



# BUSINESS & MARKET



## WIADOMOŚCI Z KRAJU

Page 18-32

No 24 (204)

### Сергей МАКАРОВ

Американский адвокат  
представляет интересы клиентов  
по ИММИГРАЦИОННОМУ законодательству  
по всей территории США  
Admitted to NY Bar only



- Рабочие визы
- Получение Green Card по петиции работодателя (PERM - Labor Certification)
- Получение Green Card по петиции мужа/жены, других членов семьи
- Получение постоянной Green Card в случае развода или смерти супруга
- Политическое убежище
- Депортационные процедуры в Иммиграционном Суде
- Прекращение депортации, выпуск из тюрьмы под залог
- Рабочие, студенческие и гостевые визы
- Визы жениха/невесты
- Сложные иммиграционные вопросы:
  - Апелляции
  - Ходатайства о пересмотре дел
  - Петиции о "прощении"
  - Петиции "обиженных" жен

Hotline: **(267) 934-7683**

14500 Bustleton Ave., Suite 204,  
Philadelphia, PA 19116  
E-mail: MakarovLaw@yahoo.com

Phone: **(215) 543-5598**

Fax: **(267) 200-0274**



[www.ezmini.com](http://www.ezmini.com)

- Слишком много вещей дома?
- В гараже не хватает места для машины?
- Собираешься переезжать?

**\$25**  
Waiver  
GIFT CARD

**1 MONTH  
FREE**

**FREE  
MOVE-IN  
TRUCK**

#### МЫ ПОМОЖЕМ!

СРАВНИТЕ НАШИ ЦЕНЫ И НАШИ УСЛОВИЯ С ТЕМ,  
ЧТО МОГУТ ПРЕДЛОЖИТЬ НАШИ КОНКУРЕНТЫ.  
МЫ УВЕРЕНЫ ВЫ УБЕДИТЕСЬ САМИ, ЧТО  
EZ-STORSGE ЛУЧШИЙ В БИЗНЕСЕ!

#### В БИЗНЕСЕ С 1971 ГОДА!

1800 Street Rd  
Warrington, PA, 18976  
(215) 491-1600

351 Red Lion Rd  
Huntindon Valley, PA 19006  
(215) 938-9343  
redlion@ezmini.com

36 E. Township Line Rd  
Elkins Park, PA 19027  
(215) 379-1636  
elkinspark@ezmini.com

7425 State Rd  
Philadelphia, PA 19136  
(215) 331-9398  
stateroad@ezmini.com

289 DeKalb Pike  
North Wales, PA 19454  
(215) 699-6002  
montgomery@ezmini.com



**LANA BARASH, BSHS**  
DIRECTOR OF COMMUNICATIONS



**ЛАНА БАРАШ ПОМОЖЕТ ВАМ ПОЛУЧИТЬ WAIVER PROGRAM!**

**АБСОЛЮТНО БЕСПЛАТНАЯ ПОМОЩЬ**  
от первого шага и до окончания оформления программы.

Процесс занимает 2-3 месяца.

**МЫ НАЙМЕМ НА РАБОТУ ЧЛЕНОВ СЕМЬИ,**  
**ВАШИХ ДРУЗЕЙ ИЛИ НАЙДЕМ ПОМОЩНИКА.**

**ЗВОНИТЕ СЕГОДНЯ 267-939-4433**



**AMBASSADOR**  
HOME CARE  
YOUR HOME HEALTH GUARDIANS

**10125 Verree Rd, Suit 300  
Philadelphia, PA 19116**

**У НАС САМЫЕ  
ЛУЧШИЕ УСЛОВИЯ РАБОТЫ!**

Зарплата до **\$16** + сверхурочные

Оплачиваемый отпуск

ОПЛАЧИВАЕМЫЕ ПРАЗДНИЧНЫЕ ДНИ  
ПО СПЕЦИАЛЬНОМУ ТАРИФУ

Пенсионный план **401K**

МЕДИЦИНСКАЯ И ЗУБНАЯ СТРАХОВКА



ПОМОГАЕМ ОФОРМИТЬ  
**WAIVER**  
АБСОЛЮТНО БЕСПЛАТНО

**ПЕРЕХОДИТЕ В АМБАССОДОР СЕГОДНЯ,  
ГДЕ ВАШ НЕЛЕГКИЙ ТРУД  
ПО НАСТОЯЩЕМУ ОЦЕНЯТ**

**ОБРАЩАЙТЕСЬ К НАМ**  
**215-486-1080**

[www.ambassadorhomeagency.com](http://www.ambassadorhomeagency.com)

**АДВОКАТ, РЕШИТЕЛЬНО ОТСТАИВАЮЩИЙ ВАШИ ИНТЕРЕСЫ**



**Igor A. Voloshen**  
Attorney at Law

Admitted in New Jersey

Говорим на русском,  
английском,  
украинском  
и испанском языках

**МАКСИМАЛЬНЫЕ  
РЕЗУЛЬТАТЫ**



**VOLOSHEN LAW FIRM P.C.**

Integrity, Quality, Justice

**ИММИГРАЦИОННОЕ ПРАВО**

- оформление всех видов виз и грин-карт
- изменение и получение статуса
- депортация
- политическое убежище
- представление в суде
- заполнение иммиграционных документов

**ПЕРЕВОДЫ**

**ЗАВЕРЕНИЕ ДОВЕРЕННОСТЕЙ АПОСТИЛИ**

**УГОЛОВНОЕ ПРАВО**

- вождение в нетрезвом состоянии
- кражи
- мошенничество
- наркотики
- нападение
- убийства
- удаление криминальной истории



Высокопрофессиональное представление  
Ваших интересов в местных и федеральных судах

611 COUNTY LINE ROAD, SUITE A,  
HUNTINGDON VALLEY, PA 19006

**(215) 437-7854**

[WWW.VOLOSHENLAW.COM](http://WWW.VOLOSHENLAW.COM)



**INDEX: В номере:**

**Адвокаты** ..... 4

**Объявления** ..... 3, 5-8

**Недвижимость** ..... 9

**Новости** ..... 13-14

**Lawyers** ..... 4

**Classified** ..... 3, 5-8

**Real Estate** ..... 9

**News** ..... 13-14

**УКРАЇНСЬКИЙ ВІСНИК** .... 18-32

**WIADOMOŚCI Z KRAJU** ..... 18-32

Редакция газеты **Business and Market** не несет ответственности за достоверность информации, содержащейся в рекламных объявлениях.

Редакция не предоставляет справочной информации.

Дизайн рекламы и тексты авторских статей являются собственностью газеты.

Рукописи не рецензируются и не возвращаются.

**Наш адрес:**  
111 Buck Rd, Unit 300, Ste. 3,  
Huntingdon Valley, PA 19006  
Tel: (267) 971-5765  
Fax: (267) 684-6338

newspaperbusinessandmarket@gmail.com  
www.miabusinesmarket.com

**Classified**




**DIJAS FOODS DISTRIBUTION, INC**

требуются  
**РАБОТНИКИ НА ПРОИЗВОДСТВО ПРОДУКЦИИ, ПЕКАРИ, ПОМОЩНИКИ НА КУХНЮ. FULL TIME JOB.**

**НЕОБХОДИМО:**  
минимальный опыт, минимальное знание английского языка, способность периодически ПОДНИМАТЬ ГРУЗ ДО 50 ПАУНДОВ.  
**ЗАРПЛАТА \$16-\$17/ЧАС. ПЛЮС БОНУСЫ. МЕДИЦИНСКАЯ СТРАХОВКА. ОПЛАЧИВАЕМЫЙ ОТПУСК. ВОЗМОЖНОСТЬ КАРЬЕРНОГО РОСТА.**

Телефон: **267-342-0659**



**В СТРОИТЕЛЬНУЮ КОМПАНИЮ НА ПОСТОЯННУЮ РАБОТУ ТРЕБУЕТСЯ РАБОТНИК НА SIDING INSTALLATION**

Хорошие условия и оплата.  
Телефон: **267-237-7210, 609-374-1757**

**В ЗАНЯТОЙ BODY SHOP В НОРДИСТЕ, ФИЛАДЕЛЬФИЯ, ТРЕБУЕТСЯ МЕХАНИК С ОПЫТОМ РАБОТЫ.**

Дружный коллектив.  
Хорошая своевременная оплата, можно наличными.  
**215-500-6668**

**FAVORITE HOME CARE**



приглашает на работу Home Health AIDS в р-н Bucks county, Philadelphia, Montgomery, Delaware, Chester, Lackawanna and Lehigh county.

Необходимо знание английского языка и наличие собственного транспорта. Легальный статус обязателен. Высокая оплата труда. За дополнительной информацией звоните по

**телефону 267-839-0011**



**ТРЕБУЮТСЯ ЛЮДИ для ВНУТРЕННИХ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ**

ОПЫТ НЕ ОБЯЗАТЕЛЕН. ОПЛАТА ЧЕКОМ.  
Телефон: **267-255-2288**

**В ЗАНЯТОМ ГАРАЖЕ ТРЕБУЕТСЯ РАБОТНИК ДЛЯ ЧИСТКИ И КОСМЕТИЧЕСКОГО РЕМОНТА АВТОМОБИЛЕЙ.**

Знание английского не обязательно. Всему обучаем. Дружный коллектив. Хорошая и своевременная оплата, можно наличными.

Телефон: **(267) 504-2458**



**БУТИК СВАДЕБНЫЕ ПЛАТЬЯ ищет швею**



- Работа на полную ставку
- С понедельника по четверг
- Опыт работы в пошиве свадебных платьев от 5 до 10 лет обязателен.
- Коммуникативный английский с возможностью понимать инструкции.
- Обязательно наличие собственного транспорта
- Зарботная плата 30 долларов в час.

**215-676-9205**

**В ПОКРАСОЧНЫЙ ЦЕХ ТРЕБУЕТСЯ BODYMAN (подготовка автомобилей к покраске)**

Опыт приветствуется.  
**ТАКЖЕ ТРЕБУЕТСЯ DETAILER (ЧИСТКА И ВОССТАНОВЛЕНИЕ САЛОНОВ АВТОМОБИЛЕЙ).**

Хорошие условия и коллектив.  
Р-н Bustleton & Red Lion Rd.  
Телефон: **215-500-6668**



**В АГЕНТСТВО EXPERT HOME CARE, INC. ТРЕБУЮТСЯ:**

- РАБОТНИКИ ПО УХОДУ ЗА ПОЖИЛЫМИ ЛЮДЬМИ;
- МЕДСЕСТРЫ RN;
- THERAPISTS PT

Pennsylvania license is required.  
Прекрасные условия работы.  
Телефон: **215-364-0340**  
send resume to **help@expertcares.com**



WORLD OF FOOD | NY·NJ·PA

**ПРИГЛАШАЕМ НА РАБОТУ:**



- Продавцов
- Kassirov
- Работников кухни
- Разнорабочих

**И другие позиции**


**СТАНЬ ЧАСТЬЮ НАШЕЙ УСПЕШНОЙ КОМАНДЫ!**

tel: 718-412-3400 ext.1529  
email: HR@NetCostMarket.com

или можно заполнить анкету в любом нашем магазине

РАЗРЕШЕНИЕ НА РАБОТУ В США ОБЯЗАТЕЛЬНО

**В ГАЗЕТУ ТРЕБУЕТСЯ АГЕНТ ПО ПРОДАЖЕ РЕКЛАМЫ ВЫСОКИЕ КОМИССИОННЫЕ**



Дополнительный доход для вашей семьи и отличная возможность работать из дома или из офиса

Телефон: **267-971-5765**

The Law Offices of Smirnov, P.C.

