



BUSINESS & MARKET



Page 18-32

WIADOMOŚCI Z KRAJU

№ 21 (176)



AMBASSADOR
HOME CARE
YOUR HOME HEALTH GUARDIANS

10125 Verree Rd, Suit 300 Philadelphia, PA 19116

215.486.1080

www.ambassadorhomeagency.com

ПРИШЛО ВРЕМЯ ДЛЯ ПОВЫШЕНИЯ ЗАРПЛАТЫ

У НАС САМЫЕ ЛУЧШИЕ УСЛОВИЯ РАБОТЫ!

Зарплата до **\$16**

Сверхурочные до **\$24**

Пенсионный план **401K**

ОПЛАЧИВАЕМЫЕ ПРАЗДНИЧНЫЕ ДНИ В 1,5 РАЗА

БЕСПЛАТНАЯ МЕДИЦИНСКАЯ СТРАХОВКА
("O" DEDUCTIBLE) И DENTAL PLAN



ПОМОГАЕМ ОФОРМИТЬ
WAIVER
АБСОЛЮТНО БЕСПЛАТНО

ЕСЛИ ВЫ УХАЖИВАЕТЕ ЗА СВОИМИ ПОЖИЛЫМИ РОДСТВЕННИКАМИ
И (СИЛИ) ДРУЗЬЯМИ
И ХОТИТЕ СДЕЛАТЬ ЭТО ВАШЕЙ РАБОТОЙ ИЛИ ПОМЕНИТЬ АГЕНСТВО,
ОБРАЩАЙТЕСЬ К НАМ



LANA BARASH, BSHS
DIRECTOR OF COMMUNICATIONS



ЛАНА БАРАШ ПОМОЖЕТ ВАМ ПОЛУЧИТЬ WAIVER PROGRAM!

АБСОЛЮТНО БЕСПЛАТНАЯ ПОМОЩЬ

от первого шага и до окончания оформления программы.

Процесс занимает 2-3 месяца.

**МЫ НАЙМЕМ НА РАБОТУ ЧЛЕНОВ СЕМЬИ,
ВАШИХ ДРУЗЕЙ ИЛИ НАЙДЕМ ПОМОЩНИКА.**

ЗВОНИТЕ СЕГОДНЯ 267-939-4433

АДВОКАТ, РЕШИТЕЛЬНО ОТСТАИВАЮЩИЙ ВАШИ ИНТЕРЕСЫ



Igor A. Voloshen

Attorney at Law

Admitted in New Jersey

Говорим на русском,
английском,
украинском
и испанском языках

**МАКСИМАЛЬНЫЕ
РЕЗУЛЬТАТЫ**



VOLOSHEN LAW FIRM P.C.

Integrity, Quality, Justice

ИММИГРАЦИОННОЕ ПРАВО

- оформление всех видов виз и грин-карт
- изменение и получение статуса
- депортация
- политическое убежище
- представление в суде
- заполнение иммиграционных документов

ПЕРЕВОДЫ

ЗАВЕРЕНИЕ ДОВЕРЕННОСТЕЙ АПОСТИЛИ

УГОЛОВНОЕ ПРАВО

- вождение в нетрезвом состоянии
- кражи
- мошенничество
- наркотики
- нападение
- убийства
- удаление криминальной истории



Высокопрофессиональное представление
Ваших интересов в местных и федеральных судах

611 COUNTY LINE ROAD, SUITE A,
HUNTINGDON VALLEY, PA 19006

(215) 437-7854

WWW.VOLOSHENLAW.COM



DIJAS FOODS DISTRIBUTION, INC

Ищет: ★ ВОДИТЕЛЕЙ НА ХОЛОДИЛЬНЫЙ ГРУЗОВИК. NON-CDL

Знание английского языка **ОБЯЗАТЕЛЬНО.**

НЕОБХОДИМ опыт развозки в New-York и окрестностях.

Оплата \$26-30 в час.

★ РАБОТНИКОВ НА ПРОИЗВОДСТВО

И УПАКОВКУ ПРОДУКЦИИ. FULL TIME JOB.

Необходимо минимальное знание английского языка.

Оплата \$15-17 в час.

**Бонус! Медицинская страховка!
Оплачиваемый отпуск!**

**Возможность карьерного роста!
Легальный статус обязателен.**

Телефон: 267-342-0659

INDEX: В номере:

Адвокаты 4

Объявления 3, 5-8

Недвижимость 9

Новости 13-14

Lawyers 4

Classified 3, 5-8

Real Estate 9

News 13-14

УКРАЇНСЬКИЙ ВІСНИК 18-32

WIADOMOŚCI Z KRAJU 18-32

Редакция газеты **Business and Market** не несет ответственности за достоверность информации, содержащейся в рекламных объявлениях.

Редакция не предоставляет справочной информации.

Дизайн рекламы и тексты авторских статей являются собственностью газеты.

Рукописи не рецензируются и не возвращаются.

Наш адрес:
111 Buck Rd, Unit 300, Ste. 3,
Huntingdon Valley, PA 19006
Tel: (267) 971-5765
Fax: (267) 684-6338

newspaperbusinessandmarket@gmail.com
www.miabusinesmarket.com

Classified

В ТРАНСПОРТНУЮ КОМПАНИЮ ТРЕБУЮТСЯ ВОДИТЕЛИ CDL КЛАСС А.
Работа на StepDeck & Flatbed.
Оплата намного выше среднего.
Регионально (выходные дома).
Также StepDeck на длинные дистанции.
Минимальный опыт работы 2 года.
Звоните по номеру
(516) 410-7261,
(609) 892-5004

В КОМПАНИЮ GREAT AUTO DEALS/Kiс ТРЕБУЮТСЯ
• **АВТОМЕХАНИК - CAR-REPAIR,**
• **BODY MAN**
ХОРОШИЕ УСЛОВИЯ
и оплата.
Телефон: **267-367-0314**



DIJAS FOODS DISTRIBUTION, INC
требуется водитель
на холодильный грузовик. Non - CDL
Знание английского языка **ОБЯЗАТЕЛЬНО.**
НЕОБХОДИМ опыт развозки в New-York
и окрестностях.
Легальный статус. Оплата \$26-30 в час.
Бонус. Медицинская страховка,
оплачиваемый отпуск.
Телефон: **267-342-0659**

В ЗАНЯТЫЙ ГАРАЖ ТРЕБУЕТСЯ РАБОТНИК ДЛЯ ЧИСТКИ И КОСМЕТИЧЕСКОГО РЕМОНТА АВТОМОБИЛЕЙ.
Знание английского не обязательно.
Всему обучаем. Дружный коллектив.
Хорошая и своевременная оплата,
можно наличными.
Телефон: **(267) 504-2458**



WORLD OF FOOD | NY·NJ·PA

ПРИГЛАШАЕМ НА РАБОТУ:

- Продавцов
- Kassirov
- Работников кухни
- Разнорабочих

И другие позиции

СТАНЬ ЧАСТЬЮ НАШЕЙ УСПЕШНОЙ КОМАНДЫ!

tel: 718-412-3400 ext. 1529
email: HR@NetCostMarket.com

ИЛИ МОЖНО ЗАПОЛНИТЬ АНКЕТУ В ЛЮБОМ НАШЕМ МАГАЗИНЕ


РАЗРЕШЕНИЕ НА РАБОТУ В США ОБЯЗАТЕЛЬНО

ТРЕБУЕТСЯ ОПЕРАТОР-КАССИР НА БЕНЗОКОЛОНКЕ. ХОРОШИЕ УСЛОВИЯ.
За информацией звоните:
856-317-0147

ТРЕБУЮТСЯ РАБОТНИКИ ДЛЯ ОБСЛУЖИВАНИЯ ВЫШЕК СОТОВОЙ СВЯЗИ С ОПЫТОМ РАБОТЫ И БЕЗ.
Высокая оплата труда от \$225 в день.
Оплата каждые 2 недели.
Есть возможность карьерного роста.
Телефон: **267-666-7248**
ЗВОНИТЬ С 9 am до 6 pm
понедельник - пятница



ТРЕБУЮТСЯ ЛЮДИ ДЛЯ ВНУТРЕННИХ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ
ОПЫТ НЕ ОБЯЗАТЕЛЕН.
ОПЛАТА ЧЕКОВ.
Телефон: **267-255-2288**



В КОМПАНИЮ ТРЕБУЕТСЯ HVAC REFRIGERATION TECHNICIAN AND HALPER
Хорошие условия и оплата.
За дополнительной информацией звоните по телефону:
215-535-8100



ATCH-MONT GEAR COMPANY
Требуются на постоянную работу **ФРЕЗЕРОВЩИК**

- ▼ Оплачиваемый отпуск и праздники,
- ▼ Медицинская страховка,
- ▼ 401K-Пенсионный план.

ЗВОНИТЬ ПО ТЕЛЕФОНУ:
215-355-5146
FAX: 215-355-3570

СТОМАТОЛОГИЧЕСКИЙ ОФИС ИЩЕТ СОТРУДНИКА НА FRONT DESK
ДЛЯ РАБОТЫ С ПАЦИЕНТАМИ
легальный статус **ОБЯЗАТЕЛЕН,**
НЕОБХОДИМО ХОРОШЕЕ ЗНАНИЕ АНГЛИЙСКОГО ЯЗЫКА.
Пожалуйста, пошлите сообщение на английском, краткую характеристику о себе на тел:
445-777-0194

Сергей МАКАРОВ

Американский адвокат
представляет интересы клиентов по

ИММИГРАЦИОННОМУ

законодательству по всей территории США
Admitted to NY Bar only



- Рабочие визы
- Получение Green Card по петиции работодателя (PERM - Labor Certification)
- Получение Green Card по петиции мужа/жены, других членов семьи
- Получение постоянной Green Card в случае развода или смерти супруга
- Политическое убежище
- Депортационные процедуры в Иммиграционном Суде
- Прекращение депортации, выпуск из тюрьмы под залог
- Рабочие, студенческие и гостевые визы
- Визы жениха/невесты
- Сложные иммиграционные вопросы:
 - Апелляции
 - Ходатайства о пересмотре дел
 - Петиции о "прощении"
 - Петиции "обиженных" жен

Hotline: **(267) 934-7683**

14500 Bustleton Ave., Suite 204,
Philadelphia, PA 19116
E-mail: MakarovLaw@yahoo.com

Phone: **(215) 543-5598**

Fax: **(267) 200-0274**



The Law Offices of Smirnov, P.C.

**Первая Консультация
ВСЕГДА
БЕСПЛАТНО!**

**Семейное Право/Все Виды Разводов
Корпоративное Право/Контракты
Сделки с Недвижимостью
Вождение в Нетрезвом Состоянии**

**Family Law
Traffic Violations
Collections
Landlord-Tenant
Contract Law**



Phone: **267-684-6880**

Address: **306 Lakeside
Drive, Southampton,
PA 18966**

Website: www.SmirnovLaw.com
Email: Dimitri@SmirnovLaw.com

ИММИГРАЦИЯ

БАЙДЕН ДАЛ ДОБРО НА СТРОИТЕЛЬСТВО СТЕНЫ НА ГРАНИЦЕ С МЕКСИКОЙ – НЕСМОТРЯ НА ОБЕЩАНИЯ ЭТОГО НЕ ДЕЛАТЬ



Администрация президента США Джо Байдена санкционировала возведение около 30 км пограничной стены в южном Техасе, чтобы остановить поток нелегальной иммиграции из Мексики.

Вступив в должность, Байден практически сразу прекратил строительство пограничной стены, начатое при Дональде Трампе.

