в 1917 году Пьер приобрел особняк на 5-й авеню, заплатив за него 100 долларов и нить жемчуга. Это стало штаб-квартирой компании в Нью-Йорке и все еще остается лучшей сделкой, которую он когда-либо заключал. Будучи в то время малоизвестным французским ювелиром, Картье сделал самую крупную покупку, которая поместила бренд на первые страницы каждой американской газеты.

Алмаз Хоупа - крупный бриллиант массой в 45,52 карата глубокого сапфирово-синего цвета был самым известным алмазом в мире. Вскоре после открытия нью-йоркского офиса Пьер купил бриллиант, который, как считалось, был проклят. Предыдущих владельцев преследовали несчастья, однако, Пьер не планировал проверять, работает ли проклятие. Он продал бриллиант нью-йоркской светской львице Эвелин Уолш-Маклин. При продаже они договорились о том, что если в течение 6 месяцев с семьей миссис Маклин произойдет несчастный случай, Cartier обменяет алмаз на ювелирные украшения равной ценности. Вскоре после приобретения в семье Маклин случились два ужасных происшествия: их сын погиб под колесами авто, а дочь - от передозировки снотворным. Муж Эвелин не вынес горя и начал пить, его жизнь закончилась в клинике для душевнобольных. Несмотря на это, Эвелин Уолш-Маклин не вернула бриллиант и завещала его своим внукам.

Несмотря на то, что Пьер больше не владел бриллиантом, он знал, что экстравагантный



и часто печально известный образ жизни миссис Уолш на долгие годы связывал имя Картье с алмазом Хоуп. К тому времени, когда началась Вторая Мировая война, бренд Cartier был на пике ювелирной индустрии.

В отличие от многих компаний, Cartier удалось пережить Великую депрессию 1930-х годов. Это стало возможно благодаря смещению вектора работы и ведению бизнеса на Дальнем Востоке, а не в США и других пострадавших странах. После окончания войны компания продолжала расширять бизнес по всему миру. Их репутация качества и надежности означала, что ювелирные изделия и часы Cartier были одними из самых востребованных во всем мире, а цена их с годами только росла.

Несмотря на этот продолжающийся успех, Пьеру Картье пришлось вести бизнес в одиночку. Оба брата, Луи и Жак, умерли в 1942 году в возрасте 67 и 58 лет. Компания оставалась в собственности семьи, а дети трех братьев управляли отделениями в Париже, Лондоне и Нью-Йорке. После смерти Пьера в 1964 году они решили продать каждую ветку отдельно. Консорциум, возглавляемый героем французского Движения Сопротивления Второй мировой войны Робертом Хоком, решил выкупить все ветви Cartier.

В начале 1969 года на нью-йоркской выставке дизайнером Альдо Чипулло презентован браслет Cartier Love, являющийся символом слияния двух любящих сердец. Это внешне простая модель не имеет аналогов в мире. В дизайне Cartier Love, просматриваются Средневековые пояса, символизирующие целомудрие и верность. Украшения этой линии можно увидеть на Монике Белучи, Кристине Стюарт, Джессике Альбе и многих других общеизвестных личностях. Особенностью этих браслетов является то, что в комплект входит

маленькая отверточка, которой открывается и закрывается это ювелирное изделие.

В 1972 году Хок представил коллекцию Les Must de Cartier. В нее вошли кожаные изделия, ручки, шарфы, ароматы, солнцезащитные очки и посуда. Эти предметы предлагались по цене ниже, чем роскошные ювелирные изделия, таким образом изделия бренда стали доступны большему числу покупателей. С 1973 года ювелирно-часовой дом Cartier начал выкупать изделия, изготовленные его мастерами на протяжении всей истории развития бренда, и постоянно пополнял легендарную коллекцию украшений.

С 1979 года все филиалы компании объединились в концерн, который стал называться Cartier World. Через пару лет им выпущены духи Must, в 1987-м произведены духи «Pantere», а в 1994-м — линия So Pretty. Несмотря на новые направления, главным оставалось ювелирное дело. 1982-й год ознаменовался появлением направления Nouvelle Joallerie.

В 1993 году Cartier вошла в концерн Richemont — лидирующую группу компаний, занимающихся производством товаров роскоши. Надо сказать, что сейчас Cartier — это не одна компания, даже не три отделения. Cartier объединяет 14 компаний, каждая из которых отвечает за производство отдельных товаров — часов, ювелирных изделий, аксессуаров. Их объединяет не только имя — все, что выпускается под маркой Cartier, носит на себе печать роскоши, особого знака богатства и могущества. Такое динамичное развитие не помешало марке остаться верной традиционному перфекционизму дома Cartier.

Открытие швейцарской мануфактуры в 2001 г., переиздание легендарной модели часов Tank в 2002-ом и обновление линии Panthere в 2003-ем параллельно с развитием других направлений таких, как галантерея и парфюмерия не только укрепило имидж Cartier, но и продемонстрировало неустойчивое стремление к постоянному развитию с бережным сохранением всех исторических традиций бренда.

Грандиозное празднование 150-летия Cartier показало, что компания, начинавшаяся с простой ювелирной мастерской и сегодня остается флагманом в своем деле. Круглую дату отметили выпуском эксклюзивных коллекций часов и ювелирных украшений, а музеи Нью-Йорка и Лондона поздравили юбиляра масштабной ретроспективной ярчайших событий из истории одного из крупнейших ювелирных домов Франции.



