



# BUSINESS & MARKET



Page 18-32

## WIADOMOŚCI Z KRAJU

№ 7 (187)

### Сергей МАКАРОВ

Американский адвокат  
представляет интересы клиентов  
по ИММИГРАЦИОННОМУ законодательству  
по всей территории США  
Admitted to NY Bar only



- Рабочие визы
- Получение Green Card по петиции работодателя (PERM - Labor Certification)
- Получение Green Card по петиции мужа/жены, других членов семьи
- Получение постоянной Green Card в случае развода или смерти супруга
- Политическое убежище
- Депортационные процедуры в Иммиграционном Суде
- Прекращение депортации, выпуск из тюрьмы под залог
- Рабочие, студенческие и гостевые визы
- Визы жениха/невесты
- Сложные иммиграционные вопросы:
  - Апелляции
  - Ходатайства о пересмотре дел
  - Петиции о "прощении"
  - Петиции "обиженных" жен

Hotline: **(267) 934-7683**

14500 Bustleton Ave., Suite 204,  
Philadelphia, PA 19116  
E-mail: MakarovLaw@yahoo.com

Phone: **(215) 543-5598**

Fax: **(267) 200-0274**



**Marina Klimkina**



267-253-0052 Cell  
marinaklim32@gmail.com

**BUSINESS FOR SALE!!!**  
Perfume & Flower shop  
with 20 years customers.  
Located on a very busy plaza  
in the heart of Northeast.

**Please contact  
the listing agent today!!**



**(610) 810-5050**  
contact@evopool.com

## DIVE INTO SUMMER With Evo Pool Service!

- Pool opening and closing
- Weekly maintenance
- Equipment repair and replacement
- Pool renovation

**Service area: Bucks, Montgomery and Delaware county**





**LANA BARASH,  
BSHS  
DIRECTOR  
OF COMMUNICATIONS**

**Fidelity**  
*Home Health Care*

**ЛАНА БАРАШ ПОМОЖЕТ ВАМ  
ПОЛУЧИТЬ WAIVER PROGRAM!**

**АБСОЛЮТНО БЕСПЛАТНАЯ ПОМОЩЬ  
от первого шага и до окончания  
оформления программы.  
Процесс занимает 2-3 месяца.**

**МЫ НАЙМЕМ НА РАБОТУ ЧЛЕНОВ СЕМЬИ,  
ВАШИХ ДРУЗЕЙ ИЛИ НАЙДЕМ ПОМОЩНИКА.**

**ЗВОНИТЕ СЕГОДНЯ 267-939-4433**



**AMBASSADOR**  
HOME CARE  
YOUR HOME HEALTH GUARDIANS

**10125 Verree Rd, Suit 300  
Philadelphia, PA 19116**

**ПРИШЛО ВРЕМЯ  
ДЛЯ ПОВЫШЕНИЯ ЗАРПЛАТЫ**

**У НАС САМЫЕ ЛУЧШИЕ УСЛОВИЯ РАБОТЫ!**

**Зарплата до \$16**

**Сверхурочные до \$24**

**Пенсионный план 401К**

**ОПЛАЧИВАЕМЫЕ ПРАЗДНИЧНЫЕ ДНИ В 1,5 РАЗА**

**МЕДИЦИНСКАЯ СТРАХОВКА  
("0" DEDUCTIBLE) И DENTAL PLAN**

**ЕСЛИ ВЫ УХАЖИВАЕТЕ ЗА СВОИМИ ПОЖИЛЫМИ  
РОДСТВЕННИКАМИ ИЛИ ДРУЗЬЯМИ И ХОТИТЕ СДЕЛАТЬ  
ЭТО ВАШЕЙ РАБОТОЙ ИЛИ ПОМЕНИТЬ АГЕНСТВО**



**ПОМОГАЕМ ОФОРМИТЬ  
WAIVER  
АБСОЛЮТНО БЕСПЛАТНО**

**ОБРАЩАЙТЕСЬ К НАМ  
215-486-1080**

[www.ambassadorhomeagency.com](http://www.ambassadorhomeagency.com)

**INDEX: В номере:**

**Адвокаты** ..... 4

**Объявления** ..... 3, 5-8

**Недвижимость** ..... 9

**Новости** ..... 13-14

**Lawyers** ..... 4

**Classified** ..... 3, 5-8

**Real Estate** ..... 9

**News** ..... 13-14

**УКРАЇНСЬКИЙ ВІСНИК** .... 18-32

**WIADOMOŚCI Z KRAJU** ..... 18-32

Редакция газеты **Business and Market** не несет ответственности за достоверность информации, содержащейся в рекламных объявлениях.

Редакция не предоставляет справочной информации.


Дизайн рекламы и тексты авторских статей являются собственностью газеты.

Рукописи не рецензируются и не возвращаются.

**Наш адрес:**  
111 Buck Rd, Unit 300, Ste. 3,  
Huntingdon Valley, PA 19006  
Tel: (267) 971-5765  
Fax: (267) 684-6338

newspaperbusinessandmarket@gmail.com  
www.miabusinesmarket.com

**Classified**



**ТРЕБУЮТСЯ ЛЮДИ  
ДЛЯ ВНУТРЕННИХ  
СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ**  
ОПЫТ НЕ ОБЯЗАТЕЛЕН.  
ОПЛАТА ЧЕКОМ.  
Телефон: **267-255-2288**



**В СТРОИТЕЛЬНУЮ  
КОМПАНИЮ  
НА ПОСТОЯННУЮ  
РАБОТУ**  
**ТРЕБУЕТСЯ  
РАБОТНИК  
НА SIDING INSTALLATION**  
Хорошие условия и оплата.  
Телефон: **267-237-7210,  
609-374-1757**

**DIJAS FOODS DISTRIBUTION, INC**  
требуется водитель  
на холодильный грузовик. Non - CDL  
Знание английского языка  
**ОБЯЗАТЕЛЬНО.**  
**НЕОБХОДИМ** опыт развозки  
в New-York и окрестностях.  
Легальный статус.  
Оплата \$26-30 в час.  
Бонус. Медицинская страховка,  
оплачиваемый отпуск.  
Телефон: **267-342-0659**



**В АГЕНТСТВО EXPERT  
HOME CARE, INC.**  
**ТРЕБУЮТСЯ:**  
• РАБОТНИКИ ПО  
УХОДУ ЗА ПОЖИЛЫ-  
МИ ЛЮДЬМИ;  
• МЕДСЕСТРЫ RN;  
• THERAPISTS PT  
Pennsylvania license is required.  
**Прекрасные условия работы.**  
Телефон: **215-364-0340**  
send resume to **help@  
expertcares.com**



**WORLD OF FOOD | NY·NJ·PA**  
**ПРИГЛАШАЕМ НА РАБОТУ:**



- Продавцов
- Kassиров
- Работников  
кухни
- Разнорабочих  
**и другие позиции**

**СТАНЬ ЧАСТЬЮ  
НАШЕЙ УСПЕШНОЙ КОМАНДЫ!**  
tel: 718-412-3400 ext.1529  
email: HR@NetCostMarket.com  
или можно заполнить анкету  
в любом нашем магазине  
РАЗРЕШЕНИЕ НА РАБОТУ В США ОБЯЗАТЕЛЬНО

**Radiance Spa** 

**ИЩЕМ**  
специалиста  
по бровям  
и ресницам



**ТРЕБУЕТСЯ**  
специалист  
по массажу  
с хорошим опытом  
работы



Тел. **215-343-0350 (EXT. 6)**  
info@radiance-spa.com

**В КОМПАНИЮ GREAT  
AUTO DEALS/KLC**  
требуется автомеханик  
желательно с опытом работы  
в Америке. Хорошие условия  
Tel: **267-367-0314**

**В ЗАНЯТЫЙ ГАРАЖ ТРЕБУЕТСЯ  
РАБОТНИК ДЛЯ ЧИСТКИ  
И КОСМЕТИЧЕСКОГО РЕМОНТА  
АВТОМОБИЛЕЙ.**  
Знание английского не обязательно.  
Всему обучаем. Дружный коллектив.  
Хорошая и своевременная оплата,  
можно наличными.  
Телефон: **(267) 504-2458**

**В ЗАНЯТОЙ BODY SHOP  
В НОРДИСТЕ, ФИЛАДЕЛЬФИЯ,  
ТРЕБУЕТСЯ МЕХАНИК  
С ОПЫТОМ РАБОТЫ.**  
Дружный коллектив.  
Хорошая своевременная оплата,  
можно наличными.  
**215-500-6668**

**В ГАЗЕТУ ТРЕБУЕТСЯ  
АГЕНТ  
ПО ПРОДАЖЕ РЕКЛАМЫ  
ВЫСОКИЕ КОМИССИОННЫЕ**  
Дополнительный доход для вашей  
семьи  
и отличная возможность  
работать  
из дома или из офиса  
Телефон:  
**267-971-5765**



The Law Offices of Smirnov, P.C.

Первая Консультация  
ВСЕГДА  
БЕСПЛАТНО!

Семейное Право/Все Виды Разводов  
Корпоративное Право/Контракты  
Сделки с Недвижимостью  
Вождение в Нетрезвом Состоянии

Family Law  
Traffic Violations  
Collections  
Landlord-Tenant  
Contract Law



Phone: **267-684-6880**

Address: **306 Lakeside  
Drive, Southampton,  
PA 18966**

Website: [www.SmirnovLaw.com](http://www.SmirnovLaw.com)  
Email: [Dimitri@SmirnovLaw.com](mailto:Dimitri@SmirnovLaw.com)

## СОВЕТЫ АДВОКАТА

### РАБОЧАЯ ВИЗА США

Рабочая виза — это вид разрешения, которое позволяет иностранным гражданам временно работать в другой стране, в данном случае, в США. Для получения рабочей визы обычно требуется подтверждение того, что работодатель в стране нанимает иностранного работника из-за нехватки местных кандидатов на данную позицию.

В Штатах есть несколько основных видов рабочих виз каждая из которых предназначена для выполнения конкретной задачи, среди таких:

**Виза H-1B** предназначена для временной работы, требующей высшего образования или эквивалентного опыта, считается одной из наиболее распространенных. H-1B включает в себя:

Квалификации: кандидат должен иметь специализированное образование или опыт работы, соответствующий требованиям позиции.

Работодатель: работодатель должен предложить работу, соответствующую квалификациям кандидата и подать обращение на получение H-1B визы.

Лотерея: количество доступных H-1B ограничено. Ежегодно проводится лотерея для определения, кому будет разрешено подать заявление.

Продолжительность: составляет не более трех лет, но имеется возможность продления до шести в случае необходимости.

Зависимые члены семьи: держатели могут привезти свою семью используя ее.

Иммиграционные возможности: держатели H-1B имеют возможность оствовать на постоянное проживание в Америке через процесс получения зеленой карты.

**Виза L-1** позволяет владельцам и работникам международных компаний временно переводиться в связанные офисы в Штатах и работать в них. Существует два типа L-1 визы:

L-1A: для директоров и сотрудников с особыми знаниями, временно переводимых в офис или филиал компании в Америке.

L-1B: предназначена и выдается лишь сотрудникам компаний, которые достигли высокого уровня в своей деятельности, которые временно переводятся в офис или филиал компании в Штатах.

Особенности такого разрешения:

Квалификации: кандидат должен быть сотрудником компании, иметь минимальный период работы в организации-работодателе и обладать определенными квалификациями.