Это было одним из ключевых пунктов его предвыборной кампании — он обещал, что "при моей администрации не будет построено ни одного фута стены". В заявлении о прекращении строительства 20 января 2021 года говорилось, что "строительство огромной стены, охватывающей всю южную границу, не является серьезным политическим решением".

Однако администрация Байдена объявила, что приостанавливает действие 26 федеральных законов в южной части Техаса, чтобы продолжить строительство. Это первый случай использования Байденом своих исполнительных полномочий, столь широко применявшихся его предшественником.

Министерство внутренней безопасности разместило соответствующее объявление в Федеральном реестре США. В числе федеральных законов, действие которых приостановлено решением министерства — Закон о чистом воздухе, Закон о безопасной питьевой воде и Закон об исчезающих видах. Это позволит избежать длительных проверок и судебных разбирательств по поводу нарушения экологического законодательства.

"В настоящее время существует острая и неотлагательная необходимость в строительстве физических барьеров и дорог вблизи границы США с целью предотвращения незаконного въезда в Соединенные Штаты в проектных районах", — заявил министр внутренней безопасности Алехандро Майоркас.

Согласно правительственным данным, в этом финансовом году в секторе долины Рио-Гранде, включающем 21 округ, было зарегистрировано около 245 тысяч случаев нелегального пересечения границы.

"Конгресс выделил средства на строительство пограничного барьера в долине Рио-Гранде в 2019 финансовом году, и министерство обязано использовать эти средства по назначению, — говорится в заявлении Погранично-таможенной службы США. — Служба сохраняет приверженность защите культурных и природных ресурсов страны и будет применять рациональные методы защиты окружающей среды в рамках проекта, на который распространяется данное исключение".

ОТКРЫЛАСЬ РЕГИСТРАЦИЯ ДЛЯ УЧАСТИЕ В ЛОТЕРЕЕ ГРИН-КАРТ

4 октября Государственный департамент США открыл ежегодный период регистрации для участия в лотерее Green Card на 2025 финансовый год.

Онлайн-регистрация проходит бесплатно и продлится до 7 ноября 2023 года. Результаты станут известны в мае 2024 года. Напомним, что "зеленая карта" предоставляет право на постоянное проживание в США тем, кто выиграл в лотерею и прошел необходимое медицинское обследование. В этом году будет доступно до 55 000 "зеленых карт".

Для того, чтобы получить шанс выиграть в лотерею, необходимо иметь среднее образование или его эквивалент, два года профессионального опыта работы в течение последних пяти лет. В отличие от прошлого года теперь в лотерее могут участвовать заявители из Великобритании. Для регистрации в лотерее следует иметь цифровую фотографию и указать членов своей семьи.

Зарегистрироваться можно на официальном сайте программы. Что мошенничество является распространенным явлением по отношению к лотерее, поскольку некоторые веб-сайты пытаются выдать себя за поставщиков официальной правительственной информации США, напоминает Йельский университет. Следует помнить, что заявка на участие в лотерее бесплатная, не рекомендуется обращаться к посредникам.

Classified



**В ДИЛЕРСКУЮ КОМПАНИЮ
В НОРДИСТЕ ФИЛАДЕЛЬФИЯ
ТРЕБУЕТСЯ МЕХАНИК С ОПЫТОМ РАБОТЫ.
ГИБКИЙ ГРАФИК
ОПЛАТА В ЗАВИСИМОСТИ ОТ КВАЛИФИКАЦИИ
(есть возможность договоренности)
Знание английского не обязательно
Наличие инструмента не требуется
Тел **215-433-8318** Михаил**

♦♦♦



**В СТРОИТЕЛЬНУЮ
КОМПАНИЮ
НА ПОСТОЯННУЮ РАБОТУ
ТРЕБУЕТСЯ РАБОТНИК
НА SIDING INSTALLATION
Хорошие условия и оплата.
Телефон: **267-237-7210, 609-374-1757****

♦♦♦



MEALS DIRECT, LLC
Доставляем бесплатные обеды
и ужины для людей, имеющих
программу от штата Пенсильвании.
**ШИРОКИЙ АССОРТИМЕНТ БЛЮД
И ПРОДУКТОВ ПИТАНИЯ.**
Помогаем проверить наличие и, при
необходимости, получить программу.
За дополнительной информацией
звоните по телефону **267-921-9354**



♦♦♦



**В АГЕНТСТВО EXPERT HOME CARE, INC.
ТРЕБУЮТСЯ:**
• РАБОТНИКИ ПО УХОДУ
ЗА ПОЖИЛЫМИ ЛЮДЬМИ;
• МЕДСЕСТРЫ RN;
• THERAPISTS PT
Pennsylvania license is required.
Прекрасные условия работы.
Телефон: **215-364-0340**
send resume to **help@expertcares.com**

♦♦♦

**FAVORITE HOME CARE
приглашает на работу
HOME HEALTH AIDS.**

Свободный график работы.
Необходимо знание разговорного
английского и русского языков.
ВЫСОКАЯ ОПЛАТА ТРУДА.
За дополнительной информацией звоните
по телефону: **267-839-0011**



♦♦♦

**В ГАЗЕТУ ТРЕБУЕТСЯ
АГЕНТ ПО ПРОДАЖЕ РЕКЛАМЫ
ВЫСОКИЕ КОМИССИОННЫЕ**



Дополнительный доход для вашей семьи
и отличная возможность работать
из дома или из офиса
Телефон: **267-971-5765**

♦♦♦

**СРОЧНО ТРЕБУЕТСЯ ЖЕНЩИНА
ДЛЯ УБОРКИ ДОМОВ, КВАРТИР, ОФИСОВ**
Обеспечиваем транспортом.

Гарантируем хорошие условия и своевременную оплату.
Телефон: **215-459-6464**

**СРОЧНО ТРЕБУЮТСЯ ВОДИТЕЛИ CDL
КЛАССА А**

НА РЕГИОНАЛЬНУЮ РАБОТУ, 65С ЗА МИЛЮ,
МИНИМУМ 3000 МИЛЬ В НЕДЕЛЮ АРАНТИРОВАННЫ.
Траки Volvo automatic, гибкое расписание.
1-609-207-7405

♦♦♦



**В ГАРАЖ ТРЕБУЕТСЯ МЕХАНИК
С ОПЫТОМ РАБОТЫ**

**ВЫСОКАЯ ОПЛАТА ТРУДА
ТАКЖЕ В BODY SHOP ТРЕБУЮТСЯ:**
* КВАЛИФИЦИРОВАННЫЙ МЕХАНИК
* РАБОТНИК ДЛЯ РИХТОВКИ, ШПАКЛЕВКИ
И ПОКРАСКИ АВТОМОБИЛЕЙ
Оплата в зависимости от квалификации.
ОБЕСПЕЧИВАЕМ ЖИЛЬЕМ
За дополнительной информацией звоните
по телефону: **267-980-6045** Виталий

♦♦♦

**НАБИРАЕМ ВОДИТЕЛЕЙ CDL CLASS A
ДЛЯ РАБОТЫ**

В TEAM/SINGLE TRUCK FEDEX.

Постоянные рейсы- DEDICATED RUNS.
5 дней работы/ 2 дома.
Стабильный заработок **\$2000-2700** в неделю
Необходим опыт работы,
а также T-ENDORSEMENT (DOUBLE- TRIPLE).
Students welcome!
Тел: **917-340-5503, 718-404-7353**

♦♦♦



**DIJAS FOODS DISTRIBUTION, INC ИЩЕТ
РАБОТНИКОВ НА ПРОИЗВОДСТВО
И УПАКОВКУ ПРОДУКЦИИ. FULL TIME JOB.**

НЕОБХОДИМО МИНИМАЛЬНОЕ ЗНАНИЕ АНГЛИЙСКОГО ЯЗЫКА.
**ЗАРПЛАТА \$15-\$17 В ЧАС. БОНУС! МЕДИЦИНСКАЯ СТРАХОВКА!
ОПЛАЧИВАЕМЫЙ ОТПУСК! ВОЗМОЖНОСТЬ КАРЬЕРНОГО РОСТА!**
ЛЕГАЛЬНЫЙ СТАТУС ОБЯЗАТЕЛЕН.

Телефон: **267-342-0659**

♦♦♦



**AMBASSADOR
HOME CARE**
YOUR HOME HEALTH GUARDIANS

Если вы ухаживаете за своими пожилыми родственниками
или друзьями и хотите сделать это вашей работой

или поменять агенство,
ОБРАЩАЙТЕСЬ К НАМ.

**БОНУС \$ 500 ДЛЯ НОВЫХ СОТРУДНИКОВ.
ЗАРПЛАТА ДО \$15. СВЕРХУРОЧНЫЕ ДО \$22.**

Бесплатная медицинская страховка ("0" deductible) и
оплачиваемый отпуск, больничные, персональные дни.
Помогаем оформить WAIVER абсолютно бесплатно.

Телефон **215-486-1080**

♦♦♦



**В КРУПНУЮ ТЕЛЕКОММУНИКАЦИОННУЮ
КОМПАНИЮ NIKSEN**

работающую в 15 штатах.

требуется

СОТРУДНИКИ-TOWERS CLIMBING

для работы на вышках мобильной связи.

С опытом работы и без.

Стабильная и высокая оплата труда.

Также приглашаем к сотрудничеству **SUBCONTRACTORS**
на самых выгодных условиях.

ЖДЁМ ВАС. ТЕЛЕФОН 732-642-3300

Classified

**НА РАБОТУ В КОМПАНИЮ ПО РЕМОНТУ ОКОН
ТРЕБУЕТСЯ МОЛОДОЙ ЭНЕРГИЧНЫЙ ПАРЕНЬ
ОПЛАТА НА СТАРТ \$18**

Необходим разговорный английский,
Driver`s Lisence, желание работать
За дополнительной информацией обращаться:
773-877-9779 text only

♦♦♦

**В ЗАНЯТОЙ BODY SHOP В НОРДИСТЕ, ФИЛАДЕЛЬФИЯ,
ТРЕБУЕТСЯ МЕХАНИК С ОПЫТОМ РАБОТЫ.**

Дружный коллектив. Хорошая своевременная оплата,
можно наличными. **215-500-6668**

♦♦♦

**В ПОКРАСОЧНЫЙ ЦЕХ ТРЕБУЕТСЯ BODYMAN
(подготовка автомобилей к покраске)**

Опыт приветствуется. **ТАКЖЕ ТРЕБУЕТСЯ DETAILER
(ЧИСТКА И ВОССТАНОВЛЕНИЕ САЛОНОВ АВТОМОБИЛЕЙ).**
Хорошие условия и коллектив. P-n Bustleton & Red Lion Rd.
Телефон: **215-500-6668**

РАЗНОЕ

ТРИ РИВЬЕРЫ! ИСПАНИЯ, ИТАЛИЯ, ФРАНЦИЯ.

**21 октября 2023 года 8 дней \$1229+перелёт
гостиницы 3*-4***

Барселона, Коста Брава, Ницца, Канны, Сан-Ремо,
Монако, Монте-Карло.

**СПЕШИТЕ! КОЛИЧЕСТВО МЕСТ ОГРАНИЧЕНО.
ТЕЛ. 267-709-9922**

♦♦♦

ПРИГЛАШАЕМ К ПАРТНЕРСТВУ

Украинская компания с 30-и летним опытом работы
в Европе открывает свой филиал в США.