**Первая Консультация  
ВСЕГДА  
БЕСПЛАТНО!**

**Семейное Право/Все Виды Разводов  
Корпоративное Право/Контракты  
Сделки с Недвижимостью  
Вождение в Нетрезвом Состоянии**

**Family Law  
Traffic Violations  
Collections  
Landlord-Tenant  
Contract Law**



Phone: **267-684-6880**

Address: **306 Lakeside  
Drive, Southampton,  
PA 18966**

Website: [www.SmirnovLaw.com](http://www.SmirnovLaw.com)  
Email: [Dimitri@SmirnovLaw.com](mailto:Dimitri@SmirnovLaw.com)

LAW OFFICE OF KATS, JAMISON &amp; ASSOCIATES

*Американский  
адвокат*

**Марина**

**КАЦ**



**Говорит  
по-русски**

- Автоаварии
- Травмы (бытовые и производственные)
- Корпорации
- Уголовные дела
- Оформление развода
- Иммиграционное законодательство
- Приобретение или продажа недвижимости
- SSI (Supplemental Security Income)

*Практика в штатах  
Пенсильвания,  
Нью-Йорк, Нью-Джерси  
и Вашингтон DC.*

Для пострадавших в авариях  
или в других несчастных случаях

**ПЕРВАЯ КОНСУЛЬТАЦИЯ - БЕСПЛАТНО**

1 Bustleton Pike, Feasterville

**215-396-9001  
1-800-LAW-1917**

## ИММИГРАЦИЯ

### USCIS УПРОСТИЛА ТРЕБОВАНИЯ ДЛЯ ПОЛУЧЕНИЯ ГРАЖДАНСТВА США



Служба гражданства и иммиграции США (USCIS) опубликовала специальное разъяснение, касающееся натурализации. Заявители на натурализацию обязаны подтверждать законность въезда в страну перед получением статуса постоянного жителя (грин-карты) только в случае первичного въезда в США, а не во всех последующих, поясняет ведомство. Эти изменения в правила были внесены на основании недавнего решения суда.

Ранее USCIS требовала от заявителей на гражданство подтверждать законность их первого и каждого последующего въездов в США в статусе постоянного жителя. Но суд решил, что это требование не соответствует закону. Теперь достаточно подтвердить законность въезда только при изначальном получении грин-карты или смене статуса.

Заявитель на натурализацию должен доказать, что он был законно допущен в США в качестве постоянного резидента или сменил статус в соответствии с действующими на тот момент иммиграционными законами. Это требование ранее распространялось на «первоначальный и любые последующие въезды». Однако недавнее решение Апелляционного суда Четвертого округа установило, что натурализироваться могут даже те, кто потерял статус постоянного резидента и въехал в страну незаконно при условии, что их первый въезд в США (тот, во время которого они получили грин-карту) был законным.

То есть если вы получили грин-карту законно, а затем потеряли право жить в США в качестве постоянного резидента, то все равно можете вернуться и получить право на гражданство США, даже если ваш въезд при возвращении был незаконным.

Суд постановил, что интерпретация USCIS, требующая подтверждения законности каждого последующего въезда, добавляет дополнительное условие для получения гражданства, которого нет в законе.

Эти изменения вступили в силу 14-го ноября 2024 года и применяются ретроспективно, то есть даже к тем заявкам на натурализацию, которые были поданы ранее.

### КАК ПРОИЗВОДИТЬ ЗАМЕНУ ПАСПОРТА

Удостоверение личности в США выдается сроком на 10 лет, гражданам страны, которые старше 16-ти лет, если младше 16 лет, то паспорт действителен 5 лет. Обменять паспорт можно и раньше установленного срока, если он был утерян, поврежден либо украден, еще одна причина для обмена – это, когда владелец документа сменил имя.

Чтобы обменять паспорт нужно:

Предоставить старый документ или же его копию (или справку-причину его отсутствия).

Заполнить формуляр DS-11 или DS-82, когда получают новый паспорт на ребенка младше 16-ти лет.

Актуальные фото.

Оплатить госпошлину и показать квитанцию.

Предоставить свидетельство об изменении имени или фамилии.



**Classified**

**В АВТОМАЙСТЕРНЮ  
ПОТРІБНІ НА РОБОТУ:**

**МЕХАНІК**

**3 ДОСВІДОМ  
РОБОТИ**



Qualified  
Vehicle  
Modifier

**до \$90,000 в рік**

**Бенефіти  
і хороші умови**

**СЛЮСАР/ЗБІРНИК**

**(збірка машин після пофарбування)**

**БЕЗ ДОСВІДУ  
РОБОТИ**

**до \$78,000 в рік**

**347-372-5133**



**Phila**  **6225 Tacony Street  
Philadelphia PA**



**ПОТРЕБУЄМО МЕХАНІКІВ  
НА ПОСТІЙНУ РОБОТУ**

- ✓ Профілактичне обслуговування
- ✓ Програмування і комп'ютерна діагностика
- ✓ Laser Alignment
- ✓ Обслуговування DEF систем, пропалка фільтрів
- ✓ Сертифікована PA Inspection Station
- ✓ Ремонт причепів будь якого виду

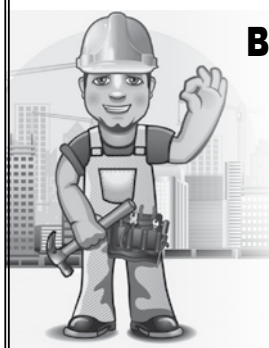


- Реставрація приводних валів ✓
- Коробки передач, щеплення ✓
- Рефрижераторні роботи ✓
- Балансування коліс ✓
- Кондиціонери ✓
- Колеса ✓
- Підвіски ✓
- Осі ✓
- Ремонт будь яких видів ✓
- Електричний ремонт ✓
- Запчастини і фільтри OEM ✓

**215-437-7377**

Грузовий автосервіс "Phila Truck Repair" (Філадельфія) додатково набирає спеціалістів по ремонту, обслуговуванню і діагностиці грузових автомобілів!!! Хороша зарплата, відмінні умови праці, хороший колектив, спеодягом забезпечуємо. Оплачувана відпустка!!!  
Подоробиці по телефону **609-949-1691**

**В строительную  
компанию  
ТРЕБУЕТСЯ БУХГАЛТЕР**  
full or part time position.  
Компания находится  
в Burlington New Jersey.  
Телефон: **267-237-7210**



**В СТРОИТЕЛЬНУЮ КОМПАНИЮ  
ТРЕБУЮТСЯ РАБОЧИЕ**  
с опытом и без, обучаем  
Желательно со своим транспортом.  
Полная занятость.  
Инструмент предоставляем  
Телефон: **215-300-9356**



**MEALS DIRECT, LLC**  
Доставляем бесплатные обеды  
и ужины для людей, имеющих  
программу от штата Пенсильвании.  
**ШИРОКИЙ АССОРТИМЕНТ БЛЮД  
И ПРОДУКТОВ ПИТАНИЯ.**



Помогаем проверить наличие и, при  
необходимости, получить программу.

За дополнительной информацией  
звоните по телефону

**267-921-9354**



**НА РОБОТУ В КОМПАНИЮ З РЕМОНТУ ВІКОН  
ПОТРІБНИЙ МОЛОДИЙ ХЛОПЕЦЬ**  
**ОПЛАТА НА СТАРТ \$18**  
Необхідна розмовна англійська,  
Driver`s Lisence, бажання працювати  
За додатковою інформацією звертатись:  
**773-877-9779 text only**



**В КРУПНУЮ ТЕЛЕКОМУНІКАЦІОННУ  
КОМПАНИЮ NIKSEN**  
*роботающую в 15 штатах,*  
**требується  
СОТРУДНИКИ-TOWERS CLIMBING**  
**для работы на вышках мобильной связи.**  
**С опытом работы и без.**  
Стабильная и высокая оплата труда.  
Также приглашаем к сотрудничеству **SUBCONTRACTORS**  
на самых выгодных условиях.  
**ЖДЁМ ВАС. ТЕЛЕФОН 732-642-3300**



## Classified

### НАБИРАЕМ ВОДИТЕЛЕЙ CDL CLASS A ДЛЯ РАБОТЫ

#### В TEAM/SINGLE TRUCK FEDEX.

Постоянные рейсы- DEDICATED RUNS.

5 дней работы/ 2 дома.

Стабильный заработок **\$2000-2700** в неделю

Необходим опыт работы,

а также T-ENDORSEMENT (DOUBLE- TRIPLE).

Students welcome!

Тел: **917-340-5503, 718-404-7353**

◆◆◆



### ТРЕБУЮТСЯ РАБОТНИКИ ДЛЯ ОБСЛУЖИВАНИЯ ВЫШЕК СОТОВОЙ СВЯЗИ

#### С ОПЫТОМ РАБОТЫ И БЕЗ.

Высокая оплата труда от \$225 в день.  
Оплата каждые 2 недели.

Есть возможность карьерного роста.

Телефон: **267-666-7248**

**ЗВОНИТЬ С 9 am до 6 pm**

**понедельник - пятница**

◆◆◆

### СРОЧНО ТРЕБУЕТСЯ ЖЕНЩИНА ДЛЯ УБОРКИ ДОМОВ, КВАРТИР, ОФИСОВ

Обеспечиваем транспортом.

Гарантируем хорошие условия и своевременную оплату.

Телефон: **215-459-6464**

◆◆◆

### СТОМАТОЛОГИЧЕСКИЙ ОФИС BABINER DENTAL

ОБЪЯВЛЯЕТ НАБОР НА ПОЗИЦИЮ ПОМОЩНИК  
СТОМАТОЛОГА (DENTAL ASSISTANT) НА Р/Т.

Можно без опыта, английский необходим.

#### ТАКЖЕ ТРЕБУЕТСЯ

ОФИСНЫЙ СОТРУДНИК (RECEPTIONIST) ДЛЯ  
РАБОТЫ

СО СТРАХОВКАМИ И ПАЦИЕНТАМИ.

Легальный статус и хороший английский необходимы.

Телефон: **215-607-2070**

◆◆◆



**AMBASSADOR**  
HOME CARE  
YOUR HOME HEALTH GUARDIANS

Если вы ухаживаете за своими пожилыми родственниками  
или друзьями и хотите сделать это вашей работой

или поменять агенство,

### ОБРАЩАЙТЕСЬ К НАМ.

**БОНУС \$ 500 для новых сотрудников.**

**ЗАРПЛАТА ДО \$16. СВЕРХУРОЧНЫЕ ДО \$24.**

**ПЕНСИОННЫЙ ПЛАН 401К**

Медицинская страховка ("0" deductible) и Dental Plan,  
Оплачиваемые праздничные дни в 1,5 раза. Помогаем  
оформить WAIVER абсолютно бесплатно.