Работодатель: работодатель должен иметь офис или филиал как в США, так и в другой стране, и предоставить подтверждение о необходимости временного перевода сотрудника.

Продолжительность: L-1 виза может быть выдана на срок до одного года для новых компаний в США или до трех лет для установленных филиалов или офисов.

Перевоз членов семьи: держатели L-1 визы могут привезти своих супругов и детей в возрасте до 21 года по визе L-2.

Иммиграционные возможности: держатели L-1 визы могут подать заявку на оформление постоянного проживания в Штатах и получить зеленую карту.

**Виза O-1** представляет из себя один из видов временных виз для работы в США и выдается людям, имеющим высокие достижения в области науки, искусства, спорта, бизнеса или образования. Вот некоторая информация о визе O-1:

Типы визы O-1:

O-1A: выдается людям достигшими определенного уровня в науке, образовании, бизнесе или спорте.

O-1B: выдается людям достигшими определенного уровня в искусстве, музыке, театре, кино, литературе и т. д.

Квалификации: кандидат должен продемонстрировать выдающиеся способности или достижения в своей области, что подтверждается рекомендациями от экспертов, наградами, публикациями и другими доказательствами.

Работодатель: работодатель должен оформить в пользу кандидата заявку для получения O-1 и предоставить доказательства его выдающихся способностей.

Продолжительность: выдается на срок до трех лет. Также, в случае необходимости есть возможность ее продления.

Зависимые члены семьи: держатели визы O-1 могут привезти своих супругов и детей в возрасте до 21 года по визе O-3.

Иммиграционные возможности: держатели визы O-1 могут иметь возможность подать на постоянное проживание в США через процесс получения грин-карты, если они удовлетворяют соответствующим требованиям.

Аналогично со всеми рабочими визами, конкретные требования для визы O-1 могут различаться в зависимости от ситуации и характеристик кандидата.

**Виза TN** предназначена для граждан Мексики или Канады, которые собираются работать в Штатах в рамках Североамериканского соглашения о свободной торговле. Среди особенностей TN можно выделить:

Квалификации: кандидат обязательно должен быть гражданином таких стран, как Канада или Мексика, также нужно иметь предложение работы в США в одной из 63 предварительно определенных профессиональных областей, описанных в NAFTA.

Профессиональные отрасли: профессии для визы TN, включают, но не ограничиваются, такие области как наука, инженерия, информационные технологии, математика, медицина, образование, искусство, бизнес и другие.

Ограничение по времени: ее срок действия устанавливается на три года и может быть продлен по мере необходимости.

Подтверждение работы: работодатель в США должен предложить работу кандидату и подать соответствующую петицию на получение визы TN.

Зависимые члены семьи: держатели документа TN имеют возможность взять с собой родителей, супругов и детей в возрасте до 21 года, используя TD.

Возможности иммиграции: TN предназначена для временной работы в США и не является прямым маршрутом к получению постоянного проживания (грин-карты), но держатели визы могут искать другие способы иммиграции в будущем.

Условия и требования для получения визы TN могут изменяться, поэтому всегда рекомендуется получать актуальную информацию из официальных источников или консультироваться с иммиграционными специалистами.

**Виза E** предназначена для предпринимателей, инвесторов и торговых представителей, которые хотят въехать в Соединенные Штаты для занятия бизнесом. Существует несколько видов визы E, но два наиболее распространенных типа:

E-1 (Торговая): предназначена для жителей стран, с которыми Штаты имеют договор о торговле и которые планируют въехать в Америку для занятия торговыми операциями. Сюда входят такие виды бизнеса, как импорт, экспорт и торговля товарами и услугами.

E-2 (Инвестиционная): выдается гражданам стран, с которыми Америка имеет договор об инвестициях и которые планируют вкладывать большую сумму денег в американский бизнес. Неважно куда сделаны инвестиции, это может быть недвижимость, производство, услуги и другое.

Немаловажно отметить, что для каждого вида E могут различаться требования в зависимости от конкретной ситуации и страны гражданства заявителя. Также, в случае E-2, инвестиции нужны реальные и не подлежат риску.



**Classified**

**ДІАГНОСТИКА ТА РЕМОНТ ВАШОГО АВТА**

- ЯКІСНЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ АВТОМОБІЛІВ
- КОМП'ЮТЕРНА ДІАГНОСТИКА
- ЯКІСНИЙ РЕМОНТ ПІДВІСКИ
- РЕМОНТ ГАЛЬМІВНОЇ СИСТЕМИ
- РЕМОНТ ПАЛИВНОЇ СИСТЕМИ
- ЗАМІНА МАСЛА ТА ФІЛЬТРІВ
- ШИНОМОНТАЖ
- STATE AND EMISSION INSPECTION

520 VETERANS HWY  
BRISTOL, PA 19007

+1 (267) 391-6283 STAS  
+1 (718) 607-8200 DENIS

**DIJAS FOODS DISTRIBUTION, INC ИЩЕТ РАБОТНИКОВ НА ПРОИЗВОДСТВО И УПАКОВКУ ПРОДУКЦИИ. FULL TIME JOB.**  
 НЕОБХОДИМО МИНИМАЛЬНОЕ ЗНАНИЕ АНГЛИЙСКОГО ЯЗЫКА.  
**ЗАРПЛАТА \$15-\$17 В ЧАС. БОНУС! МЕДИЦИНСКАЯ СТРАХОВКА!**  
**ОПЛАЧИВАЕМЫЙ ОТПУСК! ВОЗМОЖНОСТЬ КАРЬЕРНОГО РОСТА!**  
 ЛЕГАЛЬНЫЙ СТАТУС ОБЯЗАТЕЛЕН.

Телефон: **267-342-0659**

**MEALS DIRECT, LLC**  
 Доставляем бесплатные обеды и ужины для людей, имеющих программу от штата Пенсильвании.  
**ШИРОКИЙ АССОРТИМЕНТ БЛЮД И ПРОДУКТОВ ПИТАНИЯ.**  
 Помогаем проверить наличие и, при необходимости, получить программу.  
 За дополнительной информацией звоните по телефону **267-921-9354**

**AMBASSADOR HOME CARE**  
 YOUR HOME HEALTH GUARDIANS

Если вы ухаживаете за своими пожилыми родственниками или друзьями и хотите сделать это вашей работой или поменять агенство,  
**ОБРАЩАЙТЕСЬ К НАМ.**  
**БОНУС \$ 500 ДЛЯ НОВЫХ СОТРУДНИКОВ.**  
**ЗАРПЛАТА ДО \$15. СВЕРХУРОЧНЫЕ ДО \$22.**  
 Бесплатная медицинская страховка ("0" deductible ) и оплачиваемый отпуск, больничные, персональные дни.  
 Помогаем оформить **WAIVER** абсолютно бесплатно.

Телефон **215-486-1080**

**В ПОКРАСОЧНЫЙ ЦЕХ ТРЕБУЕТСЯ BODYMAN (подготовка автомобилей к покраске)**  
 Опыт приветствуется. **ТАКЖЕ ТРЕБУЕТСЯ DETAILER (ЧИСТКА И ВОССТАНОВЛЕНИЕ САЛОНОВ АВТОМОБИЛЕЙ).**  
 Хорошие условия и коллектив. Р-н Bustleton & Red Lion Rd.  
 Телефон: **215-500-6668**

**СРОЧНО ТРЕБУЕТСЯ ЖЕНЩИНА ДЛЯ УБОРКИ ДОМОВ, КВАРТИР, ОФИСОВ**  
 Обеспечиваем транспортом.  
 Гарантируем хорошие условия и своевременную оплату.  
 Телефон: **215-459-6464**

**FAVORITE HOME CARE приглашает на работу HOME HEALTH AIDS.**  
 Свободный график работы.  
 Необходимо знание разговорного английского и русского языков.  
**ВЫСОКАЯ ОПЛАТА ТРУДА.**  
 За дополнительной информацией звоните по телефону: **267-839-0011**

**В КРУПНУЮ ТЕЛЕКОММУНИКАЦИОННУЮ КОМПАНИЮ NIKSEN**  
*работающую в 15 штатах.*  
**требуются СОТРУДНИКИ-TOWERS CLIMBING**  
**для работы на вышках мобильной связи.**  
**С опытом работы и без.**  
 Стабильная и высокая оплата труда.  
 Также приглашаем к сотрудничеству **SUBCONTRACTORS** на самых выгодных условиях.  
**ЖДЁМ ВАС. ТЕЛЕФОН 732-642-3300**

**ТРЕБУЮТСЯ ВОДИТЕЛИ ДЛЯ ПЕРЕВОЗКИ НЕФТЕПРОДУКТОВ.**  
 FULL TIME-PART TIME  
 РАБОТА LOCAL, КАЖДЫЙ ДЕНЬ ДОМА.  
 ОПЛАТА ДО \$400 В ДЕНЬ.  
**Права CDL, опыт вождения 2 года и HAZMAT - ОБЯЗАТЕЛЬНЫ!!!**  
**Необходимо работать в выходные дни.**  
 Дополнительная информация по телефону: **609-502-1789**

**MASTER HVAC**

- Ремонт и установка
  - водонагревателей
  - кондиционеров
  - отопительных систем
- Сантехника
- Обслуживание систем водопровода
- Чистка канализации

**267-265-3435**

**НА РОБОТУ В КОМПАНИЮ З РЕМОНТУ ВІКОН ПОТРІБНИЙ МОЛОДИЙ ХЛОПЕЦЬ**  
**ОПЛАТА НА СТАРТ \$18**  
 Необхідна розмовна англійська, Driver's Lisence, бажання працювати  
 За додатковою інформацією звертатись:  
**773-877-9779 text only**

## Classified

## РАЗНОЕ

## TRAVEL RIGHT. 267-709-9922

## АВСТРАЛИЯ, НОВАЯ ЗЕЛАНДИЯ, ТАСМАНИЯ

Парк фьордов. Круиз 26 февраля 2025 года 17 дней. от \$4400 +перелёт

## ДАНИЯ, ШВЕЦИЯ, НОРВЕГИЯ, ГЕРМАНИЯ

ТУР-КРУИЗ 10 дней, 13 сентября 2024 года \$2900+перелёт.

## ЧУДОТВОРНЫЕ ВОДЫ ПАННОНИИ

25 сентября 2024 года 11 дней \$2990+перелёт

Вена, 5\* курорт SPIRIT (шарвар) - целебные минеральные источники.

## ИТАЛИЯ, ФРАНЦИЯ, БЕЛЬГИЯ, ГОЛЛАНДИЯ, ГЕРМАНИЯ

11 дней \$1490+перелёт 4/28,5/26,6/23,7/14,8/18,9/15,10/20

## БЕРЛИН, ПРАГА, ВЕНА, БУДАПЕШТ

8/10 дней в любой день недели \$1240/\$1530

## ФРАНЦИЯ, БЕЛЬГИЯ, ГОЛЛАНДИЯ.

Париж, Живерни. Руан, Брюгге, Брюссель, Амстердам, Антверпен.

8 дней 4/27,6/16,7/13,8/17,9/14,10/12,26 \$1290+перелёт..