## ПОЛИТИКА

# КИТАЙ СЛЕДИТ ЗА СТРАТЕГИЕЙ ТРАМПА ПО УКРАИНЕ, УКРЕПЛЯЯ СВЯЗИ С РОССИЕЙ

Китай внимательно следит за стратегией президента США Дональда Трампа по мирному урегулированию в Украине, которая столкнулась с полномасштабным российским вторжением. По мнению экспертов и бывших чиновников, Пекин просчитывает шаги для позиционирования в качестве стратегического партнера Украины, сохраняя при этом «безграничное» партнерство с Россией.

На прошлой неделе в столице Саудовской Аравии Эр-Рияде состоялась встреча высокопоставленных представителей США и России. На этой неделе в Вашингтоне ожидают премьер-министра Великобритании Кира Стармера, а в начале недели в Белый дом приехал президент Франции Эммануэль Макрон.

Переговоры Макрона и Трампа продолжались почти два часа. Главы двух государств также приняли участие в видеоконференции, посвященной Украине, с другими лидерами «Большой семерки».

Ранее в понедельник председатель КНР Си Цзиньпин провел телефонные переговоры с президентом России Владимиром Путиным, который проинформировал его о встрече в Эр-Рияде и подтвердил «всеобъемлющее партнерство» и «стратегическое взаимодействие» между Россией и Китаем. В сообщении китайской стороны говорится, что «Китай приветствует позитивные усилия России и других сторон по урегулированию кризиса».

## «Кризис», но не война

На протяжении трех лет китайские власти заявляют, что Пекин «играет конструктивную роль» в «политическом урегулировании кризиса», избегая слов «война в Украине» применительно к агрессии России.

Китай также положительно оценил последние переговоры между США и Россией, в которых Украина не участвовала.

«Китай и Украина установили стратегическое партнерство в 2011 году... В последние годы Китай был крупнейшим торговым партнером Украины», – заявил министр иностранных дел КНР Ван И в беседе с украинским коллегой Андреем Сибигой 15-го февраля на полях Мюнхенской конференции по безопасности.

«Что касается украинского кризиса... Китай всегда выступал за мир и содействовал переговорам», – отметил Ван.

Примечательно, что в официальном сообщении Китая по итогам встречи не упоминались суверенитет и территориальная целостность Украины.

20-го февраля, через два дня после переговоров США и России, Ван И встретился с министром иностранных дел России Сергеем Лавровым на заседании «Большой двадцатки» в Йоханнесбурге (ЮАР), где Лавров проинформировал его о встрече в Эр-Рияде. Ван И подтвердил «всеобъемлющее стратегическое партнерство» Китая с Россией.

Ван заявил, что Китай «поддерживает» все усилия, направленные на достижение мира, включая «недавний консенсус, достигнутый между США и Россией» в Эр-Рияде.

## Дискуссия, а не переговоры

Госсекретарь США Марко Рубио подчеркнул, что встреча в Эр-Рияде – первая за несколько лет между Вашингтоном и Москвой – не была переговорами, направленными на заключение какого-либо соглашения по Украине. Заявление главы американской дипломатии прозвучало на фоне обеспокоенности Киева и европейских стран, что их могут отодвинуть в сторону в процессе мирного урегулирования.

По словам Рубио, целью встречи было выяснить, насколько серьезно Россия намерена завершить войну.

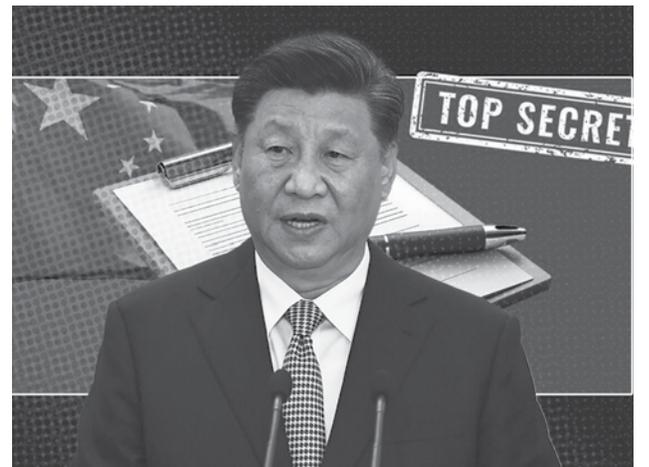
Рубио охарактеризовал встречу, которая длилась больше четырех часов, как попытки установить «каналы связи» по вопросам двусторонних отношений между США и Россией, в том числе по нормализации работы дипломатических миссий.

Некоторые аналитики считают, что Пекин обеспокоен возможной перезагрузкой отношений между США и Россией.

«Хотя полное сближение маловероятно, Китай нервничает: если Трамп снимет санкции с России, зависимость Москвы от Пекина уменьшится», – заявил бывший советник Белого дома по вопросам Китая Деннис Уайлдер в интервью.

Другие эксперты предупреждают, что США рискуют усилить глобальную информационную кампанию Китая, представляющую Вашингтон как ненадежного союзника.

«Поспешив к переговорам с Россией, мы сразу же отдали тот инструмент давления, который у нас был, и неправильно определили, кто является агрессором», –



заявил эксперт по вопросам обороны в вашингтонском Фонде защиты демократии (FDD) контр-адмирал в отставке Марк Монтомери.

## Скептицизм экспертов

Официальный представитель МИД Китая отказался сообщить, рассматривает ли Пекин возможность отправки миротворческих сил в Украину после завершения конфликта.