Мы готовы поставлять в США в больших количествах
следующие товары:

- * Широкий ассортимент европейских продуктов питания
- * Готовые кондитерские изделия
- * Сырье для кондитерского производства
- * Товары сельского хозяйства первичной переработки
- * Масло подсолнечное, тыквенное, соевое, томатную пасту, мед натуральный
- * Очищенные грецкий орех и тыквенные семена
- * Замороженные ягоды
- * Растения (шиповник, подорожник, цвет и листья липы, ромашка, зверобой и т.д.)

Надеемся на плодотворное сотрудничество!

1-224-284-5741 Олег

TRAVEL RIGHT. 267-709-9922

**ВСТРЕЧА НОВОГО ГОДА!
ПАНАМА-СТРАНА ВЕЧНОГО ЛЕТА**

29 декабря-8 января 11 дней

\$2300+перелёт, гостиницы 5* ПАНАМА-СИТИ.

Путешествие на корабле по ПАНАМСКОМУ КАНАЛУ и озеру ГАТУН на ОСТРОВ ОБЪЕЗЬЯН.

Экскурсии по городу. ПЛАЙЯ БЛАНА. ВСТРЕЧА НОВОГО ГОДА на побережье ТИХОГО ОКЕАНА.

Гостиница 5* RIU PLAYA BLANCA-курорт 6 дней, всё включено
Золотой пляж, вода 28С, развлечения, шоу и многое другое. ДОЛИНА АНТОН - один из двух обитаемых вулканических кратеров в мире. Ботанический сад, зоопарк, ферма бабочек, водопады и т.д.

ВОЛШЕБНЫЕ ОСТРОВА: БАЛИ, ЯВА, СИНГАПУР.

25 апр 2024 года 16 дней \$3600+перелёт

СИНГАПУР: комплекс Marina Sands, Сентоза - остров развлечений, океанариум, парк бабочек, лазерное шоу, поездка по канатной дороге и т.д.

ЯВА: Джокарта - древняя столица Индонезии, Боробудур-самый большой уникальный храмовый буддийский комплекс, дворец Султанов водный замок Тамансари, храм Прамбанан, шоу Рамаяны и т. д.

БАЛИ: столица Денпасар, храм Танах Лох на скале, вулканы, священный лес Обезьян и летучих лис, храм Таман Аюн, водный сад, танец Огня, гостиница 4* в курортном городе Санур на берегу, 5 ночей

ЕГИПЕТ, САУДОВСКАЯ АРАВИЯ, ИОРДАНИЯ-ТУР-КРУИЗ

12 марта 2024 года 13 дней от \$2800+перелёт.

Гостиницы 4-5* (КАИР, ГИЗА, МЕМФИС, ЛУКСОР, САФАГА), (ДЖИДДА, ЯНБУ-ЭЛЬ-БАХР, АЛЬ-ВАДЖК) (АКАБА, ПЕТРУ-одно из ЧУДЕС СВЕТА) - РОЗОВЫЙ ГОРОД. Пирамиды, древние Фивы, храмы царей, великий Сфинкс, круиз по НИЛУ 8-Дневный круиз по Красному морю на корабле MSC ORCHESTRA. Без окна - 2800, с окном -3000, с балконом - 3200.

КОГДА СКАЗКА СТАНОВИТЬСЯ БЫЛЬЮ! ДУБАЙ!

Тур с круизом на корабле COSTA TOSKANA - посещение трёх государств: ОБЪЕДИНЁННЫЕ АРАБСКИЕ ЭМИРАТЫ со столицами ДУБАЙ и АБУ ДАБИ, СУЛТАНАТ ОМАН со столицей МАСКАТ, КАТАР со столицей ДОХА.

9 февраля 2024 года 11 дней от \$2500+перелёт.

Вы увидите уникальную архитектуру города-государства ДУБАЙ, комплекс ГЛОБАЛЬНАЯ ДЕРЕВНЯ - павильоны 26 стран ВОСТОКА, самые большие в мире сад цветов, фонтан, башню КАЛИДЫ - самую высокую в мире постройку, уникальный горнолыжный курорт, ЗОЛОТОЙ базар КАРС-АЛЬ ВАТАН - президентский дворец и т.д.

\$2300 кабина без окна, \$2700-с окном, \$3100-с балконом.

NEW! ВСЯ ПОРТУГАЛИЯ.

9 дней \$1080 +перелёт, 8 дат ежемесячно.

Лиссабон, Порто, Брага, Гимараеш, Фатима, Баталия, Алкобаса, Назаре, Обидуш, Ситра, Мыс Рока, Кайкаш, Коимбра и т.д.

ЯПОНИЯ и ЮЖНАЯ КОРЕЯ - ТУР и КРУИЗ.

15 дней 26 марта 2024 года \$3900+перелёт.

Корабль DIAMONT PRINCESS. Токио, Йокогама, Нагасаки, Пусан, Осака, Киото, Коти, Кобе, Нагоя, Хиросима, Кюсю, Симидазу с круизом по реке Сумида, Това, и т.д. Острова-Хонсю, Кюсю, Миядзима, Сикоку, Микимото, Одайбо, Камелий, и т. д.

ЯПОНИЯ

11 дней 20 марта и 8 апреля 2024 года от \$2800+перелёт.

Беспрецедентно низкая цена, отели 4*, 2-х разовое питание. ТОКИО, НИККО, ФУДЗИЯМА, КАМАКУРА, ХОМЕДЗИ, ОСАКА, КИОТО, АРАСИЯМА, УДЗИ-НАРА.

ШВЕЙЦАРИЯ

9/12 дней по пятницам \$1499/1899+перелёт.

Цюрих, Штайн ам Райн, Рейнский водопад, Княжество Лихтенштейн*, Люцерн, Интерлакен, Берн, Грюйер, Лозана, Женева, Монтрё + на 12 дней: Айнзидельн, Анси, Веве, Локарно, терминальный центр и т.д.

ИТАЛИЯ, ШВЕЙЦАРИЯ, КНЯЖЕСТВО ЛИХТЕНШТЕЙН.

7/1,28,9/1,22,10/20, 10дней \$850.

Милан, Верона, Цюрих, Люцерн, Штайн Эм Райм и Рейнский Водопад, Берн, Турин и т. д.

ИТАЛИЯ КЛАССИЧЕСКАЯ

7/1,15,8/5,26,9/9,30/10/14,28,11/18,20,12/10,31 ; 9 дней \$915

Рим, Неаполь*, Помпеи*, Пиза*, Монтекатини, Терме, Флоренция, Сиена-Сан Джиминьяно*, Венето, Венеция и т. д.

ОБЪЕДИНЁННЫЕ АРАБСКИЕ ЭМИРАТЫ

10 дней 15 октября 2023 года, 6 марта и 10 апреля 2024 года \$1990+перелёт

ЭМИРАТЫ: Дубай, Шарджа, Аджман, Ум Аль Кувейт, Рас Аль Хайма, Фуджерия Абу Даби. Гостиницы 5* 2х разовое питание

Classified

ПРОДАЖА

ПРОДАЕТСЯ

Nissan Pathfinder 4 wheel drive. Цена \$4,500.

Call for the details
215-535-8100



♦♦♦

**ПРОДАЮ:
НОВЫЕ E-BIKI (ЭЛЕКТРОВЕЛОСИПЕДЫ)
И НОВЫЙ ЭЛЕКТРОСАМОКАТ**

**HONDA-2000 V PORTABLE GENERATORS
(новый в упаковке)**

**ПРОДАЮ:
КОСИЛКИ:**

- на бензине, электрические и на батарее
- с передним приводом;
- с задним приводом;
- полно-приводные.



Honda, Craftsman, Weed Whackers, Hedge Trimmers,
ЛОДКИ надувные с электромотором или без;



двух-, трех-, четырех-местные для fresh and Salt Water),

СПИНИНГИ с катушками для Fresh and Salt Water),

УДОЧКИ телескопические (4-5 метров).

CONSTRUCTION POWERTOOLS

(Dewalt, Makita, Black&Decker, Milwaukee, Ryobi, Ridgid, Bosch и пр.)

НАПОЛЬНЫЕ И НАСТЕННЫЕ ЧАСЫ с боем

(Grandfather clocks)

GPS ГОВОРЯЩИЙ НА РУССКОМ ЯЗЫКЕ,

ПРОДАЮ:

**НОВЫЙ TV ENTERTAINMENT С ВСТРОЕННЫМ
ЭЛЕКТРОКАМИНОМ**

**GAS SNOW BLOWER, НОВЫЕ FLAT SCREEN TV,
COMPUTERS, LAPTOPS, TABLETS.**

КАРТИНЫ!!! МАСЛО!!!

На любой вкус и размер, в рамках и без

(цветы, природа, море, пейзажи, Франция, Венеция, натюрморт).

Прекрасный подарок на новоселье и День Рождения!

Цена для быстрой продажи.

А ТАКЖЕ ДЕРЕВЯННЫЕ РЕЗНЫЕ РАМЫ ДЛЯ КАРТИН

любого размера-оптом!

Телефон: **215-651-0096**

Звонить в любое время или оставьте сообщение

Хорошая возможность заработать!!!

**ПРОДАЮ МЕСТО НА ВЕСЬ СЕЗОН ДЛЯ ТОРГОВЛИ НА FLEA-MARKET.
ТАКЖЕ ПРОДОЮ ТОВАР ПО ОПТОВОЙ ЦЕНЕ**

- СПИНИНГИ С КАТУШКАМИ
- GARDEN TOOLS (WEED WHACKERS, HEDGE TRIMMERS, LEAF BLOWERS...)
- CONSTRUCTION TOOLS (DEWALT, MAKITA, RYOBI И ДРУГИЕ ТОВАРЫ)

Телефон: **215-651-0096** Звонить в любое время

ПРОДАЮТСЯ АВТОМОБИЛИ:

- 1) NISSAN Versa, 2012 г., всего 412 ML. Цена: \$7,500.
- 2) MINIVAN Toyota Sienna, 2014 г., 72 000 ml. Цена: \$15,200.
- 3) TOYOTA Sienna, 105 miles Цена \$1,700.

Телефон: **215-966-9640**



РЕНТ

**2 BDR И 1 ВТН КВАРТИРА
НА ВТОРОМ ЭТАЖЕ ДУПЛЕКСА**
в Нордисте для 2-х взрослых. Zip code 19116.
Квартира полностью отремонтирована. Газовое
отопление, стиральная машина, парковка.
Цена \$ 1700+ utilities.
Тел. 267-968-1855

♦♦♦

СДАЕТСЯ В РЕНТ 2 BDR. APARTMENT
на втором этаже дуплекса. После ремонта. Гараж,
парковка, backyard. Адрес: 8720 Jackson street,
PA, zip code: 19136. Цена \$1700 + utility.
Тел. 718-930-7699

♦♦♦

**СДАЕТСЯ В РЕНТ
ДВУХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА В ДУПЛЕКСЕ.**
Все новое. После капитального ремонта.
Центральный кондиционер, паркетные полы. Гараж.
Zip code 19116.
Тел. 215-601-9520

УСЛУГИ

ALEX&SON

ВСЕ ВИДЫ РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫХ И ПОКРАСОЧНЫХ РАБОТ

- ✓ Устранение проблем канализации
- ✓ Электрика, сантехника, окна, двери, полы.
- ✓ Переоборудование ванн, кухонь, бейсментов.
- ✓ Ремонт и замена heaters, air conditioners и бойлеров

Гарантия. Доступные цены.