## ИСПАНИЯ, ФРАНЦИЯ, ИТАЛИЯ.

4/5,19,5/3,9/20,10/4, 9 дней \$1530+перелёт

Барселона, Коста Брава, Авиньон, Канны, Монако, Монте-Карло, Ницца, Сан-Ремо, Монсеррат.

## ИТАЛИЯ, ШВЕЙЦАРИЯ, КНЯЖЕСТВО ЛИХТЕНШТЕЙН.

март-октябрь по субботам \$ 960

Милан, Верона, Цюрих, Люцерн, Берн, Турин, Рейнский Водопад.

## ИТАЛИЯ, СЛОВЕНИЯ, ХОРВАТИЯ, ВЕНГРИЯ, СЛОВАКИЯ, АВСТРИЯ, ЧЕХИЯ, ГЕРМАНИЯ

6/4,7/12,8/2,9/20 13 дней \$1480+перелёт

## ВСЯ ИСПАНИЯ

9 дней 3/29,4/12,26,5/10,24,6/7,7/5,8/2,30,9/13,27,10/11 \$1170+перелёт

## ВСЯ ПОРТУГАЛИЯ

9 дней 8 дат ежемесячно \$1260+перелёт

## ИТАЛИЯ КЛАССИЧЕСКАЯ.

9 дней 3/3,4/8,14,29 5/12,27,6/9,17,23,7/7,15,23, \$1165+перелёт

## ШВЕЙЦАРИЯ

9/12 дней, по пятницам \$1679/2079+перелёт.

Цюрих, Штайн ам Райн Рейнский водопад, Княжество Лихтенштейн\*, Люцерн, Берн, Грюйер, Лозана, Женева, Монтре и т.д.

## ЯПОНИЯ

11 дней 3/15,20,24,4/8,12,15,5/5,10/23,28,11/4,9 \$2800+перелёт.

Беспрецедентно низкая цена, отели 4\* 2-х разовое питание.

## ГРЕЦИЯ

с отдыхом на острове САНТОРИНИ

9 дней 4/12,25,5/17,31,7/5,8/2,30,9/13,27,10/4 от \$1590+перелёт

## ДУБАЙ

тур с круизом на корабле COSTA SMERALDA - посещение трёх государств - ОБЪЕДИНЁННЫЕ АРАБСКИЕ ЭМИРАТЫ, АБУ ДАБИ, ОМАН 7 февраля 2025 года \$2700/2900/3300

## МАРОККО - СЕМЬ ЧУДЕС КОРОЛЕВСТВА

12 дней 8 мая, 17 октября гостиницы 4\*-5\* \$2230+перелёт

## ЕГИПЕТ, САУДОВСКАЯ АРАВИЯ, ИОРДАНИЯ - ТУР-КРУИЗ

13 дней, 25 марта 2025 года \$2800/3000/3200+перелёт

## УЗБЕКИСТАН

9 дней \$1050+перелёт ТАШКЕНТ, УРГЕНТ, ХИВА, БУХАРА, САМАРКАНД

## ОБЪЕДИНЁННЫЕ АРАБСКИЕ ЭМИРАТЫ.

10 дней 6, 16 марта, 10 апреля \$1990+перелёт

Дубай, Шарджа, Ум Аль Кувейт, Аджман, Рас Аль Хайма Фуджерия, Абу Даби. Гостиницы 5\* 2х разовое питание

## SALE! SALE! SALE!

ТОЛЬКО 3 ДАТЫ.

ТРИ РИВЬЕРЫ

8 Дней 23 апреля, 18 мая, 28 сентября \$1279+перелёт  
Барселона, Коста Брава, Ницца, Жуан-Де-Пен\*Канны,  
Сан-Ремо, Монако, Монте-Карло.

Количество мест ограничено

ТЕЛ. 267-709-9922

## ПРОДАЖА

## ПРОДАЮ:

**НОВЫЕ Е-ВИКИ (ЭЛЕКТРОВЕЛОСИПЕДЫ)  
И НОВЫЙ ЭЛЕКТРОСАМОКАТ**

## HONDA-2000 V PORTABLE GENERATORS

(новый в упаковке)

## ПРОДАЮ:

## КОСИЛКИ:

- на бензине, электрические и на батарее
- с передним приводом;
- с задним приводом;
- полно-приводные.



Honda, Craftsman, Weed Whackers, Hedge Trimmers,

**ЛОДКИ надувные** с электромотором или без;

двух-, трех-, четырех-местные для fresh and Salt Water),

**СПИННИНГИ с катушками** для Fresh and Salt Water),

**УДОЧКИ телескопические** (4-5 метров).



## CONSTRUCTION POWERTOOLS

(Dewalt, Makita, Black&Decker, Milwaukee, Ryobi, Ridgid, Bosch и пр.)

**НАПОЛЬНЫЕ И НАСТЕННЫЕ ЧАСЫ** с боем

(Grandfather clocks)

**GPS ГОВОРЯЩИЙ НА РУССКОМ ЯЗЫКЕ,**

## ПРОДАЮ:

**НОВЫЙ TV ENTERTAINMENT С ВСТРОЕННЫМ  
ЭЛЕКТРОКАМИНОМ**

**GAS SNOW BLOWER, НОВЫЕ FLAT SCREEN TV,  
COMPUTERS, LAPTOPS, TABLETS.**

## КАРТИНЫ МАСЛОМ!!!

На любой вкус и размер, в рамках и без  
(цветы, природа, море, пейзажи, Франция, Венеция, натюрморт).

**Прекрасный подарок на новоселье и День Рождения!**

Цена для быстрой продажи.

**А ТАКЖЕ ДЕРЕВЯННЫЕ РЕЗНЫЕ РАМЫ ДЛЯ КАРТИН  
любого размера-оптом!**

Телефон: **215-651-0096**

Звонить в любое время или оставьте сообщение

**Хорошая возможность заработать!!!**

**ПРОДАЮ МЕСТО НА ВЕСЬ СЕЗОН ДЛЯ ТОРГОВЛИ НА FLEA-MARKET.**

**ТАКЖЕ ПРОДОЮ ТОВАР ПО ОПТОВОЙ ЦЕНЕ**

- СПИННИНГИ С КАТУШКАМИ
- GARDEN TOOLS (WEED WHACKERS, HEDGE TRIMMERS, LEAF BLOWERS...)
- CONSTRUCTION TOOLS (DEWALT, MAKITA, RYOBI И ДРУГИЕ ТОВАРЫ)

Телефон: **215-651-0096** Звонить в любое время

**Classified**

**BUSINESS FOR SALE!!!**

Perfume & Flower shop with 20 years customers. Located on a very busy plaza in the heart of Northeast. Please contact the listing agent today!!  
267-253-0052 Cell

♦♦♦



**ПРОДАЕТСЯ ТРАК 2016, F-250 REGULAR CAB, CAPPED 8' BED.**

Пробег 84K miles, 8 cylinders, 6.2 liters.

No accidents, carfax available.

Цена \$ 20,500.

Tel: 267-246-8713 Victor

♦♦♦



**ПРОДАЕТСЯ АВТОМОБИЛЬ MAZDA 5 TOURING 2014 г,** пробег 81 miles в отличном состоянии. Цена \$9000.

Tel: 267-736-2720

**РЕНТ**

**С 1-ГО МАЯ**

**СДАЕТСЯ 1 BDR. КВАРТИРА**

в дуплексе в районе Tomlinson RD. & Jeanes St. Zip code 19116. Все в отличном состоянии.

Цена по договоренности.

Тел. 215-601-9520

♦♦♦

**СДАЕТСЯ**

**2 bdr. Condo на Haldeman 9926 PA.19115**

в хорошем состоянии. 8-я программа

принимается.

Телефон: 215-778-4989

♦♦♦

**СДАЕТСЯ В РЕНТ**

**ДВУХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА В ДУПЛЕКСЕ.**

Все новое. После капитального ремонта.

Центральный кондиционер, паркетные полы. Гараж.

Zip code 19116.

Тел. 215-601-9520

♦♦♦

Сдается в рент

2 bdr. квартира

в дуплексе на Tomlinson. Zip code 19116.

Все новое. После капитального ремонта. Центральный кондиционер, паркетные полы, гараж. Цена по договоренности.

**ТЕЛЕФОН: 215-601-9520**

**СДАЕТСЯ БОЛЬШАЯ 2 BDR КВАРТИРА**

на Bustleton Ave, Pathway Condo

в хорошем состоянии, после ремонта.

Близко магазины и транспорт.

Имеется мебель. Есть бассейн.

Цена рента \$1700.

Тел. 267-304-5010

♦♦♦

**СДАЕТСЯ В РЕНТ**

**2 BDR. APARTMENT В ДУПЛЕКСЕ.**

Паркетные полы, центральный кондиционер. Все в отличном состоянии. Готов к сдаче. Zip code 19152.

Тел. 215-601-9520

♦♦♦

**СДАЕТСЯ В РЕНТ 2 BDR. APARTMENT**

на втором этаже дуплекса. После ремонта.

Гараж, парковка, backyard. Адрес: 8720

Jackson street, PA, zip code: 19136. Цена

\$1700 + utility.

Тел. 718-930-7699

♦♦♦

**СДАЕТСЯ В РЕНТ**

большая 1 bedroom квартира на Vyberry Road. Большой паркинг, бассейн. Вода включена в рент.

Цена \$1300

Телефон: 267-304-5010

**УСЛУГИ**

**ПРЕДЛАГАЮ УСЛУГИ**

**ПО РАБОТЕ В САДУ**

**И ЛЕГКОМ**

**РЕМОНТЕ В ДОМЕ**



- ▼ электрика,
- ▼ замки,
- ▼ покраска
- ▼ и многое другое

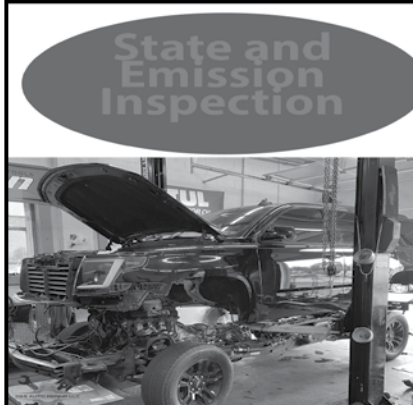
**РАЗУМНЫЕ ЦЕНЫ, КАЧЕСТВЕННАЯ РАБОТА.**

**267-986-1751 МИХАИЛ**

♦♦♦

**D&S AUTO REPAIR**

Полная диагностика и ремонт вашего авто



State and Emission Inspection

- Замена шин, свечей, подвесок, масла
- Ремонт двигателя, тормозной системы
- Обслуживание кондиционеров

**215-781-6942**

267-391-6283 Стас  
718-607-8200 Денис

520 Veterans Highway  
Bristol, PA, 19007

www.dnsautorepair.com  
dnsautorepairpa@gmail.com



**ROOFING, SIDING  
GUTTERS.**  
РЕМОНТ КРЫШ, САЙДИНГА  
И ВОДОСТОКОВ.  
FREE ESTIMATE  
ТЕЛЕФОН: 267-353-6698



**СТРОИТЕЛЬНЫЕ, МАЛЯРНЫЕ  
И РЕМОНТНЫЕ РАБОТЫ.**

Контрактор с 17-летним опытом работы  
в Америке выполнит ремонт или покраску в  
Вашем доме или офисе.  
Доступные цены и высокое качество  
гарантируем.