Позднее в этом году Си Цзиньпин и Владимир Путин планируют обменяться визитами. В январе они провели виртуальную встречу. Кроме того, 24-го февраля Си принял телефонный звонок от Путина.

Некоторые бывшие американские чиновники сомневаются в том, что китайские власти действительно готовы предпринять конкретные шаги для прекращения войны России против Украины. Они полагают, что Пекин может использовать этот вопрос как инструмент в переговорах с Трампом.

«Думаю, китайская сторона будет рассматривать украинский вопрос как возможность предложить Трампу некоторую помощь. Они, вероятно, сделают немного, но объявят об этом как об успехе», – сказал директор Программы азиатских исследований Джорджтаунского университета Эван Медейрос в недавнем подкасте Германского фонда Маршалла.

«Все, что соответствует их материальным интересам, например, помощь в восстановлении Украины, они поддержат. Но, конечно, это не имеет отношения к стимулированию России к мирному соглашению. Речь идет о том, чтобы китайские инфраструктурные компании получили крупные контракты», – добавил он.

## НОВОСТИ США

### ТРАМП ПОДПИСАЛ УКАЗ О ПРОЗРАЧНОСТИ ЦЕН В СФЕРЕ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ



Президент США Дональд Трамп на днях подписал указ, направленный на повышение прозрачности цен в сфере здравоохранения. Документ предписывает федеральным агентствам строго соблюдать более ранний указ, который Трамп подписал ещё в 2019 году во время своего первого президентского срока.

Согласно новому указу, Министерством финансов, труда и здравоохранения США в течение 90 дней необходимо разработать механизм исполнения указа 2019 года. Он обязывает страховые компании

и больницы раскрывать информацию о стоимости медицинских услуг.

Документ требует раскрытия реальных цен за услуги, а не их оценочных значений, обновления существующих рекомендаций или разработки новых нормативных актов, обеспечивающих стандартизированное предоставление информации о ценах пациентам. Также предполагается пересмотр или выпуск новых мер по контролю за соблюдением этих требований.

«Вам даже не разрешается говорить об этом, когда идёте в больницу или к врачу. А этот указ позволит вам говорить об этом, – заявил Трамп журналистам при подписании. – Это решение непопулярно в определённых кругах, потому что люди станут зарабатывать меньше денег, но для пациентов оно просто замечательное».

Первоначальный указ Трампа от 2019 года требовал от больниц публиковать удобную для потребителей информацию о ценах вплоть до 300 предлагаемых услуг, а также загружать машиночитаемый файл со всеми согласованными тарифами на предоставляемые ими медицинские услуги.

Документ также обязывал страховые компании публиковать согласованные с поставщиками медицинских услуг тарифы, а также стоимость услуг, которые могут быть оказаны вне сети страховой компании, и стоимость рецептурных медицинских препаратов, уплачиваемую страховыми компаниями при выдаче лекарств. Кроме того, страховые компании должны были создать интернет-платформу, ориентированную на потребителя, с информацией о ценах на услуги.

Эти меры вызвали жёсткое сопротивление со стороны бизнеса, были приняты безуспешные попытки оспорить их в суде. Различные поставщики медицинских услуг утверждали, что документ заставляет их раскрывать частные договорённости со страховыми компаниями, что подрывает их конкурентоспособность и нарушает право на свободу слова, закреплённое Первой поправкой к Конституции США. Однако суд отклонил эти аргументы.

### ПАЛАТА ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ США ОДОБРИЛА ПЛАН СОКРАЩЕНИЯ НАЛОГОВ НА \$4,5 ТРЛН

Палата представителей США одобрила продвижение повестки президента Дональда Трампа по налоговому сокращению.

Голосование по принятию мер прошло с минимальным перевесом – 217 против 215. Один законодатель от Республиканской партии проголосовал против, ни один законодатель-демократ не поддержал инициативу, один не принял участие в голосовании.

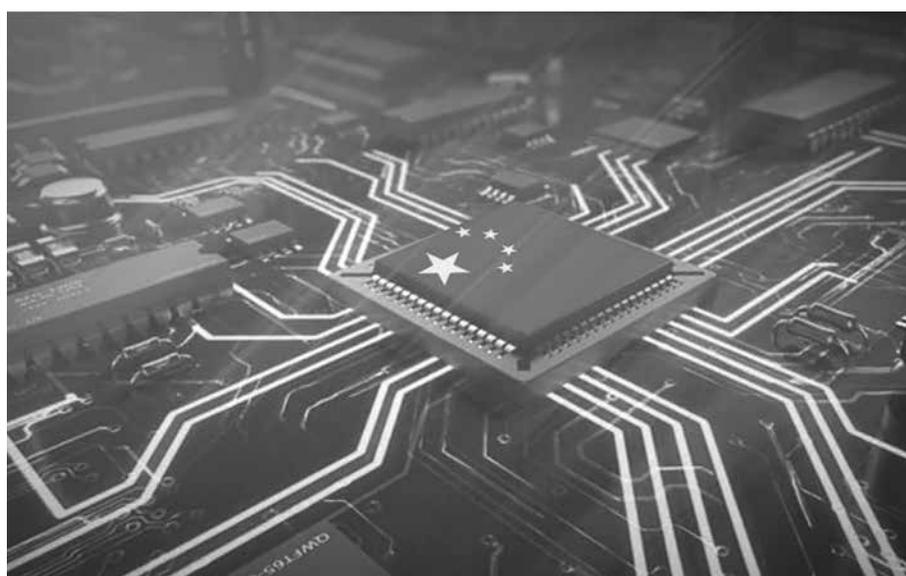
Решение последовало за первоначальной отменой голосования по законопроекту спикером Палаты представителей Майком Джонсоном, который сообщил членам Конгресса, что в этот вечер больше голосований не будет. Вскоре он изменил свое решение и вновь вынес резолюцию по бюджету на голосование.