267-596-4829 Алекс



♦♦♦

**ПРЕДЛАГАЮ УСЛУГИ
ПО РАБОТЕ В САДУ**

**И ЛЕГКОМ
РЕМОНТЕ В ДОМЕ**



- ▼ электрика,
- ▼ замки,
- ▼ покраска
- ▼ и многое другое

**РАЗУМНЫЕ ЦЕНЫ,
КАЧЕСТВЕННАЯ РАБОТА.
267-986-1751 МИХАИЛ**

**СТРОИТЕЛЬНЫЕ, МАЛЯРНЫЕ
И РЕМОНТНЫЕ РАБОТЫ.**

Контрактор с 17-летним опытом работы
в Америке выполнит ремонт или покраску в
Вашем доме или офисе.

Доступные цены и высокое качество
гарантируем.

Телефон: **267-968-7582 Слава**

**НАРУЖНЫЕ
И ВНУТРЕННИЕ РАБОТЫ
ВСЕ ВИДЫ
ЭЛЕКТРИЧЕСКИХ РАБОТ**

(Residential and Commercial)

Tel: **267-241-7872 (ДМИТРИЙ)**

**ROOFING, SIDING
GUTTERS.
РЕМОНТ КРЫШ, САЙДИНГА
И ВОДОСТОКОВ.
FREE ESTIMATE
ТЕЛЕФОН: 267-353-6698****ПОДГОТОВКА К СДАЧЕ НА CDL**

Commercial drivers license в течении 3-6 дней.

- Готовим для сдачи на пермит на CDL на русском языке
- Назначаем appointment на сдачу экзамена
- После сдачи экзамена платный тренинг
- После получения CDL 100% трудоустройство

Обращаться по телефонам:

267-632-3653, 203-570-4915, 347-224-3893

**ВЫПОЛНЯЕМ ВНУТРЕННИЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ
РАБОТЫ ЛЮБОЙ СЛОЖНОСТИ**

- Малярные • Столярные работы • Карпет • Ламинат • Паркет
- Керамическая плитка • Кухни Ванны • Finish бейсмент и другое.

Умеренные цены.

Телефон: **215-820-8657**

**ПРОФЕССИОНАЛЬНО
ВЫПОЛНЯЕМ
ЛЮБЫЕ ВИДЫ
САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ**

267-205-0247 Денис

- ◆ ПЕРЕВОЗИМ ДОМА, КВАРТИРЫ, БИЗНЕСЫ
- ◆ ПАССАЖИРСКИЕ ПЕРЕВОЗКИ В АЭРОПОРТЫ (пенсионерам скидки)
- ◆ ЧИСТИМ карпет, ковры.

Есть рекомендации и страховка.
(215) 669-1386

**ПОМОГУ РЕШИТЬ ПРОБЛЕМЫ В ВАШЕМ ДОМЕ
ПОЧЕНО, ОТРЕМОНТИРУЮ И прочее.**

(электричество, сантехника, сборка\разборка мебели и многое другое).

Звоните по телефону **267-401-7187**

ВНУТРЕННИЕ И НАРУЖНЫЕ РАБОТЫ**НАРУЖНЫЕ РАБОТЫ ВНУТРЕННИЕ РАБОТЫ**

- ★ Заборы
- ★ Дэки
- ★ Патио
- ★ Ландскейпинг
- ★ Дизайн участков
- ★ Любые пристройки
- ★ Кухни
- ★ Ванные
- ★ Полы
- ★ Ступеньки
- ★ Другое

ТЕЛ. **267-210-5321**

HEATING • AIR CONDITIONING • PLUMBING

МНОГОЛЕТНИЙ ОПЫТ РАБОТЫ



Emergency 24/7

Обслуживаем Филадельфию,
Монтгомери Каунти, Бакс Каунти, Нью-Джерси

ОТЛИЧНОЕ КАЧЕСТВО, УМЕРЕННЫЕ ЦЕНЫ

РЕМОНТ, УСТАНОВКА И НАЛАДКА

- кондиционеров
- отопительных систем
- водонагревателей

DISCOVER

VISA

MasterCard

Licensed & Insured

Like us on facebook

215-892-4420

Говорим по-русски,
по-украински

airmanllc2012@yahoo.com

ЭКСКУРСИИ с ИГОРЕМ

Экскурсии с профессиональным экскурсоводом

* NEW-YORK * WASHINGTON * PHILADELPHIA
Выезд из Нордиста.

• **215-917-1452 • WWW.PHILA-TOURS.COM**

В бизнесе 23 года

**ВЫПОЛНЯЕМ РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ
ЛЮБОЙ СЛОЖНОСТИ**

- ПЕРЕОБОРУДОВАНИЕ ВАННЫХ КОМНАТ, КУХОНЬ, БЕЙСМЕНТОВ
- ПОКРАСОЧНЫЕ РАБОТЫ
- ОКНА, ДВЕРИ, ПОЛЫ (паркет, ламинат, плитка)
- САНТЕХНИКА
- ЭЛЕКТРИКА
- НАРУЖНАЯ ОТДЕЛКА
- ЗАБОРЫ, ДЕКИ

Телефон: **267-255-7677**

Alex Pianos

Распродажа дешевых пианино и роялей

Покупаем • Меняем • Сдаем в рент

Ремонт • Настройка • Реставрация

Перевозим внутри
и за пределами штата

347-265-2884

www.alexpianoservice.com



Опыт
работы
более 30 лет



The Name You can Trust!
Experts in the local market!



215-529-8004 Office

215-529-8003 Fax

m.matlis@verizon.net

111 Buck Road Unit 300 Suite 6

Huntingdon Valley, PA 19006

Michael Matlis
Broker / Owner

215-915-1423 Cell



YOU LIST REALTY

- ▼ Уникальная возможность покупки distressed real estate.
- ▼ 30%-40% ниже рыночной цены.
- ▼ Объекты недвижимости эксклюзивны и их нет на открытом рынке.

(215)447-8725

Email: sales@easyhomesfinder.com

Web: www.easyhomesfinder.com

НЕДВИЖИМОСТЬ

КОГДА РЕКОРДЫ НЕ РАДУЮТ

В конце сентября, по сообщению компании Freddie Mac, фиксированная ставка по ипотечным с 30-летней рассрочкой достигла максимума за период с декабря 2000 года — 7,31%.

Однако спустя неделю, уже в начале октября, она оказалась еще значительнее — 7,49%, отразив тот факт, что прибыльность по государственным облигациям

с 10-летним сроком погашения превысила показатель, в последний раз зафиксированный 16 лет назад. И, по мнению экспертов, этот процесс вполне может продолжиться, так что не придется удивляться, если уже вскоре ставка перевалит за 8%.

Происходящее заставляет многих потенциальных покупателей отложить реализацию своих планов или искать более выгодные для них варианты, которые, к счастью, все еще существуют. Но в целом эксперты констатируют, что спрос на недвижимость сокращается, в чем нет ничего удивительного.

«В начале года мы рассчитывали, что к декабрю ставка будет находиться в районе 6%, — отметила Лайза Стартевант, главный экономист фирмы Bright MLS, занимающейся сбором и анализом рыночных данных. — Но ныне приходится исходить из того, что разница между прибыльностью по выпущенным на 10 лет облигациям и фиксированной ставкой по ипотечным с 30-летним сроком погашения составляет около 3 процентных пунктов. Поэтому если первый показатель равен примерно 5%, второй вполне может достичь 8%».

Происходящее стало шоком не только для тех, кто желал бы приобрести жилье, но и для финансовой отрасли. За неделю, закончившуюся 29 сентября, количество заявок на получение кредитов сократилось, по данным Mortgage Bankers Association, на 6% — до минимума за период с 1996 года. Кроме того, оно оказалось на 22% ниже, чем год назад, когда уже стал заметен спад спроса. «Ныне же в сфере кредитования почти не наблюдается активности, — признал Джоэл Кан, главный экономист этой организации. — И быстрый рост ставок делает недвижимость все менее доступной».

Впрочем, интерес у клиентов вызывали альтернативные варианты, позволяющие немного сэкономить, хотя ими могут воспользоваться не все. В частности, за неделю с 14,1% до 14,5% возросла доля заявок на получение ипотечных, погашение которых гарантирует Федеральная жилищная администрация. Фиксированная же ставка по таким кредитам, рассчитанным на 30 лет, составила в конце сентября 7,29%, что почти на четверть процентного пункта ниже, нежели по стандартным коммерческим (7,53%).

Признаком того, что потенциальные покупатели ищут возможности сэкономить, стал также рост спроса на ипотечные с плавающей ставкой — по таким кредитам, предусматривающим корректировку после 5 лет выплат, она оказалась равна 6,49% за неделю, закончившуюся 29 сентября.

«Можно предположить, что этот вид финансирования будет пользоваться еще большей популярностью, — добавила Стартевант. — Ведь в данном случае заемщики исходят из того, что получают финансирование по ставке, которая примерно на 1 пункт ниже фиксированной, и рассчитывают на то, что им удастся скопить достаточно средств, чтобы погасить кредит, даже если через пару лет ситуация для них не улучшится».

В целом признаком снижения активности стало увеличение количества нераспроданной недвижимости. По состоянию на 2 октября, как сообщила компания Altos Research, численность вакантных 1-семейных домов возросла на 1,3% за неделю, и, возможно, в октябре их станет еще больше.

«Чем чаще звучат предположения о том, что ставки продолжат повышаться, тем более выраженным становится желание потенциальных покупателей не торопиться и проследить за ситуацией, — объяснил главный управляющий фирмы Майк Симонсен. — Продавцы получают все меньше предложений, в то время как на рынке продолжают появляться новые объекты».

Впрочем, не спешат и домовладельцы: за неделю, завершившуюся 2 октября, в целом по стране было обнародовано 68 тысяч новых объявлений о продаже — на 25% меньше, чем годом ранее. Учитывая потенциальный (но не реальный) спрос, жилья продолжает не хватать, что делает проблему повышения процентных ставок особо острой и болезненной. И их возможное увеличение способно нанести отрасли серьезный удар.

«Такой процесс не приведет к резкому снижению цен, ведь имеющейся недвижимости все еще недостаточно, — предупредила Стартевант. — В результате количество заключаемых договоров купли-продажи может сократиться до уровня, в последний раз зафиксированного в 2010 году. Сделки станут заключать только в случае крайней необходимости — по семейным обстоятельствам, в связи с ситуацией на работе или исходя из финансовых соображений».



ИСТОРИЯ УСПЕХА



ЖИЗНЬ КФС НАЧАЛАСЬ С ПОЖАРА



9 сентября 1890 года в городке Генривилле, штат Индиана, на свет появился мальчик. Родители назвали его Гарланд. Его отец Вильбур Дэвид Сандерс умер, когда Гарланду было 6 лет. Мама работала не покладая рук, чтобы в одиночку прокормить троих детей. Гарланд был старшим сыном, поэтому отвечал за приготовление еды в доме. В школе он проучился только до 7 класса, забрал документы, чтобы полностью посвятить себя зарабатыванию денег.

Когда армия США начала призывать добровольцев для оккупации Кубы, Гарланд воспользовался шансом, подделал документы и в 16 лет вступил в подразделение тылового обеспечения, где в основном занимался выгребанием конского навоза в армейских конюшнях, похудев на службе на 20 кг. Вернувшись из армии, Гарланд сменил множество занятий: помощник кузнеца, мойщик железнодорожных вагонов, кочегар. В этот период жизни Дэвид встречает и влюбляется в прекрасную девушку Клавдию, которая будет поддерживать его всю супружескую жизнь, у них родились дети.