Телефон: **267-968-7582 Слава**



**ALEX&SON**

**ВСЕ ВИДЫ РЕМОНТНО-  
СТРОИТЕЛЬНЫХ И ПОКРАСОЧНЫХ РАБОТ**

- ✓ Устранение проблем канализации
- ✓ Электрика, сантехника, окна,  
двери, полы.
- ✓ Переоборудование ванн,  
кухонь, бейсментов.
- ✓ Ремонт и замена heaters,  
air conditioners и бойлеров

Гарантия. Доступные цены.

**267-596-4829 Алекс**



**ВЫПОЛНЯЕМ ВНУТРЕННИЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ  
РАБОТЫ ЛЮБОЙ СЛОЖНОСТИ**

- Малярные • Столярные работы • Карпет • Ламинат • Паркет
  - Керамическая плитка • Кухни Ванны • Finish бейсмент и другое.
- Умеренные цены.

Телефон: **215-820-8657**



- ◆ ПЕРЕВОЗИМ ДОМА, КВАРТИРЫ,  
БИЗНЕСЫ
  - ◆ ПАССАЖИРСКИЕ ПЕРЕВОЗКИ  
В АЭРОПОРТЫ (пенсионерам скидки)
  - ◆ ЧИСТИМ карпет, ковры.
- Есть рекомендации и страховка.  
**(215) 669-1386**



**ЭКСКУРСИИ с ИГОРЕМ**

Экскурсии с профессиональным экскурсоводом

\* NEW-YORK \* WASHINGTON \* PHILADELPHIA

Выезд из Нордиста.

• **215-917-1452 • WWW.PHILA-TOURS.COM**

В бизнесе 23 года

**ПОМОГУ РЕШИТЬ ПРОБЛЕМЫ В ВАШЕМ ДОМЕ  
ПОЧЕНЮ, ОТРЕМОНТИРУЮ И прочее.**  
(электричество, сантехника, сборка\разборка мебели  
и многое другое).  
Звоните по телефону **267-401-7187**



**Future Coatings Inc**

**ВНУТРЕННИЕ  
И НАРУЖНЫЕ РАБОТЫ:**

- Покраска и шпаклевка
- Ремонт и подготовка стен и  
потолков
- Столярные работы
- Моем фасады домов и деки



- Drywall
- Carpentry
- Wood finish
- Power wash
- Trim work
- Deck  
refinishing

**КАЧЕСТВО ГАРАНТИРУЕМ!**

**267-229-9043 Игорь**



**HEATING & AIR CONDITIONING**

МНОГОЛЕТНИЙ ОПЫТ РАБОТЫ



Emergency 24/7

Обслуживаем Филадельфию,  
Монтгомери Каунти, Бакс Каунти, Нью-Джерси

ОТЛИЧНОЕ КАЧЕСТВО, УМЕРЕННЫЕ ЦЕНЫ

**РЕМОНТ, УСТАНОВКА И НАЛАДКА**

- кондиционеров
- отопительных систем
- водонагревателей



Licensed & Insured

**215-892-4420**

Говорим по-русски,  
по-украински

airmanllc2012@yahoo.com



**ВНУТРЕННИЕ И НАРУЖНЫЕ РАБОТЫ**

**НАРУЖНЫЕ РАБОТЫ    ВНУТРЕННИЕ РАБОТЫ**

- ★ Заборы
- ★ Дэки
- ★ Патио
- ★ Ландскейпинг
- ★ Дизайн  
участков
- ★ Любые  
пристройки

- ★ Кухни
- ★ Ванные
- ★ Полы
- ★ Ступеньки
- ★ Другое

ТЕЛ. **267-210-5321**



**ВЫПОЛНЯЕМ РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ**

**ЛЮБОЙ СЛОЖНОСТИ**

- ПЕРЕОБОРУДОВАНИЕ ВАННЫХ КОМНАТ,  
КУХОНЬ, БЕЙСМЕНТОВ
- ПОКРАСОЧНЫЕ РАБОТЫ
- ОКНА, ДВЕРИ, ПОЛЫ (паркет, ламинат, плитка)
- САНТЕХНИКА
- ЭЛЕКТРИКА
- НАРУЖНАЯ ОТДЕЛКА
- ЗАБОРЫ, ДЕКИ

Телефон: **267-255-7677**





*The Name You can Trust!*  
*Experts in the local market!*



**215-529-8004 Office**  
**215-529-8003 Fax**  
**m.matlis@verizon.net**

**111 Buck Road Unit 300 Suite 6**  
**Huntingdon Valley, PA 19006**

**Michael Matlis**  
**Broker / Owner**

**215-915-1423 Cell**



**WHEN SELLING YOUR HOME, ONLY ONE RESULT MATTERS...**



**Call Ed Allahand to get outstanding professional service for both sellers and buyers throughout Lower Bucks County.**

*When results count, count on Ed Allahand.*



**edallahand@comcast.net**  
**584 Middletown Blvd, Suite A50**  
**Langhorne, PA 19047**

**Gift Certificate**

*This certificate entitles bearer a credit in the amount of*  
**\*\*\*FIVE HUNDRED DOLLARS\*\*\* \$500.00**

*at settlement towards any one of the following services:*

Home Inspection      Home Warranty      **kw**  
Closing Cost            Moving Expenses      **KELLERWILLIAMS**

*Not redeemable for cash.*

*Redemption value not to exceed \$500.00. Certain rules may apply.*

**ED ALLAHAND**  
**215-356-2744**  
**215-757-6100**

**FREE MARKET EVALUATION - FREE BUYER REPRESENTATION**

**НЕДВИЖИМОСТЬ**

**ХЕДЖ-ФОНДЫ СТАВЯТ НА ВОССТАНОВЛЕНИЕ АМЕРИКАНСКОГО РЫНКА НЕДВИЖИМОСТИ**

Это уже шестая неделя подряд, когда участники рынка делают ставку на восстановление американского рынка коммерческой и промышленной недвижимости, говорится в сообщении Goldman Sachs.

Риски сектора коммерческой недвижимости (CRE) снова оказались в центре внимания после того, как New York Community Bancorp недавно сообщил, что выделил огромные резервы под свои кредиты CRE. Акции NYCB в этом году упали более чем на 65%.

В то время как малые и средние банки, сильно влияющие на состояние рынка офисной и торговой недвижимости, пострадали от изменений в рабочих режимах и потребительских привычках вследствие пандемии, резкое падение их оценок также создало возможности для хедж-фондов.

Недвижимость была самым чистым покупаемым сектором акций, отслеживаемым первичной брокерской компанией Goldman Sachs, которая обслуживает хедж-фонды, говорится в аналитической заметке Goldman Sachs.

«Эти банки столкнулись с настоящим кризисом, им необходимо распродать активы, которые потенциально могут оказаться ниже недавней оценочной стоимости, чтобы управлять своими балансами. Эта ситуация предоставляет REIT (инвестиционным фондам недвижимости) уникальную возможность покупать на рынке по более низким ценам», — заявил Бруно Шнеллер, управляющий директор INVICO Asset Management.

Хедж-фонды отметили, что это, в свою очередь, может увеличить стоимость REIT. По словам Goldman Sachs, большая часть покупок хедж-фондов приходилась на инвестиционные трасты недвижимости с диверсифицированными портфелями, а также те, которые специализируются на офисных помещениях и специализированных холдингах недвижимости.

Хедж-фонды по-прежнему представляли собой короткие REIT, ориентированные на розничную торговлю, здравоохранение, а также гостиничные и курортные помещения, добавили в банке.

Длинные позиции по сравнению со ставками против сектора относительно близки к самому высокому уровню за последний год, говорится в сообщении.

Устойчивый рынок труда в США и более широкие оптимистичные экономические перспективы делают недвижимость сектором, который выиграет от устойчивой экономики, полагает Шнеллер.

«Открытие длинных позиций в сфере недвижимости — это не просто ставка на экономическую устойчивость, а расчетливое взаимодействие с сектором, демонстрирующим признаки U-образного восстановления», — сказал он.

**ДОМ ЗВЕЗДЫ САМОГО ПОПУЛЯРНОГО СИТКОМА АМЕРИКИ РЕШИЛИ ПРОДАТЬ**



Дом, в котором американский комик Джерри Сайнфелд провел свое детство, нашел нового владельца. На продажу объект выставили за 550 тысяч долларов.

Несмотря на то, что Сайнфелд родился в Бруклине, многие его воспоминания связаны с местечком Массапеква на южном

побережье Лонг-Айленда. Помимо него, в этом городке выросли и другие знаменитости: актерская династия Болдуинов, солист рок-группы Twisted Sister Ди Снайдер и ветеран Вьетнама Рон Ковик, чьи мемуары легли в основу фильма «Рожденный четвертого июля». Здесь Сайнфелд жил до восьми лет, однако до сих пор черпает отсюда вдохновение для новых шуток. Покупатели даже получили личное письмо от известного юмориста, где он подтвердил, что проживал в этом доме.

Участок занимает около 400 квадратных метров. Снаружи здание 1956 года постройки выглядит непримечательно. Это одноэтажный дом, отделанный виниловым сайдингом. В доме три спальни и две ванных, в кухню удачно вписана столовая зона. Гостиную украшают сводчатые потолки.

Сериал «Сайнфелд», в котором Джерри играет главную роль, считается самым популярным ситкомом в истории американского телевидения. В 2013 году Американская гильдия сценаристов (WGA) поставила его на второе место в рейтинге лучших сериалов всех времен. Первую строчку занял культовый сериал «Клан Сопрано».

## ИСТОРИЯ УСПЕХА



## КТО ПРИНЕС ОГРОМНЫЙ УСПЕХ RADISSON? ИСТОРИЯ БРЕНДА, КОТОРОМУ 113 ЛЕТ



В большинстве случаев, когда речь заходит об одной из самых культовых и известных во всем мире сетей отелей Radisson, вспоминают Кертиса Карлсона – бизнесмена, семья которого долгие годы владела Radisson. Но на самом деле все началось задолго до него. А точнее, в 1907 году, когда американка Эдна Дикерсон приехала в Миннеаполис из Чикаго за причитающимся ей после смерти матери наследством в 1,5 млн долларов. Однако там она случайно познакомилась с группой бизнесменов, которые убедили ее вложить деньги в строительство отеля. Он был спроектирован в стиле Возрождения, что означало шик, красоту и использование самых лучших красок и эмалей, самых дорогих пород дерева. Для обстановки номеров решили использовать мебель из орехового дерева ручной работы, испанские кожаные кресла в главном вестибюле и банкетном зале. В качестве названия для отеля выбрали имя французского исследователя, торговца мехом, жившего в XVII веке Пьера-Эспри Рэдиссона. Здание состояло из 16-ти этажей, что делало его вторым по высоте в Миннеаполисе в то время.

Radisson открылся 15-го декабря 1909 года, для работы в нем наняли сотрудников из крупных отелей, расположенных на восточном побережье. Эдна Дикерсон и ее муж управляли отелем, проживая на 13-ом этаже. Кроме того, они открыли Radisson Inn на Рождественском озере, в пригороде Миннеаполиса. Но в 1934 году по каким-то причинам отели Radisson перешли в собственность ипотечной компании.