Спикер Майк Джонсон и второй по рангу республиканец в Палате представителей Стив Скэлис провели несколько часов, убеждая сомневающихся законодателей поддержать инициативу.

Оба лидера заявили, что президент Трамп также лично связывался с законодателями, подчеркивая необходимость продвижения плана сокращения налогового бремени на \$4,5 трлн, который также предусматривает финансирование депортации нелегальных мигрантов, усиление пограничной безопасности, дерегулирование энергетического сектора и увеличение военных расходов.

«Президент поговорил со многими законодателями. Он четко дал понять свои намерения и хочет, чтобы они проголосовали за этот законопроект и продвинули его дальше», – добавил Джонсон

### США НАМЕРЕНЫ УЖЕСТОЧИТЬ ОГРАНИЧЕНИЯ НА ПОЛУПРОВОДНИКОВУЮ ПРОМЫШЛЕННОСТЬ КНР



Администрация Трампа планирует ужесточить ограничения на китайскую полупроводниковую промышленность, продолжая и расширяя усилия прежней администрации по противодействию Пекину в технологической сфере, сообщило агентство Bloomberg News.

Официальные лица США недавно встретились со своими японскими и нидерландскими коллегами, чтобы обсудить ограничение обслуживания оборудования по производству полупроводников в Китае инженерами Tokyo Electron и ASML, отмечается в сообщении.

Некоторые представители администрации Трампа, кроме того, убеждены в необходимости дополнительно ограничить количество и типы чипов Nvidia, которые можно экспортировать в Китай без лицензии, сообщается в материале со ссылкой на осведомленные источники.

Цель администрации Трампа состоит в том, чтобы ключевые союзники присоединились к США в наложении на Китай ограничений, аналогичных тем, что были введены против американских компаний, производящих чипы, – таких, как Lam Research, KLA и Applied Materials, подчеркивается в материале.

### ТРАМП ПРИЗВАЛ ВОЗОБНОВИТЬ СТРОИТЕЛЬСТВО НЕФТЕПРОВОДА KEYSTONE XL

Президент Дональд Трамп заявил, что считает целесообразным построить трубопровод Keystone XL. Он обещал упростить процедуру получения разрешений от регулирующих органов, чтобы проект по добыче сырой нефти, против которого в течение многих лет выступали защитники окружающей среды и разрешение на реализацию которого отозвала администрация Байдена, был осуществлен.

Трубопровод стоимостью 9 миллиардов долларов был впервые предложен в 2008 году для доставки 830000 баррелей в день нефти из западных смоляных песков Канады на нефтеперерабатывающие предприятия США и был остановлен в 2021 году тогдашним владельцем TC Energy после того, как администрация Джо Байдена отозвала разрешение, необходимое для осуществления американского участка проекта.

В посте, опубликованном в соцсетях, Трамп призвал компанию, строившую трубопровод, «вернуться в Америку», пояснив, что его администрация облегчит получение разрешения и почти немедленный старт, хотя ранее компания заявила, что отказалась от проекта.

«Администрация Трампа сильно отличается (от администрации Байдена) – легкие согласования, почти немедленный старт! Если не они, то, возможно, другая компания по строительству трубопровода. Мы хотим, чтобы трубопровод Keystone XL был построен», – говорится в сообщении Трампа.

TC Energy преобразовала свой бизнес в октябре прошлого года в новую компанию под названием South Bow Energy.

«Мы отказались от проекта Keystone XL, – сообщила представитель South Bow Кэти Ставиноха в электронном письме. – Мы продолжаем взаимодействовать с клиентами, чтобы разработать варианты увеличения поставок канадской нефти для удовлетворения растущего спроса».

TC Energy пытается взыскать с правительства США более 15 миллиардов долларов за отмену проекта Keystone XL.

Противники этого нефтепровода годами боролись против его строительства, утверждая, что он мешает переходу страны на более экологически чистое топливо.

## НОВОСТИ МИРА

### СБ ООН ПРИНЯЛ РЕЗОЛЮЦИЮ США ПО УКРАИНЕ «ДОРОГА К МИРУ»



Генеральная Ассамблея ООН проголосовала по двум резолюциям — по представленной Украиной при поддержке Евросоюза, и по резолюции США, к которой страны Евросоюза предложили свои поправки. Позже Совет Безопасности ООН принял американскую резолюцию в ее оригинальном варианте, без европейских поправок.

Украинская резолюция осуждает полномасштабное вторжение России в Украину, содержит призыв к реализации всех предыдущих резолюций Генассамблеи по Украине, осуждающих агрессию России (их было принято уже шесть), и требует, чтобы Россия «немедленно, полностью и безоговорочно вывела все свои войска с территории Украины за пределы ее границ, принятых международным сообществом».

Генеральная Ассамблея приняла эту резолюцию 93 голосами, 18 стран-членов ООН проголосовали против, 65 воздержались. Выступая перед членами ООН перед голосованием, заместитель министра иностранных дел Украины Марьяна Беца назвала момент голосования «моментом истины».

«Сейчас исторический момент не только для Украины, не только для Европы — сейчас исторический момент для всего демократического мира, — сказала замминистра Беца. — То, как мы сегодня ответим на российскую агрессию, как ответим на российские зверства и преступления, как мы ответим на агрессию как государственное орудие, — определит будущее не только Украины и Европы, но и будущее всего демократического мира и самой ООН».