После женитьбы Сандерс основал паромную компанию, сам управлял судном, которое ходило по реке Огайо и курсировало между Луисвиллем и Джефферсонвиллем в Кентукки. Одновременно Гарланд был секретарем Торговой палаты в городке Колумбус, позже там же он продал акции своей паромной компании, чтобы основать компанию по производству ацетиленовых ламп. Но она не выдержала конкуренции с конкурентами и закрылась.

Постоянная нехватка денег, отсутствие перспектив заставляют мужчину изменить мировоззрение. Гарланд решает открыть собственное дело – автосервис на трассе, соединяющей север и юг страны. Автосервис пользовалась большим спросом у владельцев машин. Предприятие начало приносить хорошую прибыль. Работая в мастерской, Сандерс заметил тенденцию, которая



в будущем принесла ему миллионы. Большинство автотуристов путешествуют голодными. Гарланд решил рядом с мастерской открыть мини-закусочную.

В одном из интервью, уже будучи богатым и известным, бизнесмен вспоминал: «Я бросил две горсти курицы в муку и перемешал с остальными приправами. Когда я ее поджарил, это была лучшая курица, которую я когда-либо пробовал в своей жизни. И с тех пор я ни разу не менял свои ингредиенты».

За плитой он стоял сам, а основу скромного меню составлял жареный цыпленок — коронное блюдо Сандерса. У заведения появились свои завсегдатаи, а выручка постепенно перекрыла доходы от автозаправки. Поклонников было так много, что в 1935 году губернатор штата Кентукки жаловал

Сандерсу звание почетного полковника — с формулировкой «За вклад в развитие придорожного общественного питания».

Когда Гарланду было 49 лет, он купил мотель в Северной Каролине и превратил его в ресторан, где планировал готовить по своему «секретному рецепту». Но здание было уничтожено пожаром в том же году. Тогда полковник перестроил мотель с рестораном, способным вместить больше 140 человек.

К сожалению или к счастью, но этот бизнес провалился: во время Второй мировой войны открылась новая межштатная автомагистраль I-75, прекратившая поток туристов к заведению Сандерса, расположенного на 25-ом федеральном шоссе. Сандерсу пришлось закрыть свой ресторан, вместо этого он стал управлять кафетериями для правительства. Параллельно с этим во время вынужденного простоя полковник много экспериментировал со своим рецептом, в результате в него вошли 11 трав и специй, а куриное мясо жарилось под давлением в специальной фритюрнице-скороварке. В будущем рецепт станет эталонным, его будут использовать в ресторанах KFC в неизменном виде и по сей день.

Больше 10 лет полковник Сандерс занимался любимым делом и кормил путешественников, пока в начале 1950-х неподалеку от Корбина не проложили новую автомагистраль. Поток посетителей кафе моментально иссяк. Бросив кафетерию, Гарланд, у которого было немного сбережений и 105 долларов в месяц от социального обеспечения, отправился вместе с женой в рестораны и закусочные, готовил на глазах у их владельцев курицу по своему рецепту, угощал посетителей и убеждал владельцев стать его партнером. За право включить в меню блюдо, придуманное полковником, рестораторы должны были платить роялти — четыре цента с каждой проданной порции. Те, кто соглашался, не жалели о своем решении - слава о потрясающе вкусной курице разошлась далеко за пределы родного штата. В некоторых заведениях выручка после подписания договора с Сандерсом выросла втрое.

Находка оказалась настолько удачной, что авторитетный кулинарный критик Дункан Хайнс даже включил Sanders Cafe в свой путеводитель по американским ресторанам. Цыплята полковника там приравнивались к особой достопримечательности Кентукки. В 1950 году губернатор Лоуренс Уэтерби вновь присудил Сандерсу звание полковника Кентукки, после чего предприниматель начал создавать подходящий статусу имидж. Он отрастил эспаньолку, стал выходить в свет в сюртуке, который впоследствии заменил на белый костюм, носить галстук-боло.

Партнеры Сандерса зачастую оказывались большими энтузиастами своего дела и помогли полковнику творческими идеями. Например, первый франчайзи Пит Харман, именно с его подачи был придуман бренд Kentucky Fried Chicken, чтобы посетители не путали его с обжаренным во фритюре «южным цыпленком» в других ресторанах, в 1957 году предложил подавать курицу в бумажных ведерках, куда складывались жареные ножки или кусочки филе, а также булочки и соус.

ИСТОРИЯ УСПЕХА

Идея родилась после того, как Гарланд Сандерс рассказал ему о том, что поставщик тары перепутал заказ и по ошибке прислал партию из 500 ведерок. Корзинки с курицей с тех пор стали одной из самых продаваемых позиций в меню ресторанов KFC. К середине 1960-х полковник Сандерс подключил к франшизе Kentucky Fried Chicken 600 ресторанов и кафе по всей территории США. Ему исполнилось 74 года, и заниматься развитием бизнеса становилось все сложнее. Поэтому в 1964 году он продал свою долю за 2 млн долларов группе инвесторов.

Новые владельцы KFC были нацелены на то, чтобы превратить успешный бизнес в действительно процветающий. В 1966 году акции компании начали продаваться на Нью-Йоркской фондовой бирже. К ней продолжали активно подключаться новые партнеры, в том числе и за рубежом: в Австралии, Канаде, Европе. К 1971 году число заведений сети превысило 3500 точек по всему миру.

Полковник Сандерс по-прежнему оставался лицом компании: летал по странам, где открывались рестораны KFC, участвовал в благотворительных мероприятиях и детских праздниках, постепенно укрепляя статус национальной знаменитости. В 1976 г. его даже признали вторым по узнаваемости человеком в мире. Остаток жизни полковник посвятил отдыху: развлекался, играл в гольф, много путешествовал. Также совместно с супругой он занимался развитием своего нового ресторана Claudia Sanders Dinner House. Гарланд Сандерс умер от лейкемии в возрасте 90 лет и был похоронен в Луисвилле в своем фирменном белом костюме и черном галстуке. При жизни он никогда не сдерживался, если видел что-то, что ему не нравилось. Однажды, например, он заявил, что еда в одном из ресторанов ужасно невкусная, а соус просто отвратителен. Полковник заявил, что он похож на клей для обоев и что такое есть вообще нельзя. Все мечты этого человека сбылись — ему удалось наполнить жизнь смыслом и стать счастливым. Большую часть своего состояния он завещал передать на благотворительность. Лицо Гарланда Сандерса и поныне остается логотипом KFC.

Увы, управление Брауна было неэффективным: он часто действовал наугад, не мог заразить коллектив достаточной мотивацией. В итоге

в июле 1971-го сеть впервые за свою историю выдала отчет об убыточном полугодии. Было ясно, что бизнес разросся настолько, что стал для нового владельца неуправляемым. В конце концов Джон продал рестораны коннектикутской корпорации Heublein за 285 млн долларов.

Дела компании шли неважно — продвижение на международных направлениях проваливалось. Новая страница истории KFC началась с приходом к управлению Майкла Майлза, который обновил устаревший дизайн кафе, увеличил присутствие бренда до 48 стран мира, а его годовая выручка выросла до 2 млрд долларов.

В Heublein понимали, что не могут вести бизнес на прежних оборотах и, опасаясь поглощения агрессивными конкурентами, продали компанию табачной корпорации J. R. Reynolds. Та, в свою очередь в 1986 году заключает сделку с PepsiCo. Рестораны KFC покупают по балансовой стоимости — 850 млн долларов. Главой сети назначили Джона Крайнора. Прежде всего, он вкладывался в реструктуризацию приобретенной ресторанной сети, ремонт заведений и оснащение новыми компьютерными системами, упрощающими связь с главным офисом и выдачей заказов. Только за 1986-1991 гг. открывают 2 тыс. новых точек — всего их стало 8500. Прибыль выросла с 3,5 млрд долларов до 6,2 млрд долларов. Вместе с тем приходилось конкурировать с конкурентами на рынке куриных блюд — El Pollo Loco и Burger King.

В 1991 году бренд получил современное название. Избавление от слова «жареный» произошло в ходе всемирного увлечения ЗОЖ. В девяностых появились новые позиции: hot wings (острые крылья), rorcorn chicken (куриный попкорн), zinger (бургер с острым филе), утреннее меню (куриная колбаса, яичница, омлеты). Но продажи в США сокращались, к 1993 году основная доля прибыли приходилась на зарубежные точки. Больше всех отличался Азиатско-Тихоокеанский регион: Япония, Китай, Индонезия, Южная Корея, Таиланд.

К 1993 году сеть насчитывала 9 400 заведений и 100 тыс. сотрудников. Однако к августу 1997-го PepsiCo была вынуждена признать, что общепит-департамент — KFC, Pizza Hut и Taco Bell — неэффективен. Его выделили в отдельную компанию Tricon Global Restaurants. В мае 2002-го она была переименована в Yum! Brands. По состоянию на

декабрь 2013 года KFC по объему продаж уступала только McDonald's. В 2016 году работало уже 15 тыс. заведений в 125 странах.

Вряд ли что-то еще покрыто такой же завесой тайны, как смесь приправ для курочки, придуманная лично Harland Sanders. Рецепт знали только он сам и его вторая жена, Клаудия Лидингтон. Еще одним человеком, кому, казалось, раскрылся секрет, оказался племянник ресторатора Joe Ledington. Он случайно нашел список ингредиентов на обратной стороне старого документа из семейного альбома. На эту новость правление Yum Brands даже выпустило целый пресс-релиз!

Бренд заверил, что настоящий рецепт Сандерса не мог оказаться в руках у Джо. Ведь та заветная бумажка с рецептом, написанным в 1940 году, находится только у них. И спрятана получше иголки Кошера: листочек находится в сейфе с замком, а сам сейф — в бетонном пуленепробиваемом хранилище со стенами толщиной 60 см. За всем этим комплексом ведется круглосуточное наблюдение, а по периметру тайного места установлена уйма датчиков движения для обеспечения полной секретности состава приправы.

Сам полковник Сандерс, как мог, пытался снизить интерес публики к своему открытию: «Там только соль да перец, а все остальные ингредиенты вы без труда найдете на своей кухне». Но при этом хитрый Харланд не стал даже патентовать Изобретение, ведь после завершения срока действия патента рецепт бы стал доступным всем. Впрочем, гурманы, проанализировав курочку из KFC, уже давно выпустили в свободный доступ примерный состав «11 трав и специй» (в столовых ложках): паприка — 4, молотый белый перец — 3, соленый сухой измельченный чеснок — 2, сельдерейная соль — 1, сухая горчица — 1, молотый черный перец — 1, молотый имбирь — 1, высушенные листья чабреца — ½, сушеный базилик — ½, соль — ⅓, сухие листья орегано (душицы) — ⅓.

В KFC же заверяют, что даже полного повторения оригинального рецепта мало, чтобы приготовить фирменную курочку Сандерса. Здесь используют мясо птицы определенного возраста — более того, цыплят кормят по специальному меню. Само блюдо готовят только на гидрированном растительном масле, которое также влияет на вкус конечного продукта.



ПОЛИТИКА



ЭХУД БАРАК: У ИЗРАИЛЯ МНОГО ОГРАНИЧЕНИЙ В ОТВЕТНЫХ ДЕЙСТВИЯХ

Бывший глава израильского правительства рассказал о сложностях решения проблемы угрозы, исходящей от ХАМАС

7 октября 2023 года конфликт между Израилем и ХАМАС обострился до самого высокого уровня за последние годы. Жестокость атак ХАМАС, захват заложников и реакция Израиля, включая разрушительные воздушные удары по сектору Газа и блокаду, усилили напряженность.