Телефон **215-486-1080**

### РЕНТ

#### СДАЕТСЯ В РЕНТ

**3-х комнатная квартира  
с двумя ванными комнатами на 2-м этаже  
дуплекса в р-н Bell's Market.**

**Есть стиральная и сушильная машины,  
центральный кондиционер. Цена \$ 1850.**

**Тел. 215-287-4443**

◆◆◆

### С СЕРЕДИНЫ ДЕКАБРЯ СДАЕТСЯ

**2 bedroom квартира, 1 bth, на 1-м этаже  
(без ступенек) на 9926 Haldeman Ave.**

**Philadelphia, PA. 19115.**

**Цена \$1500 plus utilities.**

**Тел. 215-915-1423**

◆◆◆

#### СДАЕТСЯ В РЕНТ

**каменный Rancher- single с 3-мя спальнями  
на одном этаже рядом**

**с Петровским маркетом возле Bustleton Ave.**

**Есть оборудованный бейсмент с туалетом.**

**Имеется гараж. Прекрасный участок земли.**

**Тел. 215-601-9520**

◆◆◆

### С СЕРЕДИНЫ ЯНВАРЯ СДАЕТСЯ

**2 bedroom квартира, 1 bth, на 2-м этаже на  
9926 Haldeman Ave. Philadelphia, PA. 19115.**

**Цена \$1500 plus utilities.**

**Тел. 215-915-1423**

◆◆◆

#### СДАЕТСЯ В РЕНТ

**двухкомнатная квартира в дуплексе на**

**Tomlinson Rd. & Jeans St.**

**Zip code 19116.**

**Все новое. После капитального ремонта,  
паркетные полы, гараж.**

**Цена по договоренности.**

**ТЕЛ. 215-601-9520**

**Classified**

**РАЗНОЕ**

**TRAVEL RIGHT. 267-709-9922**

**ВСТРЕЧА НОВОГО ГОДА  
ПАНАМА - страна вечного лета**

11 дней -29 декабря-8 января 2025  
температура воды в океане около 28 по С \$2500+перелёт.  
Экскурсии по ПАНАМЕ 4 дня, гостиницы 4\*  
Отдых и экскурсии на берегу океана на курорте Плайя-Бланка 7 дней  
в гостинице RIU PLANCA 5\*(всё включено ) на одном из лучших пляжей.

**ИТАЛИЯ-ФРАНЦИЯ-ШВЕЙЦАРИЯ**

14 дней 9/21, 10/12, 26 \$1350+перелёт  
Рим, Болонья, Венеция, Флоренция, Генуя, Милан, Верона.  
Ницца, Монте-Карло, Дижон, Париж, Замки Луары, Женева

**ГРАНД ЕВРОПА**

14 дней 9/14, 10/19 \$1669+перелёт  
Милан, Страсбург, Люцерн, Париж, Брюссель, Амстердам  
Франкфурт, Мюнхен, Верона, Венеция, Падуа.

**АВСТРАЛИЯ, НОВАЯ ЗЕЛАНДИЯ, ТАСМАНИЯ**

Парк фьордов. Круиз 26 февраля 2025 года 17 дней. от \$4400 +перелёт

**ФРАНЦИЯ, БЕЛЬГИЯ, ГОЛЛАНДИЯ.**

Париж, Живерни. Руан, Брюгге, Брюссель, Амстердам, Антверпен.  
8 дней 9/14,10/12,26 \$1290+перелёт..

**ИТАЛИЯ, ШВЕЙЦАРИЯ, КНЯЖЕСТВО ЛИХТЕНШТЕЙН.**

март-октябрь по субботам \$ 960  
Милан, Верона, Цюрих, Люцерн, Берн, Турин, Рейнский Водопад.

**ВСЯ ИСПАНИЯ**

9 дней 9/13,27,10/11 \$1170+перелёт

**ВСЯ ПОРТУГАЛИЯ**

9 дней 8 дат ежемесячно \$1260+перелёт

**ИТАЛИЯ КЛАССИЧЕСКАЯ.**

9 дней 9/1,8,15,29 10/6,13,27, \$1165+перелёт

**ШВЕЙЦАРИЯ**

9/12 дней, по пятницам \$1679/2079+перелёт.  
Цюрих, Штайн ам Райн Рейнский водопад, Княжество Лихтенштейн\*,  
Люцерн, Берн, Грюйер, Лозана, Женева, Монтре и т.д.

**ЯПОНИЯ**

11 дней 10/23,28,11/4,9 2024, 4/10,17 5/11 2025 \$2800+перелёт.  
Беспрецедентно низкая цена,отели 4\* 2-х разовое питание.

**ГРЕЦИЯ**

с отдыхом на острове САНТОРИНИ  
9 дней 4/12,25,5/17,31,7/5,8/2,30,9/13,27,10/4 от \$1590+перелёт

**ДУБАЙ**

тур с круизом на корабле COSTA SMERALDA - посещение трёх  
государств - ОБЪЕДИНЁННЫЕ АРАБСКИЕ ЭМИРАТЫ, АБУ ДАБИ, ОМАН  
7 февраля 2025 года \$2700/2900/3300 11 дней

**ОБЪЕДИНЁННЫЕ АРАБСКИЕ ЭМИРАТЫ.**

9 дней 10/15, 11/4,20 2024, 3/17,4/7 2025 \$2130  
Дубай, Шарджа, Ум Аль Кувейт, Аджман, Рас Аль Хайма Фуджерия,  
Абу Даби. Гостиницы 5\* 2х разовое питание

**ЯПОНИЯ И ЮЖНАЯ КОРЕЯ**

тур и круиз 23 марта - 7 апреля 2025 год 16 дней \$4400+ перелёт  
Токио, Йокогама, Нагасаки, Пусан, Осака, Киото, Нагоя, Сумидзу,  
корабль DIAMOND PRINCESS

**Санатории**

в Карловы Вары, Марианские Лазни, Яхимов, Рогашка Славина-Словения,  
Паланга, Песчаны,  
Друскининкай - \$ 95 в сутки, 3-х разовое питание, лечение

**SALE! SALE! SALE!**  
**ТОЛЬКО 3 ДАТЫ. ТРИ РИВЬЕРЫ**  
8 Дней 9/28, 10/19 \$1279+перелёт  
Барселона, Коста Брава, Ницца, Жуан-Де-Пен\*Канны,  
Сан-Ремо, Монако, Монте-Карло.  
Количество мест ограничено  
**ТЕЛ. 267-709-9922**

**УСЛУГИ**

**Замена кранов,  
garbage disposal, унитазов.  
Также другой мелкий ремонт  
в вашем доме и офисе.  
Телефон: 445-448-5822**  
**ГАРИК**

**ВЫПОЛНЯЕМ ВНУТРЕННИЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ  
РАБОТЫ ЛЮБОЙ СЛОЖНОСТИ**  
• Малярные • Столярные работы • Карпет • Ламинат • Паркет  
• Керамическая плитка • Кухни Ванны • Finish бейсмент и другое.  
**Умеренные цены.**  
Телефон: **215-820-8657**

**ДІАГНОСТИКА ТА РЕМОНТ  
ВАШОГО АВТА**

- \* ЯКІСНЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ АВТОМОБІЛІВ
- \* КОМП'ЮТЕРНА ДІАГНОСТИКА
- \* ЯКІСНИЙ РЕМОНТ ПІДВІСКИ
- \* РЕМОНТ ГАЛЬМІВНОЇ СИСТЕМИ
- \* РЕМОНТ ПАЛИВНОЇ СИСТЕМИ
- \* ЗАМІНА МАСЛА ТА ФІЛЬТРІВ
- \* ШИНОМОНТАЖ
- \* STATE AND EMISSION INSPECTION

520 VETERANS HWY  
BRISTOL, PA 19007

+1 (267) 391-6283 STAS  
+1 (718) 607-8200 DENIS

**ПРОДАЖА**

**ПРОДАЕТСЯ**

**дуплекс  
на 4200 Lackland Plaza,  
Philadelphia, PA. 19114**  
**Есть garage, basement,  
both floors are rented.**  
**Новая крыша,  
центральный кондиционер.**

**ТЕЛЕФОН: 215-915-1423**



## MASTER HVAC

### Ремонт и установка

- ♦ водонагревателей
- ♦ кондиционеров
- ♦ отопительных систем



- Сантехника
- Обслуживание систем водопровода
- Чистка канализации



**267-265-3435**

♦♦♦

### ПРЕДЛАГАЮ УСЛУГИ

#### ПО РАБОТЕ В САДУ

### И ЛЕГКОМ

#### РЕМОНТЕ В ДОМЕ



- ▼ электрика,
- ▼ замки,
- ▼ покраска
- ▼ и многое другое

**РАЗУМНЫЕ ЦЕНЫ,  
КАЧЕСТВЕННАЯ РАБОТА.**

**267-986-1751 МИХАИЛ**

♦♦♦

## ALEX&SON

### ВСЕ ВИДЫ РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫХ И ПОКРАСОЧНЫХ РАБОТ

- ✓ Устранение проблем канализации
- ✓ Электрика, сантехника, окна, двери, полы.
- ✓ Переоборудование ванн, кухонь, бейсментов.
- ✓ Ремонт и замена heaters, air conditioners и бойлеров

*Гарантия. Доступные цены.*

**267-596-4829 Алекс**



♦♦♦

## ROOFING, SIDING GUTTERS.

### РЕМОНТ КРЫШ, САЙДИНГА

### И ВОДОСТОКОВ.

### FREE ESTIMATE

**ТЕЛЕФОН: 267-353-6698**



♦♦♦

♦ ПЕРЕВОЗИМ ДОМА, КВАРТИРЫ, БИЗНЕСЫ

♦ ПАССАЖИРСКИЕ ПЕРЕВОЗКИ В АЭРОПОРТЫ (пенсионерам скидки)

♦ ЧИСТИМ карпет, ковры.