Резолюция, представленная США, под названием «Дорога к миру», в своем оригинальном варианте содержит три пункта: выражение скорби в отношении погибших; напоминание, что ООН была создана для обеспечения мира и безопасности; и призыв к немедленному прекращению конфликта и длительному миру между Украиной и Россией. В ней не содержалось формулировок о «территориальной целостности Украины» или «агрессии России».

Россия в целом поддержала американскую резолюцию в ее изначальной версии, но предложила включить туда свою поправку — о «коренной причине начала этого конфликта». Россия имела ввиду членство Украины в НАТО, что для России является абсолютно неприемлемой «красной чертой». Российская поправка не прошла в Генассамблее: за нее проголосовала 31 страна, против — 71 страна, 59 стран воздержались.

Позднее в ООН состоялось заседание Совета Безопасности, на котором без европейских поправок была принята оригинальная резолюция США «Дорога к миру». За нее проголосовали 10 стран-членов Совбеза, 5 стран воздержались.

Выступая утром в Генассамблее, представитель США заявила, что американская резолюция является простой и ведет к миру.

«Сегодня, в день третьей годовщины войны, необходима резолюция, которая заявит о приверженности всех стран-членов ООН к долговременному прекращению этой войны, — сказала представитель США Дороти Ши. — Проект резолюции, представленный США, содержит именно это. Наш проект предлагает быстрое завершение конфликта и далее призывает к долгосрочному миру между Украиной и Россией. Это то, что нужно сейчас, и мы призываем все страны-члены ООН, включая Украину и Россию, присоединиться к этим усилиям».

Страны Евросоюза представили свои поправки к американской резолюции. Они предложили включить в резолюцию формулировку о полномасштабном вторжении России в Украину; о приверженности международного сообщества суверенитету, независимости и территориальной целостности Украины в ее международных границах; и о достижении мира с учетом этих условий. Все европейские поправки были одобрены большинством стран-членов ООН. И таким образом американская резолюция была принята в Генеральной Ассамблее с этими поправками.

На заседании Генассамблеи выступающие напомнили, что с начала полномасштабного вторжения России в Украину погибли по меньшей мере 12 600 мирных жителей, десятки тысяч ранены, миллионы были вынуждены покинуть свои дома. Гуманитарная ситуация в Украине продолжает оставаться крайне сложной.

### СОЦИАЛ-ДЕМОКРАТЫ ГЕРМАНИИ ГОТОВЫ К ПЕРЕГОВОРАМ О КОАЛИЦИИ С ХДС/ХСС

Социал-демократическая партия Германии (СДПГ) заявила в среду о согласии начать переговоры о возможной коалиции с победившим на выборах блоком ХДС/ХСС, возглавляемым Фридрихом Мерцем, но подчеркнула, что ее поддержка не является автоматической.

В настоящее время проходит форум СДПГ, избирающей своего нового лидера Ларса Клингбайля. Напомним, что партия потерпела поражение на воскресных выборах. Этому предшествовал произошедший в ноябре распад правящей коалиции во главе с канцлером Олафом Шольцем.

Инвесторы следят за тем, на каких условиях социал-демократы будут согласны вступить в коалицию и согласятся ли партии с масштабным новым оборонным фондом и реформами лимитов заимствований.

Экономисты и инвесторы надеются на скорое ослабление лимита заимствований с целью стимулировать экономику Германии и профинансировать модернизацию ее вооруженных сил.

Считается, что СДПГ — наиболее вероятный союзник, который поможет консерваторам Мерца сформировать новое правящее большинство. При этом между партиями существуют серьезные разногласия.

По словам Клингбайля, СДПГ хотела бы быстрых переговоров и согласования графика переговоров по целому спектру вопросов, начиная от безопасности и заканчивая рабочими местами и социальным обеспечением, но подчеркнул, что то, будут ли эти переговоры плодотворными, теперь зависит от Мерца.

«Мы заинтересованы в укреплении бундесвера (вооруженных сил), — сказал Клингбайль. — Мы заинтересованы в том, чтобы инвестиции в нашу страну были гораздо больше, чем сегодня».

СДПГ готова обсудить, насколько такие шаги достижимы при нынешнем составе бундестага (парламента).

Реформа лимита заимствований и оборонного фонда потребуют поддержки двух третей депутатов, вследствие чего успех может зависеть от малых партий. Состав их фракций в бундестаге изменится, когда вновь избранные законодатели будут приведены к присяге 25-го марта.

По данным опроса INSA, 49 % граждан Германии поддерживают ослабление лимита заимствований и только 28 % выступают против. Среди консервативно настроенных избирателей за ослабление лимита заимствований выступают 56 %.

### ВЕЛИКОБРИТАНИЯ УВЕЛИЧИТ РАСХОДЫ НА ОБОРОНУ ДО 2,5% ВВП

Великобритания увеличит расходы на оборону до 2,5% ВВП к 2027 году, а в долгосрочной перспективе будет стремиться достичь 3%-го показателя за счет сокращения расходов на зарубежное развитие, заявил глава британского правительства Кир Стармер.

«... Правительство начнет самый большой устойчивый рост расходов на оборону с момента окончания "холодной войны"», — заявил Стармер, выступая в парламенте.

Изменения в оборонной стратегии Великобритании происходят в преддверии поездки Стармера в США, где он будет принят президентом Дональдом Трампом, неоднократно призывавшим страны НАТО к увеличению оборонных расходов.