Какова судьба заложников? Есть ли опасность, что конфликт спровоцирует войну между Израилем и «Хезболлой» на израильско-ливанской границе? Каково участие Ирана в этом? На эти и другие вопросы, прозвучавшие в Фонде Карнеги, попытался ответить бывший - десятый со времени создания государства Израиль премьер-министр этой страны - Эхуд Барак.

Прежде чем быть избранным премьер-министром, Эхуд Барак завершил блестящую 36-летнюю военную карьеру на посту начальника Генерального штаба ЦАХАЛ (Армии обороны Израиля). Он имеет степень бакалавра Еврейского университета в Иерусалиме в области физики и математики. Кроме того, Барак закончил экономический факультет Стэнфордского университета, получив степень магистра по системному анализу.

Эхуд Барак рассказал, как Израиль «собрался с силами, после страшных событий прошедшей субботы».

«Никто не ожидал такого, - заявил бывший глава правительства Израиля, - Все испытали шок, который затем, примерно, через 36 часов превратился в своего рода болезненное состояние, сопровождающееся чувством глубокого горя по всей стране. Эта беспомощность и трагедия как-будто сошли с фотографий Холокоста. А ведь мы создали государство именно для того, чтобы это не никогда не повторилось. Однако затем пришло трезвое понимание того, что мы находимся на войне».

Эхуд Барак констатировал произошедшее как «крупный провал разведки Израиля» и рассказал об «очевидной тщательности подготовки боевиков», атаковавших в субботу районы Израиля, прилегающие к сектору Газа, а также об их «жестокости, направленной на мирных жителей» в этот выходной день.

«Они забирали людей в заложники. Поджигали дома и многие умирали, задыхаясь и сгорая. Обезглавливали детей, резали беременных женщин. Погибли целые семьи...».

По данным на четверг, 12 октября, счет погибших в Израиле превысил 1300 человек, а раненных - 3000. Из сектора Газа поступают сообщения о гибели 1000 человек и о 5000 раненых и пострадавших.

В настоящий момент Израиль мобилизовал 350 000 резервистов, которые развернуты по всему региону,

как на севере страны, так и вокруг сектора Газа. Нынешний премьер-министр страны Биньямин Нетаньяху объявил о создании чрезвычайного правительства, куда вошли представители оппозиции. Вопрос о наземной операции ЦАХАЛ в Газе все еще рассматривается.

Министр обороны США Ллойд Остин отправился с визитом в Израиль, объявив об усилении американского присутствия в регионе, что выразилось в размещении ударной группы авианосца «Джеральд Форд» в восточной части Средиземного моря и отправке туда дополнительных истребителей ВВС США.

Каковы перспективы развития конфликта?

Эхуд Барак оценил перспективы проведения наземной операции Армии обороны Израиля с вероятностью 80%, а возможное подключение к конфликту других акторов в регионе, таких как Хезболла - в 50%.

«Мы можем захватить большую часть сектора Газа к югу от города, и даже небольшой уголок к северу от города в течение двух дней, - пояснил Эхуд Барак, - однако, если возникнет необходимость захватить весь город, который представляет собой плотно застроенный район, это может занять дней десять и больше. «Зачистка» такого мегаполиса от вооруженных формирований займет уже длительный срок. В целом, возможно, в течение двух месяцев Израиль сможет получить полный контроль над сектором Газа»

Барак также перечислил четыре ограничения для реализации этого.

Ограничение номер один - заложники.

«В истории мы когда-то давали им тысячу пленных за одного солдата, которого захватил ХАМАС, - напомнил политик, - от тех у кого британские паспорта, европейские паспорта, и у которых нет израильского паспорта - ХАМАС будет заинтересован избавиться в первую очередь. Однако у них все равно останется сотня или около того израильтян. Это мужчины, женщины, младенцы, пожилые женщины, некоторые которые даже пережили Холокост - они в возрасте 85 или 90 лет. Хамасовцы постараются получить за них по максимуму».

Второе ограничение - неясность того, кому после разгрома ХАМАС Израиль передаст власть в секторе.

Идеальной ситуацией Эхуд Барак считает возможное «требование со стороны ООН и Лиги арабских государств: создания арабской группы во главе с египетскими, марокканскими, саудовскими и бахрейнскими представителями» - для «поддержания порядка» в секторе на срок до полугода «с целью дальнейшего проведения там выборов».

Барак однажды выступал с этой инициативой, однако он отдает себе отчет, что и на этот раз такая задача может оказаться невыполнимой, «учитывая неудачную

судьбу подобных военно-политических решений в Ираке, Ливане и Афганистане».

Ограничение номер три - риск перерастания конфликта в войну в регионе.

«Я бы предостерег Хезболлу от вмешательства, - отметил Барак, - потому что им тоже придется заплатить за это высокую цену. Однако возможно нарастание какого-то влияния со стороны иранцев, желающих это торпедировать. У Хезболлы, в отличие от ХАМАС, в десять раз больше ракет и снарядов, и она может попытаться отвлечь всю нашу систему обороны».

Четвертое ограничение - это элемент времени.

По мнению Барака, «нормы международного права необходимо соблюдать», и Израиль в дальнейшем «окажется более скованным в своих действиях».

«Я уверен, что Израиль не позволит людям в Газе умирать в больницах из-за нехватки лекарств или оборудования, - убежден бывший премьер-министр, - однако в условиях нашей блокады, многое будет зависеть от других стран, например, от Египта, куда уже направляется поток беженцев из сектора. Мы не можем рекомендовать египетскому правительству, что им делать. Однако если проблемы Газы временно перейдут на египетскую сторону возникнет большая опасность нестабильности».

Эхуд Барак отметил также «внутриполитический фактор времени», когда временная «легитимность чрезвычайных мер сформированного Нетаньяху правительства будет неизбежно размываться».

«Многие военно-политические решения должны быть приняты быстро и практически одновременно», - отметил он.

Насколько в подготовке этого нападения участвовал Иран?

«Я не верю историям, опубликованным недавно в Wall Street Journal о прямом участии иранцев. Я не верю, что ХАМАС получил разрешение Ирана», - заявил Эхуд Барак, добавив, что «отправка авианосной группы США к берегам Израиля» - логичный результат, который «могло предвидеть руководство Ирана».

С другой стороны, по словам Барака, Иран, который «тесно связан с Китаем сегодня нарастил добычу нефти, поставляемую Тегераном в КНР, поскольку цена на нее выросла».

«Внутренний политический кризис в Израиле, с которым мы так интенсивно сталкивались еще неделю назад, конечно, являлся своего рода «возможностью для нападения», однако не обязательно для этого атаковать напрямую или доводить конфликт до конца, потому что иранцы также знают, что Израиль - это страна и народ, которые всегда объединяются перед внешними угрозами», - объяснил Эхуд Барак.

НОВОСТИ США

БЕЛЫЙ ДОМ СДЕРЖАЛ ОБЕЩАНИЕ ПО ПОСТАВКАМ ТАНКОВ УКРАИНЕ

Все обещанные Киеву администрацией президента Джо Байдена танки «Абрамс» прибыли в Украину.

Полковник Мартин О'Доннелл, представитель армии США в Европе и Африке, сообщил «Голосу Америки», что все украинские военнослужащие, которые вместе с американскими тренировались на танках «Абрамс» в Германии, вернулись в Украину. По словам высокопоставленного военного офицера, 31 танк с боеприпасами и запасными частями уже находится в этой стране.

«Мы выполнили свою часть сделки. С этого момента они должны определить, когда и где они используют этот потенциал», — сказал О'Доннелл.

Военный чиновник пояснил также, что может пройти некоторое время, прежде чем «Абрамсы» будут отправлены на поле боя, поскольку ВСУ должны удостовериться, что у бронетехники есть все необходимые элементы поддержки, и определить, когда и где следует использовать эти танки для достижения максимального эффекта в бою против российских войск.

«Я думаю, что Украина будет осмотрительна в том, когда и где она будет использовать эту бронетехнику», — заявил О'Доннелл.

«Танк «Абрамс» — это чертовски хорошая бронетехника, но это не панацея. В конечном счете — решимость Украины добиться прорыва — важнее всего».

По словам президента Украины Владимира Зеленского, первый из 31 американского танка «Абрамс» был доставлен в Украину в конце прошлого месяца. Поставка была осуществлена быстрее, чем первоначально предполагалось и как раз — вовремя: для возможного использования в последние недели контрнаступления ВСУ против российских войск до наступления зимы.

«Абрамсы уже находятся в Украине и готовятся к усилению наших бригад», — написал Зеленский в Telegram 25 сентября.

«Абрамс» дополнит другие западные танки, уже находящиеся в арсенале Украины, поскольку она борется за возвращение оккупированных Россией территорий в восточных и южных регионах Украины.

Обязательство США пожертвовать танки «Абрамс» в начале этого года сопровождалось обещанием европейских стран поставить немецкие танки «Леопард-2», что Берлин не хотел одобрять без аналогичного обязательства со стороны Соединенных Штатов. Великобритания была первой страной, которая согласилась отправить западные танки в Украину, предложив в январе этого года свои танки «Челленджер-2», которые прибыли весной.

После объявления Великобританией об этом, майор британской армии Ник Бриджес рассказал «Голосу Америки», что танки «Челленджер-2» могут «выдержать несколько попаданий и продолжать бой», даже несмотря на то, что они движутся медленнее, чем танки «Абрамс» и «Леопард-2».

«Бои в Украине становятся затяжными и необходим тяжелый танк, такой как «Челленджер», который может выдержать удар в большей степени, чем Т-72 [танк российского производства], который, вероятно, будет уничтожен уже во время первого обстрела», — сказал он «Голосу Америки».

В прошлом месяце в Украине российские войска впервые поразили танк «Челленджер-2». На опубликованном видео видно, как горит сильно поврежденный танк, а источник в западных оборонных ведомствах подтвердил новостным агентствам, что это действительно танк «Челленджер-2», но что весь экипаж пережил атаку. Украина запросила сотни западных танков для своего наступления. На сегодняшний день они получили десятки.

Украина активизировала ракетные удары и атаки беспилотников по целям, находящимся глубоко в тылу российских войск, в результате чего, некоторые части оккупированного Крымского полуострова стали постоянно подвергаться обстрелам.

Однако с приближением зимы украинским силам еще предстоит добиться решающего прорыва, и это вызывает беспокойство среди сторонников Киева и вопросы о будущем международной поддержки Украины.

Прибытие танков «Абрамс» в Украину произошло в связи с тем, что на прошлой неделе Соединенные Штаты предоставили Украине дополнительную военную помощь на сумму до 200 миллионов долларов. Пентагон заявил, что в пакет входит вооружение ПВО, такое как ракета AIM-9 Sidewinder, артиллерийские боеприпасы для высококомобильных артиллерийских ракетных систем (HIMARS), противотанковые ракеты TOW, а также снаряды калибра 155 мм и 105 мм.

Это было в 48-й раз, когда США использовали президентские полномочия по сокращению расходов для обеспечения украинских военных оборудованием из американских запасов, и это стало первым случаем с тех пор, как Конгресс исключил новую помощь Украине из законопроекта о временных расходах, принятого в прошлом месяце, чтобы предотвратить приостановку работы правительства.

США предоставили Украине помощь в сфере безопасности с начала полномасштабного вторжения России в феврале 2022 года на сумму около \$44 миллиардов.

У Пентагона все еще есть около 5 миллиардов долларов одобренного Конгрессом финансирования военной помощи Украине.

Вскоре после принятия законопроекта о временных расходах Палата представителей отстранила спикера Палаты Кевина Маккарти от занимаемой должности. Палата представителей США еще не проголосовала за нового спикера и судьба новой помощи Украине может зависеть от того, кто будет избран.