Есть рекомендации и страховка.  
**(215) 669-1386**



## Future Coatings Inc

### ВНУТРЕННИЕ И НАРУЖНЫЕ РАБОТЫ:

- ★ Покраска и шпаклевка
- ★ Ремонт и подготовка стен и потолков
- ★ Столярные работы
- ★ Моем фасады домов и деки



- ★ Drywall
- ★ Carpentry
- ★ Wood finish
- ★ Power wash
- ★ Trim work
- ★ Deck refinishing

**КАЧЕСТВО ГАРАНТИРУЕМ!**

**267-229-9043 Игорь**

♦♦♦

## HEATING & AIR CONDITIONING

МНОГОЛЕТНИЙ ОПЫТ РАБОТЫ



Emergency 24/7

Обслуживаем Филадельфию, Монтгомери Каунти, Бакс Каунти, Нью-Джерси

ОТЛИЧНОЕ КАЧЕСТВО, УМЕРЕННЫЕ ЦЕНЫ

### РЕМОНТ, УСТАНОВКА И НАЛАДКА

- кондиционеров
- отопительных систем
- водонагревателей



Licensed & Insured

**215-892-4420**

Говорим по-русски,  
по-украински



airmanllc2012@yahoo.com



♦♦♦

## ВНУТРЕННИЕ И НАРУЖНЫЕ РАБОТЫ

### НАРУЖНЫЕ РАБОТЫ ВНУТРЕННИЕ РАБОТЫ

- ★ Заборы
- ★ Дэки
- ★ Патио
- ★ Ландскейпинг
- ★ Дизайн участков
- ★ Любые пристройки

- ★ Кухни
- ★ Ванные
- ★ Полы
- ★ Ступеньки
- ★ Другое



**ТЕЛ. 267-210-5321**

♦♦♦

## ВЫПОЛНЯЕМ РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

### ЛЮБОЙ СЛОЖНОСТИ

- ПЕРЕОБОРУДОВАНИЕ ВАННЫХ КОМНАТ, КУХОНЬ, БЕЙСМЕНТОВ
- ПОКРАСОЧНЫЕ РАБОТЫ
- ОКНА, ДВЕРИ, ПОЛЫ (паркет, ламинат, плитка)
- САНТЕХНИКА
- ЭЛЕКТРИКА
- НАРУЖНАЯ ОТДЕЛКА
- ЗАБОРЫ, ДЕКИ

Телефон: **267-255-7677**





## YOULIST REALTY

- ▼ Уникальная возможность покупки distressed real estate.
- ▼ 30%-40% ниже рыночной цены.
- ▼ Объекты недвижимости эксклюзивны и их нет на открытом рынке.

(215)447-8725

Email: [sales@easyhomesfinder.com](mailto:sales@easyhomesfinder.com)

Web: [www.easyhomesfinder.com](http://www.easyhomesfinder.com)

WHEN SELLING YOUR HOME, ONLY ONE RESULT MATTERS...

**SOLD** **kw**  
KELLERWILLIAMS

Call Ed Allahand to get outstanding professional service for both sellers and buyers throughout Lower Bucks County.

When results count, count on Ed Allahand.



[edallahand@comcast.net](mailto:edallahand@comcast.net)  
584 Middletown Blvd, Suite A50  
Langhorne, PA 19047

### Gift Certificate

This certificate entitles bearer a credit in the amount of \*\*\*FIVE HUNDRED DOLLARS\*\*\* **\$500.00**

at settlement towards any one of the following services:

Home Inspection      Home Warranty      **kw**  
Closing Cost      Moving Expenses      KELLERWILLIAMS

Not redeemable for cash.

Redemption value not to exceed \$500.00. Certain rules may apply.

**ED ALLAHAND**

215-356-2744

215-757-6100

FREE MARKET EVALUATION - FREE BUYER REPRESENTATION

## НЕДВИЖИМОСТЬ

### АРХИТЕКТУРА БУДУЩЕГО: НАД НЬЮ-ЙОРКОМ БУДЕТ ПАРИТЬ НЕБОСКРЕБ, СВИСАЮЩИЙ С АСТЕРОИДА

Архитектурные инновации, расширяя границы возможного, выходят за рамки традиционного мышления. Как сообщает Traveller365, Clouds Architecture Office хочет построить в Нью-Йорке, мягко говоря, необычное здание. Это будет небоскреб, свисающий вверх тормашками с парящего над городом астероида.

Эта революционная концепция, названная Analemma Tower, захватила воображение архитекторов, инженеров и градостроителей по всему миру.

Хотя идея может показаться надуманной, она основана на дальновидных принципах дизайна. Эти принципы предлагают заманчивые возможности для будущего городской жизни. Такая впечатляющая концепция исследуется. Эксперты думают над осуществимостью и потенциальном ее влиянии на архитектуру и недвижимость.

#### Новое видение

Analemma Tower стремится стать самым высоким зданием из когда-либо построенных. Уникальное здание не будет построено с нуля – башню подвешат к астероиду в космосе с помощью тросов, которые тянутся вниз к Земле. Этот подход бросает вызов традиционной концепции небоскребов, прикрепленных к земле и поднимающихся вверх. Перевернув эту идею с ног на голову, Clouds Architecture Office создала новое видение здания. Оно по сути парит в воздухе обеспечивая потрясающий вид на Землю с беспрецедентной высоты.

В предложении фирмы говорится, что этот проект затрагивает несколько тенденций в современной архитектуре: спрос на экстремальную высоту, уединение и мобильность. Помимо непревзойденных панорамных видов здание обеспечит своим обитателям ощущение изоляции и исключительности. Оно сможет удовлетворить потребности тех, кто ищет уединения в мире, все больше заполняющемся городскими пробками.

#### Как будет работать башня

В этом футуристическом проекте башню Analemma привяжут к астероиду, который вращается вокруг Земли. Здание будет оставаться неподвижным относительно поверхности тщательно выстраивая свою орбиту в соответствии с вращением Земли. Оно способно зависать над определенным местом, например над Нью-Йорком. Видение фирмы включает перемещение основания здания между космосом и Землей с помощью электромагнитных лифтов. Это обеспечит жителям легкий доступ к космическому пространству и оживленному городу внизу.

Согласно предложению, жители будут добираться до башни и обратно на дронах. Это еще больше подчеркивает футуристический характер проекта. Здание будет функционировать почти как плавучий город предлагая все удобства типичного высотного здания, но в совершенно новом пространственном контексте.

Хотя башня – амбициозная и дальновидная концепция, она остается спекулятивной. Тем не менее, это наводящее на размышления исследование того, чего может достичь архитектура будущего по мере развития человеческих технологий и амбиций. Подвешивание небоскреба к астероиду сегодня может показаться научной фантастикой, однако с достижениями в области исследования космоса и инженерии граница между фантазией и реальностью размывается.

### ПЕРЕПРОДАЖИ ДОМОВ В США ВЫРОСЛИ СИЛЬНЕЕ ПРОГНОЗОВ В ОКТЯБРЕ

Продажи на вторичном рынке жилья в США в октябре увеличились на 3,4% относительно предыдущего месяца - до 3,96 млн домов в пересчете на годовые темпы, говорится в отчете Национальной ассоциации риелторов (NAR).

Согласно пересмотренным данным, в сентябре показатель составлял 3,83 млн домов, а не 3,84 млн, как сообщалось ранее. Это было худшее значение за 14 лет.

Аналитики в среднем ожидали повышения на 2,3% с первоначально объявленного сентябрьского уровня - до 3,93 млн домов, по данным Trading Economics.

Перепродажи жилья в США в октябре были на 2,9% выше, чем в том же месяце прошлого года. Рост показателя в годовом выражении зафиксирован впервые с июля 2021 года.

Медианная цена дома выросла на 4% в годовом выражении и достигла \$407,2 тыс. Увеличение было отмечено по итогам 16-го месяца подряд.

Количество домов, выставленных на продажу, на конец прошлого месяца составляло 1,37 млн, что на 19,1% выше, чем годом ранее, и на 0,7% больше сентябрьского значения. При текущих темпах продаж потребовалось бы 4,2 месяца для реализации выставленных на продажу домов против 3,6 месяца год назад и 4,3 в сентябре. Считается, что показатель в шесть месяцев говорит о сбалансированности рынка, а менее пяти месяцев - о напряженной ситуации.

В прошлом месяце дома продавались в среднем за 29 дней против 28 дней в сентябре и 23 дней в октябре 2023 года.

На вторичный рынок приходится примерно 90% контрактов на покупку жилья в США, при этом они учитываются в статистике только после завершения сделки.

## ИСТОРИЯ УСПЕХА



## DRORBOX: ИСТОРИЯ НЕПОКОРИВШЕЙСЯ APPLE И FACEBOOK «КОРОБКИ»



**Арашу Фердовски**

В 2007 году инвесторы заявили Дрю Хьюстону и Арашу Фердовски, что их сервис для хранения файлов Dropbox ничем не отличается от прочих. Этот сегмент рынка переполнен существующими продуктами, но ни один из них не приносит высокого дохода, твердили они. Обычно программисты не относятся к гениям маркетинга, и фактически ни один из членов команды Dropbox никогда этим не занимался. Поэтому сложности, с которыми они столкнулись в поисках фондирования, не были чем-то неожиданным. И все же партнерам удалось найти несколько венчурных капиталистов, которые ожидали, что команда будет следовать стандартной модели разработки технологических продуктов. Но Dropbox поступила иначе. Но обо всем по порядку.

Идея создать облачный файлообменник родилась у Дрю Хьюстона в 2007 году во время автобусной поездки из Бостона в Нью-Йорк. Чтобы не скучать в пути, молодой Хьюстон взял с собой ноутбук, но забыл захватить флешку. В итоге ему нечем было заняться, потому что ноутбук был пуст. Раздосадованный, он начал прямо в автобусе писать приложение для синхронизации доступа к файлам через интернет.

Кстати, Dropbox - это уникальное и запоминающееся название, которое стало синонимом

**Дрю Хьюстону**

удобного облачного хранения данных. Оно простое для произношения и запоминания. Название Dropbox отражает миссию компании — предоставить удобное и доступное место для хранения и обмена файлами.

Вернемся к событиям в истории бренда. Не прошло и полгода, как Дрю полетел в Сан-Франциско для презентации своей идеи в бизнес-инкубаторе Пола Грэма, но там ему поставили условие — найти сооснователя. У Хьюстона было на это меньше двух недель, и ему удалось его обнаружить в Массачусетском технологическом институте. Араш Фердовски связался с Хьюстоном, после того как увидел деморолик о Dropbox.

После разговора, который длился не больше двух часов, Фердовски согласился бросить институт и приступить к работе над стартапом. Хьюстон сравнил эту сделку со срочной свадьбой. Выполнение условия Пола, Дрю получил 15 тыс. долларов, которых хватило только лишь на аренду квартиры и новый Mac.

Через несколько месяцев Хьюстон и Фирдоуси представили Dropbox на показе стартапов в Y Combinator. Сразу после выступления Фирдоуси один из зрителей отпустил несколько замечаний на фарси. Это был Педжман Нозад, сын выходцев из Ирана, который решил, в отличие от

родителей, вкладывать семейный капитал не в коммерческую недвижимость, а в стартапы. И не прогадал, заработав на взлете PayPal. Первые переговоры с Хьюстоном и Фирдоуси он провел в семейном магазине ковров. Через несколько дней он представил Хьюстона и Фирдоуси фонду Sequoia, заявив для убедительности, что Dropbox получает массу предложений от других венчурных капиталистов. По сути, он был продюсером.

Старший партнер Sequoia Майкл Мориз встретился с Хьюстоном и Фирдоуси на следующее утро. У них был тяжелый взгляд после долгой работы перед экраном. Коробки от пиццы стопками стояли вдоль стен, одеяла валялись по углам. Dropbox получила 1,2 млн долларов. В то время было несколько компаний, работающих над решением похожих проблем, например Plaxo. Это не повлияло на официальный запуск Dropbox, который состоялся в 2008 году, через год после привлечения инвестиций от Sequoia. Задержка произошла из-за того, что это был продукт, который нужно было сделать правильно.

Хьюстон позже признался, что многие маркетинговые тактики он взял из книги Джея Левинсона «Партизанский маркетинг». Например, во время внутреннего бета-тестирования продукта Dropbox опубликовала несколько демороликов, которые стали вирусными и помогли привлечь сотни тысяч пользователей.