Ранее в этом месяце администрация Трампа дала понять, что европейские союзники в рамках НАТО должны больше расходовать на оборону. После окончания Второй мировой войны и практически до настоящего времени страны ЕС полагались на зонтик безопасности, предоставляемый США. Ситуация изменилась после того, как Россия развязала полномасштабную войну против Украины. Трамп предложил странам НАТО выделять на оборону 5% ВВП.

Генеральный секретарь НАТО Марк Рютте убежден, что расходы на обеспечение безопасности, возможно, придется увеличить до 3,7% ВВП в год. Сегодня этот показатель превысила лишь Польша, в 2024 году увеличившая свои оборонные расходы с 1,88% до 4,12% ВВП. Нынешний целевой показатель расходов на оборону составляет 2% ВВП, однако большинство государств НАТО достигло или превысило его в 2024 году. Средний показатель по НАТО сейчас — 2,71%. Однако, к примеру, Великобритания сегодня тратит на оборону только 2,5 процента, а Испания — менее двух процентов. Значительно увеличили оборонные расходы страны Балтии и Польша.

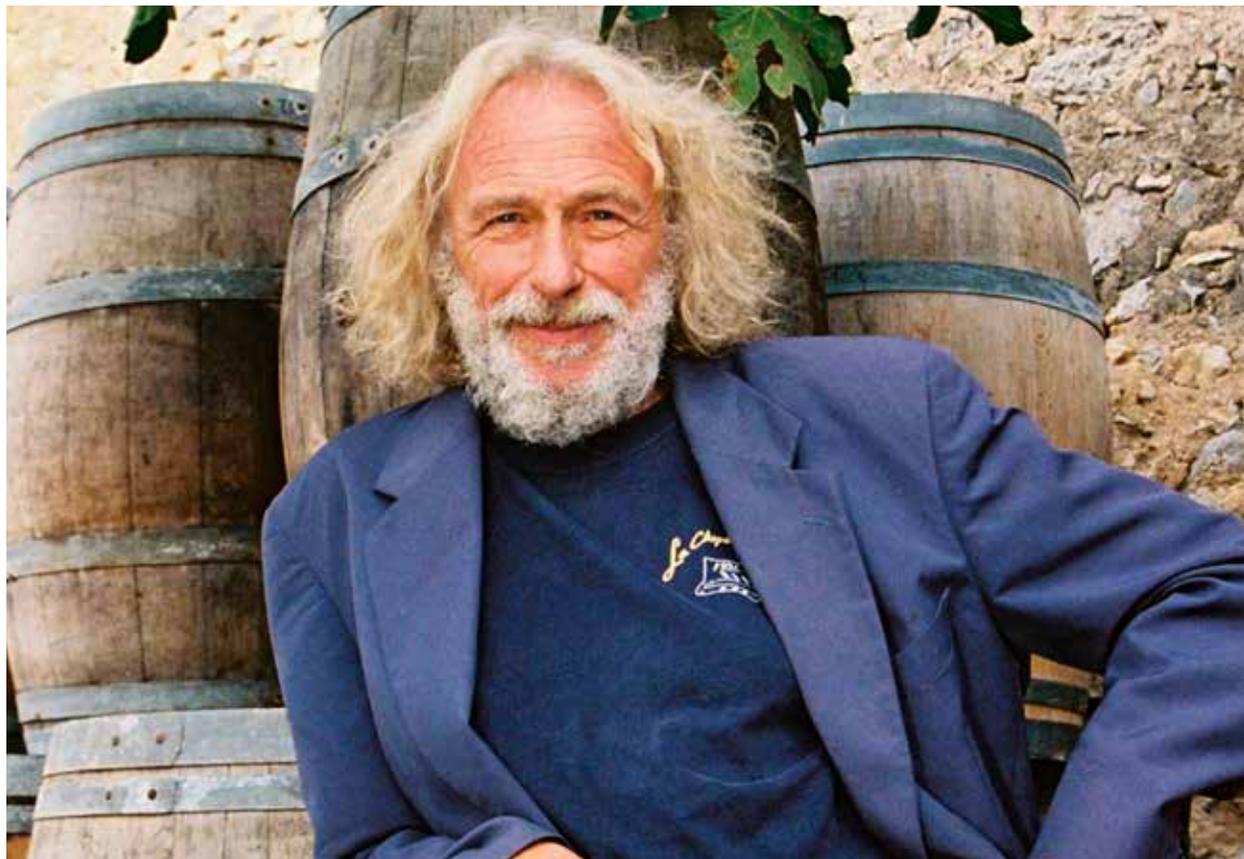
Стармер заявил, что в интересах безопасности страны необходимо сделать нелегкий выбор и что он намерен финансировать увеличение расходов на вооруженные силы за счет сокращения бюджета на помощь зарубежным странам с 0,5% ВВП до 0,3% в 2027 г.

«Мы также поставим четкую задачу увеличить расходы на оборону до трех процентов ВВП при парламенте нового созыва», — добавил он.

Сменявшие друг друга британские правительства сокращали расходы на оборону со времен Второй мировой войны и «холодной войны», увеличивая вместо этого инвестиции в здравоохранение, социальное обеспечение и образование.

В последний раз Великобритания расходовала на оборону 3% ВВП в 1993/94 г.г.