Что происходило с отелями до 1960-х годов – неизвестно, однако в 1962-м Кертис Карлсон купил долю в Radisson. Спустя 2 года он получил полный контроль над этой гостиницей. В 1982 году, когда отелю было больше 70 лет, стало очевидно, что он нуждается в реконструкции. Однако после тщательных подсчетов стало ясно, что затраты на нее будут настолько высокими, что принесут отелю непомерные убытки, поэтому здание решили снести.

Для Кертиса это не было большой проблемой, поскольку к тому времени он открыл 2 очень прибыльные гостиницы — Radisson Inn Minneapolis и Radisson South Bloomington. Они приносили такой доход, что его хватило на то, чтобы построить

новое здание гостиницы Radisson на месте снесенной.

В 1973 году Gold Bond Stamp Company сменила название на Carlson Companies Inc. Карлсон приобрел компанию T.G.I. Friday's Inc., которой принадлежало 12 ресторанов в 9-ти штатах США, войдя таким образом в сферу ресторанного бизнеса. А спустя 3 года он купил компанию Country Kitchen Inc., которая управляла сетью ресторанов семейного типа.

Прошло еще 10 лет, которые были отмечены успехом Кертиса в гостиничном бизнесе. Очередным решением по расширению бизнеса стало открытие первого отеля в Бернсвилле, Миннесота.

Кроме того, Карлсон под брендом Carlson основал компанию Country Inns & Suites. Сейчас под этим брендом работают больше 480 гостиниц по всему миру. Большая часть из них расположена в США, Канаде, Индии и странах Латинской Америки.

В 1994 году скандинавская компания SAS International Hotels, позже она получила название Rezidor, подписала с Carlson эксклюзивный договор о франчайзинге, согласно которому в Европе,

на Ближнем Востоке и в Африке появились первые отели под брендом Radisson.

В качестве первого совместного предприятия 2-х партнеров была создана компания Radisson SAS, которая впоследствии трансформировалась в бренд Radisson Blu. Через 2 года Carlson приобрела компанию Regent Hotels & Resorts, что позволило ей войти в сегмент гостиниц премиум-класса.

Программу лояльности для клиентов гостиниц Gold Points Rewards<sup>SM</sup> в сети Radisson запустили в 1999 году. Впоследствии она трансформировалась в Club Carlson<sup>SM</sup> — глобальную партнерскую программу Carlson Rezidor Hotel Group. Вся сеть отелей Radisson предусматривает накопление праздничных баллов при пользовании услугами гостиницы. Их используют как премиальные бонусы при аренде гостиничных номеров. Бонусы можно потратить и на другие сети, которые находятся под руководством семьи Карлсон, — Carlson Companies. Сюда входят компании Regent, Country Inns, Park Inn, Park Plaza.

Кроме всего прочего, корпорация Radisson считается единственной гостиничной сетью,



## ИСТОРИЯ УСПЕХА

которая предлагает своим клиентам индивидуальную программу лояльности Look To Book для туроператоров.

Еще один важный этап развития сети Radisson в середине 1990-х - запуск новой концепции предоставления услуг «Yes I Can!» и открытие собственной школы менеджмента.

Рядом событий ознаменовались и 2000-е. В 2006 году Radisson был ключевым активом Rezidor Hotel Group во время ее выхода на Стокгольмскую фондовую биржу. Carlson приобрела дополнительный пакет акций и увеличила свою долю до 35%.

Через 2 года компания Carlson Hotels торжественно открыла свою юбилейную сотую гостиницу. В 2010 г. Carlson продала бренд Regent Hotels & Resorts компании Formosa International Hotels Corporation, что позволило ей сфокусироваться на развитии собственных брендов.

В 2012 году Carlson вновь проявила интерес к Европе, Ближнему Востоку и Африке, увеличив свою долю в The Rezidor Hotel Group до 51%. В дальнейшем компания сделала очередной шаг в развитии своего бизнеса в сфере гостеприимства, начав стратегическое партнерство с Rezidor и выйдя на рынок под названием Carlson Rezidor Hotel Group.

Carlson Rezidor в 2016 году превратилась в Radisson Hotel Group - после того как китайский конгломерат HNA Group приобрел сеть. В конце 2017 года Carlson Hotels была переименована в Radisson Hospitality, Inc., а Rezidor Hotel Group была переименована в Radisson Hospitality AB.

В 2018 году HNA Tourism Group продала Radisson Hospitality другой китайской компании Jin Jiang International Holdings Co. В результате довольно сложной сделки, в которой принимали участие различные филиалы обеих компаний, Jin Jiang купила сначала 51,15% акций Radisson по цене 35 шведских крон за акцию, а затем еще 18,5% акций, стоимость которых не раскрыли.

В апреле 2021 года стало известно, что группа отелей Radisson хочет расширить свою сферу деятельности в Испании. В планах руководства сети было за 5 лет увеличить как минимум в пять раз количество отелей в стране. Уже открыто представительство Radisson в Мадриде, которое будет координировать работу нескольких департаментов по всему миру, включая управление доходами, новые технологии и департамент закупок.

В сети есть несколько отелей, которые по праву считаются жемчужинами.



Отель Radisson Blu Carlton Hotel в Братиславе расположен в самом центре города, недалеко от реки Дунай, и привлекает внимание сверкающим белоснежным фасадом. Говорят, именно здесь Жюль Верн дописывал последние главы своего романа «Таинственный остров».

#### Radisson в Братиславе

История здания уходит корнями в XIII век, когда здесь находился постоялый двор. За пять столетий многое изменилось: на месте конюшен построили отель, во дворе которого росли три раскидистых дуба, откуда и появилось название — «Под тремя зелеными деревьями».

В мире не так много отелей, которые входят в Список Всемирного наследия ЮНЕСКО, так вот один из них Radisson Blu Royal в Брюсселе. Атриум отеля украшает отреставрированный фрагмент городской стены, возведенной в 1134 году.

#### Radisson в Брюсселе

В XVII веке она «опоясывала» Брюссель и возвышалась на восемь метров. Отель Radisson Blu Royal стал свидетелем множества важных исторических событий. У его стен зарождалась Бельгийская революция 1830 года, которая завершилась отделением Бельгии от Нидерландов. Точнее, все началось в театре «Ла Монне», расположенном в двух шагах от отеля Radisson Blu Royal, во время показа оперы «Немая из Портичи».

Романтично-националистический настрой представления охватил брюссельцев, они устремились

на площадь перед отелем, составили план действий и начали борьбу за государственную независимость.

Старейший отель в Вильнюсе, Radisson Blu Royal Astoria Hotel, всегда жил тихой размеренной жизнью. Он был построен в XIV веке на пересечении главных улиц города. Кроме того, здесь заканчивался тракт из Кракова, так что постояльцев всегда было в достатке.

#### Radisson в Вильнюсе

Во времена позднего Средневековья Вильнюс слыл едва ли не самым процветающим городом Восточной Европы. Здесь подолгу жили многие выдающиеся исследователи и изобретатели, философы-гуманисты, архитекторы и другие. После того как искусные итальянские мастера перестроили отель, он начал переходить от одного владельца к другому. Так, в разные годы им управляли многие представители городской элиты, в том числе некоторые мэры. В XIX веке дом выкупила богатая семья во главе с Алгирдасом Вагнерисом. Он дал отелю новое название — Hotel Italija. А его сын Витолдас провел масштабную реконструкцию в стиле необарокко и достроил четвертый этаж. В таком виде отель и сохранился до наших дней.

До недавнего времени во французском городе Нанте не было ни одного отеля мирового класса. Все изменилось в 2012 году, когда завершились работы по перестройке бывшего Дворца правосудия в представительный отель Radisson Blu Hotel в Нанте.

#### Radisson в Нанте

Дворец возвели в середине XIX века. Помимо судов там располагалась жандармерия, а в здании по соседству — тюрьма. В 1992 году Министерство юстиции Франции объявило тендер на строительство нового здания для нантских юристов, и Дворец правосудия на время опустел. Превратить его в отель было непросто. Однако даже несмотря на масштабную перестройку этого колоссального строения, архитекторам удалось сохранить его исторический облик.

И наконец, несколько слов о скромном по сравнению с другими представителями сети Radisson Blue, но очень гордом отеле в столице Исландии. В 2019 году Radisson Blu 1919 Hotel в Рейкьявике отпраздновал свой столетний юбилей. Изначально это был офис крупнейшей исландской судоходной компании, построенный архитектором Гудйоуном Самуэльссоном. Примечательно, что именно здесь заработал первый в стране лифт. В 2005 году здание перестроили в отель.



## ГЕОПОЛИТИКА

# ОБЩЕСТВЕННОЕ МНЕНИЕ О ВОЙНЕ В УКРАИНЕ ПО ОБЕ СТОРОНЫ АТЛАНТИКИ: ВЫЗОВЫ И ВОЗМОЖНОСТИ

2024 год может оказаться поворотным и решающим как во внутренней политике многих стран, так и в международных отношениях.

В июне в Европейском Союзе пройдут парламентские выборы, а в ноябре американцы придут к избирательным урнам, чтобы выбрать следующего президента.

Эти ключевые политические события по обе стороны Атлантики могут оказать решающее влияние на поддержку Украины со стороны Запада и, следовательно, на ход войны, которая длится уже третий год.

Фонд Карнеги за международный мир и Европейский совет по международным отношениям организовали совместную дискуссию о перспективах мировой политики в критический для глобальной демократии период - весной 2024 года.

Сильвия Кауфман, глава редакции Le Monde, авторитетный обозреватель в сфере международных отношений, напомнила, что «с 6 по 9 июня 400 миллионов граждан Евросоюза будут голосовать в 27 странах-членах ЕС, чтобы избрать новый Европейский парламент».

По словам руководителя одного из крупнейших европейских СМИ, «избирателям в ЕС придется выбирать политиков, исходя из их отношения ко многим судьбоносным вопросам», таким как «война в Европе, миграция, рост крайне правых настроений в обществе, фрагментация политического ландшафта, изменение климата и др.». Еще более судьбоносными для международных отношений, по ее мнению, могут стать результаты выборов американского президента 5-го ноября.

Кауфман заявила, что в настоящий момент «обязанность всех тех, кто по долгу службы следит за состоянием миропорядка - обратить внимание на процессы, происходящие в общественном мнении стран Запада».

Она представила социологическое исследование Марка Леонарда, директора ECFR и Ивана Крастева, председателя Центра либеральных стратегий - «Война и выборы: сохранение общественной поддержки Украины», в котором авторы попытались выявить, какое влияние война в Украине оказала на состояние умов европейских избирателей.

Рассказывая об исследовании аудитории, Марк Леонард подчеркнул, что исходил из того, что «создалось ощущение, что в Кремле есть какая-то сильная надежда на то, что усталость от войны на Западе оставит Украину на произвол судьбы».

Чтобы понять, так ли это, авторы провели опрос в 12 европейских странах, данные которого, по мнению исследователя, крайне важны для политиков, «если они хотят сохранить общественный консенсус в отношении поддержки Украины».

Результаты опроса, по словам Леонарда, показали, что «на европейских избирателей распространилась "тьнь влияния" как политики Кремля, так и предвыборных настроений в США».

«Мы видим, что и Путин, и возможный претендент на пост президента США - Трамп - вынуждают европейцев пересмотреть ключевые понятия о войне, которые сложились в начале вторжения два года назад», - подчеркнул Леонард.