В первый же год работы у Dropbox было 9 сотрудников и 200 тыс. клиентов. Еще больший успех принесла реферальная программа: за каждого приведенного друга пользователя как старый, так и новый пользователь получали дополнительное бесплатное место на Dropbox. Через 2,5 года компания наняла еще 5 человек, а число пользователей возросло десятикратно.



## ИСТОРИЯ УСПЕХА

Одним из поворотных моментов в истории бренда была встреча со Стивом Джобсом в 2009 году. Сотрудники Apple встретились с командой Dropbox и обсудили технические детали работы сервиса. А позже с создателем Dropbox захотел встретиться сам Стив Джобс. Оказалось, что служба информационной безопасности Apple уже несколько месяцев наблюдала, как Хьюстон с партнером Арешем Фирдоуси ломает файловую систему Apple, чтобы в экран компьютеров компании Джобса встраивалась иконка Dropbox — раскрытая коробка. В начале встречи Джобс похвалил продукт, сказав, что тот очень хорош. Затем спросил у Хьюстона, не хочет ли он продать свою компанию Apple. Тот отказал. Продажа собственного, пусть даже неразвитого, бизнеса крупной компании за миллионы долларов — мечта многих стартаперов, но несмотря на это, Хьюстон категорически отверг поступившее предложение. Он сказал, что собирается строить большую компанию. Тогда Джобс стал вести себя менее дружелюбно, он заявил, что его компания в любом случае захватит рынок подобных решений, а Dropbox является скорее дополнением, а не полноценным продуктом. На этом стороны разошлись.

Параллельно с процессом разработки продукта основатели решили получить обратную связь от пользователей, чтобы выяснить, что для них действительно ценно. Дрю и Араш предполагали, и как оказалось, вполне обоснованно, что люди часто даже не подозревали о проблемах с синхронизацией файлов. Но стоило им испытать на себе, что такое отсутствие таких проблем, как они уже не смогут жить по-прежнему. В фокус-группах с клиентами Dropbox обсуждали, как работает сервис. Дрю спрашивал участников о том, пробовали ли они сами пользоваться этим продуктом. Если ему отвечали «Да», он спрашивал, было ли легко им пользоваться. Почти всегда ответ был отрицательным. Это помогло разработчикам сильно доработать продукт.

Затем Dropbox заинтересовался глава Facebook. В 2009 году Марк Цукерберг написал Хьюстону в Facebook, сначала тот решил, что это розыгрыш. Марк сказал, что его интересует компания, потому что туда ушли некоторые работники его детища. Но и тут Хьюстон отказался.

В сентябре 2011 года Dropbox привлек 250 млн долларов инвестиций от Goldman Sachs и ряда ведущих венчурных фондов — Sequoia Capital, Index Capital, Index Ventures и Accel Partners. Инвесторы тогда оценили компанию в 4 млрд долларов. Акции Dropbox были нарасхват. Присоединиться к сделке хотели все.

В конце 2011 года сервисом пользовалось около 50 млн человек, в ноябре 2012 года — уже 100 млн. К началу 2014 года этот показатель преодолел отметку в 200 млн.

В конце 2013 года сервис решил завоевывать бизнес-клиентов, запустив Dropbox for Business. Бизнес-аккаунты для компаний со штатом как минимум 5 человек уже использовали около 4 млн организаций. За 15 долларов в месяц с одного сотрудника компания получала неограниченный объем в хранилище. В том же году Хьюстон произнес торжественную речь перед выпускниками Массачусетского технологического института. Он сказал, что это учебное заведение помогло успеху Dropbox, и именно в нем он встретился со своим коллегой Фердовски.



В феврале 2018 года компания опубликовала заявку на проведение IPO. Dropbox планировала привлечь 500 млн долларов. На тот момент Дрю Хьюстону принадлежало 25,3% компании, ещё 23,2% принадлежит фонду Sequoia Capital. С 2007 года компания провела 8 инвестиционных раундов на общую сумму 1,7 млрд долларов. Последний раунд состоялся в 2014 году — тогда компания привлекла 600 млн долларов и получила оценку в 10 млрд долларов. В марте IPO состоялось на NASDAQ, при оценке компании в 9,2 млрд долларов Dropbox привлек 756 млн долларов.

В январе 2019-го Dropbox купила провайдера электронных подписей HelloSign за 230 млн долларов. Это было крупнейшим приобретением за всю историю компании с 2007 года. HelloSign — сервис, который позволял прикреплять электронные подписи к документам, работающий в том числе в продуктах Google и Salesforce, всего у компании было около 80 тыс. клиентов. После сделки HelloSign работала отдельно от Dropbox. Бесплатный тариф HelloSign позволял подписывать три документа в месяц, профессиональный аккаунт за 15 долларов в месяц давал возможность подписывать неограниченное количество документов. В свою очередь Dropbox таким образом вышла на новые рынки и, в частности, начала напрямую конкурировать с Adobe и DocuSign.

В том же году бренд ограничил максимальное количество привязанных устройств до трех на бесплатном тарифе. Раньше их количество было не ограничено. После достижения лимита для привязки нового устройства пользователь должен был отключить одно из привязанных, либо перейти на один из платных тарифов, которые стоят от 8,25 доллара в месяц и не содержат ограничений. Кроме того, Dropbox запустила файлообменник Transfer для отправки файлов размером до 100 ГБ. Пока функция бесплатная, но доступна оказалась только части пользователей. Для отправки данных пользователь добавлял в окно Dropbox Transfer файлы с компьютера или облачного хранилища, устанавливал пароль и срок, по истечению которого данные становились недоступны.

В октябре 2020 года стало известно о том, что Dropbox навсегда перевела сотрудников на удаленку, а офисы компании станут местами для совещаний. Решение было принято после опроса,

согласно которому 90% сотрудников не хотят возвращаться в офис. Офисы компания решила переделать в коворкинги Dropbox Studios, чтобы сотрудники собирались для решения коллективных задач. Доступ к коворкингам было решено открыть для каждого сотрудника, но не для работы в одиночку.

А в начале 2021 года Dropbox уволила 11% сотрудников или 315 человек в связи с решением об удаленной работе для них. «Шаги, которые мы предпринимаем сегодня, болезненны, но необходимы», — рассказал тогда Дрю Хьюстон.

В августе 2023 года Dropbox отказалась от безлимитных хранилищ из-за злоупотреблений. Один из примеров — их использовали майнеры криптовалют. Компания объявила, что внесет изменения в тарифный план Advanced, который предполагал политику «столько места, сколько нужно». В Dropbox объяснили, что все больше клиентов покупают подписку не для ведения бизнеса, а для майнинга криптовалют, объединения хранилища с незнакомцами или его перепродажи. Они часто используют в «тысячи» раз больше места, чем настоящие бизнес-клиенты.

Несколько интересных фактов о Dropbox

Dropbox — всемирно известный сервис, который работает более, чем в 200 странах и доступен на 19-ти языках.

Порядка 70% пользователей — это люди, находящиеся за пределами США.

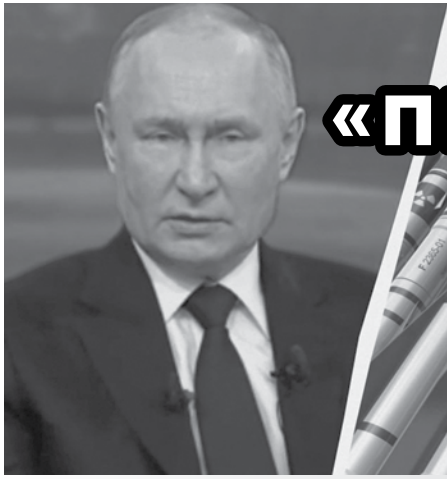
Самые известные корпоративные клиенты Dropbox — Spotify, Kayak, National Geographic, Under.

Ежедневно в облаке сервиса появляется 1 миллиард новых файлов.

Главная причина, по которой компания Dropbox стремительно приобрела популярность — это решение действительно существовавшей проблемы. По сути, сервис заменил флешки, хотя окончательного отказа от физических носителей так и не произошло. Основная причина — интернет покрытие на сегодняшний день даже в развитых странах есть не везде и чем дальше от города, тем оно хуже.

Второй немаловажный фактор, который помог компании быстро стать популярной — вовремя выпущенное то самое презентационное 3-х минутное видео, рассчитанное на продвинутых пользователей.

## АНАЛИТИКА



# «ПРИМЕНЕНИЕ ЯДЕРНОГО ОРУЖИЯ НЕ ПРИНЕСЕТ ИМ ПОЛЬЗЫ». АМЕРИКАНСКИЕ ЭКСПЕРТЫ – О ЯДЕРНОМ ШАНТАЖЕ МОСКВЫ

В День Достоинства и Свободы, 21-го ноября, Россия нанесла удар по украинскому городу Днепр межконтинентальной баллистической ракетой (МБР). Это первое в мире применение в боевых действиях этого вида оружия, разработанного для того, чтобы нести ядерный заряд, отметил в видеообращении президент Украины Владимир Зеленский.

Согласно информации, распространенной Воздушными силами Украины, запуск МБР был осуществлен из Астраханской области Российской Федерации. Кроме того, российские войска запустили аэробаллистические ракеты и несколько крылатых ракет.

Часть ракет была уничтожена, сообщили в Telegram-канале BBC Украины.

Российская военная активность усилилась в последние дни после сообщений об использовании Украиной западных ракет большой дальности ATACMS и Storm Shadow для ударов по Брянской и Курской областям РФ.

Владимир Путин ответил на эти сообщения изменением ядерной доктрины РФ, расширив условия применения Москвой ядерного оружия. Отметим еще раз, что межконтинентальные баллистические ракеты могут нести ядерные боеголовки.

Насколько реальна угроза ядерного конфликта, и как следует действовать западным союзникам Украины? Задали эти вопросы экспертам-ядерщикам в Вашингтоне.

## Состояние боеготовности ядерных сил России

Мониторинг боеготовности ядерных сил РФ является приоритетом для американской разведки, говорит Мэтью Банн, аналитик по ядерному оружию и бывший научный советник в администрации Билла Клинтона.

«Насколько нам известно, они находятся в состоянии боевой готовности. Со стороны Соединенных Штатов было бы глупо не верить в то, что Россия может применить ядерное оружие, если захочет его применить», — сказал Банн.

## При каких условиях Россия может применить ядерное оружие?

В последний раз, по словам Банна, разведка США всерьез рассматривала опасность применения Россией ядерного оружия для нанесения ударов по Украине в конце 2022 года после успешного контрнаступления ВСУ в Харьковской и Херсонской областях.

«Существует мнение, что если Украина успешно достигнет точки, когда возникнет серьезная угроза Крыму, — возможно, вероятность этого составляет 50/50, — то при этих обстоятельствах Россия выберет применение ядерного оружия», — сказал эксперт.

Джон Эрат, старший директор по политике Вашингтонского Центра по контролю над вооружениями и нераспространению, полагает, что Россия вряд ли применит ядерное оружие. За последние два года для его использования было пересечено немало «красных линий», напоминает он.