## КУЛЬТУРА

**В 90 отжигает с женой-моделью на 30 лет младше и гоняет на байке: Секреты вечной молодости Пьера Ришара**

Легендарный французский актер Пьер Ришар летом прошлого года отметил свое 90-летие так, как некоторая молодежь не отмечает. В честь юбилея Ришар устроил настоящий праздник в своём ресторане: пел, танцевал, угощал гостей устрицами и вином за свой счёт! По-другому он просто не умеет – жизнь для него всегда была комедией, а не драмой.

Уже почти три десятилетия он счастливо живёт с женой моделью, которая младше его на 30 лет, а по Парижу рассекает на байке, который купил ещё 40 лет назад. В чём же секрет его неиссякаемой энергии?

**Путь к успеху сквозь юмор и упорство**

Пьер Ришар родился в семье текстильного промышленника. Его детство было непростым – родители развелись, и мальчика воспитывали мама и два дедушки. Возможно, именно эти трудности научили его смотреть на жизнь с юмором. Семья мечтала, что Пьер выберет серьёзную профессию – станет инженером или бизнесменом. Но он решил иначе. В 18 лет ушёл из дома, поступил на актёрские курсы и начал строить карьеру.

Сначала всё было непросто – роли доставались крошечные, и никто его не замечал. Но благодаря

настойчивости, харизме и отличному чувству юмора он достиг большого успеха. Пьер Ришар впервые появился в кино в 1958 году, сыграв крошечную роль в фильме «Монпарнас, 19». Его экранное время длилось всего секунду, но это был лишь первый шаг. Впереди актера ждали долгие девять лет поиска настоящей возможности. Многие бы сдались, но не Пьер. Он не сидел сложа руки: работал в кафе, выступал в мюзик-холлах, придумывал собственные сценки и продолжал идти к мечте.

Настоящий успех пришёл к Пьеру Ришару в 1970 году, когда он снял свой первый фильм «Рассеянный». Это была не просто комедия, а отражение его характера – полный забавных ситуаций мир, в котором через смех показывались человеческие слабости. Картина понравилась зрителям, и с этого момента его карьера резко пошла в гору. Сегодня в фильмографии Ришара более 120 работ, и он по-прежнему остаётся одним из самых любимых актёров Франции.

**Любимые фильмы в СССР**

Зрители в СССР полюбили Пьера Ришара задолго до его первого визита в страну. Фильмы «Высокий блондин в чёрном ботинке», «Игрушка», «Налево от лифта» сделали его любимцем советской публики. В нём видели не просто смешного и нелепого персонажа, а человека с добрым сердцем и искренней душой.

**Увлечения Пьера Ришара**

В 1986 году Пьер Ришар решил попробовать себя в совершенно новом деле, не связанном с актёрской карьерой. Он приобрёл 20 гектаров виноградников на юге Франции, в живописном регионе Лангедок-Руссильон, у побережья Средиземного моря. С тех пор его винодельня ежегодно производит десятки тысяч бутылок вина, которые поступают в рестораны Франции и Бельгии и продаются в 11-ти странах мира. Это увлечение Ришара стало не только его хобби, но и успешным бизнесом, который продолжает процветать.

«Мне здесь все нравится: обстановка, тепло, близость к природе, маленькие деревушки и их практически нетронутые замки. Это то, чего я не могу найти больше нигде. Что касается моих виноградников, я привязан к ним так же сильно, как и к настоящим людям... Они хрупкие и сильные одновременно, я обожаю их, люблю заботиться

о них и беспокоюсь о них, когда погода не очень хорошая», – говорит про своё детище актёр.

Кроме виноделия, Пьер Ришар всегда ценил хорошую еду. Уже много лет он является владельцем ресторана, где подают блюда французской кухни, удостоенной звезды Мишлен. В 2017 году он также расширил свои гастрономические увлечения, став соавтором книги «Роскошный ужин с Пьером Ришаром. Эксклюзивные рецепты от лучших шеф-поваров». Это произведение было написано вместе с известной французской писательницей Еленой Жюли и стало настоящим кулинарным путеводителем для гурманов.

**Личная жизнь**

Первая любовь Пьера Ришара – утонченная балерина Даниэль Миназзоли, работавшая в парижской «Гранд Опера». Их брак продлился более 20-ти лет, но они расстались. После развода у Пьера было несколько заметных романов, среди которых отношения с актрисами: французкой Мюриэль Дюбрюль и марокканкой Айшей. Но во второй раз под венец он пошел с бразильской моделью Сейлой Ласерду.

Пьер, которому тогда было чуть за 60, и Сейла, едва достигшая 30 лет, до сих пор живут душа в душу, несмотря на огромную разницу в возрасте. Интересно, что долгое время актёр жил в плавучем доме – барже, такое жильё пользуется популярностью во Франции. Ещё в 80-х годах Пьер обустроил там своё уникальное гнездышко, и именно туда привел свою новую жену.

Но высокий рост Сейлы (180 см) не позволял ей чувствовать себя комфортно в плавучем жильё. В результате пара приняла решение оставить необычное жильё и переехать в уютный частный домик, на крыше которого создали настоящий райский уголок. «Моя бразильянка не была моей первой любовью, но она, несомненно, самая незабываемая», – признался 90-летний актёр.

**Пьер Ришар и его счастливая старость**

Пьер Ришар продолжает активно работать даже в свои 90 лет – за последний год он принял участие в пяти кинопроектах, что невероятно для человека его возраста. Он до сих пор катается по Парижу на своём любимом байке, который приобрёл ещё четыре десятилетия назад. На своём юбилее в августе 2024 года Пьер пел и танцевал в собственном ресторане, угощая незнакомых гостей устрицами и вином за свой счёт. Артист гордится своей большой семьёй и шестью внуками, заявляя, что чувствует себя полностью счастливым. В свои годы Ришар выглядит потрясающе и с радостью делится своими секретами молодости.