В КОНГРЕССЕ ПРОШЛО ГОЛОСОВАНИЕ ПО КАНДИДАТУРЕ НА ПОСТ СПИКЕРА ПАЛАТЫ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ

В Конгрессе прошло голосование по кандидатуре на пост спикера Палаты представителей. Республиканцы выдвинули на этот пост Джима Джордана, но он не получил достаточного количества голосов.

Законодатель из штата Огайо, 59-летний Джордан известен как жесткий консерватор и сторонник бывшего президента Дональда Трампа, в настоящее время лидирующего в гонке за партийную номинацию на президентских выборах 2024 года.

Джордан пытался заручиться поддержкой среди своих коллег-республиканцев, но во вторник он не смог набрать 217 голосов, необходимых для получения должности.

После того, как 3 октября Кевин Маккарти был смещен с поста спикера, Палата представителей оказалась не в состоянии решать такие насущные проблемы, как поддержка Израиля и Украины и бюджет на следующий финансовый год.

Джордан, основатель праворадикального «Кокуса свободы» Палаты представителей, на протяжении большей части своей карьеры вступал в конфликты как с демократами, так и с республиканцами.

Тем не менее, в прошлую пятницу он выиграл номинацию на пост спикера от Республиканской партии и завоевал поддержку ряда бывших противников в партии.

Республиканцы контролируют Палату представителей с небольшим перевесом. При этом все демократы, скорее всего, будут голосовать против Джордана. Ожидается, что против него проголосуют не менее семи республиканцев, что не позволит ему набрать необходимые 217 голосов.

Джордан заручился поддержкой, по крайней мере, одного законодателя, который ранее не высказывался по поводу его кандидатуры, — Хуана Чискомани.

Ожидается, что предстоят несколько туров голосования, если Джордан не добьется успеха с первого раза. Аналогичная динамика наблюдалась в январе, когда Маккарти потребовалось 15 туров, чтобы получить пост спикера.

Союзники Джордана призывают консервативных избирателей оказать давление на его оппонентов.

Сторонники Джордана утверждают, что он будет эффективно выступать за сокращение расходов и другие приоритеты республиканцев в переговорах с президентом Джо Байденом и Сенатом, который контролируется демократами.

Демократы отвергли кандидатуру Джордана, представляя его как экстремиста, который будет выполнять приказы бывшего президента Дональда Трампа. Постоянно выступая в консервативных СМИ, Джордан усилил ложные заявления Трампа о фальсификации выборов 2020 года. Будучи председателем судебного комитета Палаты представителей, он помогает возглавить расследование по делу об импичменте Байдена, которое демократы называют необоснованным.

На прошлой неделе республиканцы выдвинули Стива Скализа в качестве преемника Маккарти, но ему не удалось заручиться поддержкой законодателей, в чем некоторые представители Республиканской партии винят Джордана и его сторонников.

Если кандидатура Джордана на пост спикера не пройдет, то республиканцы могут выдвинуть несколько альтернативных кандидатов, в том числе занимающего 3-е место в палате представителей Тома Эммера и исполняющего обязанности спикера Патрика Макгенри.

США НАЛОЖИЛИ ВЕТО НА ПРОЕКТ РЕЗОЛЮЦИИ СОВБЕЗА ООН ПО СИТУАЦИИ В СЕКТОРЕ ГАЗА

США наложили вето на резолюцию Совета Безопасности ООН, содержащую призыв к гуманитарной паузе в конфликте между Израилем и боевиками ХАМАС. Голосование по тексту резолюции, разработанному Бразилией, дважды откладывалось за последние несколько дней, так как США предпринимали усилия, призванные обеспечить доступ гуманитарной помощи в сектор Газа.

Двенадцать стран-членов Совбеза проголосовали за представленный проект; Великобритания и Россия при голосовании воздержались.

Генеральный секретарь ООН Антониу Гутерриш в среду призвал к немедленному гуманитарному прекращению огня, чтобы обеспечить освобождение заложников и доступ гуманитарной помощи в сектор Газа.

В проекте резолюции содержится обращенный к Израилю призыв (упоминания Израиля в тексте нет) отменить относящееся к гражданским лицам и сотрудникам ООН распоряжение перебраться на юг анклава. Проект также содержит осуждение «террористических атак ХАМАС».

«Мы будем продолжать вас поддерживать. Вы защищаете свой народ, и мы продолжим сотрудничать с вами и с партнерами по всему региону, чтобы предотвратить новые трагедии для ни в чем не повинных гражданских лиц», — сказал президент Джо Байден по завершении встречи с израильским руководством.

НОВОСТИ МИРА

ЗЕЛЕНСКИЙ ПОДТВЕРДИЛ, ЧТО УКРАИНСКИЕ ВОЙСКА ИСПОЛЬЗОВАЛИ АМЕРИКАНСКИЕ РАКЕТЫ АТАСМС



Президент Украины Владимир Зеленский заявил, что украинские войска использовали предоставленные США ракеты дальнего радиуса действия АТАСМС.

Киев неоднократно обращался к американской администрации с просьбой о поставке АТАСМС, надеясь, что эти ракеты усилят возможности Украины наносить удары по российским линиям снабжения, авиабазам и железнодорожным сетям на оккупированной Россией территории.

«Сегодня особая благодарность Соединенным Штатам. Наши договоренности с президентом Байденом выполняются. Исполняются очень точно – "атакамсы" себя показали», – сказал Зеленский в своем вечернем обращении.

Это первое официальное подтвержденное применение в Украине ракет АТАСМС, радиус действия которых составляет до 190 миль (306 км).

В начале недели украинские военные заявили о нанесении ударов по двум аэродромам, используемым российскими войсками в оккупированных ими Луганске и Бердянске.

По данным украинских военных, уничтожено девять вертолетов, пусковая установка зенитно-ракетных комплексов и другая техника, повреждены взлетно-посадочные полосы, российские войска понесли большие потери. Минобороны России не сообщало об этих атаках.

ГОСДУМА НАЧИНАЕТ ПРОЦЕДУРУ ОТЗЫВА РАТИФИКАЦИИ ДВЗЯИ

Россия отзывает ратификацию Договора о всеобъемлющем запрещении ядерных испытаний (ДВЗЯИ) из-за «безответственного отношения США к вопросам глобальной безопасности», заявил в начале недели спикер Госдумы Вячеслав Володин.

Президент Владимир Путин заявил 5 октября, что он не готов сказать, следует ли России возобновить ядерные испытания, после того как некоторые российские эксперты и законодатели призвали его испытать ядерную бомбу в качестве предупреждения Западу.

«В интересах обеспечения безопасности нашей страны мы отзываем ратификацию Договора о всеобъемлющем запрещении ядерных испытаний», – написал Володин в своем телеграм-канале перед началом дебатов и голосования в парламенте по отзыву ратификации.

Володин отметил, что хотя Россия ратифицировала договор в 2000 году, Вашингтон не сделал этого из-за «безответственного отношения к вопросам глобальной безопасности».

«Российская Федерация сделает все для защиты своих граждан и чтобы глобальный стратегический паритет был сохранен», – сказал Володин.

Отзывая ратификацию, Россия остается подписантом договора и будет сотрудничать с организацией договора (ОДВЗЯИ) и глобальной системой мониторинга, предупреждающей мир о любых ядерных испытаниях.

Российские чиновники заявляют, что отзыв ратификации не означает, что Россия займется испытаниями атомного оружия, и что Москва лишь «выравнивает» свою позицию с положением США. Однако эксперты по контролю над вооружениями обеспокоены тем, что Россия движется к возобновлению ядерных испытаний.

Постсоветская Россия никогда не проводила ядерных испытаний. Советский Союз провел последнее испытание в 1990 году, а США – в 1992 году.

По данным ООН, с 1945 года до принятия ДВЗЯО в 1996 году в мире было проведено более 2-х тысяч ядерных испытаний, в том числе 1032 Соединенными Штатами и 715 – Советским Союзом.

За время действия ДВЗЯО было проведено 10 ядерных испытаний: по два провели Индия и Пакистан, и шесть – Северная Корея.

ИЗРАИЛЬ: НА ЮГЕ СЕКТОРА ГАЗА СОЗДАНА «ГУМАНИТАРНАЯ ЗОНА»

Израильские военные заявили, что палестинцам, которые перебираются из Газы на юг сектора, будет предоставлена гуманитарная помощь. При этом они не уточнили, как помощь будет доставляться в заблокированный анклав.

Израиль призывает гражданское население двигаться на юг ради собственной безопасности, пока ЦАХАЛ наносит удары по северной и центральной части сектора Газа в рамках контрнаступления против ХАМАСа, которое может перерасти в наземное вторжение.

В новом призыве к эвакуации, размещенном в интернете, израильские военные призвали жителей города Газа покинуть его, заявив, что в районе Аль-Маваси в 28 километрах к югу находится «гуманитарная зона».

«Аль-Маваси – это место, где по мере необходимости будет оказываться гуманитарная помощь», – говорится в сообщении.

Представитель израильских военных не ответил на вопрос «Рейтер», разрешена ли доставка помощи в сектор Газа, и если да, то куда и когда она будет доставляться.

Израиль начал блокаду сектора Газа после внезапного нападения ХАМАСа 7 октября. Несколько стран направили помощь в Египет, который также граничит с сектором Газа, но неясно, когда эти грузы могут попасть в палестинский анклав.

ЮЖНАЯ КОРЕЯ, США И ЯПОНИЯ СОЗДАЛИ ЛИНИЮ ОПЕРАТИВНОЙ СВЯЗИ



Южная Корея, США и Япония завершили работу над созданием трехсторонней горячей линии связи, сообщило информагентство «Рёнхап», ссылаясь на высокопоставленного южнокорейского чиновника. Это стало еще одним свидетельством укрепления трехстороннего сотрудничества в сфере безопасности.

Горячая линия появилась на фоне военной напряженности с Северной Кореей и растущего влияния Китая в регионе. Лидеры трех стран взяли обязательство консультироваться друг с другом во времена кризиса на саммите в Кэмп-Дэвиде в августе.

Ссылаясь на анонимный источник, «Рёнхап» сообщило, что технические испытания системы завершены. По словам источника, горячая линия будет использоваться лидерами стран или их советниками по национальной безопасности во времена кризисов.

МИД Южной Кореи пока не подтвердил это сообщение.

Между тем, спецпредставители трех стран по ядерным вопросам начали двухдневные переговоры в Джакарте, на которых обсуждается повышение напряженности, вызванное северокорейской ядерной программой и тесным военным сотрудничеством между Пхеньяном и Москвой.

Встреча проходит на фоне новых обвинений США в том, что Северная Корея недавно поставила России крупную партию оружия, что, по заявлениям Вашингтона, является признаком расширения военных отношений между двумя странами.

В сентябре северокорейский лидер Ким Чен Ын посетил Россию, где встретился с президентом Владимиром Путиным. Это усилило опасения, что Пхеньян может оказать России военную поддержку в Украине и получить ракетные технологии, запрещенные резолюциями ООН.

Министр иностранных дел России Сергей Лавров посетит Северную Корею на этой неделе, сообщили российский МИД и северокорейское информагентство ЦТАК.

Президент Южной Кореи Юн Сок Ёль, выступая на открытии оборонной выставки, пообещал развивать оборонную промышленность как ключевую часть стратегии национальной безопасности.

Пхеньян неоднократно критиковал США за развертывание стратегических сил и средств в регионе, включая недавнее прибытие американского авианосца, назвав его провокацией.