«За последние два года мы стали свидетелями появления угроз — прямых и косвенных — применения ядерного оружия. Речь шла об отправке в Украину танков, боевых машин Bradley, дополнительных систем Patriot, истребителей F-16. На этот раз на бумаге произошло изменение политики применения ядерного оружия. Это дополнительный шаг, такого раньше не было, но он согласуется с предыдущими ответами России на подобные шаги», — заявил Эрат.

Аналитик обращает внимание на то, что Россия использует все имеющиеся виды вооружений в войне против Украины без каких-либо красных линий и условий. Поэтому причина, по которой она до сих пор не применила ядерное оружие, не связана с моральными ограничениями.

«На самом деле у них нет никаких моральных ограничений на применение ядерного оружия в Украине. И несмотря на это, они так и не решились применить это оружие. Это значит, что это оружие не пойдет им на пользу», — говорит Эрат.

## Цель — прекратить западную помощь Украине

На протяжении последних двух лет Россия неоднократно угрожала применить ядерное оружие. Цель этих угроз — запугать Запад и Украину, подчеркивают эксперты.

«Политика России заключается в последовательных попытках заставить страны прекратить поддержку Украины, доказать, что Украина не может выиграть войну и что России нужно позволить диктовать условия прекращения огня», — поясняет эксперт.

Джон Харди, эксперт по безопасности в Вашингтонском Фонде защиты демократий, убежден, что Запад должен продолжать поддерживать Украину всеми необходимыми средствами.

«Я считаю, что мы должны поддержать Украину

в нанесении ударов по другим целям в России, в том числе — путем предоставления большего количества ракет. Для этого мы можем предпринять различные шаги, такие как предоставление ракет JASSM или увеличение экспорта ракет ATACMS в Украину», — говорит Харди.

В то же время, по словам Мэтью Банна, риск возникновения ядерной войны является сегодня самым высоким со времен Карибского кризиса 1962 года, когда СССР разместил ядерные ракеты на Кубе. Банн подчеркивает, что без дипломатии в данном случае не обойтись.

«В данный момент мало что делается для снижения этих опасностей, кроме сдерживания, сдерживания и сдерживания. Одно только сдерживание без дипломатии опасно...», — констатирует аналитик.

Джон Эрат напоминает, что в свое время США и СССР сумели сократить количество ядерных ракет на 80%.

«Во время «холодной войны» правительства Соединенных Штатов и Советского Союза утверждали, что для предотвращения Третьей мировой войны необходимо примерно от 70000 до 80000 единиц ядерного оружия. Со временем мы поняли, что эта цифра слишком высока, и произошло снижение. Сейчас в мире осталось около 15000 единиц такого оружия», — отмечает эксперт.

Он подчеркивает, что о дальнейших сокращениях в данный момент говорить не приходится, учитывая напряженность международной ситуации.

Более того, существует угроза нового наращивания ядерных сил в связи с тем, что в 2026 году истекает срок действия Договора между США и РФ о мерах по дальнейшему сокращению и ограничению стратегических наступательных вооружений — СНВ-3. Это — последний действующий договор о сокращении ядерных вооружений.



## НОВОСТИ США

### ТРАМП ЗАВЕРШАЕТ ВЫДВИЖЕНИЕ КАНДИДАТОВ НА ПОСТЫ В АДМИНИСТРАЦИИ



Избранный президент Дональд Трамп заявил о выдвижении Рассела Тарлоу Воута на пост директора Административно-бюджетного управления (АБУ). Напомним, что Воут уже занимал эту должность во время первого президентского срока Трампа.

В заявлении Трампа подчеркивается: «Расс много лет проработал в сфере государственной политики в Вашингтоне, округ Колумбия, и является активным сторонником сокращения расходов и дерегулирования, который поможет нам реализовать нашу программу "Америка превыше всего" во всех ведомствах».

Лори Чавес-Деремер, в прошлом представлявшая в Палате представителей один из округов Орегона, избранный президент номинирует на пост министра труда.

«Решительная поддержка Лори как со стороны деловых кругов, так и со стороны профсоюзного сообщества, гарантирует, что Министерство труда сможет объединить американцев всех слоев общества вокруг нашей Программы беспрецедентного национального успеха — сделать Америку более состоятельной, сильной и процветающей, чем когда-либо прежде!», — отметил Трамп.

На должность министра жилищного строительства выдвинут Скотт Тернер, бывший футболист и директор Совета по возможностям и обновлению при Белом доме в первой администрации Трампа.

Стали известны и имена новых ключевых номинантов в сфере здравоохранения. На должность главного санитарного врача номинирована врач и корреспондент Fox News Джанетт Нешейват, а на пост главы Управления по контролю качества пищевых продуктов и лекарственных средств — Мартин Макари. Планируется, что Центры по контролю и профилактике заболеваний возглавит бывший конгрессмен Дэйв Уэлдон.

Объявлены кандидаты на посты в сфере национальной безопасности. Бывший сотрудник Госдепартамента Алекс Вонг будет заместителем советника по национальной безопасности, а консервативный комментатор Себастьян Горка — старшим директором Белого дома по борьбе с терроризмом. Ранее стало известно, что Трамп выдвинул юриста Пэм Бонди на пост генерального прокурора. Это произошло после того, как Мэтт Гетц снял свою кандидатуру.

### ВЫБОРЫ НОВОГО ГЛАВЫ НАЦИОНАЛЬНОГО КОМИТЕТА ДЕМОКРАТИЧЕСКОЙ ПАРТИИ ПРОЙДУТ 1 ФЕВРАЛЯ 2025 Г.

Национальный комитет Демократической партии (DNC) изберет своего нового председателя на заседании, которое состоится в Мэриленде 1-го февраля 2025 года. Эти выборы станут критическим моментом для партии, стремящейся определить свои политические перспективы после поражения демократического кандидата — вице-президента Камалы Харрис — на президентских выборах 2024 года.

Уходящий с поста главы DNC Джейми Харрисон пояснил процедуру избрания своего преемника. В январе пройдут четыре форума с участием кандидатов — как виртуальные, так и очные. Окончательно правила будут установлены 12-го декабря и, по-видимому, не будут существенно отличаться от процедуры 2021 года, когда кандидатам было необходимо собрать подписи 40 членов комитета для включения в бюллетень для голосования.

Об участии в выборах главы DNC уже объявили два известных кандидата: председатель Демократической фермерско-лейбористской партии Кен Мартин и нынешний вице-председатель комитета, бывший губернатор Мэриленда Мартин О'Мэлли. Среди других потенциальных претендентов — бывший конгрессмен от Техаса Бето О'Рурк, руководитель отделения партии в Висконсине Бен Уиклер и посол США в Японии, бывший мэр Чикаго Рэм Эмануэль.

Новый председатель DNC столкнется с серьезными вызовами, включая объединение партии после поражения на выборах, решение внутренних структурных вопросов и руководство процессом выдвижения кандидатов в президенты на выборах 2028 года. Харрисон пообещал соблюдать нейтралитет в ходе выборов нового главы комитета и подчеркнул важность справедливой и инклюзивной процедуры отбора. Форумы будут транслироваться в прямом эфире.

### ПРЕКРАЩЕНИЕ ОГНЯ С «ХЕЗБОЛЛОЙ» МОЖЕТ БЫТЬ ДОСТИГНУТО «В БЛИЖАЙШИЕ ДНИ»

Посол Израиля в Вашингтоне заявил, что соглашение о прекращении огня между Израилем и базирующейся в Ливане «Хезболлой» (признана в США террористической организацией) может быть достигнуто «в ближайшие дни».

Посол Майк Герцог заявил радио Армии обороны Израиля, что еще остались «моменты, которые нужно доработать», и любое соглашение требует согласия правительства.

При этом он сказал, что «мы близки к соглашению», и «оно может быть достигнуто в ближайшие дни».

Среди неурегулированных вопросов — требование Израиля оставить за ним право действовать, если «Хезболла» нарушит обязательства по готовящейся сделке. Цель соглашения — вытеснить «Хезболлу» и добиться вывода израильских войск с юга Ливана.

Израиль обвиняет «Хезболлу» в несоблюдении резолюции ООН, которая положила конец войне между сторонами в 2006 году и содержала аналогичные положения. Израиль опасается, что «Хезболла» может устроить трансграничную атаку в стиле ХАМАС с юга Ливана, если сохранит там значительное присутствие. Ливан утверждает, что Израиль также нарушал резолюцию 2006 года. Ливан жалуется на то, что военные самолеты и корабли проникают на ливанскую территорию даже в отсутствие активного конфликта.

Неясно, согласится ли Ливан с этим требованием.

Оптимизм в отношении сделки возник после того, как на прошлой неделе ведущий спецпосланник США провел переговоры между сторонами в попытке достичь соглашения.

«Хезболла» начала атаковать Израиль 8-го октября 2023 года, через день после нападения ХАМАС на юг Израиля, положившего начало более чем годовой войне. В сентябре этого года конфликт перерос в тотальную войну, когда Израиль нанес массированные авиаудары по Ливану, а затем осуществил наземное вторжение на юг страны.

«Хезболла» выпустила тысячи ракет по израильским городам и поселкам, в том числе около 250 в воскресенье.

### SPACEX ЗАПУСТИТ В КОСМОС АППАРАТ ДЛЯ ИССЛЕДОВАНИЯ ТИТАНА

Компания SpaceX была выбрана американским аэрокосмическим ведомством для запуска аппарата Dragonfly, который отправится к одному из спутников Сатурна.

Как сообщается на сайте НАСА, стоимость контракта с компанией Илона Маска составляет 256 миллионов долларов. За эту сумму SpaceX обязуется отправить аппарат в космос на борту ракеты SpaceX Falcon Heavy со стартового комплекса на мысе Канаверал.

В апреле «Голос Америки» подробно рассказывал о миссии Dragonfly. «Стрекоза» (так переводится с английского название аппарата) представляет собой октокоптер — то есть космический дрон, который будет оснащен четырьмя «лучами», на каждом из которых будут установлены по две пары лопастей. Инженеры считают подобную конструкцию подходящей именно для условий Титана, который может похвастаться относительной слабой гравитацией и достаточно плотной атмосферой, за которую смогут без помех «цепляться» винты копитера и таким образом поднимать аппарат на значительную высоту.

Dragonfly отправится к Титану, одному из крупнейших спутников в нашей Солнечной системе. Титан, вращающийся вокруг Сатурна, представляет собой гигантское небесное тело, чей диаметр в полтора раза превышает размеры нашей Луны.

Астрономы подозревают существование целого океана под поверхностью спутника, а наличие на нем большой концентрации метана и азота побуждает ученых рассматривать Титан как среду, где в теории может существовать внеземная жизнь. В случае, если никакой жизни найти на орбитах Сатурна не удастся, полет к Титану все равно позволит получить представление о первобытной среде — наподобие тех условий, в которых миллиарды лет назад на Земле появились первые живые организмы.

Согласно пресс-релизу НАСА, запуск аппарата намечен на июль 2028 года. Инженеры ожидают, что Dragonfly проработает на поверхности спутника не меньше двух с половиной лет.



## НОВОСТИ МИРА

### СЕВЕРНАЯ КОРЕЯ РАСШИРЯЕТ ЗАВОД ПО ПРОИЗВОДСТВУ РАКЕТ В ХАМХЫНЕ

Северная Корея расширяет ключевой комплекс по производству оружия, на котором собираются ракеты малой дальности — подобные тем, что используются Россией в Украине. К такому выводу пришли исследователи из американского аналитического центра, основываясь на спутниковых снимках.