## Пессимизм по поводу исхода войны

Результаты проведенного опроса отражают «отсутствие победных настроений

в европейском обществе». «Только один из десяти европейцев считает, что Украина вернет себе все территории, что сильно отличается от данных прошлого года - пика оптимизма Европы - во время ожидания украинского контрнаступления».

Тогда, по данным Марка Леонарда «количество таких ответов было в два раза больше».

«В настоящий момент большинство европейцев полагают, что будет какое-то компромиссное соглашение, которое положит конец войне, хотя это и не отражает того, чего бы они хотели в глубине души», - пояснил социолог.

## Расхождение между ожиданиями и предпочтениями

«В большинстве стран люди не просто очень сильно чувствуют, что война - это вина России, но они потрясены незаконным вторжением в Украину, и даже хотят, чтобы мы, европейцы, вошли в Украину и помогли», - отметил Марк Леонард.

Что может означать для мира исход выборов в США?

Исследователь не привел доминирующих значений по поводу того, «чего конкретно жители Европы ожидают от выборов в США», из чего следует, что европейцы расценивают возможные результаты осенних выборов в Америки «как набор вероятностей».

Например, «25% думают, что война между Китаем и США будет более вероятной при Трампе, 24% - придерживаются прямо противоположной точки зрения». И «применительно к американским выборам», по данным Леонарда, «схожее расхождение во мнение европейцы имеют по большинству вопросов».

«Однако очень большое количество европейцев считают, что избрание Трампа значительно снизит вероятность успеха Украины в борьбе с Россией, - заявил Леонард, - другими словами, победа Трампа в сознании многих европейцев равнозначна поражению Украины, поэтому мы поинтересовались: "а как бы повели себя вы, если бы Трамп пришел к власти и прекратил поддержку США?"

## «Тень Трампа над Европой»

Марк Леонард отметил, что в этом случае «стремление взять на себя поддержку украинцев варьируется в общественном мнении разных стран Европы».

В Швеции и других странах Скандинавии, а также в Польше, люди готовы «взвалить на себя поддержку Украины», а, например, «в Португалии еще и увеличить ее объем», сообщил социолог.

Однако есть и «другой фланг» - такие страны как Греция и Венгрия, граждане которых «не настроены на оказание помощи Украине».

При этом, по данным исследователя «усредненные цифры по Европе все-таки дают положительный результат» - европейцы готовы платить за победу Украины, но, в то же время, «сохраняется своего рода ощущение, что европейцы не настроены на умиротворение».

«При этом, им не нужен "Минск-3", который, по их мнению, предлагается как часть плана Трампа, - объяснил аналитик, - они рассматривают это скорее как поражение Украины. Для них идея будущего Украины - это превращение ее в часть Запада, часть Европы, часть НАТО. Второй интересный вывод связан с европейскими дебатами о безопасности и обороне, где за последние годы мы стали свидетелями сильного изменения общественного мнения в отношении увеличения расходов на военную поддержку».

## Отношение европейцев к возможной смене курса в США

Марк Леонард напомнил, как во время последних европейских выборов пять лет назад, Стив Бэннон объезжал Европу, «работая с крайне правыми партиями в разных странах, и вселяя страх, что европейские выборы 2016 года превратят Европейский парламент в своего рода популистский орган Трампа».

Однако, по его словам, «общеевропейского сдвига в сторону политики Трампа не произошло».

И сегодня, по данным эксперта, во многих странах Европы «крайне правые партии активно дистанцируются как от Путина, так и от Трампа».

«Наш опрос показывает, что даже в Венгрии - стране, которая выделяется тем, что публично поддерживает Дональда Трампа - только 28% венгров были бы довольны или очень довольны победой Трампа на выборах. А в большинстве стран подавляющее большинство людей будут разочарованы этим. Так что, исход выборов в США тревожит европейцев, но в некотором смысле заставляют их брать на себя больше ответственности за то, что происходит в Украине. Европейцы впервые начинают понимать, что хотя война в Украине и не является глобальной, но она заставляет их осознавать свою ответственность за европейскую безопасность».

Находится ли Запад в де-факто состоянии войны с Россией?

Со-автор социологического исследования Иван Крастев рассказал, как два года назад они проводили исследование за пределами Евросоюза, и столкнулись с удивительными результатами.

«Большинство россиян тогда ответило «да» (53%). Большинство китайцев сказали «да» (62%), - заявил Крастев, - Из всех опрошенных нами стран за пределами Европы и США только Южная Корея является частью Запада. И все мы считаем, что у нас нет войны с Россией. Мнение о том, Россия побеждает, была преобладающей точкой зрения за пределами "коллективного Запада". Многие верили, что Европейского Союза не будет в мире в ближайшие 20 лет».

Крастев пояснил, что эти данные навели исследователей на важную мысль о том, что следует определить, «что такое победа, и что такое - поражение?».

Результаты опросов «за пределами Запада» и «опросов в Европе» помогли социологам сделать вывод, что любое доминирование России над Украиной европейцы будут считать своим поражением.

«И речь в таком случае идет не только о невозможности сдачи ее территорий, - объяснил Крастев, - речь идет и о необходимости интеграции Украины в Европу».

Именно это и является ключом к пониманию того, что означает победа Украины.

Понимание важности этого, по данным социолога, теперь «меняется географически».

«Исторически, - считает Крастев, - главный раскол был между Востоком и Западом. Западная Европа - Германия и Франция - всегда боялись ядерной войны. Восточная Европа боялась оккупации. Теперь же ситуация другая: шведы, финны, другие балтийские страны, поляки - больше поддерживают Украину, чем болгары, сербы и греки. Чем вы ближе к российской границе, к ее войскам, тем четче ощущаете необходимость поддержки борьбы украинцев».

## НОВОСТИ США

### БАЙДЕН И ТРАМП ПОБЕДИЛИ НА ПРАЙМЕРИЗ В ЧЕТЫРЕХ ШТАТАХ



Оба кандидата уже обеспечили себе выдвижение от своих партий и переключили внимание на подготовку к всеобщим выборам.

Президент США Джо Байден и бывший президент Дональд Трамп с легкостью победили на праймериз своих партий в Род-Айленде, Коннектикуте, Нью-Йорке и Висконсине, получив в свой актив дополнительных делегатов партийных съездов.

Их победы, хотя и были ожидаемы, дают представление об энтузиазме основного электората обоих кандидатов накануне повторения противостояния между ними на всеобщих выборах.

Во всех четырех штатах в бюллетени были включены несколько кандидатов, а в трех из них избиратели могли проголосовать за «кандидата со свободным волеизъявлением» или поставить галочку в графе «не поддерживаю конкретного кандидата».

Байден столкнулся с противодействием активистов, призывающих демократов проголосовать против Байдена, чтобы выразить неодобрение его действиями в связи с войной Израиля и ХАМАС.

В Род-Айленде доля избирателей, отметивших графу «не поддерживаю конкретного кандидата», оказалась примерно такой же, как и в ходе протестных голосований в Миннесоте и Мичигане, где она составила 19% и 13% соответственно.

Трамп и Байден переключили свое внимание с праймериз на всеобщие выборы уже несколько недель назад, когда экс-губернатор Южной Каролины Никки Хейли вышла из республиканской гонки.

После доклада Конгрессу «О положении дел в стране» Байден в марте посетил все основные колеблющиеся штаты.

### США «ГЛУБОКО ОЗАБОЧЕНЫ» В СВЯЗИ ПРИНЯТИЕМ ЗАКОНА КЫРГЫЗСТАНА ОБ «ИНОСТРАННЫХ ПРЕДСТАВИТЕЛЯХ»

США выразили «глубокую озабоченность» в связи с принятием в Кыргызстане закона о так называемых «иностранных представителях», сообщил Госдепартамент.

Ведомство отметило, что закон ставит под угрозу работу неправительственных организаций, играющих важную роль в создании более демократичной и инклюзивной Кыргызской Республики.

«Это очередной случай в серии действий правительства Кыргызстана, которые подрывают демократическую систему управления и гражданское общество», – заявил представитель Госдепартамента Мэтью Миллер.

Он напомнил, что неправительственные организации играют важную роль в налаживании связей между правительством и обществом для улучшения благосостояния всех кыргызстанцев.

«Закон об «иностранных представителях» наложит чрезмерное бремя на НПО и может ограничить или прекратить деятельность организаций, которые оказывают важнейшую помощь кыргызскому народу, включая помощь США, которая оказывается через местные и международные НПО», – добавил Миллер.

«Ограничение работы этих организаций и чрезмерное вмешательство правительства в их деятельность может помешать оказанию помощи США, которая улучшает здравоохранение и образование, укрепляет верховенство закона, улучшает предоставление государственных услуг и расширяет экономические возможности для кыргызстанцев», – отметил представитель Госдепартамента.

В заключение Миллер отметил, что «в наших общих интересах поддерживать эффективное демократическое управление и гражданское общество и тем самым способствовать укреплению мира и безопасности».

### БЕЛЫЙ ДОМ: США НЕПРИЧАСТНЫ К УДАРУ ИЗРАИЛЯ ПО ПОСОЛЬСТВУ ИРАНА В ДАМАСКЕ

Соединенные Штаты заявили о своей непричастности к израильскому авиаудару по иранскому посольству в столице Сирии, в результате которого погибли два иранских генерала и пять военных советников.

Представитель Совета национальной безопасности Белого дома Джон Кирби назвал «бессмыслицей» обвинения Тегерана в американской ответственности за ракетный удар, который произошел в начале недели, и предупредил, что Вашингтон ответит на любые ответные атаки.

«Позвольте мне прояснить. Мы не имели никакого отношения к удару по Дамаску, — сказал он на брифинге. — Мы не были вовлечены никоим образом».

Удар по Дамаску угрожает эскалацией многолетнего противостояния между Израилем и Ираном и поддерживаемыми Тегераном прокси-группировками. Это противостояние усилилось с начала боевых действий в октябре между Израилем и проиранской исламистской группировкой ХАМАС в секторе Газа.

В ответ на поддержку Израиля со стороны США проиранские военизированные группировки атаковали военные базы США в Ираке, Сирии и Иордании, хотя с начала февраля, после ответных американских ударов, таких атак больше не было.

«Мы всегда очень серьезно относимся к защите наших военных, защите наших объектов в Ираке и Сирии, - сказал Кирби. - Мы сделаем все необходимое, чтобы защитить эти войска».

Представитель Пентагона Сабрина Сингх сказала, что Израиль не предупреждал США заранее о нанесении удара по иранской миссии в сирийской столице.

«Израильяне не уведомили нас об их ударе или предполагаемой цели их удара в Дамаске», - сказала Сингх на брифинге, добавив, что Иран был проинформирован, что США не имеют отношения к удару.

Незадолго до атаки Израиль уведомил Соединенные Штаты о том, что будет действовать в Сирии, но использовал неопределенную формулировку, которая не указывала цель, сказали два источника на условиях анонимности.

«Израиль не включил никаких деталей о том, кого они собирались атаковать или где это будет проведено, и атака уже началась, прежде чем информация могла быть передана через правительство США», - сказал один источник.

Иран заявил, что он ответит на израильский удар, уничтоживший консульский отдел иранского посольства и убивший семь сотрудников «Кудс» - элитного подразделения Корпуса стражей исламской революции, которое проводит внешние военные и разведывательные операции за пределами Ирана.

Израиль не взял на себя ответственность за атаку.