Первое, по его словам, это генетика. Его мама в 90 лет могла не только водить спортивную машину, но и садиться на шпагат. Второе – это смотреть на мир глазами ребёнка. Пьер говорит, что смотрит на мир глазами восьмилетнего мальчишки, не уставая удивляться, радоваться мелочам и наслаждаться каждым моментом.

Кроме того, Ришар придерживается простого, но полезного рациона, пьёт в меру и много времени проводит на свежем воздухе. В его жизни нет места лишним волнениям, только радость и удовлетворение от того, что он делает.

Фильм «Игрушка» – одна из самых ярких комедий с участием Пьера Ришара. В картине Ришар сыграл роль журналиста, который случайно становится игрушкой для маленького богатого мальчика. Так вот жизнь этого мальчика сложилась куда более хуже, нежели у Пьера: арест, нервный срыв и никакого кино.




**Michael Matlis**  
Broker of Record

Matlis Real Estate Services LLC  
111 Buck rd unit 300 Suite 6  
Huntingdon Valley Pa 19006  
office 215-529-8004  
fax 215-529-8003  
cell 215-915-1423  
m.matlis@verizon.net

## FOR SALE

- 2 bed 2 bath CONDO in ne phila, good size, low condo fees
- 3 bed 2.5 bath TWIN in ne phila, nice backyard, good condition
- CONDO 2 bed 2 bath in bucks county, great location, nice schools, close to Street rd
- SINGLE in bucks county with 4 bed 2.5 bath in nice area, backyard, basement

**LOOKING FOR SELLERS,**  
good breakdown on commissions,  
aggressive open house schedule

## FOR RENT

**UPDATED**  
**9926 Haldeman Ave,**  
**unit xx**  
**Philadelphia, PA.**  
**19115**

**2nd floor, 2bed, 1bath**  
**at \$1700 plus utilities**

**☎ 215-915-1423**

**СДАЕТСЯ**  
**В РЕНТ:**

**FOR RENT**

каменный Rancher-single  
с 3-мя спальнями на одном этаже  
рядом с Петровским маркетом  
возле Bustleton Ave.

Есть оборудованный  
бейсмент с туалетом.  
Имеется гараж.  
Прекрасный участок земли.

**☎ 215-601-9520**

**СДАЕТСЯ**  
**В РЕНТ**  
**С 1-го ФЕВРАЛЯ**

ОДНОКОМНАТНАЯ  
КВАРТИРА В ДУПЛЕКСЕ  
в р-н Tomlinson Rd. and Jeans St.

Все в отличном состоянии.  
Новая кухня и новые appliances.  
Центральный кондиционер.



**ТЕЛЕФОН: 215-601-9520**

# N-Trans Inc

2000 Bennett Road,  
Philadelphia PA 19115

Транспортная компания N-Trans Inc  
специализируется по перевозке  
рефрижераторных грузов  
из Филадельфии до Лос-Анджелеса

**ПРИГЛАШАЕМ  
водителей CDL  
с опытом работы  
и без**

- Новая техника,
- стабильная зарплата
- хорошие условия



**ОБЕСПЕЧИВАЕМ  
СТАБИЛЬНЫЕ РЕЙСЫ  
4.5 - 5 ДНЕЙ  
В НЕДЕЛЮ**

**ПРЕДЛАГАЕМ КУРСЫ ОБУЧЕНИЯ CDL КЛАССА А**

После успешного завершения  
программы CDL ТРУДОУСТРАИВАЕМ

**215-776-3392**

# РЕМОНТ КОМП'ЮТЕРІВ: Desktop, Laptop і Серверів

**Дизайн, установка і конфігурація  
office and home network**



- Безкоштовна діагностика
- Збірка комп'ютерів на замовлення
- Видалення вірусів
- Відновлення даних

**267-971-5807**



**PATRIOTCDL**

www.patriotcdl.com  
9 7800 Bristol Pike,  
Levittown, PA



*Первая сертифицированная  
русскоязычная школа  
по подготовке водителей CDL  
в Пенсильвании*



- Русскоязычные инструктора
- Тесты ELDT на русском языке бесплатно
- Обучение на русском языке
- Помощь по трудоустройству

**(267) 499-9999 • (267) 632-3653**



[www.ezmini.com](http://www.ezmini.com)

- Слишком много вещей дома?
- В гараже не хватает места для машины?
- Собираешься переезжать?



**мы поможем!**

СРАВНИТЕ НАШИ ЦЕНЫ И НАШИ УСЛОВИЯ С ТЕМ,  
ЧТО МОГУТ ПРЕДЛОЖИТЬ НАШИ КОНКУРЕНТЫ.  
Мы уверены вы убедитесь сами, что  
**EZ-STORAGE** ЛУЧШИЙ В БИЗНЕСЕ!



**В БИЗНЕСЕ С 1971 ГОДА!**



1800 Street Rd  
Warrington, PA, 18976  
(215) 491-1600

36 E. Township Line Rd  
Elkins Park, PA 19027  
(215) 379-1636  
elkinspark@ezmini.com

289 DeKalb Pike  
North Wales, PA 19454  
(215) 699-6002  
montgomery@ezmini.com

351 Red Lion Rd  
Huntindon Valley, PA 19006  
(215) 938-9343  
redlion@ezmini.com

7425 State Rd  
Philadelphia, PA 19136  
(215) 331-9398  
stateroad@ezmini.com