Предприятие, известное как Завод имени 11-го февраля, является частью машиностроительного комплекса Рёнсон в Хамхыне — втором по величине городе страны.

Сэм Лэйр, научный сотрудник Центра Джеймса Мартина по изучению проблем нераспространения (CNS) в Миддлберийском институте международных исследований в Монтерее, заявил, что это единственный известный завод, на котором производятся твердотопливные баллистические ракеты класса «Хвасон-11».

Украинские власти утверждают, что эти ракеты, известные на Западе как KN-23, используются российскими войсками в ходе наступления на Украину.

О расширении комплекса ранее не сообщалось.

Москва и Пхеньян отрицают, что Северная Корея передала России оружие для использования против Украины. В июне Россия и Северная Корея подписали договор о взаимной обороне и пообещали укреплять свои военные связи.

Представительство Северной Кореи при ООН не ответило на просьбу о комментарии. Аналитики CNS предположили, что на спутниковых снимках, сделанных в начале октября коммерческой компанией Planet Labs, изображены строящийся сборочный цех и новый жилой комплекс, вероятно, предназначенный для рабочих.

Похоже, что Пхеньян также модернизирует входы в некоторые подземные помещения комплекса.

«По нашему мнению, это говорит о том, что они значительно увеличивают или пытаются значительно увеличить объем производства на заводе», — сказал Лэйр.

Новый сборочный цех примерно на 60-70 процентов больше предыдущего здания, в котором собирались ракеты.

В 2023 году государственные СМИ опубликовали снимки, на которых северокорейский лидер Ким Чен Ын идет по новым зданиям комплекса в Хамхыне. По мнению аналитиков, на фотографиях было видно, как рабочие собирают хвостовые комплексы и носовые конусы для KN-23.

Корейское государственное информагентство ЦТАК ранее сообщило, что на машиностроительном комплексе Рёнсон в Хамхыне ведется строительство.

В этом месяце ЦТАК сообщило, что на предприятии «ведется работа по модернизации, запланированная на этот год». Работы включают в себя реконструкцию производственных мощностей, а также сборку и установку оборудования в машинных цехах и цехе стального литья, говорилось в сообщении.

### ПАРЛАМЕНТСКАЯ АССАМБЛЕЯ НАТО ПОДДЕРЖАЛА «ПЛАН ПОБЕДЫ» ЗЕЛЕНСКОГО

Парламентская ассамблея НАТО в резолюции, принятой на заседании в Монреале 25-го ноября, призвала правительства стран НАТО не ослаблять поддержку Украины и, в частности, «увеличить политические и практические усилия, чтобы помочь Украине получить приглашение и стать 33-й страной-членом НАТО как можно быстрее».

В резолюции также выражается поддержка так называемому плану победы, представленному ранее президентом Украины Владимиром Зеленским. Один из пунктов этого плана предусматривает формальное приглашение Украины в НАТО.

По данным источников, в непубличном приложении к нему говорится также о запросе Украины на поставки американских крылатых ракет «Томагавк» с радиусом действия до 1600 или 2500 км (в зависимости от типа). В самой резолюции парламентской ассамблеи НАТО о ракетах «Томагавк» не говорится, однако выражается поддержка поставок Украине систем ПВО, дальнобойных высокоточных ракетных систем и боевых истребителей. Также в документе выражается поддержка ударам по военным объектам на территории России с использованием западного оружия в целях самообороны.

К следующему саммиту НАТО, сказано в документе, союз должен подготовить проект общей стратегической доктрины в отношении России, в которой должен быть сделан акцент на способность противостоять Москве военным путём и на расширение санкционного режима с целью подорвать её способность вести агрессивные войны.

Документ носит рекомендательный характер и не обязателен к исполнению. Он принят на фоне нового обострения ситуации в связи с войной в Украине после того, как США и их союзники дали разрешение на удары дальнобойным оружием по территории России, а российские военные нанесли удар, как утверждается, ракетой средней дальности «Орешник» по заводу «Южмаш» в городе Днепр.

Пресс-секретарь Кремля Дмитрий Песков заявил, что на Западе должны были «услышать» российского президента Владимира Путина, который, помимо прочего, заявил, что «Орешник», который может быть и носителем ядерного боезаряда, мог бы быть использован и для ударов по странам НАТО, поставляющим оружие Украине.

26-го ноября в Брюсселе прошло заседание Совета НАТО-Украина, посвящённое в том числе обсуждению российского удара ракетой средней дальности. Союзники по НАТО ранее осудили его, назвав эскалацией.

### КАЗАХСТАН НАМЕРЕН СОЗДАТЬ ОТРЯДЫ САМООБОРОНЫ» И УВЕЛИЧИТЬ ЭКСПОРТ НЕФТИ В ОБОД РОССИИ

Президент Казахстана Касым-Жомарт Токаев поручил военным усилить территориальную оборону страны.

В заявлении администрации президента Казахстана отмечается, что министру обороны страны Руслану Жаксылыкову поручено «активизировать сотрудничество с отечественными оборонными предприятиями, развивать территориальную оборону и силы специальных операций».

На прошлой неделе Токаев распорядился усилить охрану ключевых объектов военной и гражданской инфраструктуры.

В настоящее время парламент (Мажилис) Казахстана обсуждает законопроект, разрешающий создание «отрядов самообороны», добровольческих формирований, подлежащие интеграции в вооруженные силы страны и способные выполнять боевые задачи.

Одновременно Казахстан планирует значительно увеличить экспорт нефти в обход России. Сейчас страна налаживает поставки нефти по трубопроводу Баку-Тбилиси-Джейхан (через Турцию). Об этом заявил министр энергетики Казахстана Алмасадам Саткалиев, выступая перед законодателями. Экспорт по этому маршруту может вырасти до 20 миллионов метрических тонн в год (сегодня он составляет 1,5 миллионов метрических тонн).

В этом году Казахстан экспортирует 68,8 млн тонн нефти. Из них более 55 млн тонн — по трубопроводу «Каспийского трубопроводного консорциума» (КТК) — в Новороссийск. Кроме того, 8,6 млн тонн — по трубопроводу Атырау-Самара — также экспортируются через российскую территорию.

Новый маршрут позволит сократить поставки через Россию более чем на 80%.

«Есть заинтересованность в развитии и постепенном увеличении объемов поставок казахстанской нефти в этом направлении — как с нашей стороны, так и со стороны азербайджанских партнеров», — пояснил Саткалиев.

### ШОЛЬЦ ОФИЦИАЛЬНО ВОЗГЛАВИЛ ИЗБИРАТЕЛЬНЫЙ СПИСОК СДПГ НА ПРЕДСТОЯЩИХ ВЫБОРАХ

Социал-демократическая партия Германии (СДПГ), в настоящее время — правящая партия страны, официально выдвинула федерального канцлера Олафа Шольца своим главным кандидатом на февральских выборах в бундестаг. При этом была подчеркнута надежность Шольца как политика по сравнению с кандидатом от оппозиционного блока ХДС/ХСС Фридрихом Мерцем, не имеющим опыта работы в правительстве.

Популярный в стране глава оборонного ведомства Борис Писториус в прошлый четверг отказался от участия в выборах, положив конец продолжавшимся несколько недель спекуляциям о том, не следует ли ему возглавить СДПГ на выборах вместо Шольца.

Исполком СДПГ единогласно проголосовал за Шольца в качестве кандидата на пост канцлера, позволив ему баллотироваться на второй срок, несмотря на то, что в начале месяца возглавляемая им трехсторонняя коалиция оказалась под угрозой распада.

Выступая перед руководством СДПГ, Шольц изложил ключевые моменты своей предвыборной кампании: обеспечение мира путем осторожной поддержки Украины, борющейся против полномасштабного российского вторжения, оживление экономики и преодоление кризиса стоимости жизни.

Шольцу, наименее популярному канцлеру Германии с момента воссоединения страны в 1990 году, предстоит тяжелая борьба в преддверии выборов, которые, как ожидается, состоятся 23-го февраля.

Судя по опросам, СДПГ занимает сегодня третье место по популярности в стране. Опрос социологической службы INSA показал, что партия имеет 14% голосов, уступая оппозиционным ХДС/ХСС с 32% и крайне правой «Альтернативе для Германии» (AFD) с 19%.

Шольц уступает в популярности кандидату от оппозиции Фридриху Мерцу, хотя и с гораздо меньшим отрывом: опрос Валена показал, что он набирает 39% против 44% у Мерца.

Поддержка федерального канцлера и его партии упала в последние годы на фоне внутренней борьбы в рамках трехсторонней коалиции, фактически распавшейся в начале месяца из-за разногласий по вопросу о мерах по оживлению экономики.

Критики утверждают, что Шольцу недостает лидерских и коммуникативных навыков. Помощники канцлера говорят, что его опыт и хладнокровие будут играть большую роль в избирательной кампании, особенно учитывая отсутствие у Мерца какого-либо опыта работы в правительстве.

Шольц провел Германию через «серьезные кризисы, продемонстрировал стальные нервы, благоразумие и стойкость, в особенности в крупных международных вопросах», напомнил журналистам сопредседатель СДПГ Ларс Клингбайль.

«А с другой стороны — Фридрих Мерц, который никогда не был (даже) бургомистром... который никогда не входил в состав правительства земли, в состав федерального правительства, который никогда не брал на себя ответственность за эту страну», — добавил сопредседатель СДПГ.

## КУЛЬТУРА

**Как тюрьма стала самой богатой сокровищницей искусства, и какие страшные тайны Средневековья хранит дворец Дожей**

Венецианский дворец Дожей — это место, где роскошь и мощь встречаются с темными тайнами. Здесь, среди сверкающего золота и величественных залов, ощущается дух былой славы, но стоит лишь сделать шаг в темные коридоры, как перед вами предстает совсем другой мир. Тюрьма, скрытая под великолепием, становится не только контрастом, но и неотъемлемой частью этого архитектурного чуда, напоминающей, как власть может быть как спасением, так и проклятием для тех, кто оказался на ее острие.

**Сокровищница Европы**

Дворец Дожей — это не просто здание, а символ всей Венеции, отражение её величия, мощи и политического могущества. Здание, которые мы видим сейчас, было построено в XIV-XV веках, в то время, когда Венецианская республика стремилась занять своё место среди ведущих держав Европы. На протяжении веков Дворец Дожей оставался не только резиденцией венецианских правителей, но и местом, где вершились важнейшие решения, где складывались судьбы не только города, но и всего региона. С первых дней своего существования, дворец был таким же неотъемлемым элементом венецианской жизни, как сама лагуна, на которой стояла эта удивительная республика.

Строительство Дворца Дожей началось в VII веке, когда Венецианская республика стремилась утвердить свою независимость и усилить свой статус среди европейских государств. В это время Венеция была вольным городом, а её правитель — дож — играл ключевую роль в управлении. На месте современного дворца когда-то располагалась резиденция дожей, но её первоначальный вид был далек от нынешнего великолепия.