### WP: США НАЗВАЛИ «КРОКУС СИТИ ХОЛЛ» КАК ПОТЕНЦИАЛЬНУЮ ЦЕЛЬ НАПАДЕНИЯ ТЕРРОРИСТОВ

В начале марта США предупредили российские спецслужбы об угрозе совершения теракта в России и указали на концертный зал «Крокус Сити Холл» как потенциальную цель нападения.

Об этом сообщает газета The Washington Post со ссылкой на двух неназванных американских чиновников.

По сведениям издания, информацию о готовящемся теракте американские спецслужбы передали ФСБ 6-го марта, за день до публикации посольством США в России сообщения о возможной угрозе теракта в Москве.

В том числе указывалось, что теракт может произойти во время концерта.

По словам одного из источников газеты, США также предупредили российские власти о возможной атаке на синагогу в Москве.

7-го марта ФСБ России сообщила о предотвращении теракта в московской синагоге.

## НОВОСТИ МИРА

### СТОЛТЕНБЕРГ: ОБЕСПЕЧИТЬ УКРАИНЕ НАДЕЖНУЮ ПОМОЩЬ НА ДЛИТЕЛЬНЫЙ СРОК

Министры иностранных дел стран НАТО встретились, чтобы обсудить, как поставить военную поддержку Украины на долгосрочный фундамент: обсуждается, в частности, вопрос об учреждении фонда военной помощи Украине на сумму 100 миллиардов евро (107 миллиардов долларов) на пятилетний период.

По словам дипломатов, претворение в жизнь вышеуказанного предложения генерального секретаря НАТО Йенса Столтенберга позволит альянсу активизировать свою роль в координации поставок Киеву оружия, военной техники и боеприпасов.

«Нам необходимо изменить динамику нашей поддержки, – заявил Столтенберг, прибыв на встречу в Брюссель. – Мы должны обеспечить надежную и предсказуемую помощь Украине в сфере безопасности на длительный срок, чтобы мы меньше полагались на добровольные взносы и больше на обязательства НАТО. Меньше краткосрочных предложений и больше обещаний, (расчитанных) на многолетнюю (перспективу)».

Столтенберг не стал уточнять объемы финансирования, отметив, что решение должно быть принято на июльском саммите НАТО.

Судя по дипломатическим источникам, планируется, что НАТО также возьмет на себя часть работы по координации коалиции «Рамштайн».

Министр иностранных дел Германии Анналена Бербок назвала предложение «правильным и важным», подчеркнув, что помощь Украине должна предоставляться через «надежные, долгосрочные структуры».

Министр иностранных дел Латвии Кришьянис Кариньш также приветствовал предложение о фонде в 100 миллиардов евро. Он высказал предложение, что взносы могут составлять процент от ВВП каждой страны-члена альянса.

Глава МИД Эстонии Маргус Цахкна заявил, что его страна предлагает всем союзникам по НАТО ежегодно выделять 0,25 процента ВВП на военную поддержку Украины.

Пресс-секретарь правительства Венгрии Золтан Ковач процитировал на сайте X слова главы венгерского МИД Петера Сийярто, заявившего, «что Венгрия не поддержит никаких предложений НАТО, которые могут приблизить альянс к войне или трансформировать его из оборонительной коалиции в наступательную».

Министр иностранных дел Бельгии Хаджа Лахбиб заявила, что министры обсудят целесообразность предложения Столтенберга и то, какой вклад в его реализацию может внести каждая страна.

Министр иностранных дел Чехии Ян Липавский констатировал, что для реализации плана по закупке боеприпасов для Украины, который курирует Прага, требуется больше денежных средств.

В прошлом месяце премьер-министр Чехии Петр Фиала заявил, что в рамках плана по закупке боеприпасов уже собрано достаточно денег для приобретения первой партии артиллерийских снарядов в количестве 300 000 штук.

Госсекретарь Энтони Блинкен заявил в Париже, что НАТО рассматривает меры, которые могут послужить «необходимым мостом» для вступления Украины в альянс.

### ЗЕЛЕНСКИЙ ПОНИЗИЛ ВОЗРАСТ ПРИЗЫВА ПО МОБИЛИЗАЦИИ В УКРАИНЕ

Президент Украины Владимир Зеленский подписал закон, снижающий возраст призыва по мобилизации с 27 до 25 лет.

Закон увеличивает количество гражданских лиц, которых Украина может призвать для участия в боевых действиях, о чем военные просили правительство уже несколько месяцев.

Закон появился на фоне военных потерь, которые переживает страна спустя более чем два года после вторжения России.

Зеленский подписал закон почти через год после того, как он был принят Верховной Радой.



### В ГЕРМАНИИ ЗАДЕРЖАНО СУДНО С РОССИЙСКИМ УРАНОМ ДЛЯ США



Таможня в Германии задержала судно «Атлантик Навигатор 2» с российскими древесиной и обогащенным ураном на борту. Груз предназначался для США. Судно под флагом Маршалловых островов сделало в порту Ростка вынужденную остановку. Об этом пишет газета Ostsee Zeitung.

Портово-судоходное ведомство Ростка сообщило изданию, что таможня распорядилась задержать судно из-за находящихся на борту санкционированных Евросоюзом товаров. Общая стоимость груза составляет около 40 миллионов евро.

193-метровое судно было вынуждено зайти в гавань Ростка 4-го марта из-за технических проблем с винтом. Ущерб был нанесен, по всей видимости, во время прохождения через покрытую льдом акваторию. Во время пребывания в порту таможня обратила внимание на находящийся под санкциями груз. Его должны были проверить как все товары, попадающие в Евросоюз.

Германия в отношении «Атлантик Навигатор 2» и его груза проводит расследование. До его окончания сухогруз не имеет права покидать порт.

### ЛУКАШЕНКО ЗАЯВИЛ, ЧТО БЕЛАРУСЬ ГОТОВИТСЯ К ВОЙНЕ



В Беларуси начались военные учения в регионах, граничащих с Украиной, а также Литвой и Польшей. Об этом сообщило Минобороны Беларуси.

По словам министерства, трехдневные учения, проходящие в Гомельской и Гродненской областях, направлены на отработку действий офицеров и военнослужащих территориальной обороны по защите своих регионов и действий в случае введения военного положения.

Напомним, что отношения Беларуси с западными соседями и Украиной ухудшились за последние несколько лет, в особенности после того, как в феврале 2022 года Москва использовала белорусскую территорию в качестве плацдарма для полномасштабной агрессии против Украины.

В ходе поездки в Гродно Александр Лукашенко сделал следующее заявление, которое приводит его пресс-служба.

«Никому не верьте, что мы хотим воевать. Мы готовимся к войне, я об этом говорю откровенно. «Хочешь мира — готовься к войне» — не я это придумал. Это очень правильно сказано», — сказал Лукашенко.

По его словам, в стране ведется необходимая подготовка соответствующих подразделений; в войска поставляются различные виды вооружений и техники.

## КУЛЬТУРА

## Как сложилась судьба звезды невероятно трогательного и романтического фильма «Дневник памяти»



В 2004 году в мировой прокат вышла романтическая проникновенно-трогательная мелодрама Ника Кассаветиса «Дневник памяти» с блистательной Рэйчел МакАдамс в главной роли. Именно благодаря этому проекту, который был назван лучшей мелодрамой XXI века, малоизвестной канадской актрисе удалось стать восходящей голливудской звездой. С тех пор прошло почти 20 лет и многим наверняка будет любопытно узнать, почему Рэйчел рассталась со своим партнёром по фильму Райаном Гослингом, как в дальнейшем сложилась творческая и личная жизнь актрисы, из-за чего уходила из профессии и кому сейчас посвящает себя.

На самом деле карьере очаровательной Рэйчел МакАдамс можно только позавидовать. Начав своё восхождение в начале 2000-х, она буквально через несколько лет стала настоящей звездой Голливуда, удостоенной наград, призов и номинаций. В ее послужном списке на сегодняшний день около 35-ти кинолент, большинство из которых яркие и незабываемые.

Зритель также не с меньшим интересом задавался вопросом, как девушке из провинции, родившейся в семье далёкой от искусства кино, удалось взойти на самую вершину актерской лестницы и стать живым воплощением голливудской мечты? А ответ на этот вопрос довольно прост - весь секрет в силе характера Рэйчел, закалённом с раннего детства.

### Характер, закалённый с раннего детства

Полное имя актрисы — Рэйчел Энн МакАдамс. Будущая звезда родилась 17-го ноября 1978 г. в канадском городке под названием Лондон. Семья воспитывала ещё двоих детей. Её отец был дальнотойщиком, а мама — медсестрой. Рэйчел росла очень бойкой девочкой. И родителям пришлось в 4 года отдать ее на фигурное катание, чтобы направить энергию непоседливой малышки в мирное русло. Именно спорт с его жесткой самодисциплиной и сформировал характер будущей звезды. Именно на льду, не теряя природного жизнелюбия, она научилась ставить перед собой высокие цели и достигать их, невзирая на трудности и преграды.

После школы Рэйчел прямиком отправилась в Йоркский институт в Торонто и окончила его с отличием, получив степень в области театрального искусства.

Выйдя за порог альма-матер с красным дипломом, МакАдамс начала настойчиво пробивать дорогу к манящим горизонтам яркого мира большого кино. Её актёрская карьера, как и у многих, началась с многочисленных безуспешных кастингов и проб, после которых она слышала дежурную фразу: «Мы с вами свяжемся». Рэйчел ещё долгое время оставалась одной из тех тысяч начинающих актрис, большинство из которых так и не смогли сделать карьеру в кино. И, возможно, она бы также сдалась и опустила руки, но к счастью, помимо подкупающей милой внешности, будущая звезда обладала фонтанирующим актерским талантом и завидной целеустремленностью.

После очередной неудачи юная МакАдамс не отчаивалась, а брала себя в руки и уверенно шла дальше. Не зря ведь говорят: «Дорогу осилит идущий». И вскоре удача улыбнулась девушке - ее пригласили на съемки телесериала «Земля. Последний конфликт». А после

того как начинающая актриса засветилась на канадском телевидении, снявшись в картинах «Меня зовут Танино» и «Идеальный пирог», Рэйчел отправилась покорять "фабрику грёз" в Лос-Анджелес. К слову, первой работой, запомнившейся американской публике, была комедийная лента «Цыпочка», где та сыграла с известным комиком Робом Шнайдером. После была еще комедия — «Дрянные девочки» (2004 г.).

### «Дневник памяти» - мелодрама, сделавшая из малоизвестной актрисы звезду

Мелодрама «Дневник памяти» была снята в 2004 году голливудским режиссёром Ником Кассаветисом по сюжету одноимённого биографического романа Николаса Спаркса, опубликованного в 1996 году и ставшего бестселлером в первую же неделю продаж.

Любопытно, что кинопроект находился в разработке целых 7 лет, и первоначальной кандидатурой на роль главной героини была Эшли Джадд. Когда же по итогу на экране зритель в роли Элли Гамильтон увидел обаятельную Рэйчел МакАдамс - попадание в образ оказалось ошеломительным. И ещё интересный факт - пожилую Элли сыграла актриса Джина Ролэндс — мать режиссёра Ника Кассаветиса, а возлюбленного главной героини - актёр Райан Гослинг.