КУЛЬТУРА

Джоди Фостер - 60: Начала сниматься в 3 года, родила от донора, не боится старости и др факты о королеве триллеров

В прошлом году в ноябре месяце звезда Голливуда оscarоносная Джоди Фостер разменяла седьмой десяток. В 3 года она начала работать, снимаясь в рекламных роликах, в 12-ть - получила номинацию на «Оскар» за роль в фильме Мартина Скорсезе «Таксист». К 30 годам она стала дважды обладательницей заветной статуэтки, а также большого количества призов и наград, снимаясь в главных ролях у множества именитых режиссеров, работая со звездами первой величины. Эта актриса всегда умела поражать публику. И сегодня мы вспомним самые необычные истории из её жизни и самые лучшие её работы в жанре хоррора, сделавших ее королевой триллера.

Но для начала всё таки хотелось бы перечислить все звания и достижения актрисы в сфере киноиндустрии. Джоди Фостер - американская актриса кино и телевидения, кинорежиссёр и кинопродюсер, лауреат двух премий «Оскар» (1989 г., 1992 г.), трёх премий BAFTA, четырёх «Золотых глобусов», двух премий «Сатурн», а также премии «Независимый дух» (1989 г.) и премии Гильдии киноактёров США (1995 г.), а еще она - обладательница именной звезды на голливудской «Аллее славы».

Самые известные фильмы с участием Джоди Фостер, получившие награды и номинации: «Таксист» (1976 г.), «Лисы» (1980 г.), «Пять углов» (1987 г.), «Обвиняемые» (1988 г.), «Молчание ягнят» (1991 г.), «Отступник» (1991 г.), «Нелл» (1994 г.), «Контакт» (1997 г.), «Анна и король» (1999 г.), «Комната страха» (2002 г.), «Иллюзия полёта» (2005 г.). Актриса за свою творческую карьеру сняла 8 фильмов в качестве режиссера и выступила продюсером 7 кинолент.

Актёрская карьера с трёх лет

Родилась Алисия Кристиан Фостер (Джоди Фостер) в ноябре 1962 года в Лос-Анджелесе. Она — младшая из четырёх детей, рождённых Эвелин Алмонд. Отец, бросил семью до того, как родилась Джоди, и в итоге женщине пришлось воспитывать четверых детей самостоятельно. Эвелин в то время работала голливудским агентом и специализировалась на общении с прессой.

Малышка Джоди была не по годам талантлива и очень помогала семье финансово. Уже в трёхлетнем возрасте она начала принимать участие в съемках рекламных роликов. Кинематографическая же биография маленькой актрисы началась, когда ей исполнилось семь лет. Она стала настоящей добытчицей и финансовые дела семьи Фостеров вскоре наладились. Ее мама была агентом дочери

и соглашалась на все предложения, которые поступали от режиссеров.

Высокий показатель IQ

Живя в таком ритме, когда Джоди приходилось постоянно работать, она страшно уставала. Однако напряженный съёмочный график никак не сказывался на успеваемости юной звезды. Фостер-младшая превосходно училась в школе. Но при всём при этом ей было сложно общаться со сверстниками — ребятня просто завидовала девочке, которая обходила их в успеваемости и имела киношную популярность.

Затем успехам Джоди страшно завидовали коллеги по цеху. И не только потому, что по некоторым оценкам специалистов Фостер считается самой умной актрисой Голливуда, она сумела стать обладательницей двух «Оскаров» и массы других призов еще до 30-летнего возраста, не имея при этом даже профильного актерского образования. Преуспела актриса и в изучении языков. Обладая превосходной памятью, Фостер свободно говорит на английском и французском языках, знает итальянский, и немного владеет немецким и испанским.



В своё время она окончила с отличием Йельский университет, получила степень бакалавра по специальности «литературоведение». Но на этом Джоди не остановилась. Самостоятельно изучив произведения великих мастеров живописи, спустя 12 лет, она получила степень Почетного Доктора изобразительных искусств.

Рождение детей от таинственного мужчины

«Я слишком рано оказалась в шоу-бизнесе и поняла: нельзя превращать личную жизнь в часть работы — она слишком дорога для меня», — говорила Джоди. Поэтому ей зачастую удавалось скрываться даже от самых профессиональных папарацци. Однако, как не скрывайся, а слухи о нетрадиционной ориентации актрисы ходили всегда. Её окружение давно замечало, что Джоди не только никогда не была замужем — ее почти невозможно было увидеть просто в компании какого-нибудь мужчины. У нее были совершенно не женские увлечения — в частности, кикбоксинг и тяжелая атлетика.

Но это не помешало актрисе стать матерью и родить двух сыновей — Чарльза (1998 г.р.) и Кристофера (2001 г.р.). И если по поводу

первенца к актрисе у любознательной публики вопросов практически не возникало, то историю рождения младшего журналисты смаковали ещё долгое время. Когда это всё Фостер порядком надоело, она публично призналась, что зачала сына, воспользовавшись широкими возможностями современной медицины. Но имя донора не озвучила.

К слову, эта тайна остаётся нераскрытой и до наших дней. Время от времени появляются очередные сплетни о детях Джоди Фостер и о тайне их рождения. В прессе чаще всего пишут, что их отец, возможно — Мел Гибсон. Уж очень они на него похожи. Мел, имеющий восемь детей, запросто мог выступить донором спермы для актрисы. К тому же они, снявшись в 1994 году вместе в одном кинопроекте "Мэверик", до сих пор являются хорошими друзьями.

Публичное признание в нетрадиционной ориентации

В 2007 году, когда однополые отношения только восходили на пик популярности, Джоди Фостер стала одной из первых звезд Голливуда, кто не побоялся признаться в своих оригинальных сексуальных предпочтениях. Она даже представила и публике, и папарацци свою подругу и по совместительству продюсера Синди Бернард, с которой прожила пятнадцать лет. Однако, после громкого заявления их союз довольно быстро распался. Но не прошло и нескольких лет, как Джоди заключила официальный брак с новой возлюбленной — фотографом Александрой Худисон.

Как выяснилось, мама Джоди Фостер - Эвелин тоже познала такого рода любовь. Когда муж сбежал из семьи, оставив её с четырьмя детьми на руках, растить и воспитывать их ей помогала близкая подруга. Позже между женщинами возникли близкие отношения.

Не боится стареть

Звезда Голливуда Джоди Фостер решила стать ярким примером того, как актриса может стареть красиво и достойно. На очередной церемонии награждения она выглядела сияющей, невзирая на то, что позволила публике увидеть её седые волосы.

Фостер всегда являлась ярким противником пластической хирургии, но, вместе с тем считала, что это личный выбор каждого. Лично же для себя Джоди давно сделала свой выбор. И надо отдать ей должное, она действительно хорошо выглядит для своих лет без всяких хирургических вмешательств. Единственное, что поддерживает звезду в форме, по её словам, — это здоровое питание и занятия спортом.

А для любителей триллеров, хорроров и страшных историй мы предлагаем краткий обзор нескольких кинолент с участием оscarоносной Джоди Фостер - королевы этого жанра.

В большинстве своем героини Джоди Фостер - сильные женщины, борющиеся либо со злом, либо с социумом, впрочем, как и она сама. Актриса своим талантом разрушила множество стереотипов, которые непосредственно касались женских персонажей и стала настоящей королевой триллера. "Мне нравится играть сильных, я считаю, это правильно. Такие фильмы могут изменить стереотипный взгляд на женщину. Такое, если хотите, мой гражданский выбор: я считаю, что нужно менять мнение общества о месте женщины", - заявляет актриса.



Марат ИОШПА
office

215-305-5555

215-709-5555

State Farm™

**Застрахуйте свой автомобиль
в компании со знакомым именем
в Пенсильвании и Нью-Джерси**

Воспользуйтесь скидками — за безаварийную езду,
при страховании нескольких автомобилей
и многими другими. А вместе — эти скидки
могут означать очень выгодный тариф.

Позвоните сегодня
и получите предложение цены.

8420 Bustleton Ave, Philadelphia, PA 19152

2651 Huntingdon Pike, Huntingdon Valley, PA 19006

Наши представители говорят на русском, украинском, грузинском и польском языках

www.24x7insuranceagent.com



**СКИДКИ
ДО
40%**

Возможность предоставления скидки и ее размер зависят от порядка, действующего в том или ином штате. Страховые полисы а также иные формы и требуемые уведомления высказываются на английском языке.

BroCo
WASTE & RECYCLING

BrocoWaste.com

215-795-5555

Обслуживаем Филадельфию
и прилегающие города.

10-40 ярдовые Roll-Off мусорные контейнеры в аренду.
Быстрая доставка, доступные цены.

- Commercial: Коммерческие проекты (roofing, construction, etc.).
- Businesses: Любой бизнес.
- Residential: Жилые комплексы, Жилые дома.



**БЕЗКОШТОВНІ ОБІДИ ТА ВЕЧЕРІ
ДЛЯ ЛЮДЕЙ ПОХИЛОГО ВІКУ,
ЩО МАЮТЬ ВІДПОВІДНУ ПРОГРАМУ ШТАТУ ПЕНСИЛЬВАНІЯ.**

ДОСТАВЛЯЄМО ТРИЧІ НА ТИЖДЕНЬ
ГАРЯЧІ ОБІДИ, ВЕЧЕРІ ТА СВІЖІ ПРОДУКТИ.
ТЕПЕР ВИ САМІ СКЛАДАЄТЕ СВОЄ ВЛАСНЕ МЕНЮ
ЩОНАЙМЕНШЕ НА ТИЖДЕНЬ НАПЕРЕД.
ШИРОКИЙ ВИБІР СТРАВ ТА ПРОДУКТІВ ХАРЧУВАННЯ
(МЕНЮ ОНОВЛЮЄТЬСЯ РАЗ У МІСЯЦЬ).



ДОПОМАГАЄМО ПЕРЕВІРИТИ
НАЯВНІСТЬ, А ТАКОЖ
ПРИ ПОТРЕБІ ОТРИМАТИ
ПРОГРАМУ ШТАТУ
ПЕНСИЛЬВАНІЯ.
У ВИПАДКУ НЕОБХІДНОСТІ
ОТРИМАТИ БУДЬ-ЯКУ
ІНФОРМАЦІЮ ЩОДО ДОСТАВКИ
ЧИ ПРОГРАМИ ЗАГАЛОМ
ТЕЛЕФОНУЙТЕ ЗА НОМЕРОМ

267-921-9354



MEALS DIRECT, LLC
3853 Aramingo Ave,
Unit 27 Philadelphia, PA 19137

Office@mealsdirect.info Mon - Fri 9 am - 5 pm



VitaCare
HOME HEALTH AGENCY

**АГЕНТСТВО ПО УХОДУ
ЗА ПОЖИЛЫМИ ЛЮДЬМИ**

**Registered Nurses,
Physical Therapists,
Home Health Aides**

**Over 20 years
in business!!!**

*PAS Program - вы можете
ухаживать за вашими
родными и друзьями.*

**Позвонив нам,
вы станете частью
нашей большой,
дружной и заботливой
семьи!**



Phone: 215-953-9225
255 E. Street Road,
Feasterville, PA 19053 • vitacarehha.com

**BUCKS
LUMBER**

BUCKS LUMBER



- Строительные материалы
- Двери • Окна • Молдинги
- Кухонные шкафы

Доставка в штатах Пенсильвания, Нью-Джерси и Делавер

Наши цены реально лучше, чем в Home Depot и Lowes!

Наша гарантия качества!



1448 County Line Rd
Huntingdon Valley Pa 19006
215-485-5926