С того времени прошло несколько десятилетий, прежде чем Дворец Дожей начал обретать свой нынешний облик. Когда республика достигла наивысшего расцвета, было принято решение построить на этом месте грандиозное каменное здание, которое будет служить не только местом проживания правителей, но и олицетворением могущественной республики. Основной этап строительства пришелся на XIV-XV века, однако несколько пожаров, случившиеся в XIV столетии, привели к тому, что здание постоянно перестраивалось и обновлялось.

Дворец Дожей долгое время был не только резиденцией правителя, но и центром всей государственной власти Венеции. Величественные залы, где собирались представители самых высоких слоев общества, были также свидетелями важнейших исторических событий. В этом здании располагались заседания Великого Совета, Сената, судов, здесь подписывались важнейшие дипломатические документы и принимались послы. Здесь вершились судьбы

городов и стран, находящихся под влиянием Венецианской республики.

Неслучайно дворец Дожей считается настоящей сокровищницей Европы. Каждый зал здесь является произведением искусства, сочетанием изысканного вкуса и грандиозных амбиций венецианских правителей.

Пройдя через «Бумажную дверь», один из самых выдающихся примеров венецианской готики, посетитель оказывается перед пролетами «Лестницы гигантов», одной из самых знаковых частей дворца. Когда-то по этим ступеням поднимались дожи, их свита, послы и правители, которым было суждено решать судьбы Европы. Стены и своды лестницы украшены изысканными скульптурами, а сама конструкция, возвышающаяся и грандиозная, завораживает своей мощью.

**Зал Большого Совета в Палаццо Дукале: символ власти и искусства**

Сразу после «Золотой лестницы» открывается величественный зал Большого совета, где принимались самые важные решения для Венецианской республики. Его масштабы ошеломляют: 53,5 метра в длину, 25 метров в ширину и 15,4 метра в высоту. Именно здесь собирались 1200-2000 членов Совета, чтобы решить будущее города-государства, где власть принадлежала не одному человеку, а коллективу, в котором каждый голос был важен.

Высокие своды, украшенные изысканными элементами, создают впечатление легкости и воздушности. Огромные окна, пропускающие свет, придают залу торжественность и одновременно уравновешивают внутреннее пространство, делая его светлым и просторным.

Зал был не только политическим центром, но и местом торжеств. Здесь принимали иностранных послов, проводились важные церемонии, такие как визит Генриха III Французского. После падения Венецианской республики в этом зале собрались представители нового демократического правительства, а позднее — Национальная библиотека и Временное правительство.

Архитектура зала поражает своей простотой и гармонией. Потолок поддерживается сложной системой ферм, что делает интерьер открытым и просторным. Стены украшены роскошными произведениями искусства, многие из которых были созданы великими мастерами эпохи позднего Ренессанса и Барокко, такими как Тинторетто, Веронезе, Бассано и Пальма Младший.

На огромных потолке и стенах, среди золотых рам, которые напоминают золотые колыхающиеся и бурные волны, разместились 35 картин, посвящённых истории Венеции. Это не просто декоративные элементы — каждое произведение

является рассказом о великих победах и поражениях республики. Особое место занимает картина Тинторетто, на которой изображен «Рай», самый большой холст в мире, длина которого превышает 24 метра. Он занимает всю заднюю стену зала, символизируя небесную славу Венеции и её величие.

Важное место среди картин занимает «Триумф Венеции» Паоло Веронезе, расположенная на центральном месте потолка. На этой аллегорической картине художник изображает Венецию в виде величественной женщины, окружённой богинями Олимпа и увенчанной Викторией. Картина символизирует победы и величие республики, несмотря на её недавние поражения в борьбе с Османской империей, что подчеркивается динамичной позой Виктории.

Но в то же время дворец был местом, где зреют внутренние противоречия. Венецианская республика была известна своей строгой политической системой, и, несмотря на всю роскошь и блеск дворца, за его стенами скрывалась не только мощь, но и суровая тирания. В самых темных уголках дворца находились тюрьмы, где заключенные, зачастую по политическим мотивам, ожидали своего приговора. Это было место, где власть и жестокость переплетались в самых мрачных формах.

Портреты дожей в этом зале являются значимым элементом декоративного ансамбля. На фреске, расположенной вдоль стен, изображены десятки правителей Венеции. Эти портреты, выполненные главным образом Якопо Тинторетто и его сыном Доминико, были созданы после разрушительного пожара 1577 года. Вопреки их условному характеру, каждый портрет воссоздаёт дух правления того или иного дожа, отражая ключевые моменты в истории Венеции. Особое внимание уделено изображению Дожа Марина Фальеро, который пытался устроить переворот в 1355 году, изображен с чёрной вуалью — символом его казни и забвения.

Картины, расположенные вдоль стен зала, изобилуют историческими эпизодами, рассказывающими о становлении и величии Венецианской республики. В общей сложности 21 полотно, в основном выполненные в 1587 году, посвящены важнейшим событиям, связанным с историей Серениссимы.

**Страшные тайны за поворотом**

Дворец Дожей — это не просто архитектурный памятник, это настоящее путешествие в прошлое, которое позволяет заглянуть в глубину исторических событий и увидеть великолепие Венеции во всей её мощи. Здесь каждый уголок пропитан духом истории, каждый зал и картина рассказывают свою уникальную историю. Это место, где богатство и роскошь соседствуют с мрачными тайнами, где власть и искусство переплетаются в идеальном союзе.

Одна из тюрем, которую называют «Свинцовой», известна благодаря знаменитому побегу Джакомо Казановы. Однако он был первым и последним заключённым, которым это удалось. «Свинцовая тюрьма» — мрачное и страшное место, спрятанное в недрах великолепного дворца. Её темные, сырые камеры промерзали зимой и раскачивались от жары летом. Это контрастирует с роскошью дворца, где правили дожи. Заключённые здесь страдали от жестоких условий.



The Name You can Trust!  
Experts in the local market!



Michael Matlis  
Broker/Owner

215-529-8004 Office  
215-529-8003 Fax  
215-915-1423 cell  
m.matlis@verizon.net

**ПРОДАЕТСЯ**

**ДУПЛЕКС**

на 4200 Lackland Plaza,  
Philadelphia, PA. 19114

Есть garage, basement,  
both floors are rented.

Новая крыша,  
центральный кондиционер.



**ТЕЛЕФОН: 215-915-1423**

**СДАЕТСЯ В РЕНТ:**

с середины декабря  
2 bedroom квартира,  
1 bth, на 1-м этаже  
(без ступенек) на  
9926 Haldeman Ave.  
Philadelphia, PA.  
19115. Цена \$1500 plus  
utilities.

с середины января  
2 bedroom квартира,  
1 bth, на 2-м этаже  
на 9926 Haldeman  
Ave. Philadelphia, PA.  
19115. Цена \$1500 plus  
utilities.

**ТЕЛЕФОН: 215-915-1423**

**СДАЕТСЯ  
В РЕНТ:**



каменный Rancher-single  
с 3-мя спальнями на одном этаже  
рядом с Петровским маркетом  
возле Bustleton Ave.

Есть оборудованный  
бейсмент с туалетом.  
Имеется гараж.  
Прекрасный участок земли.

**☎ 215-601-9520**

**СДАЕТСЯ  
В РЕНТ**

ДВУХКОМНАТНАЯ  
КВАРТИРА В ДУПЛЕКСЕ  
на Tomlinson Rd. & Jeans St.  
Zip code 19116.

Все новое.  
После капитального ремонта,  
паркетные полы, гараж.  
Цена по договоренности.



**ТЕЛЕФОН: 215-601-9520**



# N-Trans Inc

2000 Bennett Road,  
Philadelphia PA 19115

Транспортная компания N-Trans Inc  
специализируется по перевозке  
рефрижераторных грузов  
из Филадельфии до Лос-Анджелеса

**ПРИГЛАШАЕМ**  
водителей CDL  
с опытом работы  
и без

- новая техника,
- стабильная зарплата
- хорошие условия



**ОБЕСПЕЧИВАЕМ**  
СТАБИЛЬНЫЕ РЕЙСЫ  
4.5 - 5 ДНЕЙ  
В НЕДЕЛЮ

ПРЕДЛАГАЕМ КУРСЫ ОБУЧЕНИЯ CDL КЛАССА А  
После успешного завершения  
программы CDL ТРУДОУСТРАИВАЕМ

**215-776-3392**



**ДЭКИ • ЗАБОРЫ**  
**ПРИСТРОЙКИ**  
**LANSCAPING**  
**ДИЗАЙН УЧАСТКОВ**  
**РАТЮ • КЛУМБЫ**

**267-210-5321**

**CLUB SALE**  
FOR NETCOST CLUB MEMBERS

FRIDAY, NOVEMBER 29 -  
WEDNESDAY, DECEMBER 11, 2024

## CELEBRATE BIG

ENJOY UP TO 50% OFF

3.2 oz x 2 Cans  
**\$9.99**  
SAVE \$4

4 oz x 2 Cans  
**\$11.99**  
SAVE \$3

3.2 oz x 3 Cans  
**\$13.49**  
SAVE \$6.50

FAMILY TREE  
Premium Salmon  
Caviar

---

**COLD CUTS**

**\$5.49**  
/LB  
SAVE \$2 /LB

Galicja  
Homemade-Style Ham

**COLD CUTS**

**\$9.99**  
/LB  
SAVE \$3.80 /LB

Alef Osobaya Evreyskaya  
Beef Salami

**COLD CUTS**

**\$8.49**  
/LB  
SAVE \$2.50 /LB

Dietz & Watson  
Oven Classic  
Turkey Breast

**\$1.99**  
/LB  
SAVE 44%

Garofalo  
Pasta 16 oz  
Selected Varieties

---

**\$2.99**  
/LB  
SAVE 40%

Life Every Day  
Vegetables  
32 oz  
Selected Varieties

**\$1.99**  
/LB  
SAVE 37%

Breakstone's  
Sour Cream  
16 oz

**\$3.99**  
/LB  
SAVE 55%

Tunas  
Preserves  
800 g  
Selected Varieties

**\$1.49**  
/LB  
SAVE 31%

Kyivkhib  
Bread Rings  
340 g  
Selected Varieties

**89¢**  
/LB  
SAVE 25%

Karums  
Cheese Bars  
16 oz  
Selected Varieties

**\$3.99**  
/LB  
SAVE 20%

Maple Donuts  
Glazed  
Donuts 24 oz

All the SPECIAL PRICES are available with NetCost® Club membership only. Free registration and all details available in store or online at [www.NetCostMarket.com](http://www.NetCostMarket.com)

**SHOP ONLINE** [www.NetCostMarket.com](http://www.NetCostMarket.com)

OVER 30 ZIP CODES in PA AVAILABLE FOR HOME DELIVERY

• 11701 Bustleton Ave. | Philadelphia, PA 19116 (Leo Mall) | Tel. 267.672.2500  
• 2417 Welsh Rd. | Philadelphia, PA 19114 (Bluegrass Plaza) | Tel. 215.795.3773

\*TAX (WHERE APPLICABLE). PRODUCTS ARE AVAILABLE WHILE SUPPLIES LAST. PACKAGES MAY VARY. IMAGES FOR ILLUSTRATION PURPOSE ONLY.