Хотелось бы также в нескольких словах напомнить читателю историю, положенную в сюжет этого трогательного фильма, охватывающего более чем полувековой отрезок времени. Картина повествует об удивительной истории любви юноши и девушки из разных социальных слоев общества. Ной Кэлхаун и Элли Гамильтон провели вместе незабываемое лето, пока их не разлучили вначале родители девушки, а затем Вторая мировая война.

После войны все изменилось: Элли обручилась с удачливым бизнесменом, а Ной жил наедине со своими воспоминаниями в старинном доме, который он когда-то мечтал отреставрировать. Когда Элли в местной газете, увидела своего парня на фоне дома его мечты, она поняла: ей нужно найти его и решить наконец судьбу их внезапно оборвавшейся любви...

Параллельно этой сюжетной линии в фильме проходит ещё одна - не менее романтическая и трогательная. Зритель видит пожилую пару, проживающую в доме престарелых. Как вы уже догадались, это всё те же Ной и Элли. Мужчина читает своей супруге одну и ту же книгу каждый день, в которой описана их история любви. Таким образом он пытается побороть болезнь Альцгеймера, которая с каждой минутой отбирает очередные детали из памяти его возлюбленной. Они, как в далёкой юности, безмерно счастливы в те мгновения, когда память озаряет сознание Элли. Но таких проблесков с каждым днём становится всё меньше и меньше... А однажды, уснув вместе, к утру они оба не проснулись...

### От любви до ненависти... и наоборот

После премьеры «Дневника памяти» МакАдамс прослушалась знаменитой. Об актрисе критики и режиссеры тут же заговорили как об серьезной драматической актрисе. Да и в личной жизни у нее произошли кардинальные перемены. Вспыхнувший на съемочной площадке роман с Гослингом перешел в длительные романтические отношения. У влюбленных оказалось много общего - они оба родились в одном месте — больнице Святого Иосифа в Онтарио и оба были канадцами по происхождению.

Атмосфера этой драматической истории, наполненной невероятно любовной химией, которая только может происходить между двумя героями, наполнила любовью и сердца актёров. При этом невозможно представить, что изначально Райан и Рэйчел буквально ненавидели друг друга. Гослинг даже требовал от режиссера заменить партнершу другой актрисой. Коллеги по съемочной площадке утверждали, что эти двое не могли даже находиться рядом друг с другом. Хотя надо отдать должное звездному дуэту — на экране свои чувства они сумели проявить на все 100. А к концу проекта и вовсе помирились и начали встречаться.

Их отношения продлились около двух лет. После расставания они попытались вернуть былое, но их хватило лишь на несколько месяцев. По прошествии многих лет Райан по-прежнему очень тепло относится к бывшей девушке. В интервью он не раз рассказывал, что причиной разрыва их отношений стал... шоу-бизнес. «Шоу-бизнес - это плохой парень. Когда оба им занимаются - это слишком много шоу-бизнеса. Он нуждается во всём на свете, поэтому ничто другое не может развиваться», так образно актёр высказался о расставании с Рэйчел.

### Любимые мужчины Рэйчел МакАдамс

Между тем, расставшись с Райаном, МакАдамс жила своей жизнью, много работала, хотя были и затишья.

Так в 2009 году у Рэйчел был непродолжительный роман с американским актером Джошем Лукасом. Пара старалась не привлекать к себе лишнего внимания, но вездесущие папарацци все-таки сделали несколько «компрометирующих» фото, на которых парочка целовалась и гуляла под ручку. А когда пошли слухи, что влюбленные собираются съехаться, Лукас и МакАдамс неожиданно расстались.

В следующий раз любовь вновь застала актрису на съемочной площадке. Участвуя в проекте «Полночь в Париже» (2010) Вуди Аллена, Рэйчел познакомилась с Майклом Шином, который был её партнёром по фильму. И у них случился бурный трехлетний роман. О них впервые стали говорить, как о паре, когда они вместе появились на красной дорожке Каннского кинофестиваля в 2011 году.

Их отношения продлились до начала 2013 года, и поклонники очень надеялись на то, что на этот раз всё сложится наилучшим образом. Дело шло к свадьбе. Майкл даже успел познакомиться с возлюбленную с дочерью Лили, рожденной в браке с актрисой Кейт Бекинсейл. Но дорогу их романтическим отношениям неожиданно перебежала чёрная кошка, и пара рассталась.

### «Счастье любит тишину»

О романтических отношениях 38-летней МакАдамс и 36-летнего писателя-сценариста Джейми Линдена публика узнала в апреле 2016 года, всё с той же жёлтой прессой, поскольку пара тщательно скрывала свои чувства от чужих глаз. Актриса и сценарист действительно начали встречаться весной 2016-го, и с тех пор они неразлучны. И хотя на тот момент Джейми не был так известен, как его подруга, но определенные успехи в мире кино у него все-таки имелись. Он написал сценарии к таким фильмам, как «Дорогой Джон», «10 лет спустя» и «Финансовый монстр».

Влюбленные, живя в гражданском браке, длительное время абсолютно не афишировали свои отношения, их нельзя было увидеть вместе даже на красных дорожках. Но строптивая красотка снова смогла всех удивить: она сначала исчезла с экранов, чем немало заинтриговала любопытных поклонников и журналистов, а потом неожиданно выяснилось, что Рэйчел Макадамс, до последнего скрывавшая свою беременность, стала, наконец, мамой.

Так в 2018 году Джейми и Рэйчел впервые стали родителями: актриса родила возлюбленному наследника. Давая редкие интервью, звезда призналась, что очень долго ждала материнства. Она также рассказала, что многие её предупреждали о том, что после рождения ребенка «ее жизнь перестанет ей принадлежать», и вместе с тем актриса подметила, что «ее жизнь принадлежала ей в течение 39 лет, и что она вполне готова посвятить себя кому-нибудь другому».

А в 2020-м году выяснилось, что МакАдамс беременна вторым ребенком. Однако о том, когда именно в семье случилось пополнение, никто так и не узнал. Известно лишь, что у пары родилась дочь. Актриса по-прежнему остается верной своим принципам: журналистам до сих пор так и не удалось выяснить, как зовут ее малышек! Она также по-прежнему не любит обсуждать свою личную жизнь с журналистами, у нее нет аккаунтов в социальных сетях и девизом её жизни по-прежнему остаётся: «Счастье любит тишину»...

BUCKS  
LUMBER

## BUCKS LUMBER



- Строительные материалы
- Двери • Окна • Молдинги
- Кухонные шкафы



Доставка в штатах Пенсильвания, Нью-Джерси и Делавер

Наши цены реально лучше, чем в Home Depot и Lowes!

Наша гарантия качества!

1448 County Line Rd  
Huntingdon Valley Pa 19006

215-485-5926

**BroCo**  
WASTE & RECYCLING

BrocoWaste.com

215-795-5555

Обслуживаем Филадельфию  
и прилегающие города.

10-40 ярдовые Roll-Off мусорные контейнеры в аренду.  
Быстрая доставка, доступные цены.

- Commercial: Коммерческие проекты (roofing, construction, etc.).
- Businesses: Любой бизнес.
- Residential: Жилые комплексы, Жилые дома.





# N-Trans Inc

2000 Bennett Road,  
Philadelphia PA 19115

Транспортная компания N-Trans Inc  
специализируется по перевозке  
рефрижераторных грузов  
из Филадельфии до Лос-Анджелеса

**ПРИГЛАШАЕМ  
водителей CDL  
с опытом работы  
и без**

- Новая техника,
- стабильная зарплата
- хорошие условия



**ОБЕСПЕЧИВАЕМ  
СТАБИЛЬНЫЕ РЕЙСЫ  
4.5 - 5 ДНЕЙ  
В НЕДЕЛЮ**

**ПРЕДЛАГАЕМ КУРСЫ ОБУЧЕНИЯ CDL КЛАССА А**  
После успешного завершения  
программы CDL ТРУДОУСТРАИВАЕМ

**215-776-3392**

**С 1971 года в бизнесе**

## EZ STORAGE

[www.ezmini.com](http://www.ezmini.com)

**У вас слишком много вещей в доме?**

**В вашем гараже не хватает места для автомобиля?**

**Бизнес занимает ваш дом?**

**Может быть вы собираетесь переезжать?**

ASK ABOUT OUR SPECIAL MOVE-IN PRICES

A LEADER IN SELF STORAGE FOR OVER 30 YEARS

**Нет проблем! Сравните наши цены и наши условия с тем, что могут предложить наши конкуренты. Мы уверены - вы убедитесь сами, что EZ storage - лучший в бизнесе!**

**FREE!**  
**1 Month Storage**

**FREE \$25**  
**Wawa Gift Card\***

**FREE!**  
**Local Move-In Truck**

**351 Red Lion Rd., Huntingdon Valley, PA 19006**  
**215-938-9343 - redlion@ezmini.com**

**1800 Street Rd., Warrington, PA 18976**  
**215-491-1600**

**289 DeKalb Pike, North Wales, PA 19454**  
**215-699-6002 - montgomery@ezmini.com**

**36 E. Township Line Rd, Elkins Park, PA 19027 Cheltenham**  
**215-379-1636 - elkinspark@ezmini.com**

**7425 State Rd., Philadelphia, PA 19136 Mayfair/Holmesburg**  
**215-331-9398 - stateroad@ezmini.com**

**NetCost market**

## CLUB SALE

FOR NETCOST CLUB MEMBERS

FRIDAY, APRIL 5 - WEDNESDAY, APRIL 17, 2024

**FAMILY TREE®**

SINCE 1992

• Value • Price • Quality

**\$2.69**

Family Tree Kefir 32 oz Selected Varieties

**SAVE 10%**

Post Cereal 12 oz Selected Varieties

**\$2.99**

**SAVE 50%**

Vincinni Napolitan Cubes 220 - 250 g Selected Varieties

**\$1.99**

**SAVE 41%**

Vincinni Strudel or Jumbo Swiss Roll 8.46 - 10.5 oz Selected Varieties

**\$2.19**

**SAVE 39%**

Luigi Vitelli Pasta 16 oz Selected Varieties

**99¢**

**SAVE 44%**

Dietz & Watson Corned Beef

**\$8.99 /LB**

**SAVE \$2 /LB**

Bobak's Veal Frankfurters

**\$7.99 /LB**

**SAVE \$2 /LB**

Friendly's Ice Cream 48 oz Selected Varieties

**\$3.99**

**SAVE 33%**

New York Bakery Texas Toast Croutons 5 oz Selected Varieties

**\$1.99**

**SAVE 33%**

Hunt's Tomato Ketchup

**\$1.49**

**SAVE 42%**

Mutti Passata Tomato Puree 700 g Selected Varieties

**\$2.99**

**SAVE 50%**

**SHOP ONLINE** [www.NetCostMarket.com](http://www.NetCostMarket.com)

OVER 30 ZIP CODES in PA AVAILABLE FOR HOME DELIVERY



\*TAX (WHERE APPLICABLE) PACKAGES MAY VARY. IMAGES FOR ILLUSTRATION PURPOSE ONLY.

• 11701 Bustleton Ave. | Philadelphia, PA 19116 (Leo Mall) | Tel. 267.672.2500  
• 2417 Welsh Rd. | Philadelphia, PA 19114 (Bluegrass Plaza) | Tel. 215.795.3773

All the SPECIAL PRICES are available with NetCost® Club membership only. Free registration and all details available in store or online at [www.NetCostMarket.com](http://www.NetCostMarket.